

Aan de gemeenteraad van Weert

Weert, 3 april 2024

Onderwerp : Raadsinformatiebrief Fietsenstallingen Station Weert  
Kenmerk : 2339385/2434936

Geachte raadsleden,

In deze brief informeren wij u graag over de voortgang van de uitbreiding van de fietsenstallingen nabij het station van Weert.

#### **Context**

In de raadsinformatiebrief van 1 december 2020 hebben wij uw raad geïnformeerd over het tekort aan fietsparkeerplaatsen nabij het station van Weert en de toekenning van Rijksmiddelen en Provinciale middelen voor de uitbreiding.

In de brief wordt geprognosticeerd dat er ruim 2300 fietsparkeerplaatsen benodigd zijn, terwijl er maar 1856 beschikbaar zijn. Om dit tekort af te vangen is er destijds bezien waar in de omgeving van het station aanvullende fietsparkeerplaatsen kunnen worden geplaatst. Dit bestond uit een combinatie van het verbeteren van de "verkeerskundige barrière" van de stationstunnel en het realiseren van een nieuwe fietsparkeerplaats (van 300 parkeerplaatsen) aan de zuidoost zijde van de stationstunnel. In bijlage 1 bij deze Raadsinformatiebrief is de concepttekening opgenomen.

Ter voorbereiding van deze nieuwe fietsparkeerplaats is door het college op 23 november 2021 een principebesluit genomen, om de aanleg van de stalling aan de Julianalaan middels een Omgevingsvergunning (uitgebreid) mogelijk te maken. ProRail te kennen gegeven deze stallingslocatie niet in beheer te willen nemen. Hierdoor is deze omgevingsvergunning niet verder in procedure gebracht en is het proces gestagneerd.

#### **Overige fietsparkeer locaties**

Naast de locatie aan de zuidzijde liggen aan de noordzijde van het spoor twee grotere bestaande fietsparkeer locaties. Eén aan de westzijde van de tunnel, voor de P+R strook (gestapelde fietsenrekken) en één aan de oostzijde in de rug van de bushaltes, voor het

talud. Op die locatie worden fietsen nu veelvuldig in de berm geplaatst. Door hier een goed ingerichte stalling aan te brengen zal dit de ruimtelijke kwaliteit ten goede komen en het oplossend vermogen hoger zijn.

Uit een ambtelijke QuickScan blijkt dat deze twee locaties kunnen worden uitgebreid en/of geïntensiveerd. Nader onderzoek moet uitwijzen hoeveel fietsparkeerplaatsen op deze locaties kunnen worden gerealiseerd. Daarnaast is de overdekte fietsstalling in het station beschouwd, waarvan Prorail heeft aangegeven te gaan onderzoeken of extra capaciteit in pandig realiseerbaar is.

### **Ontwerp Omgevingsvisie Weert**

In de Ontwerp Omgevingsvisie Weert wordt gesteld dat de huidige stationsomgeving een belemmering vormt voor ruimtelijke ontwikkeling, bereikbaarheid en de ontwikkeling van groen/ blauwe verbindingen. Voor het functioneren en de verweving is het essentieel dat de barrièrewerking weggewerkt wordt. De toekomstige spoorzone is een multifunctioneel gebied voor wonen, werken, bedenken en maken. Het wordt daarmee een gebied voor inwoners en ondernemers, een internationale mobiliteitshub tussen Antwerpen en Eindhoven. We steken in op een mobiliteitsverandering: De auto doet een stapje terug en we maken aantrekkelijke en veilige fietsverbindingen met omliggende wijken en dorpen.

In de Ontwerp Omgevingsvisie wordt expliciet de zuidzijde genoemd, waar grootschalige ontwikkeling gaat plaatsvinden door nieuwe bebouwing met een stedelijke maat waarin ook koppelingen worden gemaakt met de mobiliteitstransitie. Korte termijn ingrepen aan die zijde kunnen haaks staan op de ontwikkelwens naar de toekomst. Het is daarom van belang te onderzoeken of die ingrepen een "no-regret" maatregel zijn.

### **Ontwikkelingen stationsgebied in breder perspectief**

De afgelopen jaren is er meer aandacht voor de omgeving van stations van de Nederlandse steden. Daarbij niet enkel op mobiliteit maar ook naar leefbaarheid in samenhang met functies zoals wonen, werken, zorg, onderwijs en recreatie. Vanwege de druk op de ruimte heeft de ontwikkeling van de OV knooppunten een prominente plek in de Nationale Omgevingsvisie (NOVI).

