

TenneT TSO B.V.  
t.a.v. [REDACTED]  
Utrechtseweg 310 M01  
6812 AR ARNHEM

Weert, 03 MEI 2023

Onderwerp: principeverzoek uitbreiding 150kV-hoogspanningsstation Nederweert  
Uw kenmerk: 002.834.40  
Ons kenmerk: 2054963 / 2056037

Beste [REDACTED]

Op 5 april 2023 heeft u een principeverzoek ingediend ten behoeve van de uitbreiding van het hoogspanningsstation Nederweert 150 kV aan de Helmondseweg 35 te 6003 NA Weert met één extra hoogspanningsveld. Hieronder krijgt u een reactie.

### **Besluit**

Wij hebben besloten in principe met de uitbreiding van het hoogspanningsstation Nederweert 150 kV aan de Helmondseweg 35 in te stemmen middels een omgevingsvergunning 'uitgebreide procedure'. Hierbij hebben we het volgende overwogen.

### **Bestemmingsplan**

De locatie heeft ingevolge het bestemmingsplan 'Bedrijventerreinen 2013' de bestemmingen 'Bedrijventerrein' en de functieaanduiding 'nutsvoorziening', 'Verkeer' en 'Water'. De uitbreiding van het hoogspanningsstation is deels voorzien buiten het bouwvlak van de bestemming 'Bedrijventerrein'. Binnen het bouwvlak is een maximum goothoogte van 4 m toegelaten en een maximum bouwhoogte van 6,5 m. Bouwhoogten, geen gebouwen zijnde, mogen maximaal de hoogte van gebouwen hebben. Er is een afwijking opgenomen voor een hoogte tot 20 m. De geldt echter enkel voor schoorstenen en silo's. De uitbreiding is deels voorzien in de bestemmingen 'Verkeer' en 'Water'. Het bestemmingsplan laat dit niet toe.

In het bestemmingsplan geldt voor deze locatie deels de dubbelbestemming 'Leiding - Hoogspanning'. Hier zijn bouwwerken, geen gebouwen zijnde tot een hoogte van

maximaal 40 m toegelaten. Deze dubbelbestemming geldt niet voor het perceelsgedeelte waarop de uitbreiding is voorzien.

Het planvoornemen ziet op het bouwen van een hoogspanningsveld met een maximale bouwhoogte van ca. 12,5 meter. De beoogde hoogspanningsinstallatie is op grond van het bestemmingsplan niet toegestaan op de voorziene plek.

Wij hebben besloten aan dit verzoek de gevraagde medewerking te verlenen met een omgevingsvergunning (uitgebreide procedure).

### **Motivering**

*De ontwikkeling is ruimtelijk aanvaardbaar.*

De impact is beperkt. Het betreft geen gebouwen maar een hoogspanningsveld op een bedrijventerrein. Het betreft hier bovendien een beperkte uitbreiding op een reeds eerder verleende omgevingsvergunning.

De uitbreiding vindt deelt plaats op gronden met de bestemmingen 'Verkeer' en 'Water'. De gemeente Weert heeft ingestemd met de oplossing de overstortduiker van de gemeente in een strook van 3,6 meter breed te leggen. Deze strook van 3,6 meter blijft in eigendom van de gemeente Weert. Deze onderhoudsstrook (berm) dient als toegang naar het achterliggende eigendom van de gemeente Weert via de Franklinstraat.

De beoogde uitbreiding vindt plaats op gronden die nu onderdeel zijn van de gemeentelijke hemelwaterriolering. Om te zorgen dat het gemeentelijk hemelwatersysteem goed blijft functioneren, dienen hemelwatervoorzieningen gerealiseerd te worden zodat de watersystemen aan beide zijden van de uitbreiding in verbinding blijven. In overeenstemming met de Afdeling Openbaar Gebied van de gemeente Weert is besloten om over de gehele lengte van de uitbreiding een overstortduiker aan te leggen. De overstortvoorziening (duiker) van de gemeentelijke hemelwaterriolering en bijbehorende zaken worden door TenneT gerealiseerd in het midden van de onderhoudsstrook.

