



Afdeling	: Concerncontrol	B&W-voorstel:
Naam opsteller voorstel	: Bas Hessing	DJ-2651995
Portefeuillehouder	: M.J. (Martijn) van den Heuvel Msc.	Zaaknummer:
		2390228
		Publicatie:
		Openbaar

Onderwerp

Bruisende binnenstad kerstperiode 2024 en verplaatsing van de weekmarkt.

Voorstel

1. Het principebesluit te nemen dat de locatie gesitueerd op en rond de Markt, Muntpromenade, hoek Van Berlostraat, Langstraat naar de Wilhelminasingel toe, Meikoel en geïntregeerd op de Nieuwe markt als zoekgebied geldt voor de alternatieve locatie voor de weekmarkt gedurende de kerstperiode (weeknummers 50,51,52,01).
2. Het principebesluit te nemen om een bedrag te reserveren, groot € 95.000,-, voor de Stichting Weert Marketing voor het faciliteren van de ijsbaan op de Nieuwe Markt en het programma bruisende binnenstad gedurende de kerstperiode, waarin ook het door het Toeristisch Platform Weert toegezegde subsidie van € 20.000,- voor de ijsbaan is opgenomen.
3. Het principebesluit te nemen om het marktreglement van de gemeente Weert aan te passen voor:
 - het verplaatsen van de weekmarkt naar een alternatieve locatie en;
 - het maximeren van het aantal verplaatsingen per jaar naar 6 zaterdagen;
 en daarbij de uitgangspunten te hanteren uit het 'Memo uitgangspunten aanpassing 'Marktrechtlement gemeente Weert 2023', zoals te vinden in bijlage 1.

Inleiding

Bij het vormgeven van het programma Bruisende Binnenstad 2024 is een essentieel vraagstuk hoe om te gaan met de weekmarkt, welke elke zaterdag plaatsvindt op de Nieuwe Markt, de Markt en de aanloopstraten Van Berlostraat, Langstraat en Meikoel. Daarbij is het uitgangspunt dat de weekmarkt elke week doorgang kan vinden, hetzij op de huidige locatie op de Nieuwe Markt, hetzij op een nader te bepalen alternatieve locatie in nabijheid van het centrum.

Een belangrijk element van het programma Bruisende Binnenstad 2024 is een grote publiekstrekker op de Nieuwe Markt. Deze is gevonden in een initiatiefnemer die gedurende de weken 50-51-52-01 een ijsbaan wil realiseren en exploiteren. Deze ijsbaan geeft in combinatie met de andere, kleinere activiteiten (bijvoorbeeld straattheater) in de binnenstad gedurende de kerstperiode naar oordeel van de kwartiermakers een goede impuls om grote aantallen bezoekers naar de binnenstad te trekken. Om deze publiekstrekker mogelijk te maken is subsidie nodig voor Stichting Weert Marketing om de coördinerende en faciliterende rol te vervullen. De initiatiefnemer van de ijsbaan dient 3 vergunningen aan te vragen (evenementenvergunning, exploitatievergunning en een paracommerciële alcoholwetvergunning) die ieder hun eigen (wettelijke) procedures kennen.

In te vullen door het B&W secretariaat:

☐ Akkoord

☒ Akkoord met tekstuele aanpassing door portefeuillehouder

☐ Anders, nl.:

Beslissing d.d.: 15-10-2024

☐ Niet akkoord

☐ Gewijzigde versie

Nummer: 9

De secretaris,

In totaal zijn dus 4 parallel lopende sporen nodig, te weten (1) verplaatsen van de weekmarkt, (2) vergunningverlening voor de ijsbaan, (3) subsidieverlening aan Stichting Weert Marketing en (4) aanpassen van het marktreglement.

De sporen bouwen voort op het principebesluit dat het college van burgemeester en wethouders nam op 11 juli 2024 inzake de impuls voor de decemberperiode 2024 in de binnenstad van Weert. Sindsdien is door de kwartiermakers citymarketing nader overleg gevoerd met vertegenwoordigers van de marktondernemers en de marktmeester, inzake een duurzame en voorspelbare voortzetting van de weekmarkt. In de diverse gesprekken is door de marktondernemers aangegeven dat ook zij het belang zien van een stevig programma in de kerstperiode voor de binnenstad van Weert. Door de marktondernemers is daarbij ook benadrukt dat het belang van zorgvuldige benadering van de weekmarkt erg essentieel is omdat de concurrentiepositie met omliggende gemeenten onder druk staat en omdat de weekmarkt ook gedurende het gehele jaar toegevoegde waarde biedt aan de beleving van de binnenstad.

