

Afdeling	: R&E - Algemeen	B&W-voorstel: DJ-2224842
Naam opsteller voorstel	: Lianne Kegel l.kegel@weert.nl,0495-575223	Zaaknummer: 2205831
Portefeuillehouder	: Ing. S.A.M. (Suzanne) Winters	Publicatie: Openbaar

Onderwerp

Leden Commissie Ruimtelijke Kwaliteit.

Voorstel

De volgende personen te benoemen als lid van de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit vanaf 1 januari 2024, inwerkingtreding Omgevingswet:

- De heer D. Ellens als monumentenzorgdeskundige voor een periode van maximaal twee jaar.
- De heer M. Terzibasiyan als monumentenzorgdeskundige voor een eerste termijn van vier jaar.
- De heer P. Winkelmolen als landschapsdeskundige voor een eerste termijn van vier jaar.
- De heer F. Holtkamp als plaatsvervangend monumentendeskundige voor een eerste termijn van vier jaar.

Inleiding

Op 1 januari 2024 treedt de Omgevingswet inwerking. Gelijktijdig komt dan de huidige Monumenten-welstandscommissie en de Collegeadviescommissie Cultuurhistorie van rechtswege te vervallen. Deze worden in hun taken vervangen door de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit. De Raad heeft in de 'Verordening op de gemeentelijke adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit, gemeente Weert, 2022' (hierna: de verordening) het aantal commissieleden bepaald op minimaal drie en maximaal vijf leden. Op grond van paragraaf 4, artikel 5 van de Verordening kunnen leden van de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit benoemd worden voor een termijn van ten hoogste vier jaar. Zij kunnen eenmaal voor een termijn van vier jaar worden herbenoemd in dezelfde commissie.

Relatie tot de strategische visie

Door de aanstelling van de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit, worden de in de visie beoogde landschappelijke kwaliteiten, inclusief haar cultuurhistorie in de woon- en werkomgeving geborgd.

Effect

Behoud en verbetering van een goede omgevingskwaliteit van Weert. Daarbij gaat het om het belang van aspecten als cultureel erfgoed, architectonische kwaliteit van bouwwerken, stedenbouwkundige kwaliteit en kwaliteit van natuur en landschap van monumenten en beschermde stads- en dorpsgezichten.

Doel(en)

Het benoemen van de commissieleden en het plaatsvervangend lid voor de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit voor een termijn van minimaal twee jaar tot maximaal vier jaar, om de continuïteit in de kwaliteit van de commissie te borgen.

Argumenten

De Commissie Ruimtelijke Kwaliteit dient te worden benoemd.

Om vanaf 1 januari 2024 een commissie te hebben voor het adviseren over en beoordelen van omgevingsvergunningen voor monumenten en in beschermde stads- en dorpsgezichten, dient de benoeming van de commissieleden voor 1 januari 2024 plaats te vinden. Volgens artikel 17.7, tweede lid van de Omgevingswet is de benoeming van de commissieleden een bevoegdheid van de Raad. Benoeming geschiedt op voordracht van uw College.

Deskundige toetsing is belangrijk.

Om omgevingsvergunningen op het gebied van monumenten, beschermde stads- en dorpsgezichten goed te kunnen beoordelen op een goede omgevingskwaliteit zijn deskundige leden nodig. De verordening bepaalt dat de commissie uit tenminste twee deskundigen op het gebied van monumentenzorg en een deskundige op het gebied van landschap bestaat. Voorgesteld wordt om de volgende kandidaten met ingang van 1 januari 2024 voor benoeming voor te dragen:

- De heer D. Ellens, architect en adviseur in Roosendaal, wordt voorgesteld te benoemen voor een periode van maximaal twee jaar als monumentenzorgdeskundige. Hij beschikt over de juiste opleiding en werkervaring als restauratiearchitect, bouw- en architectuurhistorie, cultuurhistorie, stedenbouw en architectuur en heeft daarnaast veel ervaring als lid van monumentencommissies. Hij heeft twee zittingstermijnen als voorzitter van de Monumenten-welstandscommissie gefunctioneerd. Door zijn aanstelling wordt de continuering van kennis in de CRK gerealiseerd.
- De heer M. Terzibasijyan, architect in Eindhoven, wordt voorgesteld te benoemen als monumentenzorgdeskundige voor een eerste termijn van vier jaar. Hij heeft veel ervaring in welstands- en monumentencommissies en heeft een opleiding en werkervaring in de restauratiearchitectuur, bouw- en architectuurhistorie, stedenbouw en architectuur.
- De heer P. Winkelmolen, management consultant Waterschap de Dommel, wordt voorgesteld te benoemen als landschapsdeskundige voor een eerste termijn van vier jaar. Hij beschikt over de juiste opleidingen en relevante werkervaring op het gebied van binnenstedelijke landschapsopgaven.
- De heer F. Holtkamp, architect in Eindhoven, wordt voorgesteld te benoemen als plaatsvervangend monumentenzorgdeskundige. Hij heeft een gedegen opleiding en werkervaring in de architectuur met herbestemmingsprojecten en restauraties.

Continuïteit in advisering is van belang.

Voor de continuïteit in advisering wordt voorgesteld de monumentenzorgdeskundige en huidige voorzitter van de Monumenten-welstandscommissie de heer D. Ellens te benoemen voor een termijn van twee jaar. De heer Ellens is een deskundig restauratiearchitect en heeft gedurende twee termijnen (zes jaar in totaal) in de MWC goed gefunctioneerd.

De heer M. Terzibasijyan en de heer P. Winkelmolen worden voorgesteld om te benoemen voor een eerste termijn van vier jaar. Op die manier vind er eens in de twee jaar een wisseling in de bezetting van de commissieleden plaats, zonder dat er een hiaat ontstaat in de continuïteit en/of kennis van de lopende plannen.

Voor de continuïteit in advisering is het tevens van belang een plaatsvervanger te benoemen. Zodoende komt de voortgang van plannen niet in gevaar bij vakantie of ziekte van een van de leden.

Kanttekeningen en risico's

Bij niet rechtsgeldig benoemde leden van de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit kan het advies nietig worden verklaard. Het behoud en de kwaliteit van monumenten en beschermde stads- en dorpsgezichten zijn dan in het geding. Bij inwerkingtreding van de Omgevingswet komt de zittingsperiode van de leden en plaatsvervangend lid van de Monumenten-welstandscommissie en Commissie Cultuurhistorie per direct te vervallen.

Nummer raadsvoorstel: DJ-2224842

Advies raadscommissie

Dit wordt gevuld door de griffie na de behandeling in de raadscommissie.

RAADSBESLUIT

De raad van de gemeente Weert,

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 14 november 2023.

besluit:

De volgende personen te benoemen als lid van de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit vanaf 1 januari 2024, inwerkingtreding Omgevingswet:

- a. De heer D. Ellens als monumentenzorgdeskundige voor een periode van maximaal twee jaar.
- b. De heer M. Terzibasiyan als monumentenzorgdeskundige voor een eerste termijn van vier jaar.
- c. De heer P. Winkelmolen als landschapsdeskundige voor een eerste termijn van vier jaar.
- d. De heer F. Holtkamp als plaatsvervangend monumentendeskundige voor een eerste termijn van vier jaar.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 21 november 2023.

De griffier,	De voorzitter,
mr. M.H.R.M. Wolfs-Corten	mr. R.J.H. Vlecken