

Afdeling	: OCSW - Onderwijs, Cultuur, Sport en Welzijn	B&W-voorstel: DJ-2152378
Naam opsteller voorstel	: Remco van Dooren (0495-575319)	Zaaknummer: 1866333
Portefeuillehouder	: L.A.W. (Lizbeth) Steinbach	Publicatie: Openbaar

### Onderwerp

Middellange termijn oplossing Bee-j Bertje.

### Voorstel

Aan Dorpsbelangen Laar voor het jaar 2023 een aanvullende subsidie te verlenen van maximaal €10.000,- en voor het jaar 2024 de te verlenen subsidie te verhogen met maximaal €10.000,- ten behoeve van het maatschappelijk gebruik van zaal Bee-j Bertje.

### Inleiding

Op 7 juni 2023 heeft de raad ingestemd met het raadsvoorstel 'Korte termijn oplossing Bee-j Bertje'. Dit voorstel hield in dat de subsidie aan Dorpsbelangen Laar voor het maatschappelijke gebruik van zaal Bee-j Bertje met €5.136,- (niet geïndexeerd) werd verhoogd naar het feitelijke gebruik over de afgelopen jaren. Ook gebruikers/verenigingen waren bereid om voortaan het maximale maatschappelijke huurtarief te betalen, zoals reeds was vastgelegd in de subsidiebeschikking. De afspraken tussen Dorpsbelangen Laar, gebruikers, verenigingen en exploitant hebben er toe geleid dat de zaal van Bee-j Beertje weer per direct openging voor gebruikers.

Tegelijkertijd is op 7 juni 2023 aangegeven dat de exploitant van Bee-j Bertje voor 1 september 2023 duidelijkheid wil of hij aanspraak maakt op meer steun, omdat hij anders opnieuw de deuren sluit. Ook heeft de gemeenteraad een unaniem amendement aangenomen waarin zij het college het mandaat geeft om indien uit het overleg met de exploitant blijkt dat aanpassing van de aanvullende bijdrage noodzakelijk is, dit uit te voeren.

Er hebben vervolgens drie gesprekken met de exploitant en zijn accountant plaatsgevonden. Ook is de Dorpsbelangen Laar meegenomen. Tussen exploitant en de gemeente is afgesproken dat voor de jaren 2023 en 2024 de Dorpsbelangen Laar een aanvullende subsidie van €10.000,- per jaar ontvangt ten behoeve van het maatschappelijke gebruik van Bee-j Bertje. Dit bedrag komt bovenop de huidige subsidie van €17.636,-.

Weert,	S		B	W	W	W	W	W
	HvdB		RV	MvdH	WvE	SW	LS	MF
		akkoord						
		bespreken						

Soort besluit: Besluit college

#### In te vullen door het B&W secretariaat:

- Akkoord  
 Akkoord met tekstuele aanpassing door portefeuillehouder  
 Anders, nl.:
- Niet akkoord  
 Gewijzigde versie

Beslissing d.d.: 22 augustus 2023

Nummer: 9

De secretaris

Totaal aantal pagina's: 4  
Pagina 1

## **Doel(en)**

Dit voorstel draagt bij aan het doel uit het Regionaal Beleidsplan van Sociaal Domein:

- Bevorderen van leefbaarheid en de sociale cohesie van de maatschappij, in dit geval specifiek in Laar.

Met dit voorstel zorgen we ervoor dat verenigingen en andere maatschappelijke gebruikers de zaal van Bee-j Bertje voor de aankomende jaren kunnen blijven gebruiken als hun wijkaccommodatie. Dit komt de sociale cohesie en de leefbaarheid van het dorp ten goede.

## **Resultaten**

- Zaal Bee-j Bertje is voor de middellange termijn weer beschikbaar voor maatschappelijke gebruikers/verenigingen.

## **Activiteiten**

- Aanvullende subsidie beschikbaar stellen aan Dorpsbelangen Laar

## **Argumenten**

### *1.1 De aanvullende subsidie vinden wij redelijk en billijk.*

Uit de gesprekken met de exploitant van Bee-j Bertje en de aangeleverde financiële stukken blijkt dat de exploitant een structureel negatief exploitatietekort heeft op het beschikbaar stellen van de ruimte aan maatschappelijke gebruikers. Het financiële overzicht is vervolgens vergeleken met de kostenposten bij andere wijk- en buurtaccommodaties. Vanuit die analyse, in combinatie met het gegeven dat Bee-j Bertje een belangrijke maatschappelijke accommodatiefunctie vervult op Laar, is een aanvullend bedrag van €10.000,- per jaar in 2023 en 2024 naar voren gekomen dat wij redelijk en billijk vinden. De exploitant stemt hiermee in.

