

PROJECTOPDRACHT

WARM WONEN THUIS, AANPAK ENERGIEARMOEDE 2022-2023

| | |
|---|--|
| Coördinerende projectwethouder: Dhr. Martijn van den Heuvel en mevr. Lizbeth Steinbach | Project: Warm Wonen Thuis aanpak energiearmoede 2022-2023 Versie: 7 Datum: 14-9-2022 |
| | Projectleider: Loes Janssen |
| Aanleiding: Huidige situatie en uitgangspositie <p>Vanwege de stijgende energieprijzen komen steeds meer huishoudens in de financiële problemen. Het kabinet heeft daarom maatregelen aangekondigd om huishoudens verder tegemoet te komen. Eén van de maatregelen uit dit pakket betreft de extra inzet op energiebesparende maatregelen in huur- en koopwoningen waardoor het energiegebruik van huishoudens – in het bijzonder met energiearmoede – kan worden verlaagd.</p> <p>Het Kabinet trekt daarvoor tweemaal € 150 miljoen uit die verdeeld worden conform het onderzoek van TNO naar Energiearmoede. Voor de gemeente Weert betreft het tweemaal een specifieke uitkering (SPUK) van € 384.995,-, uitgekeerd in december 2021 en juli 2021, met een totaal van € 769.990,-.</p> <p>De gelden zijn bedoeld om in te zetten bij kwetsbare groepen die te maken hebben met armoede en te maken krijgen met hogere energielasten. De Rijksoverheid geeft hierover het volgende aan: <i>“Ze hebben hoge energiekosten, wonen vaak in een huis dat niet goed is geïsoleerd en hebben een laag inkomen”</i>. De besteding van deze middelen door de gemeenten moet uiterlijk 31 december 2023 zijn afgerond. Deze projectopdracht beschrijft op hoofdlijnen hoe wij als gemeente deze Rijksgelden inzetten om zoveel mogelijk mensen te kunnen helpen op een efficiënte manier. Binnen deze projectopdracht wordt de wijzekeuze beargumenteerd en beschreven op welke manier het budget ingezet wordt.</p> | |

Maatschappelijk Effect:

Het plan draagt bij aan het realiseren van de maatschappelijke effecten die zijn vastgelegd in de **Strategische Visie Weert** en het **coalitieprogramma**, namelijk: Goed wonen voor elke doelgroep; Iedereen doet mee; en Duurzaam en innovatief ondernemen en leven.

Het maatschappelijk effect "Weert energieneutraal 2040" is vastgelegd in de **Routekaart Energietransitie**, met bijbehorende doelen. Voor dit plan is met name het doel "Alle gebouwen aardgasvrijproof in 2030" van belang.

De maatschappelijke effecten vanuit het Sociaal Domein en **het Armoedebeleid 2020-2024** zijn: "het vergroten van de zelfredzaamheid van inwoners" en "meer inwoners doen mee/inclusieve samenleving".

Doel:

Hoofddoel van het bovenliggende beleid: Alle woningen aardgasvrijproof in 2030 (Routekaart Energietransitie)

De doelstelling van het project 'Warm Wonen Thuis' is:

Projectdoel 1: Het verlagen van de energierekening van inwoners met een laag inkomen in de wijken Biest/Groenewoud en Fatima en Boshoven in 2022 en 2023.

Te meten als volgt: door het versturen van 1000 enquêtes aan de deelnemende huishoudens met de vraag of hun jaarlijks energieverbruik in 2023 verminderd is ten opzichte van 2022.

Projectdoel 2: Het op gang brengen van de energietransitie in 2022 en 2023 onder huishoudens met een laag inkomen in 2022 en 2023 in de wijken Biest/Groenewoud en Fatima en Boshoven.

Te meten als volgt: a. door het tellen van het aantal huishoudens dat aan een van de acties heeft meegedaan en; b. door het versturen van 1000 enquêtes aan de deelnemende huishoudens met vragen over hun energiebewustzijn.

