

**REALISATIEOVEREENKOMST**  
**Aanleg drinkwatertransportleiding (fase West)**  
**in combinatie met een gedeelte van de**  
**Hoogwaardige fietsroute Weert – Nederweert**

**Ondergetekenden:**

1. **N.V. Waterleiding Maatschappij Limburg, zetelend te (6229 GA) Maastricht, aan Limburglaan 25, ter zake rechtsgeldig vertegenwoordigd door Directeur [REDACTED] [REDACTED] hierna te noemen: WML**

**En**

2. **De gemeente Weert, zetelend te (6001 GS) Weert, aan Wilhelminasingel 101, handelend ter uitvoering van het besluit van Burgemeester en wethouder van dd-mm-jjjj, ter zake rechtsgeldig vertegenwoordigd door Wethouder L.A.W. (Lizbeth) Steinbach , hierna te noemen: Gemeente Weert;**

**En**

3. **De Gemeente Nederweert, zetelend te (6031 VR) Nederweert, aan Raadhuisplein 1, handelend ter uitvoering van het besluit van de burgemeester en wethouders d.d. dd-mm-jjjj, ter zake rechtsgeldig vertegenwoordigd door Wethouder J.W. (Jorik) Franssen, hierna te noemen: Gemeente Nederweert;**

**samen te noemen: (de) Partijen;**

**Overwegende dat;**

**In aanmerking nemende, dat:**

- WML een drinkwatertransportleiding gaat aanleggen tussen het pompstation Ospel en de bebouwde kom Weert;
- de gemeenten Weert en Nederweert het bestaande fietspad langs Rijksweg Zuid en Helmondseweg gaan ombouwen tot een Hoogwaardige fietsroute;
- bovengenoemde werkzaamheden tussen de kruising Pannenweg – Rijksweg Zuid in Nederweert en Ringbaan Oost in Weert worden uitgevoerd op hetzelfde tracé;
- het doelmatiger is om beide werkzaamheden gecombineerd uit te voeren;
- de overlast voor omwonenden en weggebruikers dan zo veel mogelijk wordt beperkt;
- Partijen de aanleg van de drinkwatertransportleiding en de hoogwaardige fietsroute gezamenlijk hebben aanbesteed;

- Partijen de werkzaamheden hebben gegund aan Hurkmans Groep, zetelend te (5711 EG) Someren, aan Kanaalstraat 105, hierna te noemen 'de aannemer'
- Partijen zich in hun rechtsverhouding zullen gedragen conform de eisen van redelijkheid en billijkheid;
- WML gevolmachtigd is door het College van B&W en de Burgemeester van Weert (dossier 1526224; doc 1597462) en het College van B&W van Nederweert en de Burgemeester van Nederweert (doc. BW-22-03836) contracten te sluiten en te beheren die rechtstreeks verband houden met aanbestedingen voor het verbreden en opwaarderen van de fietsroute Nederweert-Weert.

**Verklaren te zijn overeengekomen als volgt:**

## HOOFDSTUK 1 BEGRIPSBEPALINGEN

### Artikel 1.1. Begripsbepaling van het Werk

1. *Werk bestaande uit:*
  - a. Het aanleggen van een drinkwatertransportleiding tussen pompstation Ospel en de kruising Rijksweg Zuid – Pannenweg (nabij de N275) in Nederweert, hierna te noemen 'fase Oost'
  - b. Het aanleggen van een drinkwatertransportleiding tussen de kruising Rijksweg Zuid – Pannenweg en Ringbaan Oost in Weert, hierna te noemen 'fase West';
  - c. Het verbreden en ombouwen van het bestaande fietspad tot een hoogwaardig fietspad langs Rijksweg Zuid tussen de Pannenweg (nabij de N275) en de A2 in Nederweert;
  - d. Het verbreden en ombouwen van het bestaande fietspad tot een Hoogwaardig fietspad langs de Helmondseweg tussen de A2 en Ringbaan Oost in Weert;
2. Wijzigingen met betrekking tot het *Werk* kunnen voor zover dit gevolgen heeft voor een of meerdere Partijen alleen plaatsvinden indien Partijen hierover schriftelijke overeenstemming hebben bereikt.