*De ontwikkeling wordt als passend beoordeeld.*

Gelet op de situatie, een elektriciteitsstation met hoogspanningsleidingen, wordt de ontwikkeling als passend beoordeeld. De impact is beperkt. Het betreft geen gebouwen maar hoogspanningsvelden en bliksempieken op een bedrijventerrein (met naastgelegen gronden). Het gebruik van deze gronden ten behoeve van de hoogspanningslocatie is vanuit ruimtelijke oogpunt aanvaardbaar. Het betreft hier bovendien een beperkte uitbreiding op een reeds eerder verleende omgevingsvergunning. Geadviseerd wordt aan dit verzoek de gevraagde medewerking te verlenen met een omgevingsvergunning (uitgebreide procedure).

*De werkzaamheden maken deel uit van het programma Stationsvervangings van TenneT.*

Binnen dit programma worden in totaal circa 145 verouderde kwetsbare stations omgebouwd naar een nieuw standaard, zodat de energievoorziening in Nederland in stand gehouden kan worden. Hiermee is een hoger belang gediend.

*Uitbreiding van het hoogspanningsstation ten behoeve van het versterken van de hoogspanningsverbinding met Buggenum 150kV is noodzakelijk.*

TenneT heeft het voornemen om het hoogspanningsstation Nederweert 150 kV verder uit te breiden met één extra hoogspanningsveld. Dit extra hoogspanningsveld is noodzakelijk voor het versterken van het hoogspanningsnetwerk in Limburg met een ondergrondse hoogspanningsverbinding met hoogspanningsstation Buggenum 150kV.

In Brabant en Limburg is een snelgroeiende vraag naar extra capaciteit op het elektriciteitsnet, onder meer door de snelle opkomst van zonneparken, warmtepompen, laadpalen en de elektrificatie van de industrie. De hoeveelheid capaciteit die gevraagd wordt is groter dan het elektriciteitsnet op dit moment kan verwerken. Er vinden in beide regio's volop investeringen plaats om het net te versterken en uit te breiden, maar die nemen veel tijd in beslag. TenneT kondigde daarom in 2022 een tijdelijke stop aan voor nieuwe aansluitingen en is tegelijkertijd begonnen met een onderzoek naar mogelijkheden om het bestaande net intensiever te gebruiken en uit te breiden. Het onderhavige verzoek maakt hiervan onderdeel uit.

### **Overeenkomst**

In verband met kostenverhaal en het voorkomen van risico's voor de gemeente zullen wij een planschadeverhaalsovereenkomst met u aangaan.

### **Procedure**

U dient er rekening mee te houden dat inclusief het vooroverleg met diverse instanties ongeveer 26 weken proceduretijd nodig is. In de hierbij gevoegde bijlage is aangegeven hoe de procedure tot het verlenen van de Omgevingsvergunning er globaal uitziet, aan welke wettelijke en technische eisen deze dient te voldoen. Wij adviseren u de aanvraag omgevingsvergunning voor 1 januari 2024 in te dienen in verband met de inwerkingtreding van de Omgevingswet.

### **Clausule**

Dit is een principetoestemming, waaraan geen rechten kunnen worden ontleend. U mag er in beginsel op vertrouwen dat de procedure wordt gestart om te komen tot een omgevingsvergunning. Wanneer mocht blijken dat er op het moment van de procedure wettelijke of bekendgemaakte beleidsmatige beletselen zijn om de omgevingsvergunning niet te verlenen of wanneer mocht blijken dat gerechtvaardigde belangen van derden de gemeente ertoe nopen de Omgevingsvergunning niet te verlenen, dan kan de ontwikkeling niet door gaan. Verder dient hierbij het voorbehoud gemaakt te worden dat een Omgevingsvergunning (uitgebreid) open staat voor zienswijzen en beroep en dat dit in het uiterste geval zou kunnen leiden tot het vernietigen van de Omgevingsvergunning.


### **Leges**

Voor een Omgevingsvergunning (uitgebreid) bedragen de legeskosten € 6.540,00 (prijspeil 2023). Deze leges komen boven op de bouwleges.

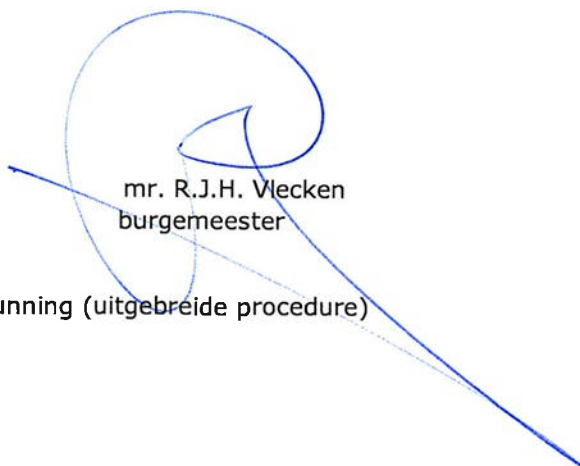
### **Tot slot**

Heeft u nog vragen? Neemt u dan contact op met Marjo Beeren. Ze is telefonisch bereikbaar onder nummer (0495) 575 221 of [REDACTED] en per e-mail via [m.beeren@weert.nl](mailto:m.beeren@weert.nl).