Projectresultaat:

1. In de wijken Biest/Groenewoud en Fatima en Boshoven is in 2022 en 2023 de energietransitie op gang gebracht en de energierekening verlaagd bij huishoudens met een laag inkomen;
2. Op vier basisscholen (Aan de Bron (Groenewoud), De Kameleon (Fatima), Odaschool en Uitkijktoren (Boshoven)) hebben 10 schoolklassen meegedaan aan JuniorEnergiecoach, waarmee 250 kinderen hun ouders hebben meegenomen in de bewustwording van energiebesparing in huis;
3. 1000 huishoudens zijn in contact geweest met een energiecoach;
4. bij 300 huishoudens zijn energieslurpende apparaten vervangen door energiezuinige;
5. bij 100 huishoudens is de CV installatie waterzijdig ingeregeld;
6. 800 huishoudens zijn geholpen door medewerkers van de Klusbus om energie te besparen in hun woning.

Projectbeheersing: Randvoorwaarden t.a.v. beheers aspecten GROTICK

Geld:

Het College is bevoegd voor de besteding van deze SPUK gelden. Het beschikbare budget van €769.990,- wordt als volgt verdeeld over de verschillende deelprojecten:

1. Junior Energiecoach: € 25.000,-
2. Energiecoach: € 92.000,-
3. Klusbus Warm Wonen Thuis: € 285.000,-
4. Witgoedactie: € 165.000,-
5. Waterzijdig inregelen CV ketels: € 48.500,-
6. Warm Wonen Winkel Infocentrum duurzaamheid: € 35.000,-
7. Communicatie en participatie en ondersteuning: € 110.000,-
8. Onvoorzien: € 9.500,-

Zie voor een gedetailleerde raming van de financiën de bijlage.

Organisatie, rollen en verantwoordelijkheden

- Projectmedewerker: werven, *verantwoordelijk voor uitvoering van het plan*
- Medewerker(s) communicatie en participatie: werven, *samenwerken met projectmedewerker, onderdeel van projectteam*
- Projectteam: Loes Janssen, Projectleider Ruimte & Economie, Hilke van Heumen, specialistisch medewerker armoede en co-projectleider Sociaal Domein, *Behalen resultaten, bijsturen en faciliteren, maandelijks brieven wethouders.*
- Wethouders Lizbeth Steinbach en Martijn van den Heuvel, *projectwethouders*
- Medewerkers Vroegsignalering, Vraagwijzer en WIZ, *stakeholders*
- Team Leefbaarheid Wonen Limburg, *stakeholder*
- Werk.kom, Risse, PuntWelzijn, Jongerenwerkers, onderwijs, Regionaal Energieloket, *partners*

Tijd en globale planning

Sept 2022: akkoord College

Sept 2022: werven projectmedewerker en medewerker communicatie en participatie en akkoord op samenwerking met partijen (REL, Junior Energiecoach, RES)

Okt 2022: start voorbereidingen uitvoering en werving personeel tbv uitvoering deelprojecten

Dec 2022: gereed voorbereidingen en opleiding personeel

Jan 203: start uitvoering Energiecoach en Klusbus, start Witgoedactie

Feb 2023: Junior Energiecoach voorjaarseditie

Juni 2023: tussenevaluatie 1 naar college

Okt 2023 Junior Energiecoach najaarseditie

Okt 2023: tussenevaluatie 2 naar college

Dec 2023: einde project

Jan 2024: verantwoording Sisa en eindevaluatie

Informatie:

- Wekelijks overleg tussen projectmedewerker en ambtelijke projectteam;
- Maandelijks voortgangsrapportage (mondeling) op PFO's;
- Tussenevaluaties in juni 2023 en okt 2023 naar college en evt bijsturen door wethouders;

- Eindevaluatie naar College en Informeren Raad.

Participatie

Participatie is een hoofddoel van dit plan. Het is de bedoeling dat huishoudens in energiearmoede deel gaan nemen/gaan participeren in de energietransitie. We streven ernaar om de mensen in de wijken echt aan te zetten, zodat zij ook hun burens gaan enthousiasmeren om mee te doen. De wijkraden worden actief betrokken.