## HOOFDSTUK 2 DOEL EN DUUR OVEREENKOMST

### Artikel 2.1. Doel

1. Het doel van deze realisatieovereenkomst, hierna te noemen "overeenkomst", is het vastleggen van afspraken tussen Partijen in verband met de planvoorbereiding, de realisatie en de financiële afwikkeling van het *Werk*.
2. Partijen zullen zich tot het uiterste inspannen om tot realisatie van het *Werk* te komen, waarbij alle beschikbare mogelijkheden maximaal zullen worden benut om het beoogde resultaat ook daadwerkelijk te realiseren.
3. Met het oog op een tijdige realisatie van het *Werk* informeren Partijen elkaar regelmatig over de stand van zaken met betrekking tot de uit te voeren werkzaamheden en de te volgen procedures en treden daarover, indien nodig, zo spoedig mogelijk met elkaar in overleg en zullen bovendien al datgene doen,

respectievelijk nalaten, wat voor het welslagen van het *Werk* noodzakelijk is.

### **Artikel 2.2. Begin en duur van de overeenkomst**

1. Deze overeenkomst treedt in werking op de dag na ondertekening door beide Partijen en wordt aangegaan voor de duur van de realisatie van het *Werk*.
2. Voor zover er na realisatie van het *Werk* nog verplichtingen bestaan voortvloeiend uit deze overeenkomst, duurt deze overeenkomst voort zolang deze verplichtingen lopen.
3. Als met betrekking tot de verplichtingen een nieuwe overeenkomst wordt gesloten, komt deze overeenkomst te vervallen.
4. Dit artikel laat het recht op ontbinding of vernietiging van deze overeenkomst onverlet.

## **HOOFDSTUK 3 OPDRACHTVERLENING, TAKEN, ROLLEN, VERANTWOORDELIJKHEDEN**

### **Artikel 3.1. Opdrachtverlening**

1. Partijen zijn gezamenlijk opdrachtgever van het *Werk*.
2. Facturatie door de aannemer vindt plaats rechtstreeks naar de Partijen.

### **Artikel 3.2. Taken, rollen en verantwoordelijkheden**

3. De aannemer is verantwoordelijk voor het opstellen van een definitief ontwerp (DO) en realisatie van het *Werk*. De aannemer is ook verantwoordelijk voor de burgerparticipatie bij de planvoorbereiding.
4. Partijen leveren hun inbreng en verstekken de benodigde gegevens voor het opstellen van het DO en de realisatie van het *Werk*, een en ander in overeenstemming met de basisovereenkomst met de aannemer, document met kenmerk xxx d.d. xxx.
5. De aannemer is verantwoordelijk voor de communicatie met bewoners, perceeigenaren, stakeholders en andere belanghebbenden. Partijen faciliteren de aannemer hierbij.
6. De aannemer coördineert namens Partijen de afstemming met de nutsbedrijven met betrekking tot het verwijderen en/of (ver)leggen van de kabels en leidingen. Beide Gemeenten zijn opdrachtgever voor het verwijderen en/of (ver)leggen van kabels en/of leidingen binnen ieders grondgebied.
7. Partijen stellen de nodige capaciteit beschikbaar, zowel personele capaciteit als anderszins benodigde expertise voor het opstellen van het DO en de realisatie van het *Werk*.

### **Artikel 3.4. Randvoorwaarden**

1. Partijen zijn verantwoordelijk voor het tijdig aanvragen van vergunningen, vrijstellingen, ontheffingen, en verkeersbesluiten die nodig zijn voor realisatie van het *Werk*.

## HOOFDSTUK 4 FINANCIËLE BEPALINGEN

### Artikel 4.1. Kostenverdeling

1. De kosten van fase Oost komen voor 100% ten laste van WML.
2. Voor fase West geldt onderstaande kostenverdeling tussen WML en beide gemeenten tezamen:

