

Jongen Bouwpartners

Postbus 31007
6370 AA LANDGRAAF




Weert, 9 november 2021

Onderwerp : Samenwerkingsovereenkomst Werthaboulevard
Uw kenmerk :
Ons kenmerk : 883953/1494739

Beste 

Op 18 mei jl. hebben wij uw brief ontvangen met betrekking tot de samenwerkingsovereenkomst Werthaboulevard. In deze brief haalt u artikel 38 lid 2 aan. Dit artikel geeft aan dat uitbetaling van de € 700.000,-- (gemeentelijke bijdrage voor het woonrijp maken van de openbare ruimte van de deelgebieden Landbouwbelang en Energiestraat door Jongen bouwpartners) plaatsvindt na afronding van het woonrijp maken van het plangebied en na goedkeuring van de gemeente.

Derhalve stelt u voor om 75% van de bijdrage (€ 525.000,--) nu betaalbaar te stellen en de resterende bijdrage van 25% (€ 175.000,--) te betalen na afronding van het woonrijp maken van het plangebied en na goedkeuring door de gemeente. Dit verzoek kan helaas niet worden ingewilligd.

Op 1 juli jl. heeft u een telefonisch gesprek gehad met  en   van de gemeente Weert. Hierbij zijn de argumenten besproken waarom de gemeente dit verzoek helaas niet kan inwilligen. Er is wel de mogelijkheid om met betrekking tot de bankgarantie tot een tegemoetkoming te komen. Rekening houdend met het reeds gerealiseerde deel van het openbaar gebied zijn wij bereid om de bankgarantie te verlagen van € 750.000,-- naar € 275.000,--. Dit is tijdens het telefonisch onderhoud door u positief ontvangen en willen we graag in gang zetten.

Hopende u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders,



drs. M.J.M. Meertens
gemeentesecretaris



mr. R.J.H. Vlecken
burgemeester

Bijlagen :