

Gemeente Weert. Postbus 950 6000AZ Weert

Weert, 13-10-2022

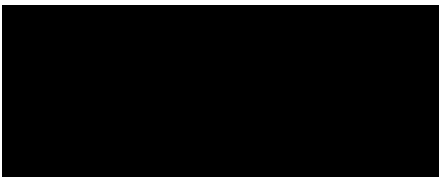
Betreft: wijziging bestemming

Geachte,

Namens mijn opdrachtgever [REDACTED] zouden we graag de mogelijkheid willen bespreken om de huidige bestemming van perceel 362 te wijzigen van agrarisch naar wonen. Het vigerende bestemmingsplan (Buitengebied 2011) voorziet deze optie in onze ogen niet. Graag zouden we hiervan af willen wijken. Momenteel ligt de woning van fam. Hompes op minder dan 4,5m achter de woning van de burens (Maaseikerweg 180). Hier zitten verschillende nadelen aan gezien de privacy en het delen van de inrit. Door het naastgelegen perceel te wijzigen naar bestemming "wonen" kunnen we deze situatie verbeteren. Hierdoor komt de woning geheel vrij te liggen, voorzien van een eigen inrit. Hierdoor wordt het leefklimaat van beide woningen verbeterd. we hebben reeds een ontwerp gemaakt voor de nieuwe situatie, hiervan vernemen wij graag de haalbaarheid. Het bestaande bouwblok zal in dezelfde hoedanigheid worden opgeschoven naar het naastgelegen perceel.

Mochten hierover nog vragen zijn, dan vernemen we deze graag.

Met vriendelijke groet,



Steven Palmen Teken- en Adviesbureau
Tromplaan 140, 6004ES Weert
Email: info@stevenpalmen.nl
Telefoon: 0495-852474