

Afdeling	: R&E - Algemeen	B&W-voorstel:
Naam opsteller voorstel	: Marian Arts (0495-575221)	DJ-2128558
Portefeuillehouder	: drs. W.P.J. (Wendy) van Eijk	Zaaknummer: 2128556
		Publicatie: Openbaar

Onderwerp

Aanpassing woning ten behoeve van de huisvesting van een groot statushoudersgezin.

Voorstel

Een bijdrage van € 6.000,- beschikbaar te stellen aan Wonen Limburg voor aanpassing van een woning en voor huurderiving, zodat een groot statushoudersgezin gehuisvest kan worden.

Inleiding

De gemeente krijgt halfjaarlijks een taakstelling opgelegd voor de huisvesting van statushouders. Voor het behalen van de taakstelling zijn we afhankelijk van de corporaties die hiertoe woningen beschikbaar stellen.

Er is een statushouder aan Weert gekoppeld waarbij via gezinshereniging een groot gezin in Weert komt wonen (man, vrouw, 7 kinderen, 8e kind is op komst). Grote woningen zijn relatief beperkt beschikbaar. Nu doet zich de situatie voor dat er een grote woning beschikbaar is. De woning dient echter aangepast te worden om deze geschikt te maken voor de huisvesting van dit gezin.

De werkzaamheden hebben betrekking op het aanpassen van een uitbouw bij de keuken op de begane grond tot slaapkamer. Hiertoe dient een deel van de grote opening in de achtergevel dichtgemetseld te worden en er dient een kozijn in de achtergevel geplaatst te worden. Verder dient de afzuiginstallatie in de keuken aangepast te worden. Er is daarnaast sprake van één maand huurderiving.

Beoogd(e) doel(en)

Wonen Limburg te helpen bij het realiseren van de taakstelling.

Te behalen resultaten

Weert, 21 juni 2023	S		B	W	W	W	W	W
	AV		RV	MvdH	WvE	SW	LS	MF
		akkoord						
		bespreken						

Soort besluit: Besluit college

In te vullen door het B&W secretariaat:

- Akkoord
 Niet akkoord
 Akkoord met tekstuele aanpassing door portefeuillehouder
 Gewijzigde versie
 Anders, nl.:

Beslissing d.d.: 4 juli 2023

Nummer: 13

De secretaris

Een gehuisvest groot statushoudersgezin.

Uit te voeren activiteiten

Bemiddelen bij de financiering van de kosten.

Argumenten

De gemeente neemt haar verantwoordelijkheid.

Door de bijdrage toe te zeggen neemt de gemeente mede haar verantwoordelijkheid in het realiseren van de taakstelling.

Er komt een subsidieregeling vanuit het Rijk voor de Huisvesting van grote gezinnen vergunninghouders.

Op 3 juli 2023 wordt de regeling Huisvesting Grote Gezinnen Vergunninghouders open gesteld. Met deze regeling kunnen gemeenten een specifieke uitkering aanvragen, waarmee zij woningen geschikt kunnen maken voor bewoning door een groot gezin. Voor 2023 is 3,5 miljoen euro beschikbaar voor deze regeling. Voor woningen voor een gezin van 7 tot 9 personen is maximaal 35.000 euro per aanvraag beschikbaar.

Er is snelheid geboden.

Om te voorkomen dat we maanden vertraging oplopen in verband met de aanpassing van de woning waardoor de man onnodig lang in het AZC moet verblijven en om onnodige huurderiving te voorkomen wordt geadviseerd Wonen Limburg mede te delen dat de gemeente instemt met een vergoeding van de kosten, vooruitlopend op een besluit over de subsidieaanvraag.

Kanttekeningen en risico's

Niet van toepassing.

Financiële, personele en juridische gevolgen

De aanneemsom bedraagt ca. € 5.000,- en de huurderiving voor één maand bedraagt € 647,17. De totale kosten worden afgerond op maximaal € 6.000,-.

Er is subsidie aangevraagd bij RVO op grond van de regeling 'Specifieke Uitkering Huisvesting Grote Gezinnen Vergunninghouders'. In de loop van augustus 2023 wordt bekend of de subsidie wordt toegewezen.

Wanneer de subsidie niet wordt toegekend, dan worden de kosten ten laste gebracht van de reserve Inburgering statushouders. Dit wordt gemeld in de eerstvolgende rapportage, dat is de Jaarrekening 2023.

Overleg gevoerd met

Intern:

Financiën, Miriam Andringa, afdelingshoofd
WIZ, Amal Hanine, regisseur sociaal domein, participatie

Extern:

Wonen Limburg

Participatie

Niet van toepassing.

Communicatie

Wonen Limburg wordt ambtelijk geïnformeerd over uw besluit.

Planning

Naar verwachting kan de sleuteloverdracht eind juli 2023 plaats vinden.

Evaluatie

Niet van toepassing.

Bijlage(n)

-

