

Afdeling	: Ruimte & Economie	B&W-voorstel: DJ-1491995
Naam opsteller voorstel	: Marianne Arts (0495-575221)	Zaaknummer: 1491988
Portefeuillehouder	: M.J. (Martijn) van den Heuvel Msc.	Publicatie: Openbaar

Onderwerp

Cruyff Court Serviliusstraat.

Voorstel

In principe met de aanleg van een Cruyff Court aan de Serviliusstraat in te stemmen middels een Omgevingsvergunning (uitgebreid).

Inleiding

Op 13 juli 2021 heeft de gemeenteraad de openbare speelvoorziening omsloten door de Serviliusstraat – Van Halenstraat – Langeniusstraat aangewezen als locatie voor de aanleg van een Cruyff Court. Een Cruyff Court is meer dan een speelvoorziening in de openbare ruimte. Het is een ontmoetingsplek voor jongeren waar onder begeleiding van professionals activiteiten worden georganiseerd en waar professionals in contact komen met jongeren.

Ter plaatse is van toepassing het bestemmingsplan 'Woongebieden 2019' met de bestemming 'Verkeer' en de aanduiding 'groen'. Ter plaatse van deze bestemming en aanduiding zijn speelvoorzieningen toegelaten. Het Cruyff Court betreft een maatschappelijke voorziening. Het planvoornemen voldoet daarmee niet aan het bestemmingsplan. Voor een Cruyff Court is een maatschappelijke bestemming passend. Het gaat in dit geval niet zozeer om de aanleg van een Cruyff Court, maar om het gebruik. De kruimelgevallenregeling voorziet niet in een mogelijkheid om voor het gebruik af te wijken van het bestemmingsplan. Een Omgevingsvergunning (uitgebreid) ligt in deze situatie voor de hand.

Beoogd effect/doel

Dit principebesluit is de eerste stap in een ruimtelijke procedure om te komen tot een Cruyff Court.

Weert, 29 oktober 2021	S		B	W	W	W	W	W
	MM		RV	MvdH	TG	WvE	PS	HvdL
		akkoord						
		bespreken						
Soort besluit: Besluit college								

In te vullen door het B&W secretariaat:

- Akkoord
 Akkoord met tekstuele aanpassing door portefeuillehouder
 Anders, nl.:
- Niet akkoord
 Gewijzigde versie

Beslissing d.d.: 16 november 2021

Nummer: 9

De secretaris,



Argumenten

1.1 Het initiatief past binnen het programma " Weert koerst op verbinding".

In het programma 2018-2022 'Weert koerst op verbinding' is het volgende opgenomen: 'We willen de mogelijkheden voor sport en spel in de openbare ruimte verruimen en het meer dagelijks bewegen bevorderen. Speelvoorzieningen gaan we daarom inrichten naar leeftijd, doelgroep en behoefte. Een voorbeeld is een Cruyff Court.'

Kanttekeningen en risico's

Niet van toepassing.

Financiële, personele en juridische gevolgen

De legeskosten voor de omgevingsvergunning (uitgebreide procedure) bedragen € 6.299,- (prijspeil 2021).

Duurzaamheid

Niet van toepassing.

Uitvoering/evaluatie

De gemeente wordt uitgenodigd om de omgevingsvergunning aan te vragen. Een ruimtelijke onderbouwing dient onderdeel uit te maken van de aanvraag Omgevingsvergunning. Er wordt geen eindtermijn aan dit besluit gesteld, omdat dit een algemeen belang dient.

Communicatie/participatie

De gemeenteraad heeft de locatie aangewezen. Daarom wordt de aanvraag van een verklaring van geen bedenkingen niet nodig geacht.

In het kader van de locatiekeuze heeft een draagvlakonderzoek plaats gevonden. Hieruit is gebleken dat er draagvlak in de omgeving is voor de aanleg van een Cruyff Court. De inwoners worden betrokken bij de definitieve inpassing van het Cruyff Court. Onderdeel van de procedure is dat het ontwerp besluit gedurende 6 weken ter inzage wordt gelegd. Dan bestaat de mogelijkheid voor het indienen van zienswijzen.

Overleg gevoerd met

Intern:

Wethouder Van Eijk
OG: Gé Jeukens
VTH: Luud Thijssen, Peggy Caris
R&E: Anouk Beurskens

Extern:

-

Bijlagen:

1. Schetsontwerp Cruyff Court
2. Indicatieve locatie
3. Afbeeldingen locatie Cruyff Court Serviliusstraat