

Fractie DUS Weert
Mevrouw Beenders – van Dooren

Weert, **29 AUG. 2019**

Onderwerp : huisvesting arbeidsmigranten kelderverdieping WBM-gebouw

Geachte mevrouw Beenders - van Dooren,

Bij brief van 19 augustus 2019 heeft u ons 3 vragen gesteld met betrekking tot bovengenoemd onderwerp. U treft onze antwoorden per afzonderlijke vraag hieronder aan.

1. *Welke mogelijkheden zijn er om het voldoen aan de SNF-normen af te dwingen indien eigenaar en/of beheerder niet uit zichzelf aan deze normen willen voldoen? Of vindt u dat een zaak van de SNF en wilt u zich daar niet mee bemoeien?*

Het voldoen aan de SNF-normen wordt door middel van een vergunningvoorschrift geborgd. Indien de vergunninghouder zich niet aan de SNF-normen houdt of niet beschikt over een SNF-certificering, kan het college daartegen handhavend optreden.

SNF beoordeelt en bepaalt of er een SNF-certificering wordt afgegeven en is ook de instantie die toeziet of een vergunninghouder aan de SNF-normen voldoet.

2. *Heeft de gemeente in het uiterste geval een mogelijkheid om de huisvesting van arbeidsmigranten te beëindigen, en zo ja, welke? Wij denken hierbij ook aan het geval dat de aanvrager na het verkrijgen van de vergunning voor het realiseren van huisvesting van arbeidsmigranten het gebouw verkoopt aan een derde die zich niet aan de SNF-normen wil houden.*

Een omgevingsvergunning is niet gekoppeld aan de vergunninghouder, maar aan het project waarvoor de vergunning is verleend. De Algemene wet bestuursrecht biedt het college verschillende bestuursrechtelijke handhavingsmiddelen die kunnen worden ingezet wanneer een overtreding (van een vergunningvoorschrift) wordt geconstateerd. Zo kan er een last onder dwangsom of een last onder bestuursdwang worden opgelegd of als uiterste middel kan de vergunning op grond van zwaarwegende redenen worden ingetrokken.


3. *Binnen welke termijn wilt u een handhavings-notitie opstellen en wordt deze ter beschikking gesteld aan de raad?*

Er wordt in deze geen specifieke handhavingsnotitie opgesteld. Het college heeft op 13 november 2018 de 'Beleidsnota VTH Gemeente Weert 2018-2022' vastgesteld. Het

'Uitvoeringsprogramma VTH 2019' vastgesteld door het college op 29 januari 2019 is daar een nadere uitwerking van.

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders,



G. Brinkman
secretaris



A.A.M.M. Heijmans
burgemeester