

De leden van de Participatieraad

Weert, 11 juli 2023

Onderwerp : Adviesaanvraag Woonzorgvisie Weert

Uw kenmerk :

Ons kenmerk : 2142069

Geachte leden van de Participatieraad,

Zowel op 28 november 2022 als op 22 mei 2023 bent u geïnformeerd over de woonzorgvisie Weert. Uw voorzitter heeft deelgenomen in de projectgroep en daar al een deel van uw aandachtspunten ingebracht. Toch hechten wij eraan om u te vragen om over de concept-woonzorgvisie 'Woonzorgvisie 'Een eigen (t)huis. Een plek onder de zon.' een advies aan ons uit te brengen. Graag uiterlijk 30 augustus 2023, zoals ook ambtelijk met u besproken.

We zullen uw advies verwerken in de definitieve versie van de visie en ter kennis brengen van de gemeenteraad, zodat zij uw advies kan betrekken bij haar besluitvorming.

**Om een goed en passend aanbod van wonen-met-welzijn-en-zorg/ondersteuning te kunnen realiseren, is het noodzakelijk om een woonzorgvisie op te stellen**

Er ligt een forse opgave om woonvormen te realiseren met de mogelijkheid voor zorg, ondersteuning en welzijn. Trends als de dubbele vergrijzing (het aantal ouderen neemt toe én ze worden ouder) en de extramuralisering/scheiden van wonen en zorg leiden ertoe dat er meer kwetsbare burgers in de wijk zullen wonen, met minder directe zorg vanwege de krapte op de arbeidsmarkt. Dat betekent dat er een verschuiving plaats zal vinden van de formele zorg naar de informele zorg. Echter, het aantal mantelzorgers en vrijwilligers neemt óók af. En de (sociale) woningmarkt in Weert staat blijvend onder druk. Dit is in nagenoeg alle segmenten het geval. En wordt onder andere veroorzaakt doordat het aantal huishoudens de afgelopen jaren harder is gestegen dan het aantal toegevoegde woningen. Daarnaast is de druk op de sociale huursector toegenomen, mede vanwege de woonvraag van aandachtsgroepen die kwetsbaar zijn en die wonen zonder zorg, bijvoorbeeld statushouders, internationale werknemers en

woonwageneigenaren. Het is dus van belang om goed voor ogen te hebben hoe we willen zorgen dat mensen met een (toekomstige) zorg- of ondersteuningsvraag passend en betaalbaar kunnen wonen en daar als gemeente op te sturen en samen met partners en inwoners te werken aan vitale gemeenschappen, waar mensen naar elkaar omkijken. Overigens is het vanaf 2026 voor elke gemeente verplicht om een woonzorgvisie op te stellen.

### **De woonzorgvisie stelt de inwoner en zijn/haar/hun welzijn centraal, vanuit Positieve Gezondheid en samen doen.**

We hebben de visie opgesteld samen met onze maatschappelijke partners. Kern van onze visie is dat we streven naar 'goed wonen voor elke doelgroep' en 'iedereen doet mee'. Dat betekent dat we aandacht hebben voor het welzijn van mensen, zodat zij van betekenis kunnen zijn en blijven meedoen in de samenleving. Ook als er behoefte ontstaat aan zorg of ondersteuning. De opgave is urgent. Er moet nu iets gebeuren als we ervoor willen zorgen dat mensen met een zorg- of ondersteuningsvraag nu en in de toekomst passend kunnen wonen en kunnen blijven meedoen in de samenleving. Iedereen is nodig om de ingezette beweging van 'wonen met 24 uur zorg in een instelling' naar 'thuis wonen met passende ondersteuning' te realiseren. Samen met alle partners én inwoners wil de gemeente Weert werken aan het realiseren van een passend betaalbaar woningaanbod. We investeren in het vormen van vitale gemeenschappen, waar veerkrachtige mensen wonen, die oog hebben voor elkaar en elkaar helpen.

### **Inspraakprocedure**

De inspraakprocedure start op 12 juli 2023. Aangezien de inspraakperiode deels in de zomervakantie valt, heeft het college op grond van artikel 4.2 van de Inspraakverordening de wettelijke termijn van 6 weken verlengd tot 30 augustus 2023. Nadat de inspraakprocedure is afgerond en we de adviezen hebben ontvangen van de verschillende advies/participatieraden, wordt de concept-visie met de input van de inwoners, partners en adviesraden opnieuw aangeboden aan het college en de gemeenteraad ter vaststelling.

### **Adviesaanvraag**

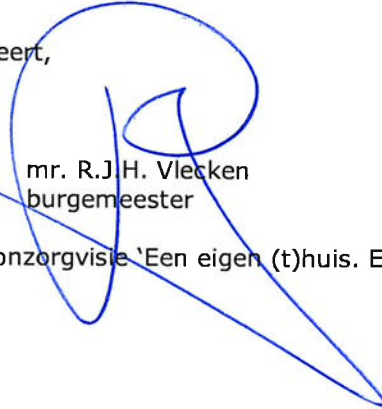
Graag verneemt het college of de Participatieraad zich kan vinden in de woonzorgvisie. Welke knelpunten of kansen ziet de raad? Welke ontwikkelingen verdienen mogelijk meer aandacht? Welke signalen uit de Weerter samenleving met betrekking tot dit onderwerp kunt u het college binnen deze context meegeven?

### **Tot slot**

Mocht u nog vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met Saskia Doek van de afdeling OCSW. Zij is op werkdagen bereikbaar via (0495) 575 487 en per mail via [s.doek@weert.nl](mailto:s.doek@weert.nl)

Met vriendelijke groet,  
Burgemeester en wethouders van Weert,

  
A.M.A. Vrijenhoek  
gemeentesecretaris

  
mr. R.J.H. Vlecken  
burgemeester

**Bijlage:** Concept-woonzorgvisie 'Woonzorgvisie 'Een eigen (t)huis. Een plek onder de zon.