

Afdeling	: OCSW - Zorg & Participatie	B&W-voorstel:
Naam opsteller voorstel	: Merel Ghijsen-de Graef	DJ-2293605
Portefeuillehouder	: M.Ghijsen@weert.nl, 06-18994851	Zaaknummer:
		2293596
		Publicatie:
		Openbaar

Onderwerp

Samenwerkingsovereenkomst Woonkans Noord- en Midden-Limburg

Voorstel

1. De Samenwerkingsovereenkomst Matchingspunt vraag & aanbod passende huisvesting & ondersteuning Midden-Limburg te beëindigen;
2. De Samenwerkingsovereenkomst Woonkans Noord- en Midden-Limburg (bijlage 1) aan te gaan;
3. De resultaten van de uitgevoerde Data Protection Impact Assessment (DPIA) vast te stellen (bijlage 5);
4. In te stemmen met de kassiersfunctie van de Modulaire Gemeenschappelijke Regeling sociaal domein Limburg Noord aangaande het Garantiefonds (bijlage 3);
5. Volmacht en machtiging te verlenen aan wethouder Ferrière om de samenwerkingsafspraken te ondertekenen.

Inleiding

In de regio Noord- en Midden-Limburg hebben we afspraken gemaakt over de huisvesting van kwetsbare inwoners. Deze afspraken zijn gemaakt met woningcorporaties en zorgaanbieders om vraag en aanbod voor deze doelgroep af te stemmen. In Noord-Limburg (excl. gemeente Gennep) is hiervoor sinds 2019 het Transferpunt operationeel. In Midden-Limburg is het Matchingspunt sinds 2020 operationeel. Beide punten hebben hetzelfde doel: het faciliteren van door- en uitstroom uit voorzieningen van kwetsbare inwoners die niet zelfstandig in huisvesting kunnen voorzien én een zorgvraag hebbend die samenhangt met het zelfstandig leren wonen. Denk bijvoorbeeld aan inwoners die uit moeten stromen uit de maatschappelijke opvang of uit een instelling zoals een beschermd wonen voorziening.

In 2022 zijn de gemeenten van Noord- en Midden-Limburg, woningcorporaties en zorgaanbieders een traject gestart om het Matchingspunt en het Transferpunt qua werkwijze, doelgroep en organisatie te uniformeren. Er is hiervoor een projectgroep

Weert, 6 december 2023	S		B	W	W	W	W	W
	AV		RV	MvdH	WvE	SW	LS	MF
		akkoord						
		bespreken						

Soort besluit: Besluit college

In te vullen door het B&W secretariaat:

- Akkoord
 Akkoord met tekstuele aanpassing door portefeuillehouder
 Anders, nl.:
- Niet akkoord
 Gewijzigde versie

Beslissing d.d.: 9 april 2024

Nummer: 2

De secretaris,

samengesteld waarin een vertegenwoordiging van alle partijen zitting hadden. Het resultaat van deze projectgroep is bijgevoegd middels de nieuwe Samenwerkingsovereenkomst. Er is door de projectgroep ook gekozen voor een nieuwe naam van beide punten, namelijk Woonkans. Woonkans is dus de opvolger van zowel het Transferpunt als het Matchingspunt.

Doel(en)

Kwetsbare inwoners op een passende wijze ondersteunen, zodat zij zo zelfstandig mogelijk kunnen meedoen in de samenleving. Het voorstel sluit aan bij de strategische waarde 'Iedereen doet mee' en 'Goed wonen voor iedereen'. Ook sluit het voorstel aan bij het doel: 'meer inwoners blijven op een veilige en verantwoorde manier (langer) zelfstandig wonen' uit het regionaal beleidsplan sociaal domein 2024-2027.

