

Ontwerp besluit

De raad der gemeente Weert overweegt het volgende:

Burgemeester en wethouders van deze gemeente hebben op 15 november 2023 ter openbare kennis gebracht dat met ingang van 16 november 2023 gedurende zes weken, dat wil zeggen tot en met 27 december 2023 bij de informatie- en servicebalie van het stadhuis, Wilhelminasingel 101, ter inzage heeft gelegen het ontwerp bestemmingsplan 'Buitengebied 2011, 2e herziening', met bijbehorende toelichting en planstukken en dat gedurende dit tijdvak eenieder schriftelijk of mondeling zienswijzen kenbaar kan maken bij de gemeenteraad. Het ontwerp bestemmingsplan is digitaal raadpleegbaar via de website www.ruimtelijkeplannen.nl.

Het bestemmingsplan heeft betrekking op de 2^e partiële herziening van het bestemmingsplan 'Buitengebied 2011'. Voor agrarische bedrijfslocaties waar geen sprake meer is van intensieve veehouderij wordt de functieaanduiding 'intensieve veehouderij' in het bestemmingsplan geschrapt. Intensieve veehouderij is op deze agrarische bedrijfslocaties dan op grond van het bestemmingsplan niet meer mogelijk. Hiernaast is het voornemen de mogelijkheid om aanvullend maximaal 90 slaapplekken in de vorm van bed & breakfast, plattelandskamers en plattelandsappartementen toe te laten mee te nemen in dit bestemmingsplan. Verder zal voor de aanwezige geitenhouderijen in het buitengebied een aparte aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch – geitenhouderij' in het bestemmingsplan worden opgenomen.

Het identificatienummer van het ontwerp bestemmingsplan is NL.IMRO.0988.BPBuitengeb2011H02-ON01.

Sinds 1 januari 2010 is de digitale verplichting uit de Wet ruimtelijke ordening van kracht geworden voor alle bestemmingsplannen die vanaf dat moment als ontwerp in procedure gebracht worden. Het Ministerie van VROM heeft de gemeenten verzocht in het raadsbesluit vast te leggen of er sprake is van een authentiek digitaal ruimtelijk plan. In dat geval is het digitale plan bindend. Het bestemmingsplan 'Buitengebied 2011, 2e herziening' is een digitaal ruimtelijk plan en dit wordt als zodanig in het raadsbesluit aangemerkt.

Voorts overwegende dat het ontwerp bestemmingsplan 'Buitengebied 2011, 2e herziening' met bijbehorende toelichting en planstukken op grond van het collegebesluit van 14 november 2023 op 15 november 2023 bekend is gemaakt in het Gemeenteblad.

Overwegende dat het ontwerp besluit vanaf 16 november 2023 gedurende zes weken, dat wil zeggen tot en met 27 december 2023 voor eenieder ter inzage heeft gelegen overeenkomstig de Algemene wet bestuursrecht.

Overwegende dat ten aanzien van het ontwerp bestemmingsplan eenieder in de gelegenheid is gesteld om zienswijzen in te dienen. Tegen het onderhavige bestemmingsplan zijn wel/geen zienswijzen kenbaar gemaakt.

Gezien het voorstel van burgemeester en wethouders om geen exploitatieplan voor het bestemmingsplan 'Buitengebied 2011, 2e herziening' vast te stellen, omdat het kostenverhaal anderszins verzekerd is.

Gelet op het bepaalde in artikel 3.8 en artikel 6.12 lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

1. het bestemmingsplan 'Buitengebied 2011, 2e herziening' met planidentificatienummer NL.IMRO.0988.BPBuitengeb2011H02- vast te stellen;
2. het bestemmingsplan 'Buitengebied 2011, 2e herziening' aan te merken als authentiek digitaal ruimtelijk plan;
3. geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan 'Buitengebied 2011, 2e herziening'.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Weert op (datum),

de griffier,

de voorzitter,