

Afdeling	: Ruimte & Economie	B&W-voorstel: DJ-2133150
Naam opsteller voorstel	: Marian Arts (0495-575221)	Zaaknummer: 2133148
Portefuillehouder	: drs. W.P.J. (Wendy) van Eijk, M.B. (Michèle) Ferrière	Publicatie: Openbaar

Onderwerp

Voortgangsrapportage Gebiedsontwikkeling Keent & Moesel.

Voorstel

Met de eerste voortgangsrapportage van de Gebiedsontwikkeling Keent & Moesel in te stemmen.

Inleiding

Gemeente Weert en Wonen Limburg hebben in 2019 besloten om gezamenlijk een visie op te stellen voor de wijken Keent en Moesel. Achtergrond is deze wijken duurzaam voor te bereiden op de toekomst. Directe aanleiding zijn de vele verouderde portieketage woningen en de sociale problematiek in de wijken. De visie is in 2020 opgesteld. Hiertoe is veel input opgehaald bij de inwoners. De Gebiedsvisie Keent & Moesel is op 8 februari 2021 vastgesteld door de gemeenteraad.

Vervolgens zijn partijen aan de slag gegaan met het opstarten van de eerste (deel)projecten. Dit zijn projecten in het fysieke en in het sociale domein. Voor de fysieke projecten wordt halfjaarlijks via de voortgangsrapportage verslag gedaan over de voortgang. Voor het sociale domein is deze systematiek niet gebruikelijk. Verder is er in de Gebiedsontwikkeling Keent & Moesel sprake van een programma.

In de bestuursopdracht die door de raad is vastgesteld op 5 oktober 2022 is vastgelegd dat halfjaarlijks een voortgangsrapportage wordt gemaakt. Met dit voorstel wordt hieraan invulling gegeven. Het betreft de eerste voortgangsrapportage. Voortaan wordt jaarlijks in het tweede en vierde kwartaal een voortgangsrapportage opgesteld. In het vervolg wordt getracht dit gelijktijdig met de voortgangsrapportage van de projecten aan het college voor te leggen.

Weert, 27 juni 2023	S		B	W	W	W	W	W
	AV		RV	MvdH	WvE	SW	LS	MF
		akkoord						
		bespreken						
Soort besluit: Besluit college								

In te vullen door het B&W secretariaat:

- Akkoord
 Niet akkoord
 Akkoord met tekstuele aanpassing door portefeuillehouder
 Gewijzigde versie
 Anders, nl.:

Beslissing d.d.: 11 juli 2023

Nummer: 14

De secretaris

Doel(en)

Het doel is het college en de raad te informeren over de stand van zaken.

Resultaten

In een afzonderlijke rapportage is de stand van zaken van de diverse projecten weergegeven.

Activiteiten

De activiteiten vinden binnen de onderscheidene projecten plaats. Voorliggende rapportage heeft betrekking op het totale programma.

Argumenten

De rapportage geeft inzicht in de onderhanden projecten en activiteiten.

In de rapportage wordt zowel op de fysieke als op de sociale projecten ingegaan. Er wordt inzicht gegeven in de stand van zaken. De uitvoering van het programma is nog in de beginfase en kent een lange doorlooptijd. Wonen Limburg en gemeente werken nauw samen om tot uitvoering te komen. De voortgang is van meerdere factoren afhankelijk en wordt in belangrijke mate mede door Wonen Limburg bepaald. Ook andere partners die in Keent & Moesel actief zijn bepalen mede de voortgang.

Kanttekeningen en risico's

Niet van toepassing.

Financiële, personele en juridische gevolgen

Aan dit voorstel zijn geen financiële consequenties verbonden.

In de rapportage wordt ook op de financiële aspecten ingegaan.

Overleg gevoerd met

Intern:

Wethouder Steinbach

Kees Joosten, concerndirecteur, ambtelijk opdrachtgever

Lisette Thijssen, projectmanager Projectbureau

Roeland Kolkmeijer, projectleider Projectbureau

Gaby Janssen, projectmanager Projectbureau

Eric Sprangers, projectmanager Projectbureau

Gé Jeukens, projectleider Openbaar Gebied

Jolanda Wind, projectleider OCSW

Mark Schroeten, specialist grondexploitaties Financiën

Dirk Voermans, senior communicatieadviseur Communicatie

Cheryll Verhoeven, regisseur leefbaarheid OCSW

Extern:

Wonen Limburg

Participatie

Aan participatie wordt per afzonderlijk project invulling gegeven. Met betrekking tot de voortgangsrapportage heeft geen participatie plaats gevonden.

Communicatie

Het advies is dit voorstel op de TILS-lijst te plaatsen.

Planning

Elk project heeft een eigen planning. Halfjaarlijks wordt een voortgangsrapportage gemaakt.

Evaluatie

De tweede voortgangsrapportage wordt in Q4 2023 aan het college voorgelegd.

Bijlage(n)

Eerste voortgangsrapportage Gebiedsontwikkeling Keent & Moesel

