

Afdeling	: PRO - Projecten	Raadsvoorstel: DJ-1893015
Naam opsteller voorstel	: Sjoerd Leppers S.Leppers@weert.nl /	Zaaknummer: 1467403
Portefeuillehouder	: S.A.M. (Suzanne) Winters	

Onderwerp

Wijkgerichte aanpak Biest (fase 1), onderdeel sanering.

Voorstel

1. In te stemmen om een budget van € 825.000,- beschikbaar te stellen voor saneringswerkzaamheden.
2. De kosten van de sanering ten laste te brengen van de algemene reserve.

Inleiding

In het op 3 oktober 2016 vastgestelde Gemeentelijk Rioleringsplan 2017-2021 (GRP) is de wijkgerichte aanpak van Biest (fase 1) opgenomen. De looptijd van het GRP is op 2 juni 2021 door de gemeenteraad verlengd waardoor dit geldig is tot 1 januari 2024. Het gebied Biest (fase 1) omvat de volgende straten:

- Jan van der Croonstraat;
- Minderbroederslaan;
- Recollectenstraat;
- Aldenborghstraat;
- Observantenstraat.

Op basis van het GRP is een nader onderzoek naar de gesteldheid van de riolering uitgevoerd. Uit dit onderzoek is gebleken dat de riolering in dit gebied in slechte staat is en nodig vervangen moet worden. Bovendien heeft nader onderzoek uitgewezen dat een sanering noodzakelijk is om de werkzaamheden uit te kunnen voeren.

Relatie tot de strategische visie

Goed wonen voor elke doelgroep

De vervanging van het riool en de herinrichting van Biest (fase 1) dragen bij aan het creëren van een beter woonklimaat. De weg en het openbaar groen is duurzaam ingericht en het hemelwater wordt gescheiden van het afvalwater afgevoerd.

Beoogd effect

Het project draagt bij aan een gezonde en een duurzame leefomgeving door het tegengaan van verdroging. Doordat hemelwater in een aparte buis wordt opgevangen en waar mogelijk wordt geïnfiltrerd neemt de afvoer van water naar het gemeentelijk rioelstelsel af. Daardoor vindt elders minder overstort plaats, waardoor ook de kwaliteit van oppervlaktewater verbetert.

Beoogd(e) doel(en)

Het conform wijkgerichte aanpak herinrichten van Biest (fase 1) waarbij een toekomstbestendig rioolstelsel en duurzame inrichting van de openbare ruimte, gerealiseerd wordt.

Argumenten

1. Milieukundig onderzoek

Milieukundig onderzoek heeft uitgewezen dat binnen het projectgebied sprake is van een ernstige bodemverontreiniging met zware metalen. Op basis van de beschikbare informatie wordt geconcludeerd dat het een historische situatie betreft (ontstaan voor 1987).

2. Onttrekking algemene reserve ten behoeve van bodemsanering

Er dient een aanvullend budget van € 825.000,- beschikbaar te worden gesteld ten laste van de algemene reserve. Volgens de verslaggevingsvoorschriften mogen kosten voor sanering niet geactiveerd worden, derhalve wordt voorgesteld om dit bedrag eenmalig te dekken uit de algemene reserve. De bestemmingsreserve bodemsanering (R7400) is bestemd voor bodemsanering van de Kraanheidestraat en de Lichtenberg en omgeving. Deze bestemmingsreserve kan dus niet gebruikt worden voor deze sanering.

Kanttekeningen en risico's

N.v.t.

Financiële gevolgen

Het krediet voor Biest (fase 1) wordt middels 2 separate raadsvoorstellen bijgesteld:

- Het voorliggende raadsvoorstel inzake de sanering. De kosten voor sanering worden gedekt uit de algemene reserve omdat sanering conform verslaggevingsvoorschriften niet geactiveerd mag worden. Dit is een bedrag van € 825.000,-. De onttrekking vindt plaats in de periode 2023-2024.
- Het raadsvoorstel met djumanummer DJ-1851637 inzake het bijstellen van meerdere investeringsbudgetten als gevolg van recente prijsontwikkelingen.

Participatie

De bewoners zijn via een uitgebreid participatietraject betrokken geweest bij de totstandkoming van het ontwerp. Op 17 februari 2022 heeft de 1e inloopbijeenkomst plaatsgevonden voor alle bewoners. Het doel was het ophalen van informatie bij de bewoners. Tevens hebben bewoners zich digitaal of tijdens deze bijeenkomst aan kunnen melden voor de klankbordgroep.

Voor de klankbordgroep hebben zich 9 deelnemers aangemeld. Alle straten zijn hiermee vertegenwoordigd. Met de klankbordgroep heeft 3 keer overleg plaatsgevonden:

- 30 maart 2022. Onderwerp: principe profielen & verkeerscirculatie;
- 25 mei 2022. Onderwerp: uitwerking profielen & parkeren;
- 20 juli 2022. Onderwerp: Ontwerp, materialisatie, afkoppelen & uitvoering.

Op 29 september 2022 heeft een bewonersavond plaatsgevonden voor alle bewoners waarbij het ontwerp is gepresenteerd. Het ontwerp is algemeen goed ontvangen en vanwege het doorlopen proces kent het ontwerp een groot draagvlak onder de bewoners.

Tot slot zijn in de informatiebijeenkomst van 22 november 2022 het proces en ontwerp ook gepresenteerd aan de aanwezige raads- en commissieleden. Na de presentatie heeft nog afstemming plaatsgevonden inzake de mogelijkheden tot het verplanten van bomen en over de rolstoeltoegankelijkheid van het gebied.

Communicatie

N.v.t.

Planning

1e kwartaal 2023: Aanbesteding (selecteren aannemer);
2e kwartaal 2023: Informatiebijeenkomst bewoners en start werk;
1e helft 2024: Oplevering;
2e helft 2024: Overdracht naar beheer en onderhoud, afdeling Openbaar Gebied.

Evaluatie

N.v.t.

Bijlage(n)

N.v.t.

Bijbehorend ontwerpraadsbesluit bieden wij u hierbij ter vaststelling aan.

Burgemeester en wethouders van Weert,

De secretaris,	De burgemeester,
A.M.A. Vrijenhoek	mr. R.J.H. Vlecken

Nummer raadsvoorstel: DJ-1893015

Advies raadscommissie

-

RAADSBSLUIT

De raad van de gemeente Weert,

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 13 december 2022

besluit:

1. In te stemmen om een budget van € 825.000,- beschikbaar te stellen voor saneringswerkzaamheden.
2. De kosten van de sanering ten laste te brengen van de algemene reserve.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 25 januari 2023.

De griffier,	De voorzitter,
mr. M.H.R.M. Wolfs-Corten	mr. R.J.H. Vlecken