Resultaten

In de regio Noord- en Midden-Limburg is in 2024 het matchen van vraag en aanbod voor huisvesting van kwetsbare inwoners op vergelijkbare wijze georganiseerd. Het gaat om inwoners die niet op een reguliere wijze aan een woning kunnen komen en een ondersteuningsvraag hebben die samenhangt met het zelfstandig leren wonen. Per jaar worden in Midden-Limburg 100 inwoners via Woonkans bemiddeld naar een zelfstandige woning.

Activiteiten

De activiteiten worden uitgevoerd volgens het werkproces zoals opgenomen in bijlage 2.

Argumenten

1./2.1 In de regiovisie Meedoen en Wonen 2022-2026 (hierna: de regiovisie) is opgenomen dat het Transferpunt en Matchingspunt geuniformeerd worden.

De regiovisie is op 13 juli 2022 door de gemeenteraad vastgesteld (DJ-1624664). In de regiovisie is als doel opgenomen dat we streven naar een regionaal uniforme werkwijze van beide punten, betere beleidsinformatie en het verbreden van de werkwijze/doelgroep. Deze doelen zijn ook opgenomen in de vastgestelde Beleidsagenda Meedoen en Wonen 2022 – 2023 (DJ-1815536). We geven met de nieuwe Samenwerkingsovereenkomst uitvoering aan de doelen uit de regiovisie en de beleidsagenda. De huidige Samenwerkingsovereenkomst wordt beëindigd.

2.2 Landelijk is er veel aandacht voor de huisvesting van kwetsbare groepen in de wijk.

In 2022 is door het kabinet het programma 'Een Thuis voor Iedereen', als onderdeel van de Nationale Woon- en Bouwagenda, gelanceerd. Dit programma heeft als doel te zorgen voor passende huisvesting voor aandachtsgroepen, met een evenwichtige verdeling over gemeenten en met de juiste zorg, ondersteuning en begeleiding. Aandachtsgroepen zijn onder andere dak- en thuislozen en mensen die uitstromen uit instellingen. Verder loopt de nieuwe Samenwerkingsovereenkomst vooruit op de beoogde nieuwe wet 'Versterking regie op volkshuisvesting'. Deze wet geeft de overheid meer instrumenten om aandachtsgroepen met voorrang te huisvesten. De nieuwe Samenwerkingsovereenkomst voorziet voor een deel in de uitgangspunten van deze wet met betrekking tot de aandachtsgroepen.

2.3 De nieuwe Samenwerkingsovereenkomst van Woonkans is grotendeels gestoeld op de Samenwerkingsovereenkomst Matchingspunt Midden-Limburg.

Voor de Midden-Limburgse gemeenten betekent dit dat de werkwijze en de organisatie onder het nieuwe punt Woonkans grotendeels hetzelfde blijft als nu onder het Matchingspunt. De Samenwerkingsovereenkomst Matchingspunt Midden-Limburg wordt beëindigd. Voor de gemeenten in Noord-Limburg verandert het één en ander qua

werkwijze en organisatie. Daarvoor wordt een implementatietraject doorlopen. Dat is in Midden-Limburg niet nodig.

3.1 Op basis van het advies van de functionaris gegevensbescherming en de CISO kan met de DPIA worden ingestemd.

De beleidsadviseur voor inwoners met complexe problematiek heeft de DPIA gezamenlijk opgesteld met de privacy-officer van de gemeente Weert. De DPIA van de gemeente Venlo is hierbij als uitgangspunt genomen en op onderdelen aangepast voor de lokale situatie. Dit heeft geleid tot een compleet DPIA. De functionaris gegevensbescherming en de CISO hebben de DPIA getoetst en een positief advies gegeven. Hun advies, inclusief beheersmaatregelen voor de gesignaleerde risico's, zijn opgenomen in de DPIA. Bij de implementatie van Woonkans zullen deze beheersmaatregelen meegenomen worden.

4.1 Het Garantiefonds wordt ingesteld om financiële risico's die samenhangen met het huisvesten van kwetsbare inwoners gezamenlijk te delen.

