

**Vergadering van burgemeester en wethouders  
Van 1 november 2022**

**Openbaar**

Aanwezig:  
Burgemeester R.J.H. Vlecken  
Wethouder M.J.M. van den Heuvel  
Wethouder W.P.J. van Eijk  
Wethouder S.A.M. Winters  
Wethouder L.A.W. Steinbach  
Wethouder M.B. Ferrière  
Secretaris A.M.A. Vrijenhoek

- |         |                |   |
|---------|----------------|---|
| 1       | Onderwerp      | Notulen van de B&W vergadering d.d. 20 oktober 2022.  |
|         | Voorstel       |   |
|         | Besluit        | Akkoord.  |
| 2       | Registratienr. | DJ-1764931  |
| Griffie | Onderwerp      | Verlenging overeenkomst met BDO Audit & Assurance B.V.  |
|         | Voorstel       | De overeenkomst met BDO Audit & Assurance B.V. te verlengen tot 15 april 2025.  |
|         | Besluit        | Akkoord met advies.   |
| 3       | Registratienr. | DJ-1768448  |
| R&E     | Onderwerp      | Vooroverleg omgevingsvergunning overkapping Eindhovenseweg 101.   |
|         | Voorstel       | In principe met het oprichten van overkappingen ten behoeve van snelladers voor Tesla's (superchargers) aan de Eindhovenseweg 101 in te stemmen middels een Omgevingsvergunning (uitgebreid). |
|         | Besluit        | Akkoord met advies.   |
| 4       | Registratienr. | DJ-1792006  |
| R&E     | Onderwerp      | Ontwerp bestemmingsplan 'Roermondseweg 156'.  |

**Vergadering van burgemeester en wethouders**

**Van 1 november 2022**

**Openbaar**

	Voorstel	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Met het ontwerp bestemmingsplan 'Roermondseweg 156' en het ontwerp raadsbesluit in te stemmen.</li><li>2. Met de anterieure overeenkomst en planschadeovereenkomst in te stemmen.</li><li>3. Met het opstarten van de procedure door het ter inzage leggen van het ontwerp bestemmingsplan in te stemmen.</li></ol>
	Besluit	Akkoord met advies.
5	Registratienr.	DJ-1800424
OCSW	Onderwerp	Verordening maatschappelijke ondersteuning Weert 2023.
	Voorstel	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Kennis te nemen van de Verordening maatschappelijke ondersteuning Weert 2023.</li><li>2. Op grond van artikel 55, lid 1 van de Gemeentewet, insamenhang met een financieel belang, genoemd in artikel 5.1 van de Wet open voerheid (Woo), op bijlage 3 geheimhouding op te leggen totdat de aanbestedingsprocedure is afgerond.</li></ol> <p>Aan de raad voorstellen:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. De verordening maatschappelijke ondersteuning Weert 2023, conform bijlage 1, vast te stellen.</li><li>2. De door het college opgelegde geheimhouding ten aanzien van bijlage 3 te bekrachtigen op grond van artikel 25 lid 3 van de Gemeentewet totdat de aanbestedingsprocedure is afgerond.</li></ol>
	Besluit	Akkoord met advies.
6	Registratienr.	DJ-1809638
R&E	Onderwerp	Uitvoeringsregels Laadinfrastructuur.
	Voorstel	De uitvoeringsregels Laadinfrastructuur Weert vast te stellen.
	Besluit	Akkoord met advies.
7	Registratienr.	DJ-1811880
R&E	Onderwerp	Grondprijsbrief 2023.
	Voorstel	<ol style="list-style-type: none"><li>1. In te stemmen met de Grondprijsbrief 2023.</li><li>2. Geheimhouding op te leggen voor een termijn van 10 jaar betreffende de niet-openbare bijlagen van</li></ol>

**Vergadering van burgemeester en wethouders  
Van 1 november 2022**

**Openbaar**

het raadsvoorstel op grond van artikel 55 lid 1 Gemeentewet juncto artikel 5.1 lid 2 sub b Wet open overheid.

De raad voor te stellen om:

1. De Grondprijsbrief 2023 vast te stellen.
2. De Grondprijsbrief 2022 per 1 januari 2023 in te trekken.
3. De door het college opgelegde geheimhouding ten aanzien van de niet-openbare bijlagen van het raadsvoorstel te bekrachtigen op grond van artikel 25 lid 3 van de Gemeentewet juncto artikel 5.1 lid 2 sub b Wet open overheid.

Besluit Akkoord met advies.

