

Afdeling	: R&E - Algemeen	B&W-voorstel:
Naam opsteller voorstel	: Loes Janssen (0495-5755305)	DJ-1806442
Portefeuillehouder	: S.A.M. (Suzanne) Winters en L.A.W. (Lizbeth) Steinbach	Zaaknummer: 1806434
		Publicatie: Openbaar

Onderwerp

Projectplan Interreg Natuur Inbouw.

Voorstel

1. In te stemmen met het projectplan Interreg Natuur Inbouw.
2. In te stemmen met de samenwerkingsovereenkomst onder voorbehoud dat de raad instemt met het voorstel.
3. Wethouder Winters te machtigen om de samenwerkingsovereenkomst te ondertekenen, onder voorbehoud dat de raad instemt met het voorstel.
4. In te stemmen met het aanvragen van een Interreg subsidie Natuur Inbouw.
5. De raad voorstellen:
 - a. Kennis te nemen van het projectplan Interreg Natuur Inbouw.
 - b. Bij toekenning van de Interreg Subsidie Natuur Inbouw de subsidie te storten in de reserve Energietransitie.
 - c. Een budget ad € 49.200,- beschikbaar te stellen uit de reserve Energietransitie onder voorbehoud van toekenning van de Interreg Subsidie.

Inleiding

De in 2020 vastgestelde Weerter Routekaart Energietransitie geeft richting aan de weg naar een eerlijk, kansrijk en groen energieneutraal Weert in 2040. In 2021 is het Actieplan 2020-2021 behorende bij de Routekaart Energietransitie vastgesteld door de Raad. Het hierin gelabelde budget voor biodiversiteit dient nog te worden onderbouwd met een plan om het budget daadwerkelijk te kunnen besteden.

Het verduurzamen van bestaande woningen maakt onderdeel uit van de Weerter Routekaart Energietransitie binnen het doel: alle woningen zijn aardgasvrijproof in 2030. Om het verduurzamen op een eerlijke, kansrijke en groene manier te doen, dient rekening gehouden te worden met de biodiversiteit en met gebouwbewonende soorten.

Weert, 6 september 2022	S		B	W	W	W	W	W
	MM		RV	MvdH	WvE	SW	LS	MF
		akkoord						
		bespreken						
Soort besluit: Besluit Raad (via College)								

In te vullen door het B&W secretariaat:

- Akkoord
 Niet akkoord
 Akkoord met tekstuele aanpassing door portefeuillehouder
 Gewijzigde versie
 Anders, nl.:

Beslissing d.d.: 11 oktober 2022

Nummer: 4

De secretaris,

Het Interreg project Natuur Inbouw en bijbehorende subsidie aanvraag sluit aan bij de ambitie om de gebouwbewonende soorten een plek te geven. Dit Vlaams-Nederlandse projectvoorstel bestaat uit verschillende deelprojecten waarvan dit projectplan Interreg Natuur Inbouw van de gemeente Weert er een is. In het project nemen Vlaamse en Nederlandse overheden en instanties als de Vogelbescherming en universiteiten deel. Gezamenlijk wordt een subsidie aangevraagd binnen de Europese Interreg subsidieregeling voor ruimtelijke en regionale ontwikkeling binnen Interreg Vlaanderen-Nederland. Projectleider van het gehele Interreg project Natuur Inbouw is de Vlaamse Overheid, zij coördineert en begeleidt de subsidieaanvraag en zorgt voor de samenhang tussen de verschillende deelprojecten.

Beoogd(e) doel(en)

Natuurinclusief verduurzamen.

Te behalen resultaten

Inbouwvoorzieningen in gemeentelijk vastgoed en woningen.

Uit te voeren activiteiten

Gebouwen onderzoeken op potentie voor het plaatsen van inbouwvoorzieningen, plaatsen van inbouwvoorzieningen en opgedane kennis delen.

Argumenten

1.1 De energietransitie dient op een groene manier te verlopen.

Gebouwbewonende soorten als huismus, gierzwaluw en vleermuizen komen in Weert veelvuldig voor en vinden in de gebouwen een geschikte plaats om te verblijven en/of om zich hier voort te planten. Verbouwingen of na-isolaties van spouwmuren, gevels of daken zorgen ervoor dat deze verblijf- en voortplantingsplaatsen verdwijnen. Dit kan opgevangen worden door bij verbouwingen en na-isolatie inbouwkasten te plaatsen voor gebouwbewonende soorten. Het projectplan Interreg Natuur Inbouw voorziet hierin door in eigen gemeentelijke vastgoed inbouwkasten te plaatsen en inwoners te stimuleren om dit ook te doen na advisering door de energiecoaches van Warm Wonen in Weert. Op deze manier maken we een start met het natuurinclusief maken van gemeentelijk vastgoed tijdens het verduurzamen en isoleren van panden.

1.2 Het project richt zich op leren en bewustwording.

Het project maakt het mogelijk om te leren op welke manier inbouwvoorzieningen voor grote groepen gebouwbewonende soorten het best geplaatst kunnen worden. Verder maakt het meer particuliere huiseigenaren in Weert bewust van de mogelijkheden in natuurinclusief na-isoleren.

2. Er wordt een samenwerkingsovereenkomst aangegaan.

In de samenwerkingsovereenkomst worden de concrete afspraken vastgelegd over de samenwerking rond en de uitvoering van het project.