Het Rijk zet met het Programma Woningbouw in op realisatie van 981.000 woningen tot en met het jaar 2030. Gemeenten, corporaties, provincies en Rijk maken afspraken over ieders aandeel. Hiertoe is de Limburgse Woondeal getekend. De ambities uit de Woondeal zijn inmiddels aangevuld en besproken tijdens regionale bestuurlijke overleggen, de Limburgse Woonkeuken en het BO-MIRT.

Limburg heeft momenteel geen grootschalige woningbouwgebieden conform de definitie van het Rijk. Minister De Jonge heeft tijdens de Limburgse Woonkeuken de gemeenten en de provincie uitgedaagd om te komen met één gezamenlijk bod aan het Rijk voor een grootschalige woningbouwlocatie samengesteld uit de zes OV knooppunten Heerlen, Maastricht, Sittard Geleen, Roermond, Weert en Venlo.

Het gezamenlijke bod van de zes gemeenten bestaat in ieder geval uit drie hoofdelementen:

- Potentiële woningbouwprogramma en de kansen & randvoorwaarden per deellocatie;
- Mobiliteit gerelateerde in brede zin en de kansen & randvoorwaarden;
- Voorzieningen, de openbare ruimte en de sociaal economische- en leefbaarheidseffecten.


Weert werkt dus aan een integraal plan om in en om het stationsgebied te komen tot de voorwaarden van woningbouwontwikkeling, voorzieningen en de daarbij veranderende mobiliteitsopgave.

Fietsparkeren, als onderdeel van de mobiliteit gerelateerde kansen en randvoorwaarden, krijgt daarmee dus een plek in het bod vanuit de ambities rondom het Weertse OV-knooppunt. De planning is dat dit bod juni 2024 gereed moet zijn.

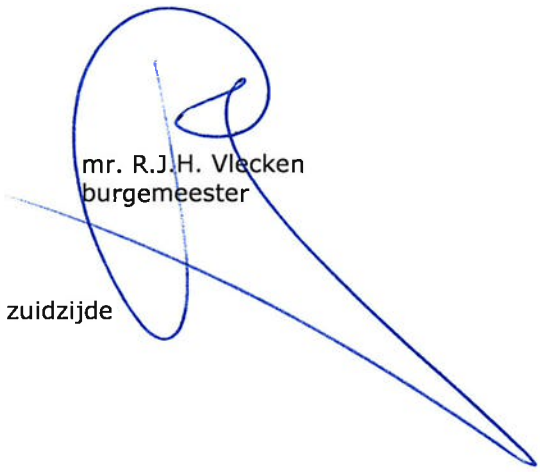
### Conclusie

1. Aan de noordzijde zijn ruimtelijk en functioneel uitbreidingen en/of intensiveringen van fietsparkeer locaties mogelijk. De ambtelijke QuickScan wordt de komende maanden in samenwerking met Prorail nader uitgewerkt om te komen tot concrete plannen. Daarbij hoort ook een analyse of aanvullende vergunningen e.d. noodzakelijk zijn voor de realisatie. Krediet voor de realisatie zal dan ook bij u raad worden aangevraagd.
2. Prorail gaat zelf onderzoeken of in het station extra fietsparkeren mogelijk kan worden gemaakt.
3. Aan de zuidzijde zijn ruimtelijk en functioneel op dit moment geen uitbreidingen en/of investeringen te realiseren, omdat we op voorhand niet kunnen zeggen of deze passen binnen de nog op te stellen ontwikkelvisie voor het stationsgebied. Een (tijdelijke) no-regretmaatregel, in lijn met de verkenning welke in 2021 heeft plaatsgevonden, kan niet rekenen op maatschappelijk draagvlak en heeft aandachtspunten in het kader van beheer en onderhoud. Het college trekt derhalve de eerder gedane principetoezegging de stalling solitair uit te werken.

Met vriendelijke groet,  
burgemeester en wethouders,



A.M.A. Vrijenhoek  
gemeentesecretaris



mr. R.J.H. Vlecken  
burgemeester

Bijlagen : SO fietsenstalling aan de zuidzijde