8 Registratienr. DJ-1820820

CC Onderwerp Borging Sturen op Effecten.

- Voorstel
1. Kennis te nemen van de aanpak 'Borging Sturen op Effecten'.
  2. De gemeenteraad voor te stellen om akkoord te gaan met het gebruik van het verwachte restantbudget van circa € 200.000,- van de programma-aanpak 'Sturen op Effecten' voor de financiering van het borgingstraject.

Besluit Akkoord met advies.

9 Registratienr. DJ-1822018

OCSW Onderwerp Beleids- en actieplan integratie en participatie van statushouders.

- Voorstel
1. Kennis te nemen van beleids- en actieplan integratie en participatie van statushouders 2023 tot en met 2025.

Aan de raad voor te stellen:

2. Het beleids- en actieplan integratie en participatie van statushouders 2023 tot en met 2025 vast te stellen.
3. Het benodigde bedrag van € 100.000 per jaar in 2023 tot en met 2025 (gedeeltelijk) te dekken uit de aanvullende middelen die we van het rijk ontvangen voor inburgering en de resterende bedragen (€ 2.680 in 2024 en € 100.000 in 2025) ten laste van de reserve inburgering en participatie niet westerse allochtonen te brengen.

Besluit Akkoord met advies.

10	Registratienr.	DJ-1822339
R&E	Onderwerp	Ontwerp bestemmingsplan Grotesteeg 8A en 29.
	Voorstel	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Te besluiten dat voor de gevraagde wijziging geen milieueffectrapportage hoeft te worden opgesteld, zoals bedoeld in artikel 7.2 van de Wet milieubeheer.</li><li>2. Met het ontwerp bestemmingsplan 'Grotesteeg 8A en 29' en het ontwerp raadsbesluit in te stemmen.</li><li>3. Met de planschadeovereenkomst in te stemmen.</li><li>4. Met het opstarten van de procedure door het ter inzage leggen van het ontwerp bestemmingsplan in te stemmen.</li></ol>
	Besluit	Akkoord met advies.
11	Registratienr.	DJ-1827596
OCSW	Onderwerp	De inkoop van buurtbemiddeling.
	Voorstel	<ol style="list-style-type: none"><li>1. In te stemmen met het afwijken van het inkoop- en aanbestedingsbeleid voor de inkoop van buurtbemiddeling.</li><li>2. In te stemmen met het enkelvoudig onderhands gunnen van de opdracht aan Proteion voor de periode 2023 tot en met 2026.</li></ol>
	Besluit	Akkoord met advies.
12	Registratienr.	DJ-1828893
R&E	Onderwerp	Principeverzoek Tromplaan - Nieuwendijk.
	Voorstel	In principe met het planvoornemen voor herontwikkeling van een bedrijfslocatie aan de Tromplaan hoek Nieuwendijk naar 2 gebouwen met in totaal 57 appartementen, waarvan 26 in de sociale huursector, in te stemmen middels een herziening van het bestemmingsplan (art. 3.1 Wro), tot uiterlijk 1 april 2023.
	Besluit	Akkoord met advies.

**Vergadering van burgemeester en wethouders**

**Van 1 november 2022**

**Openbaar**

13	Registratienr.	DJ-1829672
OCSW	Onderwerp	Concept eerste begrotingswijziging Omnibuzz 2023-1 en meerjarenperspectief 2024-2026.
	Voorstel	<p>1. Kennis te nemen van het concept eerste begrotingswijziging Omnibuzz 2023-1 en meerjarenperspectief 2024-2026.</p> <p>De raad voorstellen:</p> <p>2. Kennis te nemen van het concept eerste begrotingswijziging Omnibuzz 2023-1 en meerjarenperspectief 2024-2026.</p> <p>3. Geen zienswijze in te dienen bij Omnibuzz op de eerste concept begrotingswijziging 2023-1.</p> <p>4. 4. De positieve financiële gevolgen van de concept begrotingswijziging Omnibuzz 2023-1 ten gunste te brengen van het begrotingsresultaat 2023 e.v.</p>
	Besluit	Akkoord met advies.
14	Registratienr.	DJ-1831510
R&E	Onderwerp	Warm Wonen in Weert 2023.
	Voorstel	<p>1. In te stemmen met de voortzetting van het project Warm Wonen in Weert in 2023 volgens bestaande uitvoeringsovereenkomst.</p> <p>2. Aan de raad voorstellen het benodigde budget ad €200.000 voor de uitvoering van Warm Wonen in Weert in 2023 te dekken uit het reeds door de raad geaccordeerde budget reserve energietransitie.</p>
	Besluit	Akkoord met advies.
15	Registratienr.	DJ-1837397
R&E	Onderwerp	Subsidie Weert Marketing.
	Voorstel	Subsidie te verlenen aan Stichting Weert Marketing voor het jaar 2023 tot een bedrag van maximaal € 305.000,- volgens bijgevoegde beschikking, onder voorbehoud van goedkeuring van de begroting 2023.
	Besluit	Akkoord met advies.
16	Registratienr.	DJ-1838064

