

Afdeling	: PRO - Projecten	B&W-voorstel:
Naam opsteller voorstel	: Sjoerd Leppers ()	DJ-1893465
Portefuillehouder	: S.A.M. (Suzanne) Winters	Zaaknummer:
		1467403
		Publicatie:
		Openbaar

Onderwerp

Wijkgerichte aanpak Biest (fase 1), onderdeel sanering.

Voorstel

De raad voorstellen:

1. In te stemmen om een budget van € 825.000,- beschikbaar te stellen voor saneringswerkzaamheden.
2. De kosten van de sanering ten laste te brengen van de algemene reserve.

Inleiding

In het op 3 oktober 2016 vastgestelde Gemeentelijk Rioleringsplan 2017-2021 (GRP) is de wijkgerichte aanpak van Biest (fase 1) opgenomen. De looptijd van het GRP is op 2 juni 2021 door de gemeenteraad verlengd waardoor dit geldig is tot 1 januari 2024. Het gebied Biest (fase 1) omvat de volgende straten:

- Jan van der Croonstraat;
- Minderbroederslaan;
- Recollectenstraat;
- Aldenborghstraat;
- Observantenstraat.

Op basis van het GRP is een nader onderzoek naar de gesteldheid van de riolering uitgevoerd. Uit dit onderzoek is gebleken dat de riolering in dit gebied in slechte staat is en nodig vervangen moet worden. Bovendien heeft nader onderzoek uitgewezen dat een sanering noodzakelijk is om de werkzaamheden uit te kunnen voeren.

Beoogd(e) doel(en)

Het conform wijkgerichte aanpak herinrichten van Biest (fase 1) waarbij een toekomstbestendig rioolstelsel en duurzame inrichting van de openbare ruimte, gerealiseerd wordt.

Weert, 6 december 2022	S		B	W	W	W	W	W
	AV		RV	MvdH	WvE	SW	LS	MF
		akkoord						
		bespreken						

Soort besluit: Besluit Raad (via College)

In te vullen door het B&W secretariaat:

- Akkoord
 Akkoord met tekstuele aanpassing door portefeuillehouder
 Anders, nl.:
- Niet akkoord
 Gewijzigde versie

Beslissing d.d.: 13 december 2022

Nummer: 24

De secretaris,

Te behalen resultaten

Het ingericht hebben van het plangebied waarbij het duurzaam afvoeren van hemelwater via een onderhoudsarm systeem geborgd is. De inrichting en gekozen materialen in overeenstemming met de wensen en behoeften van de gebruikers en beheerders.

Uit te voeren activiteiten

Vervangen van het bestaande gemengde rioolstelsel door een gescheiden rioolstelsel en duurzaam inrichten van de openbare ruimte.

Argumenten

1. Milieukundig onderzoek

Milieukundig onderzoek heeft uitgewezen dat binnen het projectgebied sprake is van een ernstige bodemverontreiniging met zware metalen. Op basis van de beschikbare informatie wordt geconcludeerd dat het een historische situatie betreft (ontstaan voor 1987).

2. Onttrekking algemene reserve ten behoeve van bodemsanering

Er dient een aanvullend budget van € 825.000,-- beschikbaar te worden gesteld ten laste van de algemene reserve. Volgens de verslaggevingsvoorschriften mogen kosten voor sanering niet geactiveerd worden, derhalve wordt voorgesteld om dit bedrag eenmalig te dekken uit de algemene reserve. De bestemmingsreserve bodemsanering (R7400) is bestemd voor bodemsanering van de Kraanheidestraat en de Lichtenberg en omgeving. Deze bestemmingsreserve kan dus niet gebruikt worden voor deze sanering.

Kanttelingen en risico's

N.v.t.

Financiële, personele en juridische gevolgen

Het krediet voor Biest (fase 1) wordt middels 2 separate raadsvoorstellen bijgesteld:

- Het voorliggende raadsvoorstel inzake de sanering. De kosten voor sanering worden gedekt uit de algemene reserve omdat sanering conform verslaggevingsvoorschriften niet geactiveerd mag worden. Dit is een bedrag van € 825.000,-. De onttrekking vindt plaats in de periode 2023-2024.
- Het raadsvoorstel met djumlahnummer DJ-1851637 inzake het bijstellen van meerdere investeringsbudgetten als gevolg van recente prijsontwikkelingen.

Overleg gevoerd met

Intern:

Arnoud Berghuis, afdelingshoofd Openbaar Gebied;
Patrik Trines, programmaregisseur Water & Riolerings, afdeling Openbaar Gebied;
Edward Salman, financiële business controller, afdeling Financiën & Control.

Extern:

N.v.t.

Participatie

De bewoners zijn via een uitgebreid participatietraject betrokken geweest bij de totstandkoming van het ontwerp. Op 17 februari 2022 heeft de 1e inloopbijeenkomst

plaatsgevonden voor alle bewoners. Het doel was het ophalen van informatie bij de bewoners. Tevens hebben bewoners zich digitaal of tijdens deze bijeenkomst aan kunnen melden voor de klankbordgroep.

Voor de klankbordgroep hebben zich 9 deelnemers aangemeld. Alle straten zijn hiermee vertegenwoordigd. Met de klankbordgroep heeft 3 keer overleg plaatsgevonden:

- 30 maart 2022. Onderwerp: principe profielen & verkeerscirculatie;
- 25 mei 2022. Onderwerp: uitwerking profielen & parkeren;
- 20 juli 2022. Onderwerp: ontwerp, materialisatie, afkoppelen & uitvoering.

Op 29 september 2022 heeft een bewonersavond plaatsgevonden voor alle bewoners, waarbij het ontwerp is gepresenteerd. Het ontwerp is over het algemeen goed ontvangen en vanwege het doorlopen proces kent het ontwerp een groot draagvlak onder de bewoners.

Tot slot zijn in de informatiebijeenkomst van 22 november 2022 het proces en het ontwerp gepresenteerd aan de aanwezige raads- en commissieleden. Na de presentatie heeft nog afstemming plaatsgevonden inzake de mogelijkheden tot het verplanten van bomen en over de rolstoeltoegankelijkheid van het gebied.

Communicatie

N.v.t.

Planning

1e kwartaal 2023: Aanbesteding (selecteren aannemer);

2e kwartaal 2023: Informatiebijeenkomst bewoners en start werk;

1e helft 2024: Oplevering;

2e helft 2024: Overdracht naar beheer en onderhoud, afdeling Openbaar Gebied.

Evaluatie

N.v.t.

Bijlage(n)

- Bijlage 1: Concept raadsvoorstel DJ-1893015