Omdat we te maken hebben met het participeren van inwoners in een uitdagende doelgroep, zetten we externe expertise in op het gebied van participatie. Deze in te huren persoon zal naast de projectmedewerker staan en ondersteunen en ontlasten in het participatiegedeelte van het project.

Communicatie

De opdracht vraagt om communicatieondersteuning. Een deel van het budget wordt ingezet om een medewerker communicatie in te huren. Ook is er budget voor communicatie uitingen, de opmaak en het drukwerk van flyers, posters etc. Verder maken we gebruik van de bestaande communicatiekanalen, Heerlijk Weert, de Warm Wonen Winkel, Facebook en website gemeente Weert.

Communicatie is gericht op het bredere Weerter publiek, waar het gedragscomponenten van de energietransitie in relatie tot armoede betreft. Voor de activiteiten in de wijken, wordt meer specifiek gecommuniceerd. Voor het project wordt een communicatieplan opgesteld na de werving van een communicatiemedewerker.

Beschrijving deelprojecten

De verschillende deelprojecten hebben ieder een eigen focus. De deelprojecten versterken elkaar en vullen elkaar aan. Tezamen vormen zij een raamwerk waarmee we ervoor zorgen dat iedereen die te maken heeft met energiearmoede de mogelijkheid heeft om deel te nemen aan een van de acties. Inwoners zullen worden aangesproken en aangehaakt bij een of meerdere van de deelprojecten en via deze zogenaamde 'ingang' worden geïnformeerd over de andere acties. De projecten zijn zo gekozen dat we dichtbij de mensen in energiearmoede komen, hen ontlasten en hen helpen om deel te nemen aan de energietransitie.

De volgende deelprojecten worden uitgevoerd. Binnen deze deelprojecten worden na collegebesluit de exacte activiteiten uitgewerkt en georganiseerd.

1. Junior Energiecoach

Inzet van het landelijke programma JuniorEnergieCoach in februari 2023 en oktober 2023.

Het doel van dit programma is om energiebewustzijn van basisschooljeugd en hun ouders te vergroten.

Inzet van het (landelijke) programma JuniorEnergieCoach. In oktober 2021 deden 150 Weerter gezinnen mee met de online challenges van JuniorEnergieCoach. Het doel van dit programma is om het energiebewustzijn van basisschooljeugd en hun ouders te vergroten en meteen de energierekening verlagen. Het programma wordt uitgerold op vier basisscholen (Aan de Bron (Groenewoud), De Kameleon (Fatima), Odaschool en Uitkijktoren (Boshoven)) en 10 schoolklassen zullen meedoen aan JuniorEnergiecoach. Dit zijn ongeveer 250 kinderen en hun ouders.

In aanvulling op het bestaande programma wordt met de initiatiefnemers van JuniorEnergiecoach een programma voor de scholen opgesteld om actief ouders te betrekken. Doel van het ouderprogramma is om de ouders te informeren over wat de kinderen aan het doen zijn tijdens Junior Energiecoach en wat huishoudens daar zelf aan hebben. Hierbij wordt aansluiting gezocht bij bestaande activiteiten van Punt Welzijn, maar bijvoorbeeld ook door het organiseren van een mini energiemarkt op school. Dit organiseren de kinderen zelf, zodat zij zelf hun ouders kunnen voorlichten.

Via het enthousiasme van de kinderen komen we bij de mensen thuis en kan een gesprek over energie worden gevoerd, bijvoorbeeld door de 'Energiecoach'. Ook kunnen de mensen van de Klusbus direct bij mensen LEDlampen komen indraaien of tochtstrips komen plaatsen (zie hieronder).

2. Energiecoach

Inzet van een Energiecoach die huishoudens met een laag inkomen voorziet van advies en bekijkt of men in aanmerking komt voor andere acties.