Nr.	Omschrijving	Aandeel gemeenten	Aandeel WML
<b>Fase West</b>			
<b>FW 1</b>	<b>ONTWERP ENGINEERING VOORBEREIDING</b>		
FW 1.1	Leveren definitief ontwerp en engineering veldstrekkingen drinkwatertransportleiding	0 %	100 %
FW 1.2	Leveren definitief ontwerp en engineering boringen sleuf loze aanleg	0 %	100 %
FW 1.3	Ontwerp fietspad (ontwerp infra - verkeerskundig enz. inclusief benodigd onderzoek)	100 %	0 %
FW 1.4	Uitvoeren aanvullende onderzoeken (boringen)	0 %	100 %
FW 1.5	Uitvoeren nulmeting, deformatiemeting en eindmeting	50 %	50 %
FW 1.6	Voorbereidingen	50 %	50 %
FW 1.7	Overige kosten (*)	50 %	50 %
<b>FW 2</b>	<b>AANLEG FIETSPAD</b>		
FW 2.1	Frezen verharding	85 %	15 %
FW 2.2	Afvoeren verharding (incl stortkosten) Vervallen		
FW 2.3	Uitvoeren grondwerk dieptetraject 0,0 - 0,7 m-mv: graafwerken - aanbrengen zand voor zand bed - funderingslaag	100 %	0 %
FW 2.4	Hergebruik uitkomende grond	100 %	0 %
FW 2.5	Aanbrengen verharding	85 %	15 %
FW 2.6	Aanbrengen afwateringsgoten en bijbehorende kolken, sloten ed	100 %	0 %
FW 2.7	Herprofileren berm sloten	100 %	0 %
FW 2.8	Voorzieningen ter voorkoming wortelopdruk	100 %	0 %
FW 2.9	Openbare verlichting	100 %	0 %
FW 2.10	Bebording en bewegwijzering	100 %	0 %
FW 2.11	Wegmarkering	50 %	50 %

Nr.	Omschrijving	Aandeel gemeenten	Aandeel WML
<b>Fase West</b>			
FW 3	<b>BELEMMERINGEN</b>		
FW 3.1	Coördinatiekosten K&L derden fase West	100 %	0 %
FW 4	<b>AANLEG NIEUWE LEIDING ø 400 mm (in open ontgraving).</b>		
FW 4.1	Uitvoeren grondwerk dieptetraject 0,7 - 1,4 m-mv (ontgraven, vullen, verdichten) t.b.v. leiding Ø400 mm	0 %	100 %
FW 4.2	Aanbrengen DN600 mantelbuis t.h.v. rijksweg A2 (incl. invoeren DN400 watervoerende buis).	0 %	100 %
FW 4.3	Hergebruik uitkomende grond binnen het werk / afvoeren overtollige (verontreinigde) grond (voor zover van toepassing)	0 %	100 %
FW 4.4	Aanbrengen/monteren waterleiding Ø400 mm	0 %	100 %
FW 4.5	Leveren leidingmaterialen	0 %	100 %
FW 4.6	Leveren hulpmaterialen	0 %	100 %
FW 4.7	Overige kosten (*)	16 %	84 %
FW 5	<b>AANLEGGEN 2 x PE Ø40 mm HDPE MANTELBUIZEN incl 1xGLASVEZELKABEL (in open ontgraving).</b>		
FW 5.1	Uitvoeren extra grondwerk (ontgraven, vullen, verdichten) t.b.v. 2x Ø40 mm HDPE mantelbuizen	0 %	100 %
FW 5.2	Aanbrengen/monteren 2x Ø40 HDPE mantelbuizen, inclusief plaatsen handholes	0 %	100 %
FW 5.3	Leveren hulpmaterialen	0 %	100 %
FW 5.4	Overige kosten(*)	0 %	100 %
FW 6	<b>UITVOEREN BORINGEN t.b.v. watervoerende buisleiding</b>		
FW 6.1	Uitvoeren grondwerk (ontgraven, vullen, verdichten) t.b.v. boringen	0 %	100 %
FW 6.2	Uitvoeren boringen thv wegkruisingen	0 %	100 %
FW 6.3	Uitvoeren boringen ter voorkoming schade kroonprojectie bomen	0 %	100 %
FW 6.4	Aanbrengen/monteren waterleiding Ø400 mm	0 %	100 %
FW 6.5	Leveren leidingmaterialen	0 %	100 %

