

Afdeling	: VTH - Juridische zaken	B&W-voorstel:
Naam opsteller voorstel	: Saida Chalh S.Chalh@weert.nl, 0495-575239	DJ-2556092
Portefeuillehouder	: dr. T.J.J. (Thomas) van Gemert	Zaaknummer:
		2555778
		Publicatie:
		Openbaar

Onderwerp

62 bezwaarschriften inzake omgevingsvergunning warehouses Industriekade 44 en Havenweg 2, 4 en 6 in Weert..

Voorstel

conform de bijgevoegde beslissingen op bezwaar te besluiten.

Inleiding

In uw vergadering van 19 december 2023 heeft u besloten de gevraagde omgevingsvergunning voor het bouwen van twee warehouses inclusief kantoren en inritten aan de Industriekade 44 en Havenweg 2, 4 en 6 in Weert onder voorschriften te verlenen. Hiertegen zijn in totaal 80 bezwaarschriften ingediend. Dit voorstel ziet op de beslissingen op bezwaar op 62 bezwaarschriften.

Doel(en)

Het afhandelen van de 62 bezwaarschriften.

Resultaten

Beslissingen op de bezwaarschriften.

Activiteiten

Het nemen van de beslissingen op de 62 bezwaarschriften.

Argumenten**1.1 Een deel van de bezwaren is niet ontvankelijk.**

Een aantal bezwaarschriften is niet ontvankelijk, omdat de indieners geen belanghebbende in de zin van de Algemene wet bestuursrecht zijn of de bezwaarschriften zijn niet verschoonbaar buiten de bezwaartermijn ingediend. Verwezen wordt naar de bijgevoegde 39 beslissingen op bezwaar.

1.1 De omgevingsvergunning kan in stand blijven.

De bezwaren inzake de aanpassingen van de Uilenweg, de toetsing aan de dubbelbestemming 'Waarde-Archeologie zeer hoog', de strijdigheid met artikel 26.3 van het bestemmingsplan, het niet benoemen van de zes uitwegen en de voorschriften inzake stikstof en landschappelijke inpassing zijn gegrond. Dit heeft geleid tot het toevoegen, het wijzigen en het intrekken van voorschriften alsmede het verbeteren van de motivering van de omgevingsvergunning van 21 december 2023. Voor het overige zijn de bezwaren ongegrond. Verwezen wordt naar de bijgevoegde 23 beslissingen op bezwaar.

In te vullen door het B&W secretariaat:

- ☒ Akkoord
☐ Akkoord met tekstuele aanpassing door portefeuillehouder
☐ Anders, nl.:

Beslissing d.d.:

9 juli 2024

Nummer:

29

- ☐ Niet akkoord
☐ Gewijzigde versie

De secretaris,

Kantttekeningen en risico's

Niet van toepassing.

Financiële, personele en juridische gevolgen

Tegen uw beslissingen kunnen belanghebbenden binnen zes weken na verzending van de beschikkingen beroep instellen bij de rechtbank Limburg en de voorzieningenrechter verzoeken een voorlopige voorziening te treffen.

Overleg gevoerd met

Intern:

Diverse disciplines binnen de afdelingen VTH, R&E en Openbaar Gebied.

Extern:

Hekkelman Advocaten

Participatie

Niet van toepassing.

Communicatie

De bezwaarmakers en de vergunninghouder worden geïnformeerd via de bijgevoegde beslissingen op bezwaar.

Planning

Niet van toepassing.

Evaluatie

Niet van toepassing.

Bijlage(n)

De beslissingen op bezwaar voor bezwaarmakers en vergunninghouder.