Het achter de voordeur komen bij huishoudens binnen de doelgroep is de grootste uitdaging van dit project. Dit vergt inlevingsvermogen in de doelgroep en een open houding. Mensen zijn vaak niet bezig met de energietransitie, omdat ze andere dingen aan hun hoofd hebben. Soms speelt er andere problematiek die eerst opgelost moet worden voor mensen bewust gemaakt kunnen worden van hun deelname in de energietransitie. Daarna kunnen mensen doorverwezen worden naar een Klusbus of naar de witgoed actie. Deze rol wordt vervuld door de op te leiden Energiecoach. De 'energiecoach' is een actief aanspreekpunt in de wijk, deze persoon rijdt op een bakfiets door de wijk en gaat het gesprek aan met inwoners, liefst huis aan huis. Denk ook aan het succes van de bakfiets van Punt Welzijn. Hij/zij is de contactpersoon tussen de inwoners en de klusbus van Warm Wonen Thuis.

De energiecoach wordt bij voorkeur geworven via Werk.kom waarbij we proberen mensen in te zetten die tegen een vrijwilligersvergoeding en tegen behoud van uitkering anderen in de doelgroep helpen. Zo helpen we mensen in de bijstand op weg in het arbeidsproces. Andere constructies zijn ook mogelijk. Dit dient nader uitgewerkt te worden na vaststelling van de projectopdracht.

3. Klusbus van Warm Wonen Thuis

Inzet van Klusbus van Warm Wonen Thuis. Het doel is om huishoudens te helpen bij het nemen van kleine energiebesparende maatregelen bij de mensen thuis.

Er gaat wijkgericht gewerkt worden door de inzet van een Klusbus van Warm Wonen Thuis. Het doel is om energiebewust gedrag aan te moedigen en het helpen bij het nemen van kleine energiebesparende maatregelen bij de mensen thuis.

De klusbus is flexibel inzetbaar en rijdt door de wijken. De doelgroep wordt praktisch en actief benaderd en geholpen met het nemen van kleine energiebesparende maatregelen, zoals het indraaien van LEDlampen, het aanbrengen van tochtstrips, en de temperatuur van de CV ketel op 60°C instellen of het aanmelden voor de witgoedactie. De klusbus en de bakfiets zijn uitgerust met materialen om de inwoners direct en kosteloos te kunnen helpen.

Eenmaal bij de inwoners achter de voordeur kan er gekeken worden of huishoudens gebruik kunnen maken van de witgoedactie en of het waterzijdig inregelen van de radiatoren (zie hieronder).

Voorwaarden voor deelname aan dit deelproject is dat mensen in principe niet zelf in staat zijn om de maatregelen in huis zelf uit te voeren en er wordt een check gedaan of mensen tot de doelgroep behoren.

De materialen worden via de Klusbus verschaft. Voor de formatie van de Klusbus wordt de samenwerking gezocht met de Risse en Punt Welzijn.

Samenwerking binnen dit deelproject wordt verder opgezocht door inzet van vrijwilligers van WeertEnergie, WonenLimburg en WoonIk, de inzet van studenten MBO niveau 4 Social Work, Hoge School Zuyd en Werk.kom. Op deze manier leiden we lokaal mensen op om op termijn professioneel deel te kunnen nemen aan het versnellen van de energietransitie. Tevens worden bestaande (kleine) klusbedrijven in Weert benaderd om deel te nemen aan de Klusbus, zodat ook deze doelgroep kan meeprofiteren van de werkzaamheden die uitgevoerd moeten worden. De Klusbus en het personeel daarvoor dient nader te worden georganiseerd.

4. Waterzijdig inregelen van radiatoren

Aanbieden van de service 'waterzijdig inregelen' van CV-installaties en radiatoren met als doel efficiëntere verwarming van de woning.

Bij het grootste deel van de woningen zijn de cv-installatie en de radiatoren niet goed ingesteld. Dit is onvoordelig voor het energieverbruik en comfort. Het goed instellen van de radiatoren heet 'waterzijdig inregelen'. Hierna stroomt door alle radiatoren precies de hoeveelheid warm water die nodig is om de ruimte goed te verwarmen. Waterzijdig inregelen van de cv-ketel verhoogt het comfort in huis. Het kan ook energiegebruik met 5% tot soms wel 15% verlaagd worden.

