

Afdeling	: PRO - Projecten	B&W-voorstel:
Naam opsteller voorstel	: Sjoerd Leppers (0495-575931)	DJ-2080147
Portefeuillehouder	: S.A.M. (Suzanne) Winters	Zaaknummer: 1355524
		Publicatie: Openbaar

Onderwerp

Klimaatbuffers Roermondseweg.

Voorstel

1. In te stemmen met het ontwerp "Klimaatbuffers Roermondseweg".
2. Af te wijken van het inkoop- en aanbestedingsbeleid.
3. De concerndirecteur volmacht en machtiging te verlenen tot ondertekening van de opdracht.

Inleiding

Het realiseren van een oplossing voor wateroverlast in de Roermondseweg is onderdeel van het project "Riolvervangng Dr. Schaepmanstraat e.o.". Het gedeelte Roermondseweg, dat is gelegen tussen de Groenstraat en Limburglaan, heeft in het verleden te maken gehad met wateroverlast waardoor ook schade aan eigendommen van derden is ontstaan.

Vanwege verhoogd risico op wateroverlast in de Roermondseweg is dit deel met voorrang voorbereid. Na het verkennen van verschillende oplossingen is geconcludeerd dat er maar één oplossing is om wateroverlast in de toekomst zoveel als mogelijk te voorkomen. Deze oplossing is vertaald naar voorliggend ontwerp.

De oplossing bestaat op hoofdlijnen uit:

- Afvangen van het hemelwater aan de Roermondseweg met een robuuste roostergoot en put;
- Transporteren van het hemelwater via buizen naar nabij gelegen te realiseren klimaatbuffers;
- Realiseren van klimaatbuffers ter hoogte van de Roermondseweg/ Onzelvevrouwestraat die het hemelwater opvangen en vasthouden.

Weert, 31 juli 2023	S		B	W	W	W	W	W
	HvdB		RV	MvdH	WvE	SW	LS	MF
		akkoord						
		bespreken						

Soort besluit: Besluit college

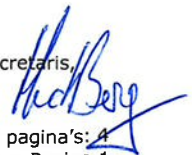
In te vullen door het B&W secretariaat:

- Akkoord
 Akkoord met tekstuele aanpassing door portefeuillehouder
 Anders, nl.:
- Niet akkoord
 Gewijzigde versie

Beslissing d.d.: 5 september 2023

Nummer: 2

De secretaris,



Beoogd(e) doel(en)

Het voorkomen van schade door wateroverlast.

Te behalen resultaten

Het realiseren van een hemelwaterafvoer en –buffersysteem om bij een volgende hevige bui hemelwater af te kunnen voeren en te kunnen bufferen.

Uit te voeren activiteiten

Aanleggen van een systeem van goten en buizen om het water af te voeren naar een te realiseren hemelwaterbuffer.

Argumenten

1.1 Wateroverlast Roermondseweg

Wateroverlast heeft in de Roermondseweg en belendende percelen reeds meerdere malen schade aangericht aan met name eigendommen van derden.

1.2 Het ontwerp voorziet in maximale buffercapaciteit en is hydraulisch getoetst

Door het onderzoeken van verschillende ontwerp oplossingen en hydraulisch doorrekenen daarvan is een optimale variant gevonden, welke is vertaald naar voorliggend ontwerp. Het ontwerp biedt maximale buffercapaciteit binnen de beperkt beschikbare ruimte.

1.3 Het ontwerp heeft draagvlak onder de omgeving

De omgeving (bewoners en andere belanghebbenden) is via een aantal bijeenkomsten meegenomen in het ontwerp proces. Tijdens de bijeenkomsten (en ook daarbuiten) heeft de omgeving haar visie op de ontwerp oplossing kunnen inbrengen en deze is zoveel als mogelijk overgenomen in het voorliggende ontwerp.

De wateroverlast uit het verleden roept bij de omwonenden veel emoties op. Ook tijdens de bewonersavonden werd vaak teruggerepen op het leed dat de wateroverlast heeft veroorzaakt. Tijdens de laatste bijeenkomst op 17 juli jl. werd positief gereageerd op het voorliggende ontwerp en het vooruitzicht op realisatie.

2.1 Om nieuwe schades te voorkomen moeten de maatregelen zo snel als mogelijk worden gerealiseerd

Met steeds wisselvalliger weer en grotere extremen verdwijnt een duidelijk neerslagpatroon en –seizoen. We willen daarom zo snel als mogelijk overgaan tot realisatie. Dit bereiken we door een enkelvoudige aanbestedingsprocedure te doorlopen en het werk aan één deskundige partij te gunnen.

2.2 Afwijken van het aanbestedingsbeleid is toegestaan op basis van een deugdelijk gemotiveerd besluit van het college van burgemeester & wethouders

Het "Handboek inkopen" biedt de mogelijkheid om een enkelvoudige procedure (verkorte inkoopstrategie) te doorlopen voor werken tot € 150.000. De raming voor onderhavig werk sluit op € 385.000 en valt dus niet binnen dit drempelbedrag. Op basis van artikel 3.4A Gids Proportionaliteit moet worden geconcludeerd dat de enkelvoudige procedure de meest geschikte procedure is wanneer wordt gekeken naar de omvang van de opdracht, de complexiteit van de opdracht en de transactiekosten voor de aanbestedende dienst en inschrijvers. Hoofdstuk 3.6 van het inkoop- en aanbestedingsbeleid beschrijft de afwijkingsbevoegdheid van het college van burgemeester & wethouders. Onderhavig verzoek voldoet aan die bevoegdheid.

