

Afdeling	: Ruimte & Economie	B&W-voorstel: DJ-1052013
Naam opsteller voorstel	: Marianne Arts (0495-575221)	Zaaknummer: 1052011
Portefeuillehouder	: drs. G.J.W. (Geert) Gabriëls	Publicatie: Openbaar

Onderwerp

Principeverzoek aanvullende bospercelen.

Voorstel

Met het principeverzoek van Natuurmonumenten om aanvullende percelen mee te nemen in de vergunningsprocedure voor grootschalige bosontwikkeling in principe in te stemmen met een Omgevingsvergunning (uitgebreid).

Inleiding

Door Stichting tot behoud van Natuurmonumenten is bijgevoegd principeverzoek ingediend. Hierin wordt gevraagd om aanvullende percelen mee te nemen in de vergunningsprocedure voor grootschalige bosontwikkeling. Op 31 maart 2020 heeft het college van burgemeester en wethouders besloten om in te stemmen met de ambitie om 20 hectare bos te ontwikkelen. Om deze ambitie te kunnen realiseren is de samenwerking met Natuurmonumenten aangegaan.

Om de grootschalige bosontwikkeling mogelijk te maken dient een uitgebreide procedure in het kader van de omgevingsvergunning gevolgd te worden. In het collegebesluit van 31 maart 2020 zijn hiervoor een aantal percelen opgenomen. Natuurmonumenten heeft het verzoek ingediend om hieraan percelen toe te voegen.

Het voormalige hondenoefenterrein aan de Vetpeelweg, kadastraal AH 190 wordt eveneens meegenomen in deze vergunningsprocedure.

Bestemmingsplan

Het principeverzoek heeft betrekking op volgende percelen gelegen binnen huidige bestemming.

Eigendom Natuurmonumenten :
Omgeving Laurabossen, sectie AH nr. 164: Verkeer

Weert, 26 mei 2020	S		B	W	W	W	W	W
				GG	MvdH	TG	WvE	PS
		akkoord						
		bespreken						
Soort besluit: Besluit college								

In te vullen door het B&W secretariaat:

- Akkoord
 Niet akkoord
 Akkoord met tekstuele aanpassing door portefeuillehouder
 Gewijzigde versie
 Anders, nl.:

Beslissing d.d.: 16 juni 2020

Nummer: 3

De secretaris,

Omgeving Laurabossen, sectie AH nr. 165: Agrarisch

Eigendom Stichting Ark:

Omgeving Laurabossen: sectie AH nr. 1: Agrarisch.

Omgeving Stramprooierbroek: sectie G nr. 157: Agrarisch met waarden – Natuur- en landschapswaarden, Waarde – Ecologie, aanduiding kleinschalig gebied.

Eigendom gemeente Weert

Omgeving Laurabossen: sectie AH nr. 190: Agrarisch (deels) en Recreatie – Dagrecreatie (deels).

Het areaal te ontwikkelen bos en natuur wordt met deze percelen vergroot naar in totaal 42 ha. Hiermee beschikt Natuurmonumenten over geschikte percelen om voor een grotere periode bos, gecombineerd met natuur te kunnen realiseren.

Beoogd effect/doel

De uitbreiding van het aantal percelen voor de realisatie van natuur en bos in de gemeente Weert draagt bij tot de gemeentelijke doelstellingen. We dragen bij aan het vastleggen van CO₂, het opvangen van fijnstof, buffering in de opvang van klimaatextremen, verbetering van de biodiversiteit en ontsnippering van bos- en natuurgebieden in de omgeving van de Laurabossen, Wijffelterbroek, Stramprooierbroek, Heltenbosbrug en de Krang.

Argumenten

1.1 Eenzelfde ruimtelijke procedure.

Voor de aanvullende percelen dienen dezelfde stappen doorlopen en identieke onderzoeken uitgevoerd te worden als voor de uitgebreide procedure omgevingsvergunning voor de grootschalige bosontwikkeling, waarmee uw college eerder heeft ingestemd. Binnen de bestemmingen 'Agrarisch', 'Agrarisch met waarden – Natuur- en landschapswaarden' en 'Recreatie – Dagrecreatie' is een wijzigingsbevoegdheid naar 'Bos' opgenomen. Hiervoor is uw college bevoegd gezag. Deze wijzigingsbevoegdheid geldt echter niet voor de bestemming 'Verkeer' en de dubbelbestemming 'Waarde – Ecologie'. In het voorstel van 31 maart 2020 was een dergelijke situatie eveneens van toepassing. Daarom zal na afloop van de inspraakprocedure een verklaring van geen bedenkingen aan de gemeenteraad worden gevraagd, alvorens de vergunning wordt verleend.

1.2 De ontwikkeling blijft buiten het bosconvenant.

De afspraken binnen het bosconvenant blijven met voorliggend initiatief ongemoeid. Op initiatief van Natuurmonumenten worden de percelen aan de procedure toegevoegd. Via externe (particuliere) financiering worden de kosten van de bosaanplant gedekt. De percelen worden zodanig ingericht, dat het om een combinatie van natuur en bos gaat.

Kanttekeningen en risico's

Niet van toepassing.

Financiële, personele en juridische gevolgen

De kosten voor aanvullende onderzoeken komen voor rekening van Natuurmonumenten. De gemeente draagt zorg voor de vergunningsprocedure. De aanvullende percelen worden meegenomen in de procedure voor de grootschalige bosontwikkeling en zorgen derhalve niet voor een verhoging van de kosten.

In overleg met Natuurmonumenten wordt een oplossing gezocht voor het gebouw op het perceel aan de Vetpeelweg. Dit leidt niet tot meerkosten voor de gemeente.

Het perceel aan de Vetpeelweg wordt door de gemeente in erfpacht uitgegeven aan Natuurmonumenten.

Voor de gemeente zijn er geen extra financiële consequenties als gevolg van voorliggend besluit, ten opzichte van het besluit van 31 maart 2020.

De ontwerp omgevingsvergunning wordt gedurende 6 weken ter inzage gelegd ten behoeve van de inspraak.

Duurzaamheid

De uitbreiding van het areaal te beplanten percelen in de gemeente Weert met streekeigen plantmateriaal draagt bij tot de gemeentelijke doelstellingen in het versterken van biodiversiteit.

Uitvoering/evaluatie

Het voornemen is om in de raad van 23 september 2020 het voorstel voor de verklaring van geen bedenkingen ter besluitvorming voor te leggen.

Volgens planning zal de grootschalige bosaanplant in november 2020 van start gaan.

Communicatie/participatie

De ontwerp omgevingsvergunning wordt gedurende 6 weken ter inzage gelegd. Dit wordt bekend gemaakt in de Staatscourant en in het Gemeenteblad. Dit zal op korte termijn gebeuren. Natuurmonumenten draagt zorg over de communicatie met direct betrokkenen en belangenorganisaties.

Overleg gevoerd met

Intern:

Wethouder Van Eijk
R&E: Werner Mentens en Lusan Korten-Kavelaars

Extern:

Natuurmonumenten: Rob van Schijndel en Karin de Feijter

Bijlagen:

Verzoek van Natuurmonumenten
Kaart met betrokken percelen.

