b&w-voorstel

GEMEENTE WEERT

Afdeling	: VTH - Juridische zaken	B&W-voorstel: DJ-644529
Naam opsteller voorstel	: Sabrina Leyba (0495-575267)	Zaaknummer: 621176
Portefeuillehouder	: drs. W.P.J. (Wendy) van Eijk	Publicatie: Openbaar

Onderwerp
Beslissing op bezwaar inzake uitbreiding IKC Leuken aan de Middelstestraat 77 te Weert.

Voorstel
1. de bezwaren ontvankelijk te verklaren.
2. de bezwaren ongegrond te verklaren.
3. het bestreden besluit in stand te laten.

Inleiding
Bij besluit van 24 september 2018 is aan Meerderweert, Stichting Primair Onderwijs Weert/Nederweert een omgevingsvergunning verleend voor het uitbreiden van IKC Leuken gelegen aan de Middelstestraat 77 in Weert. Vier omwonenden hebben hiertegen gezamenlijk bezwaar ingediend. Twee bezwaarmakers hebben hun bezwaar ingetrokken. De andere twee bezwaarmakers hebben hun bezwaar gehandhaafd.

Beoogd effect/doel
Het afhandelen van het bezwaarschrift.

Argumenten
1.1 Het bezwaarschrift is tijdig ingediend.
Het bestreden besluit is op 24 september 2018 aan de aanvrager verzonden. De laatste dag van de bezwaartermijn is 5 november 2018. Het bezwaarschrift is ontvangen op 1 november 2018 en daarmee tijdig ingediend.

1.2 Reclamanten zijn belanghebbenden.
Reclamanten zijn bewoners en eigenaren van de woningen aan de Middelstestraat 78A en 84 in Weert. Vanuit hun woningen hebben zij zicht op het nabij gelegen perceel waarop de uitbreiding van IKC Leuken wordt gerealiseerd. Gelet hierop hebben zij een rechtstreeks en persoonlijk belang bij het bestreden besluit. Zij kunnen als belanghebbenden in de zin van artikel 1:2, eerste lid van de Algemene wet bestuursrecht worden aangemerkt (Awb).

1.3 Het bezwaarschrift voldoet aan artikel 6:5 van de Awb.

Weert, 19 december 2019	S		B	W GG	W MvdH	W TG	W WvE	W PS
		akkoord						
		bespreken						

Soort besluit: Besluit college

29.01.2019

In te vullen door het B&W secretariaat:

☒ Akkoord
☐ Akkoord met tekstuele aanpassing door portefeuillehouder
☐ Anders, nl.:

☐ Niet akkoord
☐ Gewijzigde versie

☐ A-stuk
☐ B-stuk
☐ C-stuk

Beslissing d.d.: 29-01-2019 Nummer: 6

De secretaris,

Totaal aantal pagina's: 2
Pagina 1

De brief is voorzien van de namen en de adressen van de indieners, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar.

2.1 Een belangenafweging in het kader van woon- en leefklimaat is niet aan de orde.
Reclamanten voeren bezwaren aan ten aanzien van verlies van privacy, lichtinval en uitzicht, verkeersveiligheid en vermindering van het bestaande woongenot. De omgevingsvergunning mag uitsluitend geweigerd worden als de aanvraag in strijd is met de weigeringsgronden van artikel 2.10, eerste lid van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Een belangenafweging in het kader van woon- en leefklimaat is alleen aan de orde als het project in strijd is met het bestemmingsplan. Dit is niet gebleken. Ook het bezwaar dat reclamanten niet actief betrokken zijn bij het project vormt geen toetsingsgrond.

2.2 Er dient te worden beslist op de aanvraag zoals die is ingediend.
Reclamanten verzoeken het college om een passende oplossing voor de ontstane situatie. Indien een project op zichzelf voor het college aanvaardbaar is, kan het bestaan van alternatieven slechts dan tot het onthouden van medewerking nopen, indien op voorhand duidelijk is dat door verwezenlijking van de alternatieven een gelijkwaardig resultaat kan worden bereikt met aanmerkelijk minder bezwaren. Deze situatie doet zich hier niet voor.

3.1 De omgevingsvergunning is terecht verleend.
De bezwaren geven geen aanleiding voor het herroepen van het bestreden besluit.

Kanttekeningen en risico's
Niet van toepassing.

Financiële, personele en juridische gevolgen
Tegen de beslissing op bezwaar kunnen belanghebbenden binnen 6 weken na verzending van de beschikking beroep instellen bij de Rechtbank Limburg en de Voorzieningenrechter verzoeken een voorlopige voorziening te treffen.

Uitvoering/evaluatie
Niet van toepassing.

Communicatie/participatie
Niet van toepassing.

Overleg gevoerd met
Intern:
S. Chalh (jurist afdeling Vergunningen, Toezicht en handhaving).

Extern:
Niet van toepassing.

Bijlagen:
Beschikking en begeleidende brief voor reclamanten en vergunninghouder.