3. De portefeuillehouder dient gemachtigd te worden.

Voorgesteld wordt om wethouder Winters te machtigen de samenwerkingsovereenkomst namens het college van Weert te ondertekenen.

4.1 Interreg maakt versnelling van natuurinclusief verduurzamen van eigen vastgoed mogelijk.

Meedoen met het Interreg project Natuur Inbouw maakt mogelijk dat gemeente Weert eigen vastgoed natuurinclusief kan verduurzamen en stimuleert inwoners dat ook te doen via de advisering van Warm Wonen in Weert.

4.2 Interreg verdubbelt de gemeentelijke investering.

Doordat er met cofinanciering wordt gewerkt zal de investering worden verdubbeld door Interreg waardoor er meer gerealiseerd kan worden.

5c. Er zijn middelen nodig voor de uitvoering van het projectplan.

Voor de uitvoering van het projectplan Natuur Inbouw zijn financiële middelen nodig in de vorm van cofinanciering door de gemeente.

5c. De middelen zijn al door de raad gelabeld.

Voor het versterken van de biodiversiteit binnen de energietransitie is in het actieplan Weerter Routekaart Energietransitie € 25.000,- opgenomen in de reserve Energietransitie.

Kanttekeningen en risico's

Niet meedoen leidt tot biodiversiteitsverlies bij regulier verduurzamen.

Indien er geen geld wordt vrijgemaakt voor dit project dan leidt het verduurzamen van eigen vastgoed mogelijk tot verlies van biodiversiteit omdat populaties van gebouwbewonende soorten na isolatie van de panden geen plek meer vinden.

Financiële gevolgen

Voor de financiering van dit project is in totaal € 49.200,- nodig. De dekking vindt als volgt plaats:

Reserve Energietransitie: € 24.600,-

Interreg subsidie: € 24.600,-

De middelen worden concreet ingezet voor:

- * Screening 20 panden eigen vastgoed € 7.000,-
- * 10 panden eigen vastgoed inbouwkosten € 6.800,-
- * 10 panden eigen vastgoed inbouwkosten € 29.200,-
- * 20 woningen inbouwsteen klein € 1.200,-
- * 10 woningen inbouwsteen groot € 5.000,-

Er zijn geen extra personeelskosten nodig aangezien de coördinatie van het project valt onder de reguliere taken van medewerkers.

Overleg gevoerd met

Intern:

Renata Bruinsma (voormalig stadsecoloog) Ruimte en Economie
Werner Mentens (beleidsadviseur natuur en landschap) Ruimte en Economie
Marcel Janssen (beleidsadviseur klimaat en water) Ruimte en Economie
Tjalle Fijlstra (Duurzaamheidscoördinator) Ruimte en Economie
Threa Cremers (adviseur energietransitie) Ruimte en Economie
Jim Wolters (adviseur vastgoed) Ruimte en Economie
Anouk Cramers (teamleider ruimtelijke ontwikkeling) Ruimte en Economie
Jack Westenberg (teamleider vastgoed) Ruimte en Economie
Mia Aerts (financieel adviseur) Financiën
Lieke Houkes en Dirk Voermans (communicatie adviseur) Communicatie
Marian Arts (adviseur Wonen) Ruimte en Economie

Extern:

Projectpartners binnen het Interreg project.

Participatie

Projectpartners binnen de Interreg project Natuur Inbouw. De wijze waarop externe stakeholders worden betrokken in het vervolgtraject zal nader worden bepaald in overleg met het team Communicatie en projectpartners binnen de Interreg aanvraag.

Communicatie

Communicatie naar inwoners tijdens de uitvoering verloopt via de kanalen van Warm Wonen in Weert en Heerlijk Weert en via de Warm Wonen Winkel. Op welke wijze dat plaatsvindt wordt besloten in overleg met de externe projectpartners en het team Communicatie van gemeente Weert.

Zodra de raad akkoord heeft gegeven op het voorstel zal een samenwerkingsovereenkomst worden aangegaan met de andere projectpartners.

Planning en uitvoering

Na akkoord op het voorstel vindt de ondertekening van de samenwerkingsovereenkomst plaats en wordt de Interreg aanvraag ingediend vanuit de Vlaamse overheid die hierin projectleider is. Eind februari 2023 is bekend of er groen licht is en of er op 1 maart 2023 gestart kan worden. Daarna worden de panden geselecteerd voor het plaatsen van inbouwvoorzieningen. Verder worden er inbouwvoorzieningen aangeboden via Warm Wonen in Weert. Dit gaat gepaard met communicatie via het kanaal Heerlijk Weert en Warm Wonen in Weert.

Op 25 november 2022 uiterlijk moet de gemeente Weert de handtekening onder de samenwerkingsovereenkomst plaatsen. Uiterlijk 26 november 2022 dient de subsidie bij Interreg aangevraagd te worden.

Het project is gereed op 28 februari 2026.

Evaluatie

- Jaarlijks (eind 2023, 2024 en 2025) worden de behaalde resultaten en uitgevoerde activiteiten gecommuniceerd met het college.
- In 2026 ontvangt het college een complete evaluatie van het Interreg project Natuur Inbouw op basis van de doelen.
- In 2026 ontvangt de raad de evaluatie van het Interreg project Natuur Inbouw via een raadsinformatiebrief.

Bijlage(n)

Openbare bijlagen:

- Projectplan Interreg Natuur Inbouw
- Conceptteksten Natuur Inbouw Aanvraag
- Samenwerkingsovereenkomst
- Raadsvoorstel Interreg Natuur Inbouw