**Vergadering van burgemeester en wethouders**

**Van 1 november 2022**

**Openbaar**

OG	Onderwerp	Aanbesteding en mandatering raamovereenkomst "Inspectie en reiniging hoofdriool 2022-2026".
	Voorstel	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Akkoord te gaan met de gunning van de raamovereenkomst "Inspectie en Reiniging hoofdriool 2022-2026".</li> <li>2. De concerndirecteur volmacht te verlenen voor het ondertekenen van de contractdocumenten.</li> <li>3. De concerndirecteur volmacht te verlenen om personen aan te wijzen die bevoegd zijn om binnen de raamovereenkomst deelopdrachten te verstrekken.</li> </ol>
	Besluit	Akkoord met advies.
17	Registratienr.	DJ-1838146
R&E	Onderwerp	Bestemmingsplan 'Sint Sebastiaanskapelstraat 7.
	Voorstel	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Met het ontwerp bestemmingsplan 'Sint Sebastiaanskapelstraat 7' en het ontwerp-raadsbesluit in te stemmen.</li> <li>2. Met de planschadeovereenkomst in te stemmen.</li> <li>3. Met het in procedure brengen van het ontwerp bestemmingsplan 'Sint Sebastiaanskapelstraat 7' in te stemmen.</li> </ol>
	Besluit	Akkoord met advies.
18	Registratienr.	DJ-1838277
OCSW	Onderwerp	Thuisadministratie Punt Welzijn 2021.
	Voorstel	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. De subsidie aan Punt Welzijn voor de activiteit thuisadministratie over de periode van 1 januari 2021 tot en met 31 december 2021 definitief vast te stellen op € 8.597,86.</li> <li>2. Het verschil tussen de verleende en vastgestelde subsidie ad € 2.952,14 van Punt Welzijn terug te vorderen.</li> </ol>
	Besluit	Akkoord met advies.
19	Registratienr.	DJ-1839255
R&E	Onderwerp	Samenwerkingsovereenkomst Gebiedsontwikkeling Keent en Moesel met Wonen Limburg.

**Vergadering van burgemeester en wethouders**

**Van 1 november 2022**

**Openbaar**

	Voorstel	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Met de 'Samenwerkingsovereenkomst Gebiedsontwikkeling Keent en Moesel' met Wonen Limburg in te stemmen.</li> <li>2. Wethouder Van Eijk te machtigen de samenwerkingsovereenkomst namens uw college te ondertekenen.</li> </ol>
	Besluit	Akkoord met advies.
20	Registratienr.	DJ-1840432
OG	Onderwerp	Aanbesteding en mandatering raamovereenkomst "Kolken reinigen 2023-2026".
	Voorstel	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Akkoord te gaan met de gunning van de raamovereenkomst "Kolken reinigen 2023-2026".</li> <li>2. De concerndirecteur volmacht te verlenen voor het ondertekenen van de contractdocumenten.</li> </ol>
	Besluit	Akkoord met advies.
21	Registratienr.	DJ-1841130
CS	Onderwerp	Woo-verzoek integriteitsschendingen.
	Voorstel	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Kennis te nemen van bijgevoegd Woo-verzoek.</li> <li>2. In te stemmen met bijgevoegd besluit inhoudende dat de documenten die als bijlage 3 tot en met 8 bij dit voorstel zijn gevoegd, geanonimiseerd worden verstrekt aan de verzoeker.</li> </ol>
	Besluit	Akkoord met advies.
22	Registratienr.	DJ-1841698
R&E	Onderwerp	Verzoek om nadeelcompensatie vanwege realisering appartementengebouw La Cour Bleue.
	Voorstel	Het verzoek om nadeelcompensatie af te wijzen.
	Besluit	Akkoord met advies.
23	Registratienr.	DJ-1842047
R&E	Onderwerp	Bezwaarschrift m.b.t. besluit Wet open overheid aangaande hotel Kampershoek.