2.3 Door toepassing van de verkorte inkoopstrategie kunnen we een enkelvoudige aanbestedingsprocedure doorlopen

Het doorlopen van een enkelvoudige procedure biedt als belangrijkste voordeel dat circa drie maanden tijd bespaard wordt als gevolg van het niet hoeven opstellen van een RAW-bestek en het niet hoeven doorlopen van een meervoudig onderhandse procedure. Bovendien wordt ook ruim € 20.000 aan voorbereidingskosten bespaard, de inschrijfkosten van aannemers buiten beschouwing gelaten.

2.4 Door de enkelvoudige inkoopstrategie kunnen we kennis en kunde van de aannemer benutten in het ontwerp en de uitvoering

Een dergelijke samenwerking wordt ook wel een bouwteam genoemd. In een bouwteam werken de opdrachtgever, het ingenieursbureau en de aannemer samen aan een oplossing. Kennis en kunde van alle partijen worden benut om tot een ontwerp te komen. Gelijkzeitig met het ontwerpproces loopt de prijsvorming. Deze wordt continu bijgesteld op basis van de aanpassingen, totdat een optimum is gevonden. De prijs op dat moment geeft veel zekerheid richting de uitvoering, waardoor het risico op meerkosten klein is.

3.1 De hoogte van de opdrachtsom overstijgt de grens tot waar de concerndirecteur is gemachtigd om opdrachten te verstrekken

Voorgesteld wordt om de concerndirecteur volmacht en machtiging te verlenen voor het ondertekenen van de opdracht.

Kanttekeningen en risico's

1.1 Overeenkomst moet nog door Wonen Limburg worden getekend

Dit is slechts een formaliteit. Over de inhoud bestaat geen discussie, maar op de concept overeenkomst heeft Wonen Limburg enkele kleine tekstuele opmerkingen geplaatst. Deze zijn door ons overgenomen en de overeenkomst ligt nu ter ondertekening bij Wonen Limburg. Er is geen reden om te verwachten dat Wonen Limburg niet zal overgaan tot ondertekening van de overeenkomst.

2.1 De kosten voor gefaseerde uitvoering kunnen iets hoger liggen dan als het hele project als één werk zou worden uitgevoerd

Door enkelvoudig aan te besteden kunnen de kosten voor uitvoering iets hoger uitvallen. De noodzaak om deze werkzaamheden met voorrang uit te voeren is echter dusdanig groot dat enige extra kosten te verantwoorden zijn. Bovendien worden op andere onderdelen (voorbereiding) kosten bespaard en past de opdrachtsom binnen het daarvoor geraamde budget.

Financiële, personele en juridische gevolgen

De kosten worden gedekt uit het krediet "Riolvervanging Dr. Schaepmanstraat e.o.". Op 25 januari 2023 is middels een gezamenlijk raadsvoorstel het krediet voor dat project bijgesteld naar € 2.915.000,00.

Als gevolg van de werkzaamheden verandert het te onderhouden areaal. De hiermee gepaard gaande extra onderhoudskosten zijn gering en worden daarom meegenomen in het toekomstige voorstel met betrekking tot het vaststellen van het ontwerp voor "Riolvervanging Dr. Schaepmanstraat e.o." en worden na oplevering meegenomen in de meerjarenbegroting. Tot die tijd wordt het onderhoud binnen de bestaande onderhoudsbudgetten uitgevoerd.

Voor de realisatie worden twee zakelijk recht overeenkomsten gesloten:

- Singel Vastgoed BV: voor de opstal van een leiding op hun perceel;
- Wonen Limburg: voor de opstal van een buffer op hun perceel.

Overleg gevoerd met

Intern:

Gerrit Speelberg (afdelingshoofd Openbaar Gebied)
Patrik Trines (teamleider afdeling Openbaar Gebied)
Jeroen Huijbers (adviseur stedelijk water & riolering afdeling Openbaar Gebied)
Ria Smits (functioneel beheerder riolering & waterhuishouding afdeling Openbaar Gebied)
Wil op 't Roodt (functioneel beheerder groen afdeling Openbaar Gebied)
Mat Jacobs (inkoopadviseur afdeling Financiën en Control)
Liliane Coninx (business controller afdeling Financiën en Control)
Anne Schmidt (concernjurist afdeling Concernstaf)

Extern:

Adviesbureau Kragten
BLM Wegenbouw BV
Wonen Limburg
Singel Vastgoed BV
Wijkraad Groenewoud
Bewoners Roermondseweg e.o.

Participatie

Het participatietraject is afgerond. Bijeenkomsten voor bewoners hebben plaatsgevonden, tijdens de laatste bijeenkomst 17 juli jl. zijn bewoners geïnformeerd over de voorgenomen maatregelen en uitvoeringsplanning.

Communicatie

Na vaststelling wordt de opdracht verstrekt aan BLM Wegenbouw BV.

Planning

Klimaatbuffers Roermondseweg
Eind september/begin oktober start uitvoering. Oplevering medio december 2023.

Rioolvervanging Dr. Schaepmanstraat e.o.
In voorbereiding. 4e kwartaal 2023 vaststellen DO door college van B&W.

Evaluatie

Evaluatie vindt plaats middels de periodieke voortgangsrapportages projecten.

Bijlage(n)

Ontwerp Klimaatbuffers Roermondseweg