

Afdeling	: Ruimte & Economie	B&W-voorstel: DJ-2371130
Naam opsteller voorstel	: Marian Arts M.Arts@weert.nl, 0495-575221	Zaaknummer: 2371127
Portefeuillehouder	: dr. T.J.J. (Thomas) van Gemert, M.B. (Michèle) Ferrière	Publicatie: Openbaar

Onderwerp

Tweede voortgangsrapportage Gebiedsontwikkeling Keent & Moesel.

Voorstel

Met de 'Tweede voortgangsrapportage van de Gebiedsontwikkeling Keent & Moesel' in te stemmen.

Inleiding

Gemeente Weert en Wonen Limburg hebben in 2019 besloten om gezamenlijk een visie op te stellen voor de wijken Keent en Moesel. Achtergrond is deze wijken duurzaam voor te bereiden op de toekomst. Directe aanleiding zijn de vele verouderde portieketage woningen en de sociale problematiek in de wijken. De visie is in 2020 opgesteld. Hiertoe is veel input opgehaald bij de inwoners. De Gebiedsvisie Keent & Moesel is op 8 februari 2021 vastgesteld door de gemeenteraad.

Vervolgens zijn partijen aan de slag gegaan met het opstarten van de eerste (deel)projecten. Dit zijn projecten in het fysieke en in het sociale domein. Voor de fysieke projecten wordt halfjaarlijks via de voortgangsrapportage van het Projectbureau verslag gedaan over de voortgang. Voor het sociale domein is deze systematiek niet gebruikelijk. Verder is er in de Gebiedsontwikkeling Keent & Moesel sprake van een programma.

In de bestuursopdracht die door de raad is vastgesteld op 5 oktober 2022 is vastgelegd dat halfjaarlijks een voortgangsrapportage wordt gemaakt. Met dit voorstel wordt hieraan invulling gegeven. Het betreft de tweede voortgangsrapportage. In het vervolg wordt getracht dit gelijktijdig met de voortgangsrapportage van het Projectbureau aan het college voor te leggen.

Doel(en)

Het doel is het college en de raad te informeren over de stand van zaken.

Weert, 9 februari 2024	S		B	W	W	W	W	W
	AV		RV	MvdH	TvG	SW	LS	MF
		akkoord						
		bespreken						

Soort besluit: Besluit college

In te vullen door het B&W secretariaat:

- Akkoord
 Akkoord met tekstuele aanpassing door portefeuillehouder
 Anders, nl.:
- Niet akkoord
 Gewijzigde versie

Beslissing d.d.: 20 februari 2024

Nummer: 21

De secretaris,

Resultaten

In een afzonderlijke rapportage is de stand van zaken van de diverse projecten weergegeven.

Activiteiten

De activiteiten vinden binnen de onderscheidene projecten plaats. Voorliggende rapportage heeft betrekking op het totale programma.

Argumenten

De rapportage geeft inzicht in de onderhanden projecten en activiteiten.

In de rapportage wordt zowel op de fysieke als op de sociale projecten ingegaan. Er wordt inzicht gegeven in de stand van zaken. De uitvoering van het programma kent een lange doorlooptijd. Wonen Limburg, gemeente en partners, zoals op het gebied van zorg, veiligheid en welzijn, en inwoners werken nauw samen om tot uitvoering te komen. De voortgang is van meerdere factoren afhankelijk en wordt voor wat betreft de grote woningbouwopgave in belangrijke mate mede door Wonen Limburg bepaald. Ook andere partners die in Keent & Moesel actief zijn bepalen mede de voortgang.

Kanttelingen en risico's

Niet van toepassing.

Financiële, personele en juridische gevolgen

Aan dit voorstel zijn geen financiële consequenties verbonden.

Overleg gevoerd met

Intern:

Harrie van de Berg, concerndirecteur, ambtelijk opdrachtgever
Marjolein Wassenberg, projectleider sociale ontwikkeling Keent – Moesel OCSW
Lisette Thijssen, projectmanager Projectbureau
Gaby Janssen, projectmanager Projectbureau
Eric Sprangers, projectmanager Projectbureau

Extern:

Wonen Limburg

Participatie

Aan participatie wordt per afzonderlijk project invulling gegeven. Met betrekking tot de voortgangsrapportage heeft geen participatie plaats gevonden.

Communicatie

De voortgangsrapportage is besproken in het Bestuurlijk overleg Keent & Moesel.

Dit advies wordt op de TILS-lijst geplaatst.

Planning

Elk project heeft een eigen planning. Halfjaarlijks wordt een voortgangsrapportage gemaakt.

Evaluatie

De derde voortgangsrapportage wordt in Q3 2024 aan het college voorgelegd.

Bijlage(n)

Tweede voortgangsrapportage Gebiedsontwikkeling Keent & Moesel

