

College van Burgemeester en Wethouders
van de gemeente Weert
Postbus 950
6000 AZ Weert

Herten, 4 april 2023

Referentie: 1583/br 2023.04.04
Betreft: Principeverzoek Project 't Zonnehuis Weert

Geacht College,

Op de locatie Oppergelrestraat 26 is momenteel het activiteitencentrum het Zonnehuis gevestigd.

Dit activiteitencentrum is al behoorlijk op leeftijd en aan een grondige renovatie en aanpassing toe.

Dat heeft ons doen besluiten om die plek de mogelijkheden te onderzoeken om daar behalve een activiteitencentrum ook wonen onder te brengen. Daarbij is gekeken naar de mogelijkheid van gespikkeld wonen: een mengvorm van verschillende woonvormen waaronder senioren, starters alsook PSW-bewoners.

In bijgaande folder is aangeduid waar de gedachten naar uitgaan: een moderne en aansprekende nieuwbouw met meer mogelijkheden voor de huisvesting van verschillende doelgroepen.

Hierdoor leggen we aan u het principeverzoek voor met de vraag of u medewerking wil verlenen aan de bestemmingsplanaanpassing die voor dit project nodig is.

Nu is namelijk de bestemming op die locatie "maatschappelijk" waarbij wonen slechts ondergeschikt mogelijk is in de vorm van een dienstwoning.

Uiteraard zijn wij bereid tot nadere toelichting op de plannen.

Graag horen we van u of u de gevraagde medewerking wil verlenen en welke condities daar in dat geval aan verbonden worden.

Hoogachtend,

Stichting PSW