We bieden deze service aan huishoudens die tijdens een huisbezoek van de energiecoach of de klusbus voldoen aan de eisen voor dit deelproject, namelijk onder de volgende *voorwaarden*:

- Inkomen tot 130% van sociaal minimum;
- Na vermoeden van slecht ingeregelde CV;
- Bij akkoord van woningbouwvereniging of huisbaas bij huursituatie.

Om dit deelproject te laten slagen wordt aan het klusbusteam van Warm Wonen Thuis een installateur toegevoegd, samen met op te leiden lokale mensen (studenten MBO/HBO en/of vrijwilligers en /of mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt). Wonen Limburg onderzoekt op dit moment of zij in hun woningbestand in de wijken Groenewoud en Biest zelf ook waterzijdig kunnen gaan inregelen, in aanvulling op het project Warm Wonen Thuis.

5. Witgoedactie

Inzet van een Witgoedactie om energieuwslurpend witgoed te vervangen tegen een geringe vergoeding te vervangen voor energiezuinige apparaten.

Een deel van het budget wordt ingezet voor een witgoedactie om slurpend witgoed tegen een geringe vergoeding te vervangen door energiezuinige apparaten. Mensen met een slurpende koelkast, diepvries of wasmachine (verbruik is meetbaar) kunnen voor weinig geld een nieuw energiezuinig apparaat aanschaffen bij een lokale ondernemer. De oude machine wordt ingenomen zodat deze niet meer terug op de (weggeef)markt komt.

Voorwaarden om deel te nemen aan de witgoedactie:

- Woonachtig in Groenewoud/Biest of Fatima of Boshoven;

- Inkomen onder 130% van sociaal minimum, check met Meedoenbijdrage via Vraagwijzer (Wonen Welzijn Zorg);
- Na vaststelling van energieverbruik door energiecoach of klusteam (Energie verbruik, jaartal, energielabel nog vast te stellen);
- Vervanging van huidig apparaat (tafelmodelkoelkast eruit, tafelmodelkoelkast erin.);
- Na betaling van € 50 eigen bijdrage, indien mensen dit niet kunnen betalen wil SUN Weert garant staan;
- Indien oud apparaat wordt ingeleverd;
- Op is op regeling (afhankelijk van hoeveelheid en welk soort apparaten aangevraagd worden).

Voor deze deelactie wordt een samenwerking aangegaan met Regionaal Energie Loket en GroupCard om de juridische aspecten goed te kunnen regelen en om ons werk uit handen te nemen. Hiertoe wordt door een separaat collegebesluit een subsidie verstrekt zonder wettelijke grondslag aan REL en GroupCard. De witgoedleveranciers in Weert (HP Tummers en Meijers Witgoed op de Maaspoort) worden nadrukkelijk aangehaakt. Er dient nog bepaald te worden welke typen witgoed geleverd gaan worden. Dit doen we in samenspraak met de witgoedleveranciers en het Regionaal Energieloket.

6. Warm Wonen Winkel infocentrum Duurzaamheid

Gebruik van de Warm Wonen Winkel, waar vrijwilligers en energieverkenners direct advies geven over energiebesparende maatregelen.

Door de inzet van de bestaande Warm Wonen Winkel kan er direct advies gegeven kan worden over energiebesparende maatregelen omdat gebruik gemaakt wordt van een bestaande organisatie. De vrijwilligers in het infocentrum worden opgeleid om informatie te kunnen geven over de deelprojecten binnen het project Warm Wonen Thuis. Ook verwijzen zij door naar het Klusteam en zijn er in het centrum gerichte lezingen en workshops voor het verminderen van energiearmoede door zelf dingen in huis aan te pakken of door gedrag te veranderen.

Alle inwoners die niet direct in aanmerking komen voor maatregelen kunnen terecht voor advies over het besparen van energie. Hoewel dit plan geïnitieerd is door het Rijk, en daar ook de middelen van zijn verkregen, wordt er zoveel mogelijk gezocht naar koppelingen met andere, bestaande initiatieven en projecten in Weert.

7. Inzet Communicatie, Participatie en ondersteuning

Werven van medewerkers communicatie en participatie en ondersteuning door een projectmedewerker.

