

**Aangetekend**

Stichting Eduqaat

Postbus 10051  
6000 GB WEERT

Weert, 22 DEC. 2022

Onderwerp : beslissing op handhavingsverzoek  
Ons kenmerk : 1869903  
:

Geachte

Bij e-mail van 10 november 2022 ontvingen wij een handhavingsverzoek ingediend door  
en wonende  
(hierna: verzoekers). In deze brief leest u onze beslissing.

**Handhavingsverzoek**

In het handhavingsverzoek is aangegeven dat verzoekers na voltooiing van het Kindcentrum Altweerderheide, gelegen aan de Herenvennenweg 2 in Weert, voornamelijk overdag maar ook op diverse avonden en in het weekend extreem veel rij- en parkeeroverlast ervaren ter hoogte van de oprit die parallel naast hun perceelgrens is gesitueerd. Daarnaast worden de afvalcontainers van het Kindcentrum Altweerderheide ter hoogte van de genoemde oprit gestald en wekelijks door afvalverzamelaars geleidigd. Verzoekers geven aan dat de genoemde activiteiten in strijd zijn met de verleende omgevingsvergunning. Zij willen dat er op korte termijn afdoende maatregelen worden getroffen.

**Beslissing**

Wij hebben besloten om het handhavingsverzoek ontvankelijk te verklaren en af te wijzen. Voor de nadere motivering verwijzen wij u naar bijgevoegd besluit.

**Niet eens met het besluit?**

Als u het niet eens bent met dit besluit, kunt u met een brief een bezwaarschrift sturen aan het college van burgemeester en wethouders. Het adres is:

Postbus 950  
6000 AZ WEERT

Zorgt u ervoor dat u het bezwaarschrift indient binnen zes weken na de datum van deze brief. Daarmee voorkomt u dat wij uw bezwaarschrift niet meer kunnen behandelen.

Schrijf in uw bezwaarschrift in elk geval:

- uw naam, adres, datum en handtekening;
- een omschrijving van het besluit waar het bezwaarschrift tegen gericht is (stuur een kopie van deze brief mee met uw bezwaarschrift);
- de reden waarom u bezwaar maakt.

Let op: een bezwaarschrift indienen kan alleen met een brief, dus niet digitaal.

### Spoed

Is uw bezwaar zo spoedeisend dat u de behandeling van uw bezwaarschrift niet kunt afwachten? Dan kunt u bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg een voorlopige voorziening aanvragen. Dat is een voorlopige beslissing om een handeling uit te stellen of juist door te laten gaan. Een voorlopige voorziening kunt u met een brief of digitaal aanvragen:

- met een brief:

Stuur uw verzoekschrift naar:

De Voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg

Sector Bestuursrecht

Postbus 950

6040 AZ ROERMOND

- digitaal:

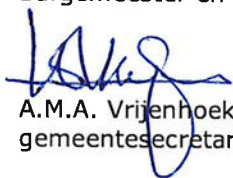
Via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>

Hiervoor moet u wel een elektronische handtekening (DigiD) hebben. De voorwaarden vindt u op deze website.

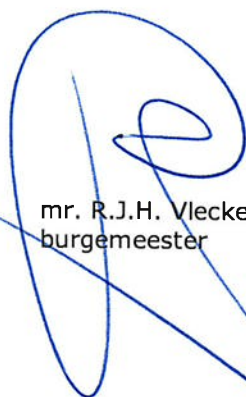
### **Vragen?**

Heeft u vragen? Neemt u dan contact op met mr. S. Chalh, jurist afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving. Zij is bereikbaar via telefoonnummer (0495) 575 239 of via e-mail [s.chalh@weert.nl](mailto:s.chalh@weert.nl).

Met vriendelijke groet,  
burgemeester en wethouders,



A.M.A. Vrijenhoek  
gemeentesecretaris



mr. R.J.H. Vlecken  
burgemeester

## **Beslissing op een handhavingsverzoek gericht tegen het ervaren van rij- en parkeeroverlast en het plaatsen en het ledigen van een afvalcontainer aan de Herenvennenweg 2 in Weert.**

### **Besluit**

Het college van burgemeester en wethouders (hierna: het college) besluit, met verwijzing naar de hierna opgenomen motivering, om:

1. het handhavingsverzoek ontvankelijk te verklaren en
2. het handhavingsverzoek af te wijzen.

