

College B&W Weert

Betreft: Splitsing van Kerkstraat 96 te Weert

Geachte,

Wij zijn voornemens het pand op Kerkstraat 96 te kopen.
Voorwaarde is toestemming van B&W het pand te splitsen in drie wooneenheden.

De begane grond wordt gekocht door onze thuiswonende zoon van 26 jaar, die daar na renovatie ook gaat wonen. De bedoeling is enerzijds hem de mogelijkheid te geven een woning te kunnen kopen en anderzijds voor ons een investering in de toekomst te doen.

De zwaar onderkomen eerste en tweede etage worden gerenoveerd voor verhuur.

De voorgevel begane grond zal worden aangepast met een andere raampartij. De ingang links blijft voor begane grond, de ingang rechts, blijft het trappenhuis voor eerste en tweede verdieping.

De dakkapel aan de voorzijde wordt vervangen door twee ruime dakkapellen.

Aan de zijgevels veranderd niets, aan de achtergevel komt een dakkapel over bijna de gehele breedte van de kap.

De grootste renovatie is inpandig .

De oprit is voor alle bewoners. De tuin zal gedeeltelijk eigendom zijn van de bewoner op de begane grond. De overige ruimte wordt zo ingericht dat elke bewoner een bergruimte/tuinhuisje krijgt.

Gebruik en indeling van de tuin wordt verder een zaak van het VVE.

Hoogachtend,