In de gesprekken is ook door de kwartiermakers geconstateerd dat er behoefte en noodzaak is aan een betere beleidsmatige verankering van de weekmarkt binnen de economische en tevens maatschappelijke agenda van de gemeente Weert. Aanpassing van het huidige marktreglement met een aantal overeengekomen uitgangspunten hoort daarbij. De weekmarkt vormt immers een belangrijk ontmoetingsmoment voor de inwoners en geeft daarbij ook een economische bezoekersimpuls voor de gehele binnenstad. De marktondernemers zijn hierbij een belangrijke partner. Zij worden daarom actief geïnformeerd over de wijze waarop het marktreglement wordt aangepast.

Een aantal aspecten spelen een rol die vragen om nadere analyse en aanpak en besluitvorming door het college van burgemeester en wethouders, ook ná afronding van de besluitvorming voor de aanpak en impuls voor de decembermaand.

De volgende elementen zijn hierin van belang en deze zijn als beslispunten opgenomen:

- a) Het 'Marktreglement van de gemeente Weert 2023' heeft enkele aanpassingen, waarbij het aantal keren dat de markt wordt verplaatst of geannuleerd, behoudens onvoorziene omstandigheden, wordt gemaximeerd tot 6 zaterdagen waarvan 4 aaneengesloten zaterdagen tijdens de kerstperiode én waarbij op voorhand op basis van doordachte tekeningen een alternatieve locatie wordt aangewezen, waarnaar de markt zal worden verplaatst. De leerervaringen die we opdoen in de aankomende kerstperiode worden medebepalend voor de (vaste) alternatieve locatie voor de weekmarkt.
- b) Voor zowel de primaire locatie alsook de alternatieve locatie van de weekmarkt dienen maatvastelocatietekeningen te worden vastgesteld, waarop vanuit veiligheidsperspectief alle essentiële en structurele aspecten zijn ingetekend, zoals calamiteitenrouting, bereikbaarheid brandputten en welk gebruik en objecten bij welk risicobeeld wordt getolereerd (bijv. lopende mensen op calamiteitenroute, verplaatsbaar object naar risico van vaste objecten op routing). De locatietekeningen worden uiterlijk op donderdag in week 43 aangeleverd en vormen onderdeel van de toetsing op de benodigde vergunningen en bepalen in die zin de haalbaarheid van het initiatief waarop de principebesluiten gericht zijn.
- c) Voor het borgen van de continuïteit en voor het behoud van de maatschappelijke en economische waarde van de weekmarkt voor de gemeente Weert is het belang dat hiervoor, in samenwerking met marktondernemers, een nadere beleidsmatige invulling wordt gegeven door de gemeente. Hierbij dienen elementen als doorontwikkeling, concurrentieverhouding met de omliggende gemeenten, tariefstelling en actieve marketing, alsmede een proactieve meer bedrijfsmatige benadering naar de toekomst, te worden geadresseerd. Dit wordt op dit moment meegenomen bij de interne borging

van leerervaringen die zijn opgedaan in de opbouwfase citymarketing en de nadere invulling van de coördinator evenementen.

Doel(en)

Verplaatsing van de weekmarkt mogelijk maken tijdens de kerstperiode.

Resultaten

Een alternatieve locatie voor de weekmarkt tijdens de kerstperiode en een 4 weken durend bruisend programma rondom de Nieuwe Markt.

Activiteiten

Onder coördinatie van de kwartiermakers citymarketing wordt verder gewerkt aan het realiseren van het programma Bruisende Binnenstad 2024 gedurende de kerstperiode. Binnen de gemeente Weert wordt de beleidsmatige en organisatorische verankering verder opgepakt.

