

Afdeling	: Ruimte & Economie	B&W-voorstel: DJ-2249233
Naam opsteller voorstel	: Marian Arts M.Arts@weert.nl, 0495-575221	Zaaknummer: 1695355
Portefeuillehouder	: drs. W.P.J. (Wendy) van Eijk	Publicatie: Openbaar

## Onderwerp

Tweede voortgangsrapportage Samenwerkingsagenda 'Versterken centra, kernen en wijken gemeente Weert'.

## Voorstel

Met de tweede voortgangsrapportage Samenwerkingsagenda 'Versterken centra, kernen en wijken gemeente Weert' en aanbiedingsbrief aan de provincie Limburg in te stemmen.

## Inleiding

De gemeenteraad heeft op 2 juni 2021 ingestemd met de Samenwerkingsagenda 'Versterken centra, kernen en wijken gemeente Weert' (hierna: Samenwerkingsagenda KLC1) en besloten de bijbehorende subsidie van de provincie Limburg beschikbaar te stellen. Het betreft een bijdrage in de onrendabele kosten van de projecten met sociale huurwoningen aan de Beemdenstraat 38, hofjeswoningen Beekpoort-Noord (Waagmeesterhof) en Laarveld fase 3. Het project Maria Wijngaard is hier aan toegevoegd, aangezien er aan de Beemdenstraat minder woningen worden gerealiseerd dan aanvankelijk was voorzien.

De Samenwerkingsagenda is op 1 december 2021 ondertekend. De volgende stap was het aanvragen van de subsidie. Dit is gebeurd op 24 mei 2022. De subsidiebeschikking is ontvangen op 16 september 2022. In de beschikking werd verzocht om vóór 1 januari 2023 een voortgangsrapportage in te dienen. Op 26 januari 2023 is een reactie ontvangen van de provincie.

Recentelijk heeft de provincie per mail verzocht een tweede voortgangsrapportage in te dienen. Dit voorstel strekt daar toe.

## Doel(en)

Weert, 22 oktober 2023	S		B	W	W	W	W	W
	AV		RV	MvdH	WvE	SW	LS	MF
		akkoord						
		bespreken						
Soort besluit: Besluit college								

### In te vullen door het B&W secretariaat:

- Akkoord
  Niet akkoord  
 Akkoord met tekstuele aanpassing door portefeuillehouder
  Gewijzigde versie  
 Anders, nl.:

Beslissing d.d.: 31 oktober 2023

Nummer: 12

De secretaris

De provincie Limburg te informeren over de stand van zaken met betrekking tot de projecten die zijn opgenomen in de Samenwerkingsagenda KLC1.

## **Resultaten**

Gerealiseerde projecten met ontvangen subsidie.

## **Activiteiten**

Afronden project Beemdenstraat 38 met herinrichting openbare ruimte.

Aanleg fruitboomgaard met 140 fruit- en straatbomen.

Aanleg voedselbos van 3.000 m<sup>2</sup>.

Aanleg feest- en gedenkbos.

## **Argumenten**

*In een afzonderlijk document is de tweede voortgangsrapportage bijgevoegd.*

De projecten 11 hofjeswoningen Waagmeesterhof en 25 sociale huurwoningen Laarveld fase 3 waren al gereed in de eerste voortgangsrapportage. Het project Maria Wijngaard met 9 sociale huurwoningen is in september 2023 gereed gekomen. De woningen in het project Beemdenstraat 38 worden in december 2023 opgeleverd.

Met betrekking tot woningbouw in de dorpen is afgesproken dat er 81 woningen gerealiseerd worden. Hiervan zijn er inmiddels 70 gereed, 10 in aanbouw, van 3 woningen is de vergunning verleend en van 6 woningen is de vergunning aangevraagd. Van 1 woning dient de vergunning nog aangevraagd te worden. Het totaal aantal woningen in de dorpen komt uit op 90 woningen. Nieuwe projecten in de dorpen zijn Lewieze (41 woningen), Lambroek (35 woningen) en Bergsheisteeg (23 woningen).