Met vriendelijke groet,  
burgemeester en wethouders



A.M.A Vrijenhoek  
gemeentesecretaris



mr. R.J.H. Vlecken  
burgemeester

Bijlage: procedure omgevingsvergunning (uitgebreide procedure)

## **Bijlage**

### **Omgevingsvergunning (uitgebreid)**

De te volgen procedure voor een omgevingsvergunning (uitgebreid) is geregeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Alle bescheiden hiervoor dienen door en voor uw rekening te worden aangeleverd.

Voor deze uitgebreide procedure bedragen de legeskosten € 6.540,00 (prijspeil 2023). U dient er rekening mee te houden dat inclusief het vooroverleg met diverse instanties ongeveer 26 weken proceduredtijd nodig is.

Voor een omgevingsvergunning (uitgebreid) is een ruimtelijke onderbouwing in de vorm van een toelichting en een digitale verbeelding.

### **De in de toelichting te verwerken gegevens**

1. Begrenzing van het gebied en de omschrijving van het project waarvoor het bestemmingsplan moet worden gewijzigd.
2. Bestaande bestemmingsplan en geldende bestemming, en omschrijving van de afwijking.
3. Geldend rijksbeleid, provinciaal beleid en gemeentelijk beleid.
4. Resultaten relevante onderzoeken (bodemverontreiniging en draagkracht bodem, geluidsonderzoek, flora- en fauna, archeologisch onderzoek, Vogel- en Habitatrichtlijn, watertoets, externe veiligheid, luchtkwaliteit, Besluit m.e.r., stikstofberekening).
5. Overige aspecten project: bijv. kabels, leidingen, privaatrecht.
6. Ruimtelijke onderbouwing project in het bestemmingsplan:
  - planologische onderbouwing;
  - afweging van alle belangen en beschrijving gevolgen project op de omgeving (verkeer, parkeren, milieu, ruimtelijk, agrarisch, stedenbouwkundig, landschappelijk, archeologisch, cultuurhistorisch, ladder voor duurzame verstedelijking);
  - motivatie project;
  - duurzaamheid;
  - economische uitvoerbaarheid (o.a. planschaderisicoanalyse).

Al deze aspecten dienen aan de orde te komen in het bestemmingsplan, doch afhankelijk van de zwaarte van het project is het niet noodzakelijk deze onderzoeken ook allemaal uit te voeren. U dient deze dan wel te benoemen doch daarbij dient te worden aangegeven waarom deze in dit geval niet noodzakelijk zijn.

### **Bevoegdheid**

Het college van burgemeester en wethouders is bevoegd tot het verlenen van de omgevingsvergunning (uitgebreid). In een aantal gevallen is een verklaring van geen bedenkingen nodig van de gemeenteraad.

### **Procedure**

De procedure ziet er globaal als volgt uit:

1. de ontwerpbesluit omgevingsvergunning (uitgebreid) ligt tezamen met alle relevante stukken in het kader van de uniforme openbare voorbereidingsprocedure 6 weken ter visie, waarbij door eenieder zienswijzen naar voren kunnen worden gebracht;
2. na de ter inzage legging wordt er, mede naar aanleiding van de ingekomen zienswijzen,

binnen 12 weken door B en W een besluit genomen over de verlening van de omgevingsvergunning (uitgebreid);

3. bekendmaking vaststelling binnen 2 weken na vaststelling, dan wel bekendmaking binnen 6 weken na vaststelling indien:

a. GS of minister zienswijze hebben ingediend en deze niet volledig is overgenomen

b. wijzigingen bij het verlenen van de omgevingsvergunning (uitgebreid);

4. binnen de onder 3 genoemde termijn van 6 weken kunnen GS of de minister bepalen dat een bepaald onderdeel van de vergunning geen onderdeel blijft uitmaken van dat plan (reactieve aanwijzing);

5. besluit college van b&w ligt gedurende 6 weken ter inzage, dit is tevens termijn voor het instellen van beroep bij de Rechtbank Roermond.