



### Sloopverklaring

De ondergetekende, [REDACTED] verklaart als volgt:  
Agrarisch adviesbureau Aelmans heeft namens [REDACTED] een  
verzoek ingediend om de bestaande woonstalboerderij aan de St. Sebastiaanskapelstraat 7 te  
splitsen in twee wooneenheden. Ten behoeve van dit initiatief is het bestemmingsplan 'Sint  
Sebastiaanskapelstraat 7' opgesteld. Aan bijgebouwen/vrijstaande bedrijfsbebouwing is in totaal  
ca. 361 m<sup>2</sup> aanwezig. Hiervan zullen twee gebouwen (ca. 200 m<sup>2</sup> en ca. 48 m<sup>2</sup>) worden gesloopt.  
In het verzoek is toestemming gevraagd om het gebouw met de oppervlakte van 200 m<sup>2</sup> pas te  
slopen nadat het hoofgebouw is verbouwd. Dit om bouwmaterialen e.d. tijdens de verbouw op te  
kunnen slaan in dit gebouw. Van gemeentewege is hiermee ingestemd. Voor deze schuur is in de  
regels binnen de bestemming 'Wonen' de aanduiding 'schuur voorlopig' opgenomen. Ter plaatse  
van de aanduiding 'schuur voorlopig' is het gebruik van deze schuur toegestaan tot uiterlijk 1  
januari 2025 voor de opslag van bouwmaterialen en materieel ten behoeve van de realisatie van  
de tweede woning binnen het hoofdgebouw. Middels voorliggende sloopverklaring is vastgelegd  
dat deze schuur binnen 9 maanden nadat de tweede woning voor bewoning gereed is gekomen is  
gesloopt. Na deze datum heeft deze aanduiding geen betekenis meer en resteert de  
eindbestemming 'Wonen'. Ondergetekende of diens rechtsopvolger verklaren met de hiervoor  
omschreven verplichting tot sloop in te stemmen. De sloop van de schuur, waarop deze  
sloopverklaring betrekking heeft, is nader aangeduid op de bij deze verklaring aangehechte  
bijlage.

Weert,

ondertekening,

