

Afdeling	: PRO - Projecten	B&W-voorstel:
Naam opsteller voorstel	: Sander Pasmans (0495-575736)	DJ-1579462
Portefeuillehouder	: drs. W.P.J. (Wendy) van Eijk en drs. P.P.H. (Paul) Sterk	Zaaknummer:
		1417186
		Publicatie:
		Openbaar

Onderwerp

Voortgang planvorming Centrum Moesel.

Voorstel

De raad te informeren middels bijgaande concept raadsinformatiebrief 'Voortgang planvorming Centrum Moesel'.

Inleiding

Wonen Limburg en de gemeente Weert hebben gezamenlijk een gebiedsvisie, genaamd Gebiedsvisie Keent & Moesel laten opstellen. Op 8 februari 2021 heeft de gemeenteraad deze gebiedsvisie unaniem vastgesteld. De gebiedsvisie gaat in op zowel fysieke als sociale opgaven die spelen in de wijken. Aan de gebiedsvisie is een uitvoeringsprogramma gekoppeld. Dit zijn de woningbouwopgave, de openbare ruimte, de opgave vanuit het gemeentelijk rioleringsplan en de sociaal maatschappelijke opgaven in het gebied.

Als onderdeel van de gebiedsvisie zijn een drietal 'fase-0' projecten aangemerkt. Dit zijn twee woning-nieuwbouwlocaties (Zevensprong en de JOP-locatie), en de locatieontwikkeling van Centrum Moesel. Centrum Moesel is een ontwikkeling waarin woningbouw, winkels, maatschappelijke voorzieningen en het openbaar gebied samen komen. De afgelopen periode is een enquête uitgevoerd onder bewoners van de wijken Keent en Moesel, en is met de partners Wonen Limburg en ontwikkelaar Heerschap de planvorming verder uitgewerkt.

Om de raadsleden goed geïnformeerd te houden is bijgevoegde raadsinformatiebrief opgesteld.

Beoogd effect/doel

Het doel is om de raadsleden te informeren over de voortgang van het project en de gewijzigde planning.

Weert, 10 februari 2022	S		B	W	W	W	W	W
	MM		RV	MvdH	TG	WvE	PS	HvdL
		akkoord						
		bespreken						

Soort besluit: Besluit college

In te vullen door het B&W secretariaat:

- Akkoord
 Akkoord met tekstuele aanpassing door portefeuillehouder
 Anders, nl.:

- Niet akkoord
 Gewijzigde versie

Beslissing d.d.: 15 februari 2022

Nummer: 15

De secretaris,

Argumenten

Zie raadsinformatiebrief.

Kanttekeningen en risico's

Niet van toepassing.

Financiële, personele en juridische gevolgen

Niet van toepassing.

Duurzaamheid

Niet van toepassing.

Uitvoering/evaluatie

Niet van toepassing.

Communicatie/participatie

De raad wordt geïnformeerd middels bijgaande concept raadsinformatiebrief.

Overleg gevoerd metIntern:

Projectteam Keent-Moesel

Extern:

Wonen Limburg
Heerschap (ontwikkelaar)

Bijlagen:

Concept raadsinformatiebrief 'Voortgang planvorming Centrum Moesel'.