



Wensen en bedenkingen: Jaarschijf prestatieafspraken 2025 tussen woningcorporaties, huurdersorganisaties en gemeente.

De raad van de gemeente Weert, in vergadering bijeen d.d. 31 oktober 2024

Constaterende dat:

- In het raadsvoorstel wordt genoemd dat het streven is om het proces om te komen tot prestatieafspraken te verbeteren.
- In het kader van deze verbetering de rol van de gemeenteraad tegen het licht wordt gehouden.
- De prestatieafspraken op dit moment gericht zijn op inspanningsverplichtingen en niet zo zeer op concrete resultaten.
- Op dit moment Wonen Limburg een generiek activiteitenoverzicht aanbiedt met slechts een enkele paragraaf over projecten in de gemeente Weert.

Van mening zijnde dat:

- De controlerende en kaderstellende rol van de gemeenteraad bij de prestatieafspraken voldoende geborgd dient te worden.

Spreekt de volgende bedenking uit,

- De huidige werkwijze omtrent de prestatieafspraken niet optimaal is, omdat de afspraken inspanningsgericht zijn. Het ontbreken van stevige kaders maakt het voor de gemeenteraad niet mogelijk om hier effectief zijn controlerende rol te vervullen en het gewenste effect te bereiken, zijnde "Inwoners wonen passend bij hun behoefte".

Spreekt de volgende wensen uit,

- Dat het bod van de woningcorporaties geschreven moet worden op basis van de specifieke situatie in Weert in plaats van een algemeen bod.
- Bij het opstellen van de nieuwe meerjaren prestatieafspraken niet meer in te zetten op inspanningsverplichtingen maar op afspraken met concrete resultaten zodat de rol van de gemeenteraad versterkt kan worden.

En gaat over tot de orde van de dag.

Namens de fractie Weert Lokaal,

Jaimie Briels