

## Ontwerp besluit

De raad der gemeente Weert overweegt het volgende:

Burgemeester en wethouders van deze gemeente hebben op 26 april 2023 ter openbare kennis gebracht dat met ingang van 27 april 2023 gedurende zes weken, dat wil zeggen tot en met 7 juni 2023 bij de informatie- en servicebalie van het stadhuis, Wilhelminasingel 101, ter inzage ligt het ontwerp bestemmingsplan 'Kemperveldweg 3', met bijbehorende toelichting en dat gedurende dit tijdvak eenieder schriftelijk of mondeling zienswijzen kenbaar kan maken bij de gemeenteraad. Het plan is digitaal raadpleegbaar via de website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Het identificatienummer van het bestemmingsplan is NL.IMRO.0988.BPKemperveldweg3-ON02.

Het bestemmingsplan voorziet in de uitbreiding van een bedrijf aan de Kemperveldweg 3 en het wijzigen van de bedrijfswoning in burgerwoning. De reeds aanwezige stichting Weerterlandhout wordt ook in het bestemmingsplan meegenomen.

Tegen het onderhavige bestemmingsplan zijn wel/geen zienswijzen kenbaar gemaakt.

Gezien het voorstel van burgemeester en wethouders om het bestemmingsplan 'Kemperveldweg 3' vast te stellen;

Gezien het voorstel van burgemeester en wethouders om geen exploitatieplan voor het bestemmingsplan 'Kemperveldweg 3' vast te stellen, omdat het kostenverhaal anderszins verzekerd is;

Gelet op het bepaalde in artikel 3.8 en artikel 6.12 lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

1. Het bestemmingsplan 'Kemperveldweg 3' met planidentificatienummer NL.IMRO.0988.BPKemperveldweg3-VA01 vast te stellen.
2. Het bestemmingsplan 'Kemperveldweg 3' aan te merken als authentiek digitaal ruimtelijk plan.
3. Geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan 'Kemperveldweg 3'.

Aldus besloten door de raad der gemeente Weert  
in zijn openbare vergadering van  
de griffier, de voorzitter,