Nr.	Omschrijving	Aandeel gemeenten	Aandeel WML
<b>Fase West</b>			
<b>FW 6</b>	<b>UITVOEREN BORINGEN t.b.v. watervoerende buisleiding</b>		
FW 6.6	Leveren hulpmaterialen	0 %	100 %
FW 6.7	Overige kosten(*)	0 %	100 %
<b>FW 7</b>	<b>UITVOEREN BORINGEN t.b.v. glasvezelkabel</b>		
FW 7.1	Uitvoeren grondwerk (ontgraven, vullen, verdichten) t.b.v. boringen	0 %	100 %
FW 7.2	Uitvoeren boringen	0 %	100 %
FW 7.3	Aanbrengen/monteren 2x Ø40 HDPE mantelbuizen, inclusief plaatsen handholes	0 %	100 %
FW 7.4	Leveren hulpmaterialen	0 %	100 %
FW 7.5	Overige kosten(*)	0 %	100 %
<b>FW 8</b>	<b>OVERIGE WERKZAAMHEDEN</b>		
FW 8.1	Leveren en inrichten werkterreinen, keten en parkeerplaatsen etc.	50 %	50 %
FW 8.2	Coördinatie derden algemeen	50 %	50 %
FW 8.3	Bomen en openbaar groen rooien	100 %	0 %
FW 8.4	Leveren en aanbrengen tijdelijke verharding	50 %	50 %
FW 8.5	Afvalstoffen	50 %	50 %
FW 8.6	Opruimen werkterreinen	50 %	50 %
FW 8.7	Aanboren bestaande waterleiding(en) tbv vullen	0 %	100 %
FW 8.8	Vullen en ontlichten waterleiding	0 %	100 %
FW 8.9	Afpersen waterleiding	0 %	100 %
FW 8.10	Afpersen 2x Ø40 mm HDPE mantelbuizen	0 %	100 %
FW 8.11	Bacteriologische opleveren waterleiding	0 %	100 %
FW 8.12	Uitvoeren revisiemetingen leiding	0 %	100 %
FW 8.13	Uitvoeren revisiemetingen afwateringssysteem	100 %	0 %
FW 8.14	Inmeten eindsituatie fietspad	50 %	50 %
FW 8.15	Cultuurtechnische afwerken (BERMEN)	50 %	50 %
FW 8.16	Leveren verkeersmaatregelen	50 %	50 %
FW 8.17	Carverzekering	50 %	50 %
FW 8.18	Overige(*)	0 %	100 %

Nr.	Omschrijving	Aandeel gemeenten	Aandeel WML
<b>Fase West</b>			
FW 9	STELPOSTEN FASE WEST		
FW 9.1	Vervangen niet functionerende te bedienen afsluiters	0 %	100 %
FW 9.2	Fase West: Kosten verleggingen kabels en leidingen	100 %	0 %
FW 9.3	Fase West: Afvoer- en verwerking sterk met asbest verontreinigde grond	0 %	100 %
FW 9.4	Fase West: Stelpost extra lichtmasten leveren, plaatsen en aansluiten	100 %	0 %

3. Verdeling kosten bodem- en asfaltonderzoek

De kostenverdeling voor het bodemonderzoek onder de verharding en het asfaltonderzoek bedraagt 50% t.l.v. WML, 25% t.l.v. de gemeente Weert en 25% t.l.v. de gemeente Nederweert.

4. Verdeling kosten tussen gemeenten Weert en Nederweert

De kostenverdeling tussen de gemeente Weert en Nederweert is op basis van de lengte van het fietspad op ieders grondgebied en bedraagt 47,5% voor rekening van Weert en 52.5% voor rekening van Nederweert.

