

Aan de heer Spruijt
Fractie Weert Lokaal

Weert, **06 SEP. 2023**

Onderwerp: Beantwoording Artikel 40 vragen: Locatiekeuze nieuwbouw Kwadrant
Uw kenmerk:
Ons kenmerk: 1063977 / 2194178

Beste heer Spruijt,

U heeft op 14 augustus 2023 schriftelijke artikelvragen gesteld inzake huisvesting Het Kwadrant. De aanleiding van de vragen is een op 25 juli 2023 geplaatst artikel in dagblad De Limburger. Via deze brief willen wij de door u gestelde vragen beantwoorden.

Aanleiding

Vooraf willen wij u vermelden dat het college op 4 juli 2023 heeft ingestemd om de intentieovereenkomst onderzoek huisvesting Voortgezet onderwijs met Stichting Limburgs Voortgezet Onderwijs, Samenwerkingsbestuur voor bijzonder en openbaar onderwijs gevestigd te Sittard aan te gaan.

Het doel van deze overeenkomst is het vastleggen van de uitgangspunten en afspraken ten aanzien van nader onderzoek naar eventuele huisvestingsmaatregelen voor Het College, Het Kwadrant en Philips van Horne binnen de daartoe gestelde kaders.

Het collegebesluit en de intentieovereenkomst zijn ter inzage gelegd voor de raad.

Onderstaand treft u de beantwoording aan van de door u schriftelijk gestelde vragen.

Vraag 1:

Welke drie locaties worden de komende tijd nader onderzocht en is de locatie nabij het College daarbij daadwerkelijk ook nadrukkelijk in beeld?

Antwoord vraag 1:

Stichting Limburgs Voortgezet Onderwijs heeft drie onderwijslocalities binnen Weert ter beschikking. Het betreffen deze locaties, zijnde de locaties van Het College, Het Kwadrant en Philips van Horne welke betrokken worden in het onderzoek.

Vraag 2:

Is het college van B&W zich bewust, in het geval sprake is van een locatie nabij het huidige college, dat deze bebouwd is? De strook naar het College toe is immers volledig belegd met chaletwoningen, diverse redelijk recent aangelegde sportaccommodaties en natuurlijk het College met bijbehorende faciliteiten.

Antwoord vraag 2:

Het college is zich bewust van bestaande bebouwing.

Vraag 3:

Wordt bij de locatiekeuze ook gekeken naar de verkeersbewegingen die dit oproept? Zo kan men zich de vraag voorstellen hoe deze verkeersbewegingen, die in het geval van de College-locatie veelal de Randweg Zuid zullen doorsnijden, in de pas lopen met het eerdere raadsbesluit om een voorbereidingskrediet beschikbaar te stellen voor onderzoek naar de vermindering van oversteekplaatsen over en de doorstroming op de Ringbaan Zuid.

Antwoord vraag 3:

Bij elke ontwikkeling aangaande onderwijshuisvesting worden de verkeersbewegingen betrokken.

Vraag 4:

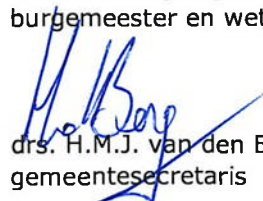
Kijkt het college verder dan de boven aangehaalde strook richting het College? Wat zijn dan de eventuele gevolgen voor het naastgelegen Tuinpark Lamershof? Zit dit gebied ook in de te onderzoeken locatie? In 2008 is hier al een deel van gebruikt bij de aanleg van het huidige College. Het huurcontract loopt tot december 2026 (en is tot op heden steeds stilzwijgend verlengd met 5 jaar). Wordt dit contract opgezegd of weer stilzwijgend verlengd?

Antwoord vraag 4:

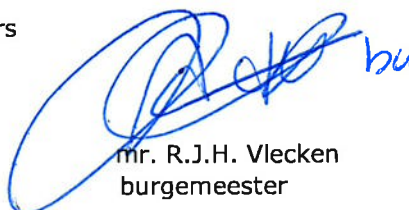
Er zijn drie gebouwen waarbinnen onderwijs wordt geboden door Stichting Limburgs Voortgezet Onderwijs. Met het aangaan van de intentieovereenkomst wordt voor Het College, Het Kwadrant en Philips van Horne inzicht verkregen over de inzet van bestaande huisvesting, mede in relatie tot (normatieve) leegstand, en eventuele huisvestingsmaatregelen op korte en middellange termijn.

Voor nu is het daarbij nog niet duidelijk op welke locatie voor de toekomst in huisvesting blijvend zal worden voorzien of uitbreiding wordt beoogd. Pas nadat hierover duidelijkheid is verkregen kan worden beoordeeld hoe dit past of passend te maken is voor de huidige onderwijslocaties. Het is daarbij in dit stadium te prematuur om te stellen dat een deel van Lamershof zou moeten wijken voor mogelijke uitbreiding van Het College.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders



drs. H.M.J. van den Berg
gemeentesecretaris



mr. R.J.H. Vlecken
burgemeester

