

Stichting Scarabee
[REDACTED]

Weert, 17 juni 2020

Onderwerp : Vragen rondom verkoop kazernecomplex.
Uw kenmerk :
Ons kenmerk : 1001721/1059727

Beste heer Schouwenaars,

In uw brief van 3 april 2020 stelt u vragen om een volledig beeld te krijgen van de gang van zaken rondom de verkoop van het kazernecomplex.
In deze brief leest u onze antwoorden.

1. *Waarom is er vanuit het college nooit een reactie gekomen op het aangeboden Businessplan van Scarabee?*
Er hebben diverse (financiële) verkenningen en gesprekken plaatsgevonden over financieringsmogelijkheden met de provincie. Het lukte niet om uw businessplan af te ronden door het ontbreken van de benodigde financiële middelen. Gemeente Weert heeft nooit een passend businessplan met bijbehorend financieringsplan van Scarabee mogen ontvangen.
2. *Op welke gronden is besloten niet te verder te gaan met Scarabee?*
U bent op uw eigen verzoek een samenwerking aangegaan met HQ Weert waarna ook de tenaamstelling is aangepast aan HQ Weert. De financiële mogelijkheden van HQ Weert hebben uiteindelijk geleid tot een verkoop van het kazernecomplex aan HQ Weert.
3. *Is het voltallige college destijds volledig op de hoogte geweest van de besluitvorming rondom de samenwerking met Scarabee?*
Het voltallige college is bij de besluitvorming rondom de aankoop van de kazerne betrokken. De samenwerking met Scarabee is daaraan vooraf gegaan.
4. *Naar nu blijkt zijn er nauwe persoonlijke verhoudingen tussen (ex)-bestuurders van de gemeente, ambtenaren en/of raadsleden met de eigenaren van HQ. Deze verhoudingen zijn onderdeel van het externe onderzoek. Graag vernemen wij uw appreciatie of deze verhoudingen ook van invloed zijn geweest op besluiten die*

tussen 19 mei 2015 en de aanvang van de gesprekken met HQ genomen zijn?

Uit het onderzoek is gebleken dat de verhouding met de Stichting HQ niet van invloed is geweest op de besluiten in deze periode. In het rapport van Berenschot is op basis van interviews geconcludeerd dat de toenmalige burgemeester geen sturende rol heeft gespeeld bij de beraadslagingen en besluitvorming en dat er geen sprake is van (de schijn van) belangenverstrengeling.

5. *Op welke wijze verklaart u dat de investeringen die gedaan zijn door Scarabee, nooit aanleiding zijn geweest om met Scarabee overleg te voeren over compensatie?*

Meermaals is in brieven, maar ook mondeling, aangegeven dat de gemeente geen financiële tegemoetkoming geeft voor kosten van welke aard dan ook die door Scarabee zijn gemaakt. Alle kosten waren voor eigen rekening en risico. Wel heeft de gemeente de ambtelijke inzet voor haar rekening genomen om u te ondersteunen in uw zoektocht naar een haalbare oplossing. Het mag duidelijk zijn dat dit gezien de lange periode van overleg geen geringe kosten betreft.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders,



M.J.M. Meertens
gemeentesecretaris



C.C. Leppink - Schuitema
burgemeester