

Offerte:

Stichting Voedselbank Weert

**Bouwbedrijf Vleeshouwers B.V.**

**Kievitspeelweg 38B 6005 RL Weert**

**Offertedatum: 28-1-2024**

## Offerte

Verbouwing bedrijfshal naar voedselbank. Deze offerte is gebaseerd op de aangeleverde tekeningen.

### 1. **Betonvloer toiletruimtes**

- Het inzagen van de bestaande betonvloer
- Het verwijderen en afvoeren van de bestaande betonvloer
- Het storten van de nieuwe betonvloer

Prijs arbeid en materiaal € 2.850,- excl. Btw

### 2. **Hoge scheidingswand tussen winkel en opslagruimte 5 meter hoog**

- Het leveren en plaatsen van damwand panelen 60mm dik met pir vulling
- Het leveren en aanbrengen van afwerkprofielen

Prijs arbeid en materiaal € 10.850,- excl. Btw

### 3. **Scheidingswanden en balklaag kantoor, kantine, keuken en toiletten**

- Het leveren en maken van de vuren 45x90mm geraamten
- Het leveren en aanbrengen van 80mm isolatie in geraamten
- Het leveren en aanbrengen van osb 11mm aan twee zijden van de scheidingswanden
- Het leveren en aanbrengen van 12mm AK gipsplaten aan twee zijden van de scheidingswanden
- Het leveren en aanbrengen houten balklaag 70x195mm op de nieuwe scheidingswanden
- Het leveren en aanbrengen underlaymentplaten 18mm op nieuwe balklaag
- Het leveren en aanbrengen van pir 80mm isolatie op underlaymentplaten
- Het leveren en aanbrengen nieuw systeemplafond in de ruimten kantoor, kantine, keuken en toiletten

Prijs arbeid en materiaal € 31.997,- excl. Btw

#### 4. Raamkozijn kantoor

- Het opstutten en inzagen van de bestaande spouwmuur
- Het leveren en plaatsen van stalen hoeklijnen 150x100x10mm
- Het leveren en plaatsen van een hardhouten raamkozijn 250cm breed en 110cm hoog
- Het leveren en plaatsen van een hardstenen raamdorpel 40mm dik en een hardstenen vensterbank 20mm dik

Prijs arbeid en materiaal € 5.850,- excl. Btw

#### 5. Binnendeuren en ramen

- Het leveren en plaatsen van 5 hardhouten binnendeurkozijnen deurmaat 93x231,5cm
- Het leveren en plaatsen van 3 hardhouten binnendeurkozijnen voor dubbele deuren deurmaat 93x231,5
- Het leveren en plaatsen van 11 binnendeuren (standaard vlakken boorddeur)
- Het leveren en plaatsen van deurbeslag voor 11 binnendeuren (standaard deurbeslag)
- Het leveren en plaatsen raamkozijn in de kantine van 400cm breed en 236 hoog met gelaagd glas
- De snelloopdeur is niet opgenomen in deze offerte

Prijs arbeid en materiaal € 11.750,- excl. Btw

#### 6. Tegelwerk

- Het in metselen van 2 inbouwreservoirs
- Het leveren en aanbrengen wandtegels gehele ruimte heren en dames toiletten
- Het leveren en aanbrengen van vloertegels in de ruimte heren en dames toiletten, keuken en gang vanaf de keukenruimte tot aan de wasbak
- Voor het leveren van de tegels hebben we een stelpost opgenomen van € 40,- excl. btw per m2

Prijs arbeid en materiaal € 5.875,- excl. Btw

## 7. Stucwerk

- Het repareren en spuitklaar maken van de AK gipsplaten van de nieuwe houten scheidingswanden
- Het aanbrengen van fijn spuitwerk tegen AK gipsplaten van de nieuwe houten scheidingswanden
- Het aanbrengen van glad pleisterwerk aan de buitenwanden van de kantine en het kantoor
- Het aanbrengen van fijn spuitwerk tegen nieuwe gestucte wanden

Prijs arbeid en materiaal € 11.825,- excl. Btw

## 8. Schilderwerk

- Het aflakken van 8 binnendeurkozijnen
- Het aflakken van 11 binnendeuren ‘
- Het aflakken van 1 buiten raamkozijn ‘
- Het aflakken van 1 binnen raamkozijn

