

Afdeling	: VTH - Juridische zaken	B&W-voorstel: DJ-2141134
Naam opsteller voorstel	: Saida Chalh (0495-575239)	Zaaknummer: 2141113
Portefeuillehouder	: drs. W.P.J. (Wendy) van Eijk	Publicatie: Openbaar

Onderwerp

Handhavingsverzoek inzake Koenderstraat 9 in Weert.

Voorstel

- aan de gebruiker een preventieve last onder dwangsom op te leggen wegens het in strijd handelen met de omgevingsvergunning voor de activiteit milieu;
- het handhavingsverzoek inzake de paletten, de vrachtwagens en de ontwikkelingen af te wijzen.

Inleiding

Op 7 en 16 mei 2023 heeft een omwonende van de Koenderstraat 9 in Weert 4 maal hetzelfde handhavingsverzoek ingediend. Er is aangegeven dat er aan de Koenderstraat 9 in Weert illegale activiteiten plaatsvinden. Voorgesteld wordt om een preventieve last onder dwangsom op te leggen en het handhavingsverzoek inzake een aantal aspecten af te wijzen.

Doel(en)

Het afhandelen van het handhavingsverzoek.

Resultaten

Een beslissing op het handhavingsverzoek.

Activiteiten

Het nemen van een beslissing op het handhavingsverzoek.

Argumenten

1.1 Er zijn voorbereidingshandelingen getroffen.

De gebruiker heeft ontwikkelingen gerealiseerd. Hierdoor is het stalsysteem van het betreffende gebouw veranderd en zijn voorbereidingshandelingen getroffen om dieren te houden. Er wordt in strijd met artikel 2.1, eerste lid, onder e van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (activiteit milieu) gehandeld zodra er dieren in de stallen worden gehouden. Hiervoor kan een preventieve last onder dwangsom worden opgelegd. Dit om te voorkomen dat er vergunning- of meldingsplichtige activiteiten plaatsvinden

Weert,	S		B	W	W	W	W	W
	AV		RV	MvdH	WvE	SW	LS	MF
		akkoord						
		bespreken						
Soort besluit: Besluit college								

In te vullen door het B&W secretariaat:

- Akkoord
 Akkoord met tekstuele aanpassing door portefeuillehouder
 Anders, nl.:
- Niet akkoord
 Gewijzigde versie

Beslissing d.d.: 11 juli 2023

Nummer: 25

De secretaris,



zonder dat hiervoor de vereiste vergunningsaanvragen of meldingen worden aangevraagd of verleend.

2.1 Er is geen sprake van een overtreding.

De opslag van de lege paletten en de paletten met veevoer is in overeenstemming met het geldende bestemmingsplan "Buitengebied 2011". Niet is gebleken dat de vrachtwagens ter plaatse gebruikt worden voor de overslag van eieren (van derden) en/of logistieke dienstverlening. Het aantal verkeersbewegingen van de vrachtwagens voldoet aan het bij de revisievergunning van 8 juni 2009 behorend akoestisch onderzoek. Voor het realiseren van de gevelopeningen is geen omgevingsvergunning voor de bouwactiviteit en de planologische gebruiksactiviteit vereist.

Kanttekeningen en risico's

Er zijn op dit voorstel geen kanttekeningen en risico's van toepassing.

Financiële, personele en juridische gevolgen

Tegen uw besluiten kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de verzending van de beschikkingen een bezwaarschrift indienen en de Voorzieningenrechter verzoeken een voorlopige voorziening te treffen.

Overleg gevoerd met

Intern:

Dit voorstel is vooraf afgestemd met F. Pannemans en R. Erens (toezichthouders, afdeling VTH), S. Govers (vergunningverlener milieu, afdeling VTH), E. Yüksel (jurist, afdeling VTH) en K. van de Water (milieuplanoloog, afdeling R&E).

Extern:

Dit voorstel is niet vooraf afgestemd met instanties en personen van buiten de gemeente.

Participatie

Er is op dit voorstel geen participatie van toepassing.

Communicatie

De verzoeker en de gebruiker berichten via bijgevoegde beschikkingen.

Planning

Er is op dit voorstel geen planning van toepassing.

Evaluatie

Er is op dit voorstel geen evaluatie van toepassing.

Bijlage(n)

- beschikkingen voor verzoeker en gebruiker.