

Afdeling	: R&E - Algemeen	B&W-voorstel:
Naam opsteller voorstel	: Lianne Kegel l.kegel@weert.nl, 0495-575223	DJ-2224840
Portefeuillehouder	: S.A.M. (Suzanne) Winters	Zaaknummer: 2205831
		Publicatie: Openbaar

Onderwerp

Leden Commissie Ruimtelijke Kwaliteit.

Voorstel

1. De Raad voor te stellen de volgende personen te benoemen als lid van de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit vanaf 1 januari 2024, inwerkingtreding Omgevingswet:
 - a. De heer D. Ellens als monumentenzorgdeskundige voor een periode van maximaal twee jaar.
 - b. De heer M. Terzibasiyan als monumentzorgdeskundige voor een eerste termijn van vier jaar.
 - c. De heer P. Winkelmolen als landschapsdeskundige voor een eerste termijn van vier jaar.
 - d. De heer JP. Wenink als plaatsvervangend monumentendeskundige voor een eerste termijn van vier jaar.
2. De vergoeding voor de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit te dekken uit de te vervallen tarieven van de huidige Monumenten-welstandscommissie per 1 januari 2024.

Inleiding

Op 1 januari 2024 treedt de Omgevingswet inwerking. Gelijktijdig komt dan de huidige Monumenten-welstandscommissie en de Collegeadviescommissie Cultuurhistorie van rechtswege te vervallen. Deze worden in hun taken vervangen door de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit. De Raad heeft in de 'Verordening op de gemeentelijke adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit, gemeente Weert, 2022' (hierna: de verordening) het aantal commissieleden bepaald op minimaal drie en maximaal vijf leden. Op grond van paragraaf 4, artikel 5 van de Verordening kunnen leden van de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit benoemd worden voor een termijn van ten hoogste vier jaar. Zij kunnen eenmaal voor een termijn van vier jaar worden herbenoemd in dezelfde commissie.

Weert, 27 september 2023	S		B	W	W	W	W	W
	AV		RV	MvdH	WvE	SW	LS	MF
		akkoord						
		bespreken						

Soort besluit: Besluit college

In te vullen door het B&W secretariaat:

- Akkoord
 Akkoord met tekstuele aanpassing door portefeuillehouder
 Anders, nl.:
- Niet akkoord
 Gewijzigde versie

Beslissing d.d.: 24 oktober 2023

Nummer: 7

De secretaris,

Doel(en)

Behoud en verbetering van een goede omgevingskwaliteit van Weert. Daarbij gaat het om het belang van aspecten als cultureel erfgoed, architectonische kwaliteit van bouwwerken, stedenbouwkundige kwaliteit en kwaliteit van natuur en landschap van monumenten en beschermde stads- en dorpsgezichten.

Resultaten

Het vaststellen en benoemen van de commissieleden en het plaatsvervangend lid voor de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit voor een termijn van minimaal twee jaar tot maximaal vier jaar, om de continuïteit in de kwaliteit van de commissie te borgen.

Activiteiten

De beoogde leden voor de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit schriftelijk benoemen conform het voorliggend voorstel.

Afscheid nemen van de commissieleden van de huidige Monumenten-welstandscommissie en de Commissie Cultuurhistorie op moment van inwerkingtreding Omgevingswet.

Argumenten

1.1 De Commissie Ruimtelijke Kwaliteit dient te worden benoemd.

Om vanaf 1 januari 2024 een commissie te hebben voor het adviseren over en beoordelen van omgevingsvergunningen voor monumenten en in beschermde stads- en dorpsgezichten, dient de benoeming van de commissieleden voor 1 januari 2024 plaats te vinden. Volgens artikel 17.7, tweede lid van de Omgevingswet is de benoeming van de commissieleden een bevoegdheid van de Raad. Benoeming geschiedt op voordracht van uw College.

1.2 Deskundige toetsing is belangrijk.

Om omgevingsvergunningen op het gebied van monumenten, beschermde stads- en dorpsgezichten goed te kunnen beoordelen op een goede omgevingskwaliteit zijn deskundige leden nodig. De verordening bepaalt dat de commissie uit tenminste twee deskundigen op het gebied van monumentenzorg en een deskundige op het gebied van landschap bestaat. Voorgesteld wordt om de volgende kandidaten met ingang van 1 januari 2024 voor benoeming voor te dragen:

