

MOLENSTICHTING LIMBURG

Postbus 203 | 6040 AE Roermond



WRT-023364

Aan het College van B & W van de gemeente Weert
Postbus 950
6000 AZ Weert

29 OKT 2021

Betreft: Advies nieuwbouw in de omgeving van Wilhelmus Hubertus Weert

Roermond, 26 oktober 2021.

Geacht College,

De Hollandsche Molen heeft een aantal jaren geleden op verzoek van de gemeente Weert een onderzoek gedaan naar de verdere aantasting van de windtoetreding van de St. Odamolen en de molen Wilhelmus-Hubertus door verdere bebouwing in het gebied tussen de Ringbaan-Noord, de Eindhovenseweg en de Suffolkweg.

Door de bestaande hoge bebouwing in dit gebied ondervinden beide molens nu al ernstige windbelemmering.

Nieuwbouw op de open plekken in dit gebied zal niet zorgen voor een verdere wezenlijke achteruitgang van deze toch al slechte molenbiotoop. De bouw van het appartementencomplex aan de Suffolkweg ligt bovendien in de windschaduw van het bestaande en het nog te realiseren nieuwe kantoorpand van Zuiderhuis Assurantiën. Voor de bouw van dit nieuwe kantoorpand van Zuiderhuis Assurantiën werd door de gemeente toestemming verleend.

Negatief adviseren over de bouw van Appartementencomplex Beekpoort-Noord is niet zinvol. Veel belangrijker is het zoeken naar mogelijkheden om de biotoop op andere plekken te verbeteren.

In het bovenvermelde onderzoek is aangegeven, dat het kappen van een aantal bomen in de directe omgeving van de molen Wilhelmus-Hubertus de biotoop van deze molenaanzienlijk zal verbeteren.

Uit eerdere contacten bleek dat de gemeente niet afwijzend stond tegen de kap van deze bomen. Helaas is hieraan nog geen gevolg gegeven.

Op het plan voor het bouwen van het appartementencomplex Beekpoort-Noord kan positief geadviseerd worden.

De gemeente wordt dringend geadviseerd om de kap van een aantal bomen in de directe omgeving van molen Wilhelmus-Hubertus in het komend kapseizoen te realiseren.

Met vriendelijke groet,

namens de Molenstichting Limburg,
Vice-voorzitter



MOLENSTICHTING LIMBURG

Postbus 203 | 6040 AE Roermond

PostNL

€0,90

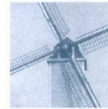
Afz. 6041 EA 5



NEDERLAND

28.10.2021

NetSet MS 140034



Aan het College van B & W van de gemeente Weert
Postbus 950
6000 AZ WEERT

H08CC #X930XDX#00#0000#