Argumenten

1.1 Alternatieve locatie voor de weekmarkt is goed vindbaar voor bezoekers

De locatie sluit aan op de activiteiten die op de Nieuwe Markt gaan plaatsvinden. Op die wijze zullen vaste bezoekers de weekmarkt eenvoudig kunnen vinden. Dit is voor de marktondernemers van essentieel belang.

2.1 Het voorstel volgt op het principebesluit van 11 juli 2024 over Bruisende Binnenstad

In juli hebben de kwartiermakers citymarketing de opdracht gekregen om gedurende 4 weken in de kerstperiode een impuls te geven met een bruisend programma. Het resultaat hiervan is dat de ijsbaan op de Nieuwe Markt wordt geplaatst en dat de marktondernemers betrokken zijn bij het programma.

2.2 Impuls aan de binnenstad als onderdeel van de citymarketing aanpak

Vanuit het principebesluit is met partijen in de binnenstad gewerkt aan het programma voor de decemberperiode. Vanuit Weert Marketing is met name ingezet op de contacten met de weekmarkt en is de initiatiefnemer van de ijsbaan ondersteund op het vlak van vormgeving van het veiligheidsplan. Dit alles met het oog op de procesplanning van de vergunningsaanvraag. De geachte impuls is zichtbaar en ook voelbaar bij de partners in de stad. Op deze positieve energie bouwen we nu door. De financiële impuls die hierbij nodig is wordt in lijn met de opdracht die de kwartiermakers op 11 juli 2024 gekregen hebben doorgezet via een subsidie aan Stichting Weert Marketing.

2.3 Het Toeristisch Platform Weert draagt bij

In 2023 is de toeristenbelasting per persoon per nacht (p.p.p.n.) met 0,15 cent verhoogd van € 2,30 naar € 2,45. Deze surplus heeft de raad bestemd voor nieuwe toeristisch-recreatieve initiatieven. Hiervoor is op 10 mei 2023 het toeristisch platform opgericht met vertegenwoordigers uit de toeristisch-recreatieve sector, binnenstad, cultuur en marketing. Dit platform bepaalt mede waaraan de extra middelen jaarlijks wordt uitgegeven binnen de zelf bepaalde kaders. In de vergadering van 7 juni 2024 heeft het toeristisch platform unaniem ingestemd met een bijdrage van €20.000 voor de organisatie van de eerste editie van Weerter Winter Paradijs. De reden voor dit positieve besluit is dat de aanwezigheid van een sfeervol ingerichte all weather schaatsbaan met een aantrekkelijk randprogramma in een historische binnenstad van Weert een positieve aantrekkingskracht heeft op het toerisme. Aanbieders van verblijfsaccommodaties grijpen de overdekte schaatsbaan dan ook graag aan voor het ontwikkelen van (meerdaagse) schaatsarrangementen.

3.1 Weekmarkt vraagt om een stevigere verankering in beleid

In diverse overlegmomenten hebben de kwartiermakers, goed ondersteund door de marktmeester, de meningsvorming vanuit de markt opgehaald. Dit overleg was

constructief en gericht op een goed resultaat voor Weert in totaliteit. Hierbij is wel geconstateerd door de kwartiermakers dat er sprake is van gewenste beleidsmatige aanpak voor de ontwikkeling van de weekmarkt. Hiervoor zijn ook voorstellen meegenomen. Concreet betekent dit dat de beleidsregels in het 'Marktreglement gemeente Weert 2023' aangepast worden aan de ontwikkeling van de weekmarkt. De uitgangspunten daarbij zijn in een memo vastgelegd (zie bijlage 1).

Kanttelingen en risico's

2.1 Borging vergunning oliebollenstandplaats

Als gevolg van de ijsbaan en de opstelling van de weekmarkt is gekeken naar de standplaats voor de oliebollenkraam. De verleende standplaatsvergunning dient te worden gerespecteerd en de standplaats dient op de inrichtingstekening voor de ijsbaan meegenomen te worden.

