

Afdeling	: OG - Openbaar Gebied	B&W-voorstel: DJ-2317661
Naam opsteller voorstel	: Jorn Kusters j.kusters@weert.nl, 0495-575220	Zaaknummer: 2317657
Portefeuillehouder	: M.J. (Martijn) van den Heuvel Msc.	Publicatie: Openbaar

Onderwerp

Aangaan gebruiksovereenkomst horeca PUTkast.

Voorstel

1. De gebruiksovereenkomst PUTkast met De SooS aan te gaan.
2. In te stemmen met de concept gebruiksovereenkomst PUTkasten voor de horeca.
3. Het afdelingshoofd Openbaar Gebied volmacht en machtiging te verlenen om gebruiksovereenkomsten PUTkasten voor de horeca te ondertekenen.

Inleiding

In 2023 is er een defect gemeld aan een van de PUTkasten op de markt. Dit bleek een horeca PUTkast te zijn ter hoogte van Markt 9 (de Soos).

Deze horeca PUTkasten zijn in het verleden zonder overeenkomst door de gemeente gefaciliteerd aan diverse horecaondernemers. Hier zat geen onderhoud op. Doordat de PUTkast in gemeentegrond zit is de gemeente verantwoordelijk voor deze PUTkasten.

De PUTkast bij de Soos is hersteld, maar herhaling dient voorkomen te worden.

Doel(en)

Het garanderen dat de horeca PUTkasten voldoen aan de eisen zodat er geen onveilige situatie ontstaat in het openbare gebied aan installaties die beheerd worden door derden.

Resultaten

Door het tekenen van de gebruiksovereenkomst wordt het juiste gebruik en onderhoud gegarandeerd waardoor de mogelijkheid op defecten afneemt.

Activiteiten

Na besluitvorming.

- Nul-opname van alle PUTkasten,
- De huidige toestand vastleggen in een document,
- Per horecagelegenheid een gebruiksovereenkomst opstellen,

Weert, 2 januari 2024	S		B	W	W	W	W	W
	AV		RV	MvdH	TvG	SW	LS	MF
		akkoord						
		bespreken						
Soort besluit: Besluit college								

In te vullen door het B&W secretariaat:

- Akkoord
 Niet akkoord
 Akkoord met tekstuele aanpassing door portefeuillehouder
 Gewijzigde versie
 Anders, nl.:

Beslissing d.d.: 30 januari 2024

Nummer: 6

De secretaris,

- Horeca-ondernemers en het afdelingshoofd de gebruiksovereenkomst laten tekenen,
- BUITENkast de horeca PUTkasten op laten nemen in het onderhoudscontract.

Argumenten

1.1 Herhaling van defecten voorkomen.

In de gebruiksovereenkomst wordt opgenomen dat schades door onjuist gebruik verhaald kunnen worden bij de gebruiker. Hierdoor zijn defecten door onjuist gebruik te verhalen bij de gebruiker.

2.1 Gebruiksovereenkomst aangaan met de horecaondernemingen.

Door de gebruiksovereenkomst aan te gaan met de horecaondernemingen worden er aan beide partijen verplichtingen opgelegd. Deze verplichtingen zorgen ervoor dat schades, ongevallen of dergelijken door gevolg van defecten aan de PUTkasten worden geminimaliseerd. En de verantwoordelijkheid voor onder meer herstel duidelijk wordt belegd.

2.2 De gemeente is verantwoordelijk voor het onderhoud.

In de gebruiksovereenkomst is opgenomen dat de gemeente verantwoordelijk is voor het onderhoud aan de PUTkast. De gemeente heeft voor de eigen PUTkasten al een onderhoudscontract bij BUITENkast. Het drukt niet alleen de kosten omdat deze dan meeliften op dit onderhoudscontract. Maar de gemeente is er ook van gegarandeerd dat het onderhoud wordt gedaan door een gecertificeerde partij.

Kanttelingen en risico's

Niet van toepassing.

Financiële, personele en juridische gevolgen

De kosten voor het onderhoud van de horeca PUTkasten worden toegevoegd aan het huidige contract. De extra kosten van ca € 80,- per PUTkast wat neerkomt op een totaal van ca € 720,- zullen worden belast op het budget Technische installaties onderhoudsbudget 52108-43875-0. Er is op het huidige budget ruimte. Er is geen verhoging van het budget nodig.

Overleg gevoerd met

Intern:

- E. Coumans (Directievoerder Technische installaties, Openbaar gebied)
- P. Trines (Teamleider, Openbaar gebied)
- A. Schmidt (Concernjurist, concernstaf)

Extern:

BUITENkast techniek

Participatie

Niet van toepassing.

Communicatie

Na het besluit van het college worden de horecaondernemers geïnformeerd en zullen de gebruiksovereenkomsten worden ondertekend.

Planning

Niet van toepassing.

Evaluatie

Niet van toepassing.

Bijlage(n)

1. Gebruiksovereenkomst horeca PUTkast De Soos.
2. Algemene gebruiksovereenkomst horeca PUTkast.

