

Afdeling	: R&E - Juridisch	B&W-voorstel:
Naam opsteller voorstel	: Michel Jans (0495-575218)	DJ-1398563
Portefeuillehouder	: drs. W.P.J. (Wendy) van Eijk	Zaaknummer:
		1397437
		Publicatie:
		Openbaar

## Onderwerp

Verordening nadeelcompensatie gemeente Weert.

## Voorstel

De raad voorstellen de Verordening nadeelcompensatie gemeente Weert vast te stellen.

## Inleiding

Naar verwachting treedt in 2022 de nadeelcompensatieregeling, titel 4.5 van de Algemene wet bestuursrecht (hierna: Awb), in werking. De regeling heeft betrekking op schade die een bestuursorgaan in de rechtmatige uitoefening van een publiekrechtelijke bevoegdheid of taak veroorzaakt. Het doel van de nieuwe regeling is om te komen tot meer eenduidigheid en overzichtelijkheid in het nadeelcompensatierecht. Hiernaast is de verwachting dat in 2022 ook de Omgevingswet (hierna: Ow) in werking zal treden. De Ow bevat een specifiek op het omgevingsrecht toegesneden nadeelcompensatieregeling die enkele aanvullende regels op de Awb bevat (afdeling 15.1 van de Ow).

De VNG heeft hiervoor een Modelverordening opgesteld die als basis kan dienen en waarbij door de gemeente nog keuzen kunnen worden gemaakt ten aanzien van de hoogte van het recht voor de in behandeling neming van een aanvraag, de eisen waaraan een aanvraag dient te voldoen, wanneer over een aanvraag advies van een adviescommissie wordt ingewonnen, wanneer uitbetaling plaatsvindt of in welk geval een voorschot mogelijk is.

## Beoogd effect/doel

Vastleggen in één verordening hoe de gemeente omgaat met verzoeken om nadeelcompensatie.

## Argumenten

Weert, 6 december 2021	S	B	W	W	W	W	W
			GG	MvdH	TG	WvE	PS
	akkoord						
	bespreken						
Soort besluit: Besluit college							

### In te vullen door het B&W secretariaat:

- Akkoord  
 Akkoord met tekstuele aanpassing door portefeuillehouder  
 Anders, nl.:
- Niet akkoord  
 Gewijzigde versie

Beslissing d.d.: 14 december 20211

Nummer: 6

De secretaris,



*1.1 Dit geeft duidelijkheid en inzicht over de wijze waarop verzoeken om nadeelcompensatie door de gemeente in behandeling worden genomen.*

Plannen en vergunningen die nog tot stand gekomen zijn onder de werking van de huidige Wet ruimtelijke ordening vallen voor eventuele schade nog onder de planschaderegels van die wet en de daarop gebaseerde Procedureverordening tegemoetkoming in planschade. Het begrip nadeelcompensatie is een breder begrip dan planschade. Het kan hierbij niet alleen gaan om schade veroorzaakt door rechtmatige besluiten maar ook om schade veroorzaakt door rechtmatige feitelijke handelingen. Nadeelcompensatie binnen de Omgevingswet gaat over besluiten of maatregelen die rechtstreeks werkende rechten of verplichtingen voor burgers en bedrijven bevatten, of gevolgen hebben voor burgers en bedrijven door verandering van de fysieke leefomgeving. Het moment van de

overheidsaansprakelijkheid verschuift naar de start van een vergunningvrije activiteit of naar de vergunning. Daarbij wordt uitgegaan van de mededeling van het besluit tot het verlenen of wijzigen van de omgevingsvergunning (artikel 15.3 van de Ow). Onder de huidige Wro kan het plan al schade veroorzaken, zonder dat er misschien uitvoering aan wordt gegeven.

*2.1 De huidige procedureverordening tegemoetkoming in planschade is niet van toepassing op vergunningen en maatregelen op grond van de Omgevingswet.*

De Algemene wet bestuursrecht regelt reeds hoe met een aanvraag om schadevergoeding procedureel en inhoudelijk om moet worden gegaan. Niettemin heeft de gemeente de bevoegdheid om op bepaalde onderdelen aanvullende regels te stellen. Het is gewenst hiervan gebruik te maken. In de door u vast te stellen verordening is gebruik gemaakt van de wettelijke mogelijkheid om een recht van max. € 500,- te heffen voor het in behandeling nemen van een aanvraag om schadevergoeding. Dit recht bedraagt volgens artikel 2 van de voorliggende verordening € 300,-. Dit recht geldt thans ook voor verzoeken om planschade. Het betalen van dit recht is een voorwaarde voor het in behandeling nemen van de aanvraag. Verder biedt de wet de mogelijkheid aanvullende indieningsvereisten te stellen die nodig zijn voor de beoordeling van de aanvraag. Die staan in artikel 3. In artikel 4 is verder bepaald in welke gevallen er advies van een adviescommissie wordt ingewonnen. De regeling laat meerdere opties open. Het inwinnen van deskundig advies is nu niet meer verplicht, maar zal in veel gevallen toch nodig zijn. Wanneer gekozen wordt voor een vaste commissie dan worden de deskundigen benoemd door het college. In artikel 5 wordt o.a. expliciet geregeld hoe degene met wie een schadevergoedingsovereenkomst is gesloten bij de schadeaanvraag wordt betrokken door deze te horen. Artikel 6 bepaalt wanneer de schade uiterlijk betaald dient te worden en artikel 7 voorziet in bepaalde gevallen in de betaling van een voorschot. Artikel 8 regelt per wanneer de geldende Procedureverordening voor planschade ingetrokken kan worden. Dat kan nog heel lang duren, vermoedelijk tot 2030, omdat het oude recht nog van toepassing is op plannen en vergunningen waarbij de procedure gestart is vóór de inwerkingtreding van de Omgevingswet. Volgens artikel 9 treedt de Verordening nadeelcompensatie in werking op datum van inwerkingtreding van de Omgevingswet. Op die datum treedt ook titel 4.5. Algemene wet bestuursrecht over nadeelcompensatie in werking.

*3.1 De gemeente heeft nog geen andere verordening op grond waarvan verzoeken om nadeelcompensatie kunnen worden behandeld.*

Een verordening nadeelcompensatie kan daarmee ook een grondslag geven voor de behandeling van andere verzoeken om nadeelcompensatie die niet onder de Omgevingswet vallen, bijvoorbeeld voor wegoptbrekingen.

**Kanttekeningen en risico's**

Niet van toepassing.

**Financiële, personele en juridische gevolgen**

Geen.

**Duurzaamheid**

Niet van toepassing.

**Uitvoering/evaluatie**

Niet van toepassing.

**Communicatie/participatie**

De verordening wordt bekendgemaakt in het Gemeenteblad en treedt in werking op de datum van inwerkingtreding van de Omgevingswet.

**Overleg gevoerd met**Intern:

Orte Hermus en Marian Arts ((afdeling Ruimte & Economie)

Extern:

-

**Bijlagen:**

Verordening nadeelcompensatie gemeente Weert