2.2 Verbreding programma en sfeerdecoratie

Naast de ijsbaan is gewerkt aan een verbreding van het aanbod. Hierbij zijn bestaande activiteiten verzameld en wordt nu gewerkt aan uitbouw van het programma. Ook de sfeerverlichting wordt meegenomen. De bestaande verlichting wordt dit jaar voor het laatst gebruikt. Er is een prioriteit ingediend om voor volgend jaar nieuwe feestverlichting aan te schaffen. Dit dient nog goedgekeurd te worden tijdens de begrotingsbehandeling in november. Voor dit jaar kijken we of we aanvullende sfeerverlichting kunnen plaatsen om mogelijke donkere plekken toch tijdelijk mee op te fleuren.

2.3 Vergunningsproces evenementenvergunning is nog niet afgerond

Net als bij elk initiatief voor een evenement hangt het besluit om een evenementenvergunning te verlenen af van de adviezen van de hulpdiensten, o.a. in verband met calamiteitenroutes. Op basis van het ambtelijk contact met de brandweer blijft er een risico op een negatief advies van de hulpdiensten. Dit advies wordt de komende weken duidelijk. Het risico bestaat dat er nadere maatregelen moeten worden getroffen om tot een positief advies te komen. Daarnaast blijft de kans bestaan dat de vergunning kan worden geweigerd in het belang van de openbare orde, de openbare veiligheid, de volksgezondheid en/of de bescherming van het milieu.

2.4 Vergunningsproces Alcoholwetvergunning is een complicerende factor

De initiatiefnemer van de ijsbaan, de Vereniging Sport Promotie Vereniging, is op grond van de Alcoholwet een paracommerciële rechtspersoon, wat betekent dat we enkel een paracommerciële alcoholwetvergunning kunnen verlenen. Deze kent beperkingen qua mogelijkheden voor wat betreft de programmering die mogelijk economische gevolgen hebben voor de initiatiefnemer. Daarnaast staat de beslistermijn onder druk, omdat het concept-besluit om een paracommerciële alcoholwetvergunning te verlenen 6 weken ter inzage moet worden gelegd voor belanghebbenden. Ook is goede afstemming met horecaondernemers in het gebied essentieel. De intentie is dat zij betrokken worden bij het programma. Dit wordt in de komende weken opgepakt in samenwerking met de BIZ Binnenstad.

2.5 College neemt later een besluit over de subsidieverlening

Nu wordt slechts een principebesluit genomen om geld te reserveren voor dit evenement. Alvorens het college een besluit kan nemen over de subsidieverlening, zal er een (gemotiveerde) subsidieaanvraag moeten worden ingediend. Aan de hand hiervan wordt er een advies aan het college voorgelegd en neemt het college een subsidiebesluit. Op het moment dat de subsidieaanvraag wordt ingediend weten we ook of er aan de overige randvoorwaarden, waaronder de benodigde vergunningen en locatietekeningen is voldaan en kan het college een gewogen besluit nemen.

2.6 Constructieve samenwerking

Initiatiefnemer moet zich, met name van wege de krappe resterende tijd, constructief voegen in de gemeentelijke vergunningsprocessen en de kaders accepteren. Dit is randvoorwaardelijk om tot succesvolle vergunningverlening te kunnen komen in een krappe tijd. Hierover vindt aanstaande dinsdag een gesprek plaats tussen kwartiermaker en initiatiefnemer. Daarop volgt een terugkoppeling door de kwartiermaker aan het team VTH en de concerndirecteur Ruimte.

3.1 Personele capaciteit is niet ingecalculeerd

De uitwerking van dit voorstel vereist personele capaciteit die niet op voorhand ingecalculeerd is, maar wel geleverd kan worden binnen de betrokkenen afdelingen waaronder VTH. De termijn waarbinnen het marktreglement moet zijn aangepast (richtdatum: voor 1 februari 2025) is haalbaar.

Financiële, personele en juridische gevolgen

Om dit programma Bruisende Binnenstad 2024 inclusief de ijsbaan te realiseren is in de eerste jaren naar oordeel van de kwartiermakers een aanloopsubsidie noodzakelijk. Deze wordt voor 2024 begroot op € 75.000,- (hieruit wordt € 50.000,- euro gereserveerd voor de ijsbaan en € 25.000,- euro gereserveerd voor de bijkomende kosten inzake de facilitering van het evenement). Dit bedrag wordt gereserveerd binnen het regionale evenementenbudget 2024 (53411 – 43800). Het Toeristisch Platform Weert heeft op 24 juni 2024 besloten om de initiatiefnemer van het Weerter Winter Paradijs (w.o. de ijsbaan) een bijdrage van € 20.000,- toe te kennen.

