

Aan de gemeenteraad van Weert

Weert, 23 augustus 2023

Onderwerp : Middellange termijn oplossing Bee-j Bertje
Kenmerk : 1866333/2156549

Geachte raadsleden,

In de raadsvergadering van 7 juni 2023 heeft u ingestemd met het raadsvoorstel 'Korte termijn oplossing Bee-j Bertje'. Dit voorstel hield in dat de subsidie aan Dorpsbelangen Laar voor het maatschappelijke gebruik van zaal Bee-j Bertje met €5.136,- (niet geïndexeerd) werd verhoogd naar het feitelijke gebruik over de afgelopen jaren. Ook gebruikers/verenigingen waren bereid om voortaan het maximale maatschappelijke huurtarief te betalen, zoals reeds was vastgelegd in de subsidiebeschikking. De afspraken tussen Dorpsbelangen Laar, gebruikers, verenigingen en exploitant hebben er toe geleid dat de zaal van Bee-j Beertje weer per direct openging voor gebruikers.

Tegelijkertijd is op 7 juni 2023 aangegeven dat de exploitant van Bee-j Bertje voor 1 september 2023 duidelijkheid wil of hij aanspraak maakt op meer steun, omdat hij anders opnieuw de deuren sluit. Ook heeft uw raad een unaniem amendement aangenomen waarin zij het college het mandaat geeft om indien uit het overleg met de exploitant blijkt dat aanpassing van de aanvullende bijdrage noodzakelijk is, dit uit te voeren.

Er hebben vervolgens drie gesprekken met de exploitant plaatsgevonden. Ook is de Dorpsbelangen Laar meegenomen. Uit de gesprekken met de exploitant van Bee-j Bertje en de aangeleverde financiële stukken blijkt dat de exploitant een structureel negatief exploitatietekort heeft op het beschikbaar stellen van de ruimte aan maatschappelijke gebruikers. Het financiële overzicht is vervolgens vergeleken met de kostenposten bij andere wijk- en buurtaccommodaties. Vanuit die analyse, in combinatie met het gegeven dat Bee-j Bertje een belangrijke maatschappelijke accommodatiefunctie vervult op Laar, is een aanvullend bedrag van €10.000,- naar voren gekomen dat wij redelijk en billijk vinden. Dit bedrag komt bovenop de huidige subsidie van €17.636,-. De exploitant stemt hiermee in.

Het aanvullende subsidiebedrag geldt voor de jaren 2023 en 2024. Met dit besluit zorgen we ervoor dat verenigingen en andere maatschappelijke gebruikers de zaal van Bee-j Bertje voor de aankomende jaren kunnen blijven gebruiken als hun wijkaccommodatie. Dit komt de sociale cohesie en de leefbaarheid van het dorp ten goede.

Voor de termijn van 2 jaar is gekozen omdat op dit moment ook het traject 'herijking maatschappelijke voorzieningenstructuur' loopt en binnen deze periode een besluit wordt verwacht. In deze opdracht nemen we de voorzieningenstructuur op Laar mee. Dit betreft een lange termijn vraagstuk, waarbij ook andere ontwikkelingen in en rondom Laar in zijn totaliteit moeten worden gezien.

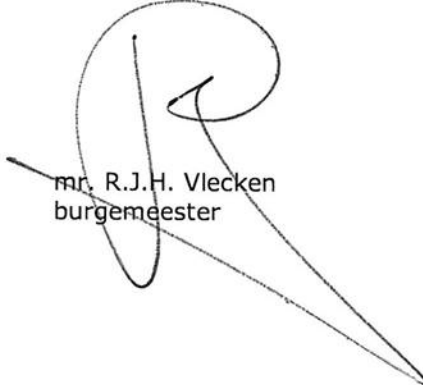
Wij beseffen ons dat ook andere wijk- en dorpsaccommodaties negatieve exploitatietekorten hebben. Daarom is in de herijking maatschappelijke voorzieningenstructuur opgenomen dat ingezet wordt op toekomstbestendige en betaalbare accommodaties voor beheerders, verenigingen en gemeente. De situatie op Laar is echter zo precair dat gebruikers op straat zouden komen te staan en dat de gemeenteraad oproep om tot een snelle oplossing te komen, vooruitlopend op uitkomsten van de bestuursopdracht herijking maatschappelijke voorzieningenstructuur.

Het college heeft op 22 augustus 2023 bovenstaande bekrachtigd in een besluit. Dit besluit is bijgevoegd aan deze raadsinformatiebrief.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders,



drs. H.M.J. van den Berg
gemeentesecretaris



mr. R.J.H. Vlecken
burgemeester

Bijlagen : Besluit B&W-voorstel Middellange termijn oplossing Bee-j Bertje