Het project kan enkel slagen bij voldoende capaciteit van personeel. Daarom wordt een deel van het budget ingezet voor de inhuur van medewerkers communicatie en participatie en een projectmedewerker voor de uitvoering van het project. Een communicatieplan wordt verder uitgewerkt in lijn met afspraken over HeerlijkWeert en duurzaamheidscommunicatie. Medewerkers worden geworven.

Samenhang tussen de deelprojecten

De verschillende deelprojecten hebben ieder een eigen focus. De deelprojecten versterken elkaar en vullen elkaar aan. Tezamen vormen zij een raamwerk waarmee we ervoor zorgen dat iedereen die te maken heeft

met energiearmoede de mogelijkheid heeft om deel te nemen aan een van de acties. Inwoners zullen worden aangesproken en aangehaakt bij een of meerdere van de deelprojecten en via deze zogenaamde 'ingang' worden geïnformeerd over de andere acties. Een paar voorbeelden:

- Inwoners met kinderen in de basisschoolleeftijd worden aangehaakt via het scholenprogramma van JuniorEnergiecoach middels een oudercomponent van het project. Via deze oudercomponent krijgen zij te horen over de witgoedactie en de mogelijkheid om zich te laten helpen door het klusteam in de wijk.*
- Mensen die in een woningbouwcomplex wonen worden geïnformeerd door WonenLimburg over de mogelijkheid om zich te laten helpen door een klusteam van Warm Wonen Thuis die op een bepaalde dag in de week aanwezig is in het complex. Eenmaal achter de voordeur kan een klusteam samen met de bewoner bekijken of de koelkast aan vervanging toe is en of men in aanmerking komt voor de witgoedactie.*

Risico's*

Geld

Het beschikbare bedrag van tweemaal € 384.995,- (€ 769.990,-) is als een specifieke uitkering overgemaakt door het Rijk aan de gemeente Weert. Het college is bevoegd dit geld te besteden. De SPUK-gelden dienen na 31 december 2023 conform SiSa te worden verantwoord aan Ministerie van Binnenlandse Zaken.

Personeel

Bovenstaande projectopdracht beschrijft een project om huishoudens in de wijken Biest/Groenewoud en Fatima en Boshoven het verminderen van energiearmoede en te betrekken bij de energietransitie. Het plan kent verschillende deelprojecten om zoveel mogelijk inwoners de kans te geven om deel te nemen. De organisatie van dit plan dient verder uitgewerkt te worden. We werken hierin actief samen met verschillende partijen. We sluiten aan bij een collectief inkoop en uitgiftesysteem dat aangeboden wordt door het Regionaal Energieloket voor de Witgoed Actie. Door samen te werken en hulp in te schakelen, kunnen we de uitvoering versnellen zonder de bestuurlijke en ambtelijke sturing te verliezen.

Inzet Bezetting Klusbus en Energiecoach

Werving van voldoende mensen om bij de inwoners achter de voordeur te komen is een uitdaging. Dit ondervangen we door in te zetten op arbeidskrachten en vrijwilligers uit verschillende hoeken, zowel de reguliere arbeidsmarkt, als studenten alsook mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt. Voor alle groepen is een aparte wervingsactie nodig. Voor de Klusbus zoeken we de samenwerking met Risse/Attender en Werk.com in de lijn met het bestaande Kansrijk in de Wijk. We zetten actief in om de kleine Weerter klus- en installatiebedrijven te betrekken. Zo leveren wij ook een bijdrage aan de lokale werkgelegenheid. Samenwerking met scholen (MBO Social Work, Hogeschool Zuyd, Gilde Opleidingen) en de Wijkraden is zeer belangrijk. Dit wordt nader uitgewerkt na vaststelling. Mogelijk is hiervoor extra besluitvorming nodig in het college.

Juridisch

Het opzetten van een Witgoedactie vergt een goede juridische onderbouwing omdat we te maken krijgen met aanbestedingsgrenzen en een eerlijke verdeling van deelname van inwoners. Om deze risico's af te dekken maken we gebruik van de diensten van het Regionaal Energie Loket (REL) en Groupcard en hun inkoopstelsel. De gemeente verstrekt hiertoe een incidentele subsidiebeschikking zonder wettelijke grondslag aan Groupcard. Hiervoor wordt een apart Collegevoorstel opgesteld na de subsidieaanvraag door Groupcard.