Beide bedragen worden op een later moment in één keer door Stichting Weert Marketing aangevraagd. Daarop zal het college van B&W een separaat besluit nemen met subsidievoorwaarden. Deze subsidievoorwaarden zal de stichting doorleggen aan de initiatiefnemer van de ijsbaan, zodat Stichting Weert Marketing de verantwoording op de in totaal ontvangen €95.000,- kan doen. De kosten voor de facilitering van het evenement, zoals aanpassingen in de openbare ruimte, zijn hierbij inbegrepen.

Overleg gevoerd met

Intern:

Peter Brouwers (VTH)
Jeroen Dols (VTH)
Martijn Hinsén (VTH)
Roxanne Pruijsers (VTH)
Liesbeth van Herten (VTH)
Lisanne Verschuuren (VTH)
Roel Deneer (OCSW)
Nuha Al Sader (R&E)
Marcel Timmermans (R&E)
Paul Hecker (R&E)
Caroline Schrurs (R&E)
Selma van Mensvoort (R&E)

Extern:

■■■■■ (Trifaire)
■■■■■ (Trifaire)
Marktondernemers

Participatie

Er zijn gesprekken gevoerd tussen de marktondernemers, de marktmeester en de kwartiermakers van Trifaire. Ook is met de BIZ binnenstad gesproken over de initiatieven

rond de kerstperiode en zullen de horecaondernemers in de binnenstad in de komende weken betrokken worden bij de verdere uitwerking.

Communicatie

Wanneer er zekerheid is ten aanzien van de vergunningen zal de pers samen met partners, actief worden benaderd om juist een positieve impuls ook uit te dragen. Hiervoor zal een persmoment worden georganiseerd. De marktondernemers worden middels een brief (zie bijlage 2) geïnformeerd over de beoogde aanpassing van het marktreglement en de uitgangspunten daarbij.

De horecaondernemers worden betrokken bij het programma rond de bruisende binnenstad en zullen worden geïnformeerd dat zij tijdens de kerstperiode hun terras slechts gedeeltelijk of helemaal niet kunnen gebruiken tijdens het evenement. Voor de horecaondernemers op de Nieuwe Markt geldt dit voor de gehele periode, voor de ondernemers gelokaliseerd op of nabije de alternatieve locatie van de weekmarkt geldt dit alleen voor de zaterdag. Ook de overige horecaondernemers in de binnenstad worden door Stichting Weert Marketing geïnformeerd en betrokken bij het programma rond de bruisende binnenstad.

Het onderhavige besluit wordt geplaatst op TILS-lijst.

Planning

De vergunningsaanvragen voor de evenementenvergunning, de exploitatievergunning en de paracommerciële alcoholwetvergunning van de ijsbaan zijn inmiddels ingediend. De vergunningverlening is nu in behandeling. Deze vergunningen worden onder mandaat en in overleg met de portefeuillehouder APV-vergunningen en veiligheid verleend. Als onverhoopt blijkt, dat een vergunning niet kan worden verleend waardoor het genomen principebesluit van het college niet haalbaar blijkt, wordt het college hierover geïnformeerd.

Met de marktondernemers is overeenstemming bereikt over de voorwaarden voor de verplaatsing van de markt naar de alternatieve locatie, voor maximaal 6 keer per jaar. De verwachting is dat de weekmarkt tijdens de kerstperiode op een goede manier kan worden verplaatst naar de alternatieve locatie.

Eind 2024 wordt gestart met het aanpassen van het marktreglement op basis van de overeengekomen uitgangspunten, zodat deze in januari 2025 vastgesteld kan worden.

Evaluatie

In het eerste kwartaal van 2025 zal een evaluatie plaatsvinden, die ter besluitvorming aan uw college zal worden aangeboden. Eventuele verbeterpunten zullen direct worden verwerkt in de plannen en processen.

Bijlagen

Bijlage 1	Memo uitgangspunten aanpassing 'Marktreglement gemeente Weert 2023'
Bijlage 2	Brief aan marktondernemers