### **Motivering**

#### Handhavingsverzoek

Bij e-mail van 10 november 2022 hebben [REDACTED] en [REDACTED] [REDACTED] wonende [REDACTED] (hierna: verzoekers) een handhavingsverzoek ingediend.

In het handhavingsverzoek is aangegeven dat verzoekers na voltooiing van het Kindcentrum Altweerderheide, gelegen aan de Herenvennenweg 2 in Weert, voornamelijk overdag maar ook op diverse avonden en in het weekend extreem veel rij- en parkeeroverlast ervaren ter hoogte van de oprit die parallel naast hun perceelgrens is gesitueerd. Daarnaast worden de afvalcontainers van het Kindcentrum Altweerderheide ter hoogte van de genoemde oprit gestald en wekelijks door afvalverzamelaars geleid. Verzoekers geven aan dat de genoemde activiteiten in strijd zijn met de verleende omgevingsvergunning. Zij willen dat er op korte termijn afdoende maatregelen worden getroffen.

#### Belanghebbende

Beoordeeld dient te worden of verzoekers belanghebbenden zijn in de zin van artikel 1:2, eerste lid van de Algemene wet bestuursrecht (Awb). Alleen in dat geval kan hun handhavingsverzoek als een aanvraag en de beoordeling hiervan als een besluit worden aangemerkt. Artikel 1:3, derde lid van de Awb verstaat onder een aanvraag: een verzoek van een belanghebbende een besluit te nemen.

Om als natuurlijke personen belanghebbenden te zijn dient hun belang rechtstreeks bij een besluit te zijn betrokken. Dit betekent dat zij een voldoende objectief, actueel, eigen en persoonlijk belang dienen te hebben. Verzoekers zijn bewoners en eigenaren van de woning [REDACTED]. Dit perceel grenst aan de Herenvennenweg 2 in Weert. Vanuit hun perceel hebben [REDACTED] zicht op de betreffende locatie. Gelet hierop hebben zij een rechtstreeks en persoonlijk belang bij de beslissing op het handhavingsverzoek. Het college merkt hen aan als belanghebbenden.

#### Inhoudelijke beoordeling

De overwegingen zijn als volgt.

Bij besluit van 2 juni 2021 is aan Stichting Eduquaat een omgevingsvergunning verleend voor de activiteit bouwen en de activiteit planologisch strijdig gebruik ten behoeve van de nieuwbouw van het Kindcentrum Altweerderheide aan de Herenvennenweg 2 in Weert. Tegen dit besluit is namens verzoekers een bezwaarschrift ingediend. Het college heeft in haar vergadering van 2 november 2021 besloten het bezwaarschrift ontvankelijk te verklaren, het bezwaarschrift ongegrond te verklaren en het bestreden besluit in stand te laten.

Tegen de beslissing op bezwaar van 2 november 2021 (bekendgemaakt bij brief van 3 november 2022 en verzonden op 3 november 2022) is namens verzoekers beroep bij de rechtbank Limburg ingesteld. Tegelijkertijd is een verzoek om een voorlopige voorziening ingediend. Bij uitspraak van 25 februari 2022 heeft de voorzieningenrechter beslist op het

verzoek om een voorlopige voorziening en daarbij onmiddellijk uitspraak gedaan in de hoofdzaak. De voorzieningenrechter heeft het beroep ongegrond verklaard en het verzoek om een voorlopige voorziening afgewezen.

Tegen de uitspraak van de rechtbank Limburg van 25 februari 2022 is namens verzoekers hoger beroep bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State ingesteld. Tegelijkertijd is een verzoek om een voorlopige voorziening ingediend. Daarnaast heeft het college tegen de uitspraak van de rechtbank Limburg van 25 februari 2022 incidenteel hoger beroep ingesteld.

Bij uitspraak van 4 juli 2022 heeft de voorzieningenrechter beslist op het verzoek om een voorlopige voorziening. De voorzieningenrechter heeft het verzoek om een voorlopige voorziening afgewezen. Het hoger beroep en het incidenteel hoger beroep zijn nog steeds aanhangig.

Het handhavingsverzoek ziet op het ervaren van rij- en parkeeroverlast en het plaatsen en het ledigen van een afvalcontainer. Verzoekers stellen zich op het standpunt dat deze activiteiten in strijd zijn met de omgevingsvergunning die is verleend voor de nieuwbouw van het Kindcentrum Altweeterheide aan de Herenvennenweg 2 in Weert. Hierover is het college het volgende van oordeel.

