

Ontwerp besluit

De raad der gemeente Weert overweegt het volgende:

Burgemeester en wethouders van deze gemeente hebben op 29 mei 2019 ter openbare kennis gebracht dat met ingang van 30 mei 2019 gedurende zes weken, dat wil zeggen tot en met 10 juli 2019 bij de informatie- en servicebalie van het stadhuis, Wilhelminasingel 101, ter inzage ligt het ontwerp bestemmingsplan 'Hegstraat 36 – Oeemarkt 11', met bijbehorende toelichting en dat gedurende dit tijdvak eenieder schriftelijk of mondeling zienswijzen kenbaar kan maken bij de gemeenteraad. Het plan is digitaal raadpleegbaar via de websites www.weert.nl/bestemmingsplannen en www.ruimtelijkeplannen.nl. Het identificatienummer van het bestemmingsplan is NL.IMRO.0988.BPHegstr36Oelema11-ON01.

Het bestemmingsplan heeft betrekking op het realiseren van twee separate restaurants op de locatie Hegstraat 36 respectievelijk Oeemarkt 11 en het laten vervallen van de functie 'discotheek'.

Tegen het onderhavige bestemmingsplan zijn wel/geen zienswijzen kenbaar gemaakt.

Gezien het voorstel van burgemeester en wethouders om het bestemmingsplan 'Hegstraat 36 – Oeemarkt 11' vast te stellen;

Gezien het voorstel van burgemeester en wethouders om geen exploitatieplan voor het bestemmingsplan 'Hegstraat 36 – Oeemarkt 11' vast te stellen, omdat het kostenverhaal anderszins verzekerd is;

Gelet op het bepaalde in artikel 3.8 en artikel 6.12 lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

1. Met het realiseren van twee separate restaurants op de locatie Hegstraat 36 respectievelijk Oeemarkt 11 en het laten vervallen van de functie 'discotheek' in te stemmen.
2. Het bestemmingsplan 'Hegstraat 36 – Oeemarkt 11' met planidentificatienummer NL.IMRO.0988.BPHegstr36Oelema11-VA01 vast te stellen.
3. Het bestemmingsplan 'Hegstraat 36 – Oeemarkt 11' aan te merken als authentiek digitaal ruimtelijk plan.
4. Geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan 'Hegstraat 36 – Oeemarkt 11'.

Aldus besloten door de raad der gemeente Weert
in zijn openbare vergadering van 25 september 2019
de griffier, de voorzitter,