

Afdeling	: Projectbureau	B&W-voorstel: DJ-1499139
Naam opsteller voorstel	: Eric Sprangers (0495-575358)	Zaaknummer: 1391523
Portefeuillehouder	: M.J. (Martijn) van den Heuvel Msc.	Publicatie: Openbaar

Onderwerp

Projectopdracht consolidatie Poort Stadspark

Voorstel

1. In te stemmen met de projectopdracht Consolidatie poort voorburcht Nijenborgh , Stadspark
2. In te stemmen met 1-op-1 aanbesteding aan Koninklijke Woudenberg BV voor de gespecialiseerde werkzaamheden aan de poort

Inleiding

De poort, gelegen aan de Biest 1-3 in Weert, is vanaf de 18e eeuw een ruïne. Er is al die jaren minimaal onderhoud gepleegd. Na het afsterven van begroeiing aan de poort is zichtbaar geworden dat de poort dringend moet worden geconsolideerd.

De poort is in 2018 in eigendom van de gemeente Weert gekomen. Het is een door het rijk beschermd monument en een icoon voor Weert. Vanwege de onveilige situatie voor bezoekers van het park en passanten is een tijdelijke houten constructie geplaatst. Om deze poort voor de toekomst te behouden is dringend herstel nodig, mede vanwege de nieuwe publieke functie als entree van het Stadspark.

Door de gemeenteraad is op 6 oktober 2021 een budget van € 300.000,- beschikbaar gesteld voor de consolidatie van de poort.

Deze projectopdracht beschrijft de diverse stappen om te komen tot een geconsolideerde poort.

Beoogd effect/doel

Projectresultaat is een geconsolideerde poort (mogelijk inclusief muurwerk aan weerszijden), een geconserveerd monument en een veilige entree van het Stadspark.

Argumenten

Weert, 8 november 2021	S		B	W	W	W	W	W
	MM		RV	MvdH	TG	WvE	PS	HvdL
		akkoord						
		bespreken						

Soort besluit: Besluit college

In te vullen door het B&W secretariaat:

- Akkoord
 Akkoord met tekstuele aanpassing door portefeuillehouder
 Anders, nl.:
- Niet akkoord
 Gewijzigde versie

Beslissing d.d.: 23 november 2021

Nummer: 14

De secretaris,

1.1 De projectopdracht geeft duidelijkheid over de belangrijkste zaken als middelen, proces en planning.

In de projectopdracht wordt het gehele proces tot aan de oplevering beschreven. Hierdoor geeft het duidelijkheid aan het college en ook aan de betrokken interne en externe medewerkers van de volgen stappen.

1.2 De projectopdracht is een nadere uitwerking van de besluitvorming van uw college en de gemeenteraad voor de consolidatie van de poort.

Bij het opstellen van deze projectopdracht is uitgegaan van het genomen raadsbesluit.

1.3 De consolidatie van de poort is van belang als historisch monument en dient een veilige entree te zijn voor het Stadspark.

De verdere aftakeling van dit monument dient voorkomen te worden, omdat dit het belangrijkste, zichtbare restant is van kasteel, wat op deze plek gestaan heeft. Daarnaast is de poort van belang als ingang van het nieuwe Stadspark, waarvoor uiteraard een veilige entree noodzakelijk is.

2.1 Een 1-op-1 aanbesteding van de uitvoeringswerkzaamheden levert veel tijdswinst op.

Het beoogde bedrijf voor de uitvoering in de voorfase al medewerking verleend aan de opstelling van een uitgebreide raming van de kosten voor de consolidatie en heeft zijn sporen al verdiend op het vlak van restauratie/consolidatie van monumenten. Met het gunnen van de opdracht aan dit bedrijf wordt veel extra tijd bespaard.

Kanttekeningen en risico's

2.1 De werkzaamheden kunnen ook via een meervoudige onderhandse procedure aanbesteed worden. Dit kan leiden tot een betere prijs. Maar dit vergt een lange voorbereidingstijd en externe expertise.

Financiële, personele en juridische gevolgen

Met het raadsbesluit van 6 oktober 2021 is een budget vastgesteld van € 300.000,-, waarmee de uitvoering wordt gestart.

De begeleiding zal deels intern en deels extern opgepakt worden. De hoeveelheid benodigde uren is beperkt, omdat dit uitvoeringswerkzaamheden betreft.

De mogelijkheid van subsidie bij de provincie Limburg wordt verder onderzocht.

Duurzaamheid

N.v.t.

Uitvoering/evaluatie

Na instemming met de projectopdracht wordt het project opgepakt.

Het onderdeel voorbereiding aanvraag omgevingsvergunning is reeds opgepakt.

Communicatie/participatie

De mijlpalen in het project worden gedeeld (start consolidatie, einde werkzaamheden).

Overleg gevoerd met

Intern:

Joke Jongeling, beleidsmedewerker cultuurhistorie, afdeling R&E

Extern:

Fokko Kortlang, Archaeo, archeologisch adviseur

Bijlagen:

- Projectopdracht Consolidatie poort voorburcht Nijenborgh (Stadspark), Djuma-nummer 1499134