Denk hierbij bijvoorbeeld aan de kosten voor huisuitzetting als een inwoner zich niet aan de voorwaarden houdt of ontstane schade aan de woning als gevolg van gedragsproblematiek van de betreffende inwoner. Het Garantiefonds wordt beheerd door de Modulaire Gemeenschappelijke Regeling sociaal domein Limburg-Noord (hierna: MGR).

4.2 De kassiersfunctie past binnen de taken van de MGR zoals die zijn vastgelegd in module 2 van de gemeenschappelijke regeling.

Er is met de MGR afgesproken dat zij een kassiersfunctie hebben aangaande het Garantiefonds. De inhoudelijke beslissing of een aanvraag al dan niet gehonoreerd wordt ligt bij de voorzitter van het Woonkans-overleg (ketenregisseur voor inwoners met complexe problematiek). Indien een aanvraag wordt goedgekeurd zal de MGR het gevraagde bedrag uitkeren. Een aanvraag voor het fonds wordt middels een vast format ingediend en gecontroleerd op volledigheid. Er zijn met de MGR afspraken gemaakt om de rechtmatigheid van uitkeringen uit het fonds te borgen.

4.3 De gemeenten in Noord- en Midden-Limburg (exclusief Gennep) dragen gezamenlijk € 50.000,- bij aan het Garantiefonds.

De woningcorporaties in Noord- en Midden-Limburg dragen gezamenlijk ook € 50.000,- bij en de zorgaanbieders dragen per aanbieder € 1.000,- bij aan het Garantiefonds. Als het fonds onder de € 25.000,- zakt, dan wordt er opnieuw aan alle partijen een bijdrage gevraagd.

5. De samenwerkingsafspraken worden door wethouder Ferrière ondertekend.

De samenwerkingsafspraken vloeien voort uit de regionale samenwerking rondom maatschappelijke opvang, beschermd wonen, bemoeizorg en OGGZ-preventie. Dit valt onder de portefeuille van de wethouder sociaal domein. Vandaar het voorstel om de afspraken te laten tekenen door wethouder Ferrière.

Kanttekeningen en risico's

2.1 Gemeente Gennep neemt niet deel aan de samenwerkingsovereenkomst Woonkans.

Als het Garantiefonds onder de € 25.000,- komt, storten alle partijen opnieuw hetzelfde bedrag in het fonds. Afgesproken is dat de gemeenten gezamenlijk € 50.000,- inleggen. Omdat de gemeente Gennep niet deelneemt aan de samenwerkingsovereenkomst, zal bij tussentijdse inleg het aandeel van Gennep worden opgevangen door de dertien gemeenten. Het aandeel van gemeente Gennep komt neer op € 430,- op basis van de huidige verdeelsleutel. Voor de gemeente Weert stijgt de inleg in dat geval van € 6.905,- naar € 6.965,-. Jaarlijks is € 50.000,- begroot op de regionale begroting MO, BW en B&P van de MGR. Bovenstaande situatie doet zich dus alleen voor als gedurende het jaar een extra inleg nodig is. Deze kans wordt heel klein geacht.

Financiële, personele en juridische gevolgen

De kosten die met dit voorstel gemeoid zijn bestaan uit:

- de personele kosten voor de procesregisseur Woonkans, de ketenregisseur voor inwoners met complexe casuïstiek en administratieve ondersteuning. Deze kosten worden nu voor uitvoering van het Matchingspunt ook al gemaakt en zijn opgenomen in de regionale begroting BW, MO en B&P van de MGR. Voor zover er in dit kader lokale kosten worden gemaakt, kunnen deze door de gemeenten gedeclareerd worden bij de MGR.
- de bijdragen van de gemeenten aan het Garantiefonds. Deze zijn ook reeds opgenomen op de regionale begroting BW, MO en B&P (€ 50.000,- per jaar).