Projectafbakening en relatie met andere projecten en plannen

Wijkkeuze

Op basis van CBS gegevens is gekozen voor de wijken Biest/Groenewoud, Fatima en Boshoven. In deze wijken is een significant aandeel van de woningen gebouwd voor 1992, wat betekent dat ze slecht geïsoleerd zijn en er woont een relatief groot aandeel huishoudens met een laag inkomen. Biest en Groenewoud lopen qua ruimtelijk ordening in elkaar over. In Biest loopt het Kennis en Leertraject publieke

ontzorging. Warm Wonen Thuis sluit hierbij aan voor huishoudens in energiearmoede. Voor Boshoven geldt dat hier relatief veel koopwoningen staan in combinatie met een laag gemiddeld inkomen. Er wordt bewust niet voor Keent-Moesel gekozen omdat hier vanuit de gebiedsvisie en de City deal Energieke wijken de energietransitie al op gang komt. Wel houden we de contacten met de projectgroep Keent-Moesel om ervaringen uit te wisselen.

Voor alle wijken geldt dat er een significant aandeel is van woningen die gebouwd zijn voor 1992, in dat jaar werd het bouwbesluit aangepast en werd meer isolatie de norm. Woningen van voor 1992 hebben, indien niet recent aangepakt, een slechte isolatie. Dit zijn de woningen waarop we ons richten in de aanpak.

Qua huishoudens richten we ons op huishoudens met een laag inkomen tot 130% van het sociale minimum. We kiezen voor inzet op een inkomen tot 130% van het sociaal minimum om aan te sluiten bij de Meedoenbijdrage. Hiermee bereiken we ook de werkende armen en de zelfstandigen in armoede. De Meedoenbijdrage heeft een bereik van 53% op huishoudens met een laag inkomen tot 130% van het sociaal minimum.

Voor de betreffende wijken gaat het om de volgende aantallen:

Biest

Totaal aantal woningen: 1.121

Totaal aantal woningen gebouwd voor 1992: 979 woningen

Percentage woningen gebouwd voor 1992: 87%

Verhouding huur/koop: 34/66

Totaal aantal huishoudens: 1.040

Totaal aantal huishoudens met een laag inkomen (geschat): 37,8% 393 huishoudens.

Gemiddeld inkomen per inwoner: € 25.900.

Doelgroep Biest: $87\% \cdot 393$ huishoudens = 343 huishoudens

Groenewoud

Totaal aantal woningen: 2.041

Totaal aantal woningen gebouwd voor 1992: 1.833 woningen

Percentage woningen gebouwd voor 1992: 89%

Verhouding huur/koop: 42/58

Totaal aantal huishoudens: 2.005

Totaal aantal huishoudens met een laag inkomen (geschat): 46,5% , 932 huishoudens

Gemiddeld inkomen per inwoner: € 23.000.

Doelgroep Groenewoud: $89\% \cdot 932$ huishoudens = 837 huishoudens

Fatima

Totaal aantal woningen: 1.393

Totaal aantal woningen gebouwd voor 1992: 817 woningen

Percentage woningen gebouwd voor 1992: 58%

Verhouding huur/koop: 50/50

Totaal aantal huishoudens: 1.335

Totaal aantal huishoudens met een laag inkomen (geschat): 44,3%, 591 huishoudens

Gemiddeld inkomen per inwoner: € 24.000.

Doelgroep Fatima: $58\% \cdot 591$ huishoudens = 346 huishoudens

Boshoven

Totaal aantal woningen: 2.752

Totaal aantal woningen gebouwd voor 1992: 2.151 woningen

Percentage woningen gebouwd voor 1992: 78%

Verhouding huur/koop: 21/79

Totaal aantal huishoudens: 2.785

Totaal aantal huishoudens met een laag inkomen (geschat): 38,8%, 1080 huishoudens

Gemiddeld inkomen per inwoner: € 27.500.

