

## Ontwerp besluit

De raad der gemeente Weert overweegt het volgende:

Burgemeester en wethouders van deze gemeente hebben op 30 oktober 2019 ter openbare kennis gebracht dat met ingang van 31 oktober 2019 gedurende zes weken, dat wil zeggen tot en met 11 december 2019 bij de informatie- en servicebalie van het stadhuis, Wilhelminasingel 101, ter inzage ligt het ontwerp bestemmingsplan 'Diesterbaan 49', met bijbehorende toelichting en dat gedurende dit tijdvak eenieder schriftelijk of mondeling zienswijzen kenbaar kan maken bij de gemeenteraad. Het plan is digitaal raadpleegbaar via de websites [www.weert.nl/bestemmingsplannen](http://www.weert.nl/bestemmingsplannen) en [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Het identificatienummer van het bestemmingsplan is NL.IMRO.0988.BPDiesterbaan49-ON01.

Het bestemmingsplan voorziet in het omzetten van de bestemming 'Agrarisch – Agrarisch Bedrijf' en de bestemming 'Agrarisch met waarden – Natuur- en landschapswaarden' naar de bestemmingen 'Wonen' en 'Natuur' met de functieaanduiding 'bostuin' op de locatie Diesterbaan 49.

Tegen het onderhavige bestemmingsplan zijn wel/geen zienswijzen kenbaar gemaakt.

Gezien het voorstel van burgemeester en wethouders om het bestemmingsplan 'Diesterbaan 49' vast te stellen;

Gezien het voorstel van burgemeester en wethouders om geen exploitatieplan voor het bestemmingsplan 'Diesterbaan 49' vast te stellen, omdat het kostenverhaal anderszins verzekerd is;

Gelet op het bepaalde in artikel 3.8 en artikel 6.12 lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

1. Met het omzetten van de bestemming 'Agrarisch – Agrarisch Bedrijf' en de bestemming 'Agrarisch met waarden – Natuur- en landschapswaarden' naar de bestemmingen 'Wonen' en 'Natuur' met de functieaanduiding 'bostuin' op de locatie Diesterbaan 49 in te stemmen.
2. Het bestemmingsplan 'Diesterbaan 49' met planidentificatienummer NL.IMRO.0988.BPDiesterbaan49-VA01 vast te stellen.
3. Het bestemmingsplan 'Diesterbaan 49' aan te merken als authentiek digitaal ruimtelijk plan.
4. Geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan 'Diesterbaan 49'.

Aldus besloten door de raad der gemeente Weert  
in zijn openbare vergadering van 5 februari 2020  
de griffier, de voorzitter,