In totaal is er in de regionale begroting 2024 van de MGR structureel ruim € 200.000,- beschikbaar om bovenstaande kosten op te vangen. Dat is toereikend, met dit voorstel zijn geen additionele lokale en regionale kosten gemeoid.

Voor het Matchingspunt Midden-Limburg is reeds een Garantiefonds ingericht, onder beheer van de gemeente Roermond. Dit Garantiefonds wordt per 15 april 2024 opgeheven en het saldo van het fonds wordt naar rato verdeeld over de partijen die een inleg hebben gedaan. Voor Weert betekent dit een teruggave van € 3.242,-. Dit voordeel maakt onderdeel uit van het rekeningresultaat 2024.

Overleg gevoerd met

Intern:

- Esther Giesberts (teamleider Zorg en & Participatie, afd. OCSW)
- Paul Hecker (juridisch beleidsadviseur, afd. OCSW)
- Patricia Vos (business controller F&C, afd. Financiën)
- Janine Wolters (privacy-officer, afd. Informatie)
- Roger Coenen (functionaris gegevensbescherming)
- Jeroen Veraa (beleidsadviseur Wonen, afd. R&E)
- Maartje Verlaek (ketenregisseur voor inwoners met complexe problematiek, afd. OCSW)
- Carina Doensen (teamleider Wmo, afd. WIZ)
- Saskia Doek (strategisch beleidsadviseur, afd. OCSW)
- Dirk Voermans (communicatie adviseur, afd. Concern)

Extern:

- Regionale beleidsgroep inwoners met complexe problematiek Noord- en Midden-Limburg;
- Woningcorporaties en zorgaanbieders uit de regio Noord- en Midden-Limburg.

Participatie

Woningcorporaties en zorgaanbieders zijn nauw betrokken bij de totstandkoming van de nieuwe samenwerkingsovereenkomst.

Communicatie

Zodra alle gemeenten de Samenwerkingsovereenkomst ondertekend hebben worden de woningcorporaties en de zorgaanbieders hierover schriftelijk geïnformeerd.

Planning

Alle partijen die deelnemer zijn van één of beide overeenkomsten aangaande het Transfer- en Matchingspunt zijn aangeschreven. Aan al deze partijen is de vraag gesteld of zij ook willen deelnemen aan de nieuwe Samenwerkingsovereenkomst Woonkans. Daarnaast zijn ook aanbieders geïnformeerd die nu nog niet één van de eerdere overeenkomsten hebben getekend, maar wel geïnteresseerd zijn in deelname. We verwachten dat alle aangeschreven partijen positief besluiten over de nieuwe Samenwerkingsovereenkomst,

gezien een vertegenwoordiging van alle partijen heeft meegedacht in de projectgroep. In de Samenwerkingsovereenkomst is opgenomen dat partijen later kunnen toetreden. De Samenwerkingsovereenkomst treedt op 15 april 2024 in werking.

Evaluatie

Er wordt een werkgroep ingesteld die sturing geeft aan het werkproces en de voortgang monitort. In de werkgroep zit een afvaardiging van gemeenten, woningcorporaties en zorgaanbieders. De werkgroep bespreekt en monitort relevante (landelijke) ontwikkelingen en knelpunten aangaande Woonkans. Indien er aanleiding is om zaken bestuurlijk te bespreken dan neemt de werkgroep het initiatief om een bestuurlijk overleg te organiseren. Alle deelnemende partijen worden twee keer per jaar geïnformeerd over de gegevens die vanuit de monitoring verzameld worden.

Bijlage(n)

1. Samenwerkingsovereenkomst Woonkans Noord- en Midden-Limburg;
2. Bijlage 1: Werkproces Woonkans Noord- en Midden-Limburg
3. Bijlage 2: stappenplan casusoverleg;
4. Bijlage 3: Inleg en voorwaarden Garantiefonds;
5. Bijlage 4: Aanvraagformulier Garantiefonds;
6. Bijlage 5: Data Protection Impact Assessment (DPIA).