Bij brief van 14 november 2022 is Stichting Eduquaat in de gelegenheid gesteld om over het handhavingsverzoek een zienswijze in te dienen. Bij e-mail van 22 november 2022 heeft Stichting Eduquaat een zienswijze ingediend. De zienswijze luidt als volgt:

- De nieuwbouw aan de Herenvennenweg 2 in Weert is op 31 oktober 2022 in gebruik genomen. Men is nog volop bezig met de afbouw. Mede door de extreem lange levertijden en het tekort aan werklieden zijn de aannemers naar verwachting tot in 2023 bezig met de afwerking.
- De afbouw aan de binnenzijde zorgt volgens Stichting Eduquaat voor een minimale overlast. Echter de aanleg van de buiteninrichting zoals bestrating, plantgoed en het plaatsen van speeltoestellen zal naar verwachting pas in het voorjaar van 2023 plaatsvinden.
- Op de foto's ingediend bij het handhavingsverzoek (die zonder toestemming van betrokkenen zijn gemaakt), is de verhuizing van de Harmonie naar de nieuwbouw te zien. Te zien is dat via transport met een lokaal bedrijf (Straalbedrijf Cuypers uit Weert) en enkele kleine busjes de verhuizing van de Harmonie naar de nieuwbouw heeft plaats gevonden. Dit was in het weekend van week 43 en week 44.
- De papiercontainer wordt een keer per maand geledigd. Op de foto ingediend bij het handhavingsverzoek is duidelijk te zien dat de toenmalige lediging gepaard ging met veel mankracht, omdat het trottoir opengebrouwen was voor de aanleg van bekabeling voor het Nutsbedrijf. Daarom duurde de lediging langer dan gebruikelijk.

In de periode 7 november 2022 tot en met 30 november 2022 heeft een toezichthouder van de gemeente Weert een onderzoek uitgevoerd. Tijdens de controles heeft de toezichthouder geen rij- en parkeeroverlast geconstateerd. Voorts is gebleken dat de afvalcontainer wisselend achterin op het pad en vooraan op het openbaar trottoir heeft gestaan. Er is niet geconstateerd dat de afvalcontainer op het toegangspad van de Harmonie wordt geledigd. Verder is uit een telefonisch gesprek met Stichting Eduquaat gebleken dat de school in gebruik is, dat onderaannemers bezig zijn met het afwerken van het pand en dat ze momenteel niet kunnen parkeren op het in gebruik zijnde schoolplein.

Met betrekking tot de ervaren rij- en parkeeroverlast, kan het college niet anders besluiten dan vaststellen dat er geen constatering is gedaan omtrent de ervaren parkeer- en rijoverlast. Daarbij neemt het college in aanmerking dat Stichting Eduquaat in de zienswijze

heeft aangegeven nog steeds bezig te zijn met de afwerking van de nieuwbouw. Hierover merkt het college op dat het redelijk te verwachten is dat het afwerken van de nieuwbouw gepaard kan gaan met het ervaren van overlast. Dit betekent niet dat deze ervaren overlast onevenredig van aard is.

Met betrekking tot de afvalcontainer is het college van oordeel dat er met het ledigen van de afvalcontainer op openbaar gebied geen overtredingen worden begaan. De gronden van het pad hebben de bestemming 'Maatschappelijk' van het geldende bestemmingsplan "Altweerderheide, Laar, Stramproy, Swartbroek en Tungelroy". Volgens artikel 11.1.1 van het geldende bestemmingsplan zijn de voor 'Maatschappelijk' aangewezen gronden bestemd voor maatschappelijke, culturele, educatieve, medische, sociale, levensbeschouwelijke en/of religieuze doeleinden met de daarbij behorende voorzieningen. Een afvalcontainer is naar het oordeel van het college een voorziening die geschaard kan worden onder de bij de maatschappelijke functie behorende voorzieningen. Met het gebruiken van het pad voor het plaatsen van de afvalcontainer wordt dan ook geen overtreding begaan.

Tot slot een overweging ten overvloede. Het college heeft naar aanleiding van het handhavingsverzoek een onderzoek verricht. Daarbij zijn geen activiteiten geconstateerd die in strijd zijn met de verleende omgevingsvergunning van 2 juni 2021.

Gelet op het voorafgaande wijst het college het handhavingsverzoek af.

Weert,

**20 DEC. 2022**

burgemeester en wethouders van Weert,



A.M.A. Vrijenhoek  
gemeentesecretaris



mr. R.J.H. Vlecken  
burgemeester