### *1.2 De aanvullende subsidie geldt voor twee jaar omdat een discussie over de voorzieningenstructuur op Laar meegenomen wordt in de bestuursopdracht 'herijking maatschappelijke voorzieningenstructuur'.*

De subsidie geldt voor 2023 en 2024 waarmee de continuïteit voor verenigingen/gebruikers wordt gewaarborgd. Voor de termijn van 2 jaar is gekozen omdat op dit moment ook het traject 'herijking maatschappelijke voorzieningenstructuur' loopt en binnen deze periode een besluit wordt verwacht. In deze opdracht nemen we de voorzieningenstructuur op Laar mee. Dit betreft een lange termijn vraagstuk, waarbij ook andere ontwikkelingen in en rondom Laar in zijn totaliteit moeten worden gezien.

## **Kanttekeningen en risico's**

### *1.1 Na 2024 keert onzekerheid over de huisvesting van maatschappelijke gebruikers op Laar mogelijk terug.*

Tot en met eind 2024 verwachten wij dat de aanvullende subsidie voldoende is om de huisvesting te waarborgen. Daarna moet worden gezien of aanvullende subsidie nog steeds noodzakelijk is, dan wel of er rondom het traject 'herijking maatschappelijke voorzieningenstructuur' een besluit is genomen over de wenselijke voorzieningenstructuur op Laar. Daar willen wij nu niet op vooruitlopen. Uiteraard blijven we met de exploitant en Dorpsbelangen Laar in gesprek.

### *1.2 Ook andere wijk- en dorpsaccommodaties hebben negatieve exploitatietekorten.*

Daarom is in de herijking maatschappelijke voorzieningenstructuur opgenomen dat ingezet wordt op toekomstbestendige en betaalbare accommodaties voor beheerders, verenigingen en gemeente. De situatie op Laar is echter zo precair dat gebruikers op straat zouden komen te staan en dat de gemeenteraad oproep om tot een snelle oplossing te komen, vooruitlopend op uitkomsten van de bestuursopdracht herijking maatschappelijke voorzieningenstructuur. Bij de uitvoering van de bestuursopdracht is daarnaast aangegeven dat acute problematiek direct wordt opgepakt, zoals dat bij Bee-j

Bertje het geval is. Daarom blijven we uiteraard ook met de andere wijk- en dorpsaccommodaties in gesprek.

### **Financiële, personele en juridische gevolgen**

Dorpsbelangen Laar ontvangt ten behoeve van het maatschappelijke gebruik van zaal Bee-j Bertje jaarlijks een bedrag van €12.500,-, wat met ingang van 2023 tijdelijk (tot de raad een besluit heeft genomen over de bestuursopdracht herijking maatschappelijke voorzieningenstructuur) is verhoogd met €5.136,- per jaar. Voorgesteld wordt om een aanvullende subsidie van maximaal €10.000,- voor 2023 en 2024 beschikbaar te stellen. In 2023 wordt dit verwerkt in de jaarrekening (er is geen bijstellingsmoment) meer; voor 2024 wordt de verhoging verwerkt in de tussenrapportage 2024. Omdat in 2023 al een subsidie is verleend spreken we over een aanvullende subsidie; voor 2024 verhogen we de te verlenen subsidie.

### **Overleg gevoerd met**

#### *Intern:*

Jan-Joris Duisters, subsidiecoördinator, afdeling F&C

Patricia Vos, business controller, afdeling F&C

Paul Hecker, jurist, afdeling OCSW

Bram Sentjens, beleidsadviseur maatschappelijke accommodaties, afdeling OCSW

Roel Deneer, teamleider Onderwijshuisvesting, Cultuur en Sport, afdeling OCSW

Mikel van Aarssen, projectleider Herziening maatschappelijke voorzieningenstructuur, afdeling OCSW

#### *Extern:*

Dorpsbelangen Laar

Exploitant Bee-j Bertje

### **Participatie**

In juni en juli hebben drie gesprekken plaatsgevonden met de exploitant en accountant van Bee-j Bertje. Daarnaast is frequent contact geweest met Dorpsbelangen Laar. Beide partijen kunnen zich vinden in dit voorstel.

### **Communicatie**

Na vaststelling van het collegevoorstel worden de gebruikers van zaal Bee-j Bertje geïnformeerd. De gemeenteraad wordt met bijgevoegde raadsinformatiebrief geïnformeerd.

### **Planning**

Na vaststelling van het collegevoorstel maken we een subsidiebeschikking voor Dorpsbelangen Laar.

Dorpsbelangen Laar heeft aangegeven het convenant tussen Dorpsbelangen Laar, de gebruikers/verenigingen en de exploitant van Bee-j Bertje te willen actualiseren naar de huidige afspraken. Omdat in de subsidiebeschikkingen naar het convenant wordt verwezen, sluiten we de subsidiebeschikking hier op aan.

### **Evaluatie**

Op dit moment wordt de bestuursopdracht herijking maatschappelijke voorzieningenstructuur uitgevoerd. Bij de uitvoering van de bestuursopdracht wordt acute problematiek meegenomen, zoals dat bij Bee-j Bertje het geval is. Een oplossing voor de lange termijn wordt meegenomen in / volgt uit het herijkingstraject. Daarmee wordt deze middel lange termijn oplossing en de evaluatie hiervan meegenomen in de uitvoering van de bestuursopdracht.

**Bijlage(n)**

Raadsinformatiebrief Middellange termijn oplossing Bee-j Bertje