- De heer D. Ellens, architect en adviseur in Roosendaal, wordt voorgesteld te benoemen voor een periode van maximaal twee jaar als monumentenzorgdeskundige. Hij beschikt over de juiste opleiding en werkervaring als restauratiearchitect, bouw- en architectuurhistorie, cultuurhistorie, stedenbouw en architectuur en heeft daarnaast veel ervaring als lid van monumentencommissies. Hij heeft twee zittingstermijnen als voorzitter van de Monumenten-welstandscommissie gefunctioneerd. Door zijn aanstelling wordt de continuering van kennis in de CRK gerealiseerd.
- De heer M. Terzibasijyan, architect in Eindhoven, wordt voorgesteld te benoemen als monumentenzorgdeskundige voor een eerste termijn van vier jaar. Hij heeft veel ervaring in welstands- en monumentencommissies en heeft een opleiding en werkervaring in de restauratiearchitectuur, bouw- en architectuurhistorie, stedenbouw en architectuur.
- De heer P. Winkelmolen, management consultant Waterschap de Dommel, wordt voorgesteld te benoemen als landschapsdeskundige voor een eerste termijn van vier jaar. Hij beschikt over de juiste opleidingen en relevante werkervaring op het gebied van binnenstedelijke landschapsopgaven.
- De heer JP. Wenink, architect in Eindhoven, wordt voorgesteld te benoemen als plaatsvervangend monumentenzorgdeskundige. Hij heeft een gedegen opleiding en werkervaring in de architectuur met herbestemmingsprojecten en restauraties.

1.3 Continuïteit in advisering is van belang.

Voor de continuïteit in advisering wordt voorgesteld de monumentenzorgdeskundige en huidige voorzitter van de Monumenten-welstandscommissie de heer D. Ellens te benoemen voor een termijn van twee jaar. De heer Ellens is een deskundig restauratiearchitect en heeft gedurende twee termijnen (zes jaar in totaal) in de MWC goed gefunctioneerd.

De heer M. Terzibasiyan en de heer P. Winkelmolen worden voorgesteld om te benoemen voor een eerste termijn van vier jaar. Op die manier vind er eens in de twee jaar een wisseling in de bezetting van de commissieleden plaats, zonder dat er een hiaat ontstaat in de continuïteit en/of kennis van de lopende plannen.

Voor de continuïteit in advisering is het tevens van belang een plaatsvervanger te benoemen. Zodoende komt de voortgang van plannen niet in gevaar bij vakantie of ziekte van een van de leden.

2.1 De uurtarieven overnemen van de huidige Monumenten-welstandscommissie.

De Monumenten-welstandscommissie wordt vanaf 1 januari 2024 vervangen door de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit. Het ligt daarom voor de hand dat de vergoeding van de CRK gedekt wordt uit het bestaande budget van de MWC. Vanaf 1 september 2023 krijgen de Monumenten-welstandsleden € 95,82 per uur. Deze leden zijn in 2023 aangesteld. Deze vergoeding wordt jaarlijks geïndexeerd, conform besluit van uw College op 30 mei 2023. Met ingang van 1 januari 2024 zal de vergoeding vastgesteld worden op een uurtarief van €99,56.

Kanttekeningen en risico's

Bij niet rechtsgeldig benoemde leden van de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit kan het advies nietig worden verklaard. Het behoud en de kwaliteit van monumenten en beschermde stads- en dorpsgezichten zijn dan in het geding. Bij inwerkingtreding van de Omgevingswet komt de zittingsperiode van de leden en plaatsvervangend lid van de Monumenten-welstandscommissie en Commissie Cultuurhistorie per direct te vervallen.

Financiële, personele en juridische gevolgen

Voor de Monumenten-welstandscommissie is een budget van €10.000,- beschikbaar (budgetnummer 58307, categorienummer 43857). De Commissie Ruimtelijke Kwaliteit bestaat uit drie leden, terwijl de Monumenten-welstandscommissie uit twee leden bestaat. Rekening houdend met deze uitbreiding van het aantal leden van de commissie is in de begroting 2024 rekening gehouden met een structureel budget van €15.000,-.

Overleg gevoerd met

Intern:

Roy Ritzen, teamleider van de afdeling VTH
Mia Aerds, businesscontroller van de afdeling Financiën
Helga Haas, jurist van de afdeling R&E

Extern:

- Dave Ellens, voorgesteld lid Commissie Ruimtelijke Kwaliteit Monumentenzorgdeskundige
- Misak Terzibasiyan, voorgesteld lid Commissie Ruimtelijke Kwaliteit Monumentenzorgdeskundige
- Paul Winkelmolen, voorgesteld lid Commissie Ruimtelijke Kwaliteit Landschapsdeskundige
- Jan-Peter Wenink, voorgesteld plaatsvervangend lid Commissie Ruimtelijke Kwaliteit Monumentenzorgdeskundige

Participatie

Niet van toepassing

Communicatie

De beoogde leden Commissie Ruimtelijke Kwaliteit schriftelijk benoemen in het raadsbesluit.

Planning

De Monumenten-welstandscommissie en de Collegeadviescommissie Cultuurhistorie blijven in functie tot de inwerkingtreding van de Omgevingswet op 1 januari 2024. Daarna worden hun taken en bevoegdheden overgenomen door de nieuwe gemeentelijk Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit. Dit is op 16 april 2022 door de toenmalige wethouder van cultuur aangekondigd in de vergadering van de Collegeadviescommissie Cultuurhistorie en vervolgens is dit op 31 mei 2022 door het college van burgemeester en wethouders ook besloten.

Evaluatie

Het functioneren van de commissie zal jaarlijks, mede op basis van de jaarverslagen van deze commissie, worden geëvalueerd.

Bijlage(n)

- Raadsvoorstel en besluit