Prijs arbeid en materiaal € 2.925,- excl. Btw

## 9. Electra werkzaamheden

- Kantoor  
6x dubbel wandcontactdoos  
2x internet aansluiting  
1x schakelaar gecombineerd met stopcontact 6 lichtpunten
- Kantine  
4x dubbel wandcontactdoos  
2x aparte 230v groep naar keuken voor apparatuur  
1x schakelaar voor 14 lichtpunten
- Toilet  
beide toiletten 1x schakelaar 1 lichtpunt
- Entree 1

inkom 1x lichtpunt met sensor in plafond

- Entree 2

2x licht punt inclusief buiten lamp

- Opslagruimte

4x dubbel wandcontactdoos opbouw

1x schakelaar 16x lichtpunt opbouw

2x voeding na koelcel

- Winkel

Hal 2:

4x dubbel wandcontactdoos opbouw

5x aparte groep voor vriezer wandcontactdoos vast tegen muur opbouw

1x schakelaar 13x lichtpunt opbouw

- Groepenkast aanpassen
- Leveren en monteren volgens plan pro light

Prijs arbeid en materiaal € 19.662,- excl. Btw

## 10. Installatie werkzaamheden

- **Binnenriolering**

Leveren en monteren binnen riolering; de aanleg van de binnen riolering zal plaatsvinden conform de bouwtekening. De leiding ten behoeve van de afvoer van de wasmachine en vaatwasser zal worden voorzien van een S-syphon.

De binnen riolering zal gemaakt worden van gerecycled PVC klasse 41 – NEN 7045. De standleidingen worden voorzien van een ontspanningsvoorziening. De mofverbindingen van de PVC buizen en hulpstukken zullen worden uitgevoerd met lijmverbindingen met uitzondering van de rubberringverbindingen van de expansiestukken.

Niet in deze offerte is opgenomen; Het monteren van een dakdoorvoer voor de beluchting van de riolering. Hak-, breekwerkzaamheden en bouwkundige voorzieningen.

- **Koudwaterleiding**

**Leveren en monteren van de koudwaterleiding;**

Vanaf de watermeter in de meterkast in verschillende groepen naar de aansluitingen vermeld op de bouwtekening. De waterleidingen voorzien van de benodigde appendages, afsluiters en keerkleppen waar benodigd.

- **Warmwaterleiding**

**Leveren en monteren van de warmwaterleiding;**

Van de naar de naar de aansluitingen zoals vermeld op de tekeningen

- **Gasleiding**

**Leveren en monteren van de gasleiding;**

Van de gasmeter in de meterkast naar de naar de cv ketel:

- **CV ketel**

Het leveren en monteren van een 60kw CV ketel.

Het leveren van een een dakdoorvoer en deze aansluiten op de rookgasafvoer en luchttoevoer van de cv ketel.

Bij de cv ketel een expansievat, vulkraan, overstortventiel en gaskraan plaatsen.

- **Regeling**

Het leveren en monteren van een kamerthermostaat.

- **Electrisch 80 liter boiler**

Het leveren en monteren van een 80 liter elektrische boiler incl. inlaatcombinatie voor warmwater.

- **Heaters**

Het leveren en monteren 3 winterwarm cv gestookte heaters voor in de hal en 1 luchtgordijn (het luchtgordijn zit kosteloos in de offerte opgenomen.).

- **CV leidingen**

Het leveren en monteren dunwandige cv buis incl. hulpstukken en appendages vanaf de cv ketel naar de radiatoren en heaters.

- **Radiatoren**

Het leveren en monteren van 7 paneelradiatoren in gelakte uitvoering volgens tekening. De radiatoren voorzien van thermostaatkranen, voetventielen, aftappers, ontluichters en prefabbeugels.

- **Stelpost sanitair**

voor het leveren en monteren van het sanitair hebben we een stelpost opgenomen van € 2.750,- excl. btw

Prijs arbeid en materiaal € 33.960,- excl. Btw

## 11. Pvc vloeren

- Voor het leveren en plaatsen van de pvc vloeren hebben we een stelpost opgenomen van 62,- excl. btw. Dit in de gehele winkel, inkomhal, kantoor en kantine (245m2).

Stelport arbeid en materiaal € 15.190,- excl. Btw

**Totaal prijs arbeid en materiaal**

Totaal: € 152.734,00 excl. Btw

21% Btw: € 28.976,64

9% Btw: € 1.327,50

Totaal: € 183.038,14 incl. Btw

**Totaalbedrag voor deze opdracht te realiseren € 183.038,14 incl. btw**

---

---

Wij vertrouwen erop u een passende aanbieding te hebben gedaan, en zien uw opdracht graag tegemoet.

Naam:

Handtekening voor akkoord:

Datum:

Met vriendelijke groet,



Bouwbedrijf Vleeshouwers B.V.