**Vergadering van burgemeester en wethouders  
Van 1 november 2022**

**Openbaar**

	Voorstel	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Het ingediende bezwaarschrift ongegrond te verklaren en het bestreden besluit van 30 juni 2022 in stand te laten.</li> <li>2. Het verzoek om vergoeding van proceskosten vanwege beroepsmatig verleende rechtsbijstand af te wijzen.</li> </ol>
	Besluit	Akkoord met advies.
24	Registratienr.	DJ-1843324
OG	Onderwerp	Woo-verzoek met betrekking tot het trottoir bij de Loft 33 gelegen aan de Maaspoort 1 te (6001 BN) Weert.
	Voorstel	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Kennis te nemen van bijgevoegd Woo-verzoek.</li> <li>2. In te stemmen met bijgevoegd besluit inhoudende dat de documenten die als bijlage 3 tot en met 9 bij dit voorstel zijn gevoegd, (deels geanonimiseerd) worden verstrekt aan de verzoeker.</li> </ol>
	Besluit	Akkoord met advies.
25	Registratienr.	DJ-1844385
PRO	Onderwerp	Stand van zaken project IKC Boshoven.
	Voorstel	In te stemmen met bijgevoegde Raadsinformatiebrief.
	Besluit	Akkoord met advies.
26	Registratienr.	DJ-1844561
R&E	Onderwerp	Verkennend akoestisch onderzoek De Lichtenberg en omgeving.
	Voorstel	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Van de notitie 'Verkennend akoestisch onderzoek De Lichtenberg en omgeving' kennis te nemen.</li> <li>2. In te stemmen met bijgevoegde raadsinformatiebrief.</li> </ol>
	Besluit	Akkoord met advies.
27	Registratienr.	DJ-1853721
F&C	Onderwerp	Vragen raad 2e Tussenrapportage 2022.

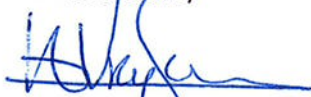


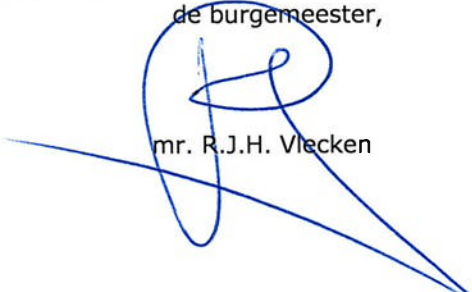
**Vergadering van burgemeester en wethouders  
Van 1 november 2022**

**Openbaar**

	Voorstel	Instemmen met de beantwoording van de door de raad gestelde vragen over de 2e Tussenrapportage 2022.
	Besluit	Akkoord met advies.
28	Registratienr.	DJ-1854506
F&C	Onderwerp	Antwoorden begroting 2023.
	Voorstel	Akkoord gaan met de beantwoording van de vragen met betrekking tot de begroting 2023.
	Besluit	Akkoord met advies.
29	Registratienr.	DJ-1845623
R&E	Onderwerp	Gebiedsvisie Horne Kwartier.
	Voorstel	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Het Eindverslag inspraak met betrekking tot de ingekomen zienswijzen over de ontwerp-gebiedsvisie Horne Kwartier vast te stellen, zoals opgenomen in bijlage 1.</li><li>2. Kennis te nemen van het onderzoek naar verkeer en parkeren in en rond het Horne Kwartier zoals opgenomen in bijlage 5.</li><li>3. Kennis te nemen van de gebiedsvisie Horne Kwartier als algemeen richtinggevend kader voor de verdere ontwikkeling van de Van Hornekazerne en De Lichtenberg, zoals opgenomen in bijlage 4.</li></ol> <p>Aan de raad voor te stellen:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>4. Kennis te nemen van het Eindverslag inspraak met betrekking tot de ingekomen zienswijzen over de ontwerp-gebiedsvisie Horne Kwartier, zoals opgenomen in bijlage 1.</li><li>5. De gebiedsvisie Horne Kwartier vast te stellen, als algemeen richtinggevend kader voor de verdere ontwikkeling van de Van Hornekazerne en De Lichtenberg, zoals opgenomen in bijlage 4.</li></ol>
	Besluit	Akkoord met advies.

Aldus vastgesteld in de B&W-vergadering d.d. 8 november 2022,  
de secretaris, de burgemeester,

  
A.M.A. Vrijenhoek

  
mr. R.J.H. Vlecken