5. Bij meerwerk worden vooraf afspraken gemaakt over de kosten en de onderlinge kostenverdeling.

## HOOFDSTUK 5 ALGEMENE BEPALINGEN

### Artikel 5.1. Ontbinding van de overeenkomst

1. In aanvulling op het gestelde in artikel 2.2 lid 2, eindigt deze overeenkomst voorts door ontbinding.
2. Indien een van der Partijen tekortschiet in de nakoming van een of meer van zijn verplichting(en) uit hoofde van deze overeenkomst, kan de andere Partij hem om die reden in gebreke stellen, tenzij de tekortkoming gezien haar bijzondere aard of geringe betekenis, deze ontbinding met haar gevolgen niet rechtvaardigt.
3. De ingebrekestelling moet bij aangetekend schrijven of deurwaardersexploot plaatsvinden.
4. Beëindiging van de overeenkomst kan ook plaatsvinden op grond van ontbinding door de daartoe bevoegde rechter.
5. Wordt deze overeenkomst geheel of gedeeltelijk ontbonden, dan is de Partij wier tekortkoming een grond voor ontbinding heeft opgeleverd, verplicht haar wederpartij de schade te vergoeden die deze lijdt, doordat geen wederzijdse nakoming doch ontbinding van de overeenkomst plaatsvindt. Hierbij komen alle kosten voor herstel van eventuele schade of voor het uitvoeren van het Werk door een derde voor vergoeding in aanmerking.
6. Rechten en verplichtingen die naar hun aard bestemd zijn om ook na beëindiging van de overeenkomst voort te duren, blijven na beëindiging bestaan.

### Artikel 5.2. Onvoorziene omstandigheden

1. Partijen treden met elkaar in overleg indien zich onvoorziene omstandigheden voordoen welke van dien aard zijn dat naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid ongewijzigde instandhouding van deze overeenkomst niet mag worden verwacht. Zij zullen bezien voor wiens rekening de onvoorziene omstandigheden behoren te komen en zullen zo nodig komen tot gewijzigde afspraken die schriftelijk en nadrukkelijk worden vastgelegd en zoveel mogelijk aansluiten bij deze overeenkomst.
2. Indien de in lid 1 genoemde onvoorziene omstandigheden aanleiding zijn tot gewijzigde afspraken, ondertekenen Partijen de gewijzigde overeenkomst, waarna deze in de plaats van de voorgaande versie komt.

### Artikel 5.3. Wijzigingen en aanvullingen

1. Deze overeenkomst kan slechts schriftelijk en met instemming van alle Partijen worden gewijzigd of aangevuld.
2. Wijzigingen van deze overeenkomst, alsmede aanvullingen daarop, zijn slechts geldig voor zover deze schriftelijk zijn overeengekomen, door alle Partijen zijn goedgekeurd door middel van ondertekening en als addendum zijn toegevoegd aan deze overeenkomst.



#### Artikel 5.4. Nietige c.q. vernietigde bepalingen

Indien enige bepaling van deze overeenkomst nietig is of vernietigd wordt, blijven de overige bepalingen onverkort van kracht. In dat geval treden Partijen in overleg teneinde nieuwe bepalingen ter vervanging van de nietige c.q. vernietigde bepalingen overeen te komen, waarbij zoveel mogelijk doel en strekking van deze bepalingen in acht worden genomen.

### HOOFDSTUK 6 SLOTBEPALINGEN

#### Artikel 6.1. Publiekrechtelijke positie

Het in de onderhavige overeenkomst bepaalde laat de publiekrechtelijke positie en bevoegdheden van de Partijen onverlet. Publiekrechtelijk handelen van Partijen dan wel het nalaten van publiekrechtelijk handelen door Partijen, zal derhalve nimmer een tekortkoming van Partijen bij de onderhavige overeenkomst kunnen vormen.

#### Artikel 6.2. Overdracht rechten en plichten

Partijen zijn niet gerechtigd de uit deze overeenkomst voortvloeiende rechten en verplichtingen zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de andere Partij aan een derde over te dragen, te vervreemden of te bezwaren. Partijen kunnen aan deze toestemming voorwaarden verbinden.

#### Artikel 6.3. Toepasselijk recht en geschillen

1. Op de onderhavige overeenkomst is Nederlands Recht van toepassing.
2. Partijen verbinden zich om in goed onderling overleg al dan niet met behulp van externe adviseurs een oplossing te vinden voor eventuele geschillen die zouden kunnen voortvloeien uit deze overeenkomst. Geschillen die aldus niet kunnen worden opgelost zullen worden voorgelegd aan de bevoegde rechter in het arrondissement Limburg.

Aldus overeengekomen en getekend in drievoud,

te ..... te ..... te .....  
op ..... op ..... op .....

Waterleiding Maatschappij Limburg  
Directeur [REDACTED]

Gemeente Weert  
Wethouder L.A.W. Steinbach

Gemeente Nederweert  
Wethouder J.W. Franssen