

Aan de dorpsraad Altweerderheide en de wijkraden Rond de Kazerne, Boshoven, Laarveld-Hushoven, Biest, Leuken, Keent en Moesel

Weert, **24 OKT. 2023**

Onderwerp: zorgen over verkeersgevolgen ontwikkelingen Kanaalzone II

Uw kenmerk:

Ons kenmerk: 2234931 / 2242787

Beste leden van de wijk- en dorpsraden,

Op 6 oktober 2023 hebben wij een brief van u ontvangen. In deze brief uit u uw zorgen over de verkeersgevolgen door de voorgenomen vestiging van warehouses op Kanaalzone II. Hieronder ontvangt u een reactie.

U verzoekt geen toestemming te verlenen voor warehouses op Kanaalzone II. Hierop kunnen wij als volgt reageren. Er is een vergunning aangevraagd voor logistieke bedrijfsbebouwing op Kanaalzone II. Deze aanvraag wordt onder andere getoetst aan het bestemmingsplan. In het bestemmingsplan is onder andere de maximale bouw- en goothoogte vastgelegd alsmede het maximale bebouwingspercentage. Ook is in het bestemmingsplan vastgelegd welk gebruik er mag plaatsvinden. De vergunningaanvraag wordt door de gemeente beoordeeld. Dit is een zorgvuldig proces op basis van wettelijke eisen. De uitkomst van het toetsingsproces bepaalt of de vergunning wel of niet verleend kan worden. Het gaat zodoende niet om het verlenen van toestemming, zoals in uw brief wordt gesteld.

Er vindt een onderzoek plaats naar de toename van het verkeer op het wegennet. In de Begroting 2024 is de prioriteit 'Onderzoek congestie Ringbaan Noord, Ringbaan West en bedrijvenlocaties' opgenomen. In de huidige situatie is sprake van congestie op het wegvak Ringbaan Noord tussen de Eindhovenseweg en de Basculeweg. Met name de Ringbaan Noord, Ringbaan West en onderliggende wegen, zoals (niet uitputtend) het gebied rondom Kazernelaan, Suffolkweg Zuid (N564) en Eindhovenseweg, krijgen meer verkeer te verwerken. Door ruimtelijke ontwikkelingen in Weert en in de regio wordt een toename van het verkeer verwacht. De toename van het aantal personenauto's is het

grootst. Dit wordt met name veroorzaakt door de bouw van woningen op in- en uitbreidingslocaties en door woon-werk verkeer. Onderzocht wordt wat de gevolgen zijn op basis van autonome ontwikkelingen, ruimtelijke ontwikkelingen, bereikbaarheidsniveau en verkeersveiligheid. Hier vindt bestuurlijke besluitvorming over plaats. De uitkomsten worden vervolgens vertaald naar scenario's voor een toekomstbestendige oplossing (verdiepende stap).

Een aandachtspunt hierbij is nog dat de benodigde middelen voor het onderzoek nog beschikbaar gesteld dienen te worden. Dit gebeurt in het kader van de behandeling van de Begroting 2024.

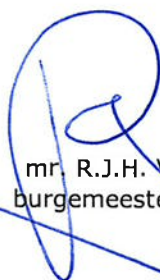
Participatie met de wijk- en dorpsraden wordt vormgegeven in de fase van de verdiepende stap, zijnde de vertaling naar scenario's voor een toekomstbestendige oplossing.

Deze brief is per e-mail verzonden naar de bovengenoemde wijk- en dorpsraden.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders



A.M.A Vrijenhoek
gemeentesecretaris



mr. R.J.H. Vlecken
burgemeester