Doelgroep Boshoven: 78%*1080 huishoudens = 844 huishoudens

In totaal gaat het in de vier wijken om 2.996 huishoudens met een laag inkomen en 5.780 woningen gebouwd voor 1992 met een slechte isolatie. Per wijk is de aanname dat de huishoudens met een laag inkomen evenredig over alle woningen verdeeld zijn. Dat betekent dat er in verhouding evenveel huishoudens met een laag inkomen in een huis van voor 1992 wonen als er huishoudens met een normaal inkomen in deze huizen wonen. Daarom vermenigvuldigen we de percentage woningen van voor 1992 met het aantal huishoudens met een laag inkomen. Opgeteld gaat het om een schatting van 2.420 huishoudens met een laag inkomen die in een woning wonen die voor 1992 gebouwd is.

Als we kijken naar het bereik bij minimaregelingen zoals de Meedoenbijdrage dan is het bereik 53%. Ervan uitgaande dat het bereik van de deelprojecten lijkt op het bereik van de meedoenbijdrage dan hebben we het dan over in totaal 1.283 huishoudens met een laag inkomen die in theorie zullen meedoen met de uit te zetten acties. De aantallen in de resultaten van de deelprojecten zijn hierop gebaseerd.

Andere initiatieven

In de wijk Keent-Moesel loopt de *CityDeal Energieke wijken*. De ervaringen die in dit project zijn opgedaan met het deelproject Energie achter de voordeur van Wonen Limburg zijn meegenomen bij het opstellen van deze projectopdracht. Gedurende de looptijd van beide projecten zal de afstemming gezocht worden om lessen uit de verschillende aanpakken met elkaar te delen. Ook zal de aanpak van Wonen Limburg, met hun stappenplan voor armoedeaanpak afgestemd worden met de aanpak Warm Wonen Thuis.

Kennis en Leertraject publieke ontzorging vindt plaats in Biest. In dit pilotproject onderzoeken we samen met drie andere gemeentes op welke manier we collectieve verduurzaming van woningen op gang kunnen brengen. Waar mogelijk laten we de projecten op elkaar aansluiten.

Warm Wonen in Weert is een initiatief van de gemeente Weert, WeertEnergie en WonenLimburg om de energietransitie in Weert op gang te brengen door inwoners bewust te maken, te informeren en te helpen met energiebesparende maatregelen en het verduurzamen van hun woning. Inwoners melden zichzelf bij Warm Wonen in Weert, dit is een passieve benadering. Dit wordt georganiseerd vanuit de Warm Wonen Winkel, infocentrum duurzaamheid. Warm Wonen Thuis hanteert een actieve benadering door bij de mensen thuis achter de voordeur te komen en hen actief op te zoeken.

Convenant Vroegsignalering en Vraagwijzer, zijn binnen de gemeente samenwerkingsovereenkomsten en projecten waarbij er al contact is met huishoudens in de doelgroep. Signalering vanuit deze projecten is belangrijk. Daarom werken we samen om gericht bij inwoners aan te kloppen die als bekend zijn via

Algemeen Maatschappelijk Werk (AMW). Signalering en kruisbestuiving kan ook plaatsvinden via levensloopcoaches van Mijn Huis op Maat en PuntWelzijn. Hierover worden nadere afspraken gemaakt

Wat valt er buiten de scope?

De andere wijken in Weert vallen buiten de scope van dit project. Wij verwachten dat er in de toekomst meer (rijks)gelden komen om de aanpak zoals we hem nu opstarten, verder uit te rollen in andere wijken. Ook kan de aanpak eventueel worden ingezet in wijkaanpakken indien er sprake is van een nieuwe gebiedsvisie.

Overige randvoorwaarden

Er is voldoende personeel nodig om het project uit te voeren. Deze moet nog geworven worden.

Besluit College B&W

Besluit in Collegevergadering van 20 sept 2022.

ⁱ <https://www.tno.nl/nl/over-tno/nieuws/2021/9/tno-brengt-energiearmoede-gedetailleerd-in-kaart/>