

Weert,

Onderwerp : Muntcomplex  
Ons kenmerk:

Beste meneer, mevrouw,

Op 28 november 2019 is de inschrijfprocedure voor het te vervreemden deel van het Muntcomplex afgerond. U heeft een bieding uitgebracht voor één of meerdere percelen. Op 8 januari 2020 heeft u van ons een brief ontvangen waarin we hebben aangegeven dat we besloten hebben om aan geen van de partijen die hebben ingeschreven te gunnen. Tevens hebben we toen aangegeven dat we ons nader zullen beraden over de verdere verkoop en transformatie van het complex.

We willen u bedanken voor uw aanbieding. Helaas sloot deze niet het beste aan bij de leefbaarheidswensen van de gemeente voor de binnenstad. Er is van een partij een bieding ontvangen die goed aansluit bij deze leefbaarheidswensen. We hebben besloten om met deze partij een ontwikkeltraject aan te gaan. Mocht dat niet leiden tot overeenstemming, dan wordt de aanpak van het verkoopproces opnieuw bezien.

#### **Inschrijvingsvoorwaarden**

In het kader van bovengenoemd besluit om met deze partij een ontwikkeltraject aan te gaan, willen we opmerken dat in artikel 6 van de inschrijvingsvoorwaarden nadrukkelijk is aangegeven dat de verkoper naar aanleiding van de inschrijfprocedure niet verplicht is om te gunnen en verkoper vervolgens vrij is om het registergoed te behouden of te verkopen aan wie hij wenst onder de voorwaarden die hij wenst.

#### **Tot slot**

Heeft u naar aanleiding van deze brief nog vragen, dan kunt u contact opnemen met Paul Verhappen. Hij is bereikbaar via telefoon 0495 575 284 of email [p.verhappen@weert.nl](mailto:p.verhappen@weert.nl)

Met vriendelijke groet,  
burgemeester en wethouders,

M.J.M. Meertens  
gemeentesecretaris

G.J.W. Gabriëls  
loco-burgemeester