Voor wat betreft het bomenplan heeft bij de eerste rapportage aanplant plaats gevonden op de locaties Princenweg e.o. (131), Ringbaan Noord (75), Veldbloemstraat (47) en Wiekendreef (88). Dit zijn in totaal 341 bomen. De resterende 189 bomen zijn geplant op de individuele locaties verspreid over het stedelijk gebied van de gemeente Weert. Hallenhof (3), fietspad College (10), Ringbaan West – Hogerweide (72), Altweerterkapelstraat (12), JW Frisolaan (4), Achterstestraat (15), Tromplaan (17), rotonde Eindhovenseweg (3), Maesenburg (6), Hillenraad (2), Meijerijstraat (13), Aldenheerd (7), Hertenkamp (24).

Verder zijn in de zone Sportpark St. Theunis/Bocholterweg 600 veren (kleine boompjes) geplant en is het perceel waarop het feest- en gedenkbos wordt aangeplant in 2022 aangekocht. Dit is in de eerste voortgangsrapportage al gemeld.

De fruitboomgaard met 140 fruit- en straatbomen in de stadsrandzone zuid wordt rondom de jaarlijkse boomfeestdag in het najaar van 2023 aangeplant.

Het voedselbos (oppervlakte 3.008 m<sup>2</sup>) wordt op een perceel aan de Moeselpelweg aangeplant. Dit gebeurt in het komende plantseizoen (november/december 2023).

Het feest- en gedenkbos wordt in een periode van 5-6 jaar aangeplant. Dit perceel heeft een oppervlakte van 30.737 m<sup>2</sup> en wordt in het plantseizoen 2023-2024 beplant met een zoombeplanting over een oppervlakte van 20.000m<sup>2</sup> (8.800 stuks bosplantsoen) als basis voor het feest- en gedenkbos. De uitvoering verloopt via Kiwanis in samenwerking met Natuurmonumenten en Bosgroep Zuid-Nederland.

De conclusie is dat wordt voldaan aan de afspraken die zijn gemaakt, al dient dit jaar nog veel aanplant plaats te vinden.

### **Kanttekeningen en risico's**

Niet van toepassing.

### **Financiële, personele en juridische gevolgen**

De totale bijdrage bedraagt € 755.000,-. Hiervan is € 241.870,- bevoorschot in september/oktober 2022 en € 312.556,- omstreeks 1 juli 2023.

De subsidie is een bijdrage in het tekort van de gemeente op de grondexploitatie of investeringen in de projecten en als volgt verdeeld:

- 25 soc. huurwoningen Laarveld fase 3: € 59.482,-
- 11 soc. Huurwoningen Beekpoort-Noord: € 189.370,-
- Openbare ruimte Beemdenstraat 38: € 401.248,-
- Uitvoering bomenplan: € 155.000,-

### **Overleg gevoerd met**

#### *Intern:*

R&E, Werner Mentens, beleidsadviseur groen, landschap en natuur  
Projectbureau, Eric Sprangers, projectleider  
Financiën, Leen Knapen-Simonis, coördinator interne controle  
Financiën, Mia Aerdts, beleidsadviseur Financiën

#### *Extern:*

-

### **Participatie**

Niet van toepassing.

### **Communicatie**

De provincie Limburg wordt per brief geïnformeerd.

### **Planning**

De projecten dienen uiterlijk op 31 december 2023 afgerond te worden. Uiterlijk 1 juli 2024 dient een verzoek om definitieve vaststelling van de subsidie te worden gedaan, voorzien van een accountantsverklaring.

### **Evaluatie**

Er wordt een eindrapportage gemaakt.

### **Bijlage(n)**

1. Tweede voortgangsrapportage Samenwerkingsagenda KLC1
2. Aanbiedingsbrief tweede voortgangsrapportage

