

Afdeling	: VTH - Juridische zaken	B&W-voorstel:
Naam opsteller voorstel	: Saida Chalh	DJ-2341442
Portefeuillehouder	: dr. T.J.J. (Thomas) van Gemert	Zaaknummer:
		2341389
		Publicatie:
		Openbaar

Onderwerp

Bezwaarschriften inzake een omgevingsvergunning verleend voor het plaatsen van twee transformatorhuisjes en een inkoopstation aan de Industriekade 44 en Havenweg 2, 4 en 6 in Weert.

Voorstel

1. de bezwaren ontvankelijk te verklaren;
2. de bezwaren ongegrond te verklaren en
3. het bestreden besluit in stand te laten.

Inleiding

Bij besluit van 7 augustus 2023 is een omgevingsvergunning verleend voor het plaatsen van twee transformatorhuisjes en een inkoopstation aan de Industriekade 44 en Havenweg 2, 4 en 6 in Weert. Hiertegen zijn twee bezwaarschriften ingediend. Dit voorstel betreft de beslissing op bezwaar.

Doel(en)

Het afhandelen van de bezwaarschriften.

Resultaten

Een beslissing op de bezwaarschriften.

Activiteiten

Het nemen van een beslissing op de bezwaarschriften.

Argumenten

1.1 De bezwaargronden zijn tijdig ingediend.

Het bestreden besluit is op 7 augustus 2023 aan de aanvrager verzonden. Gelet hierop is 18 september 2023 de laatste dag van de bezwaartermijn. De pro forma bezwaarschriften zijn op 14 september 2023 ontvangen. Daarnaast zijn tijdig binnen de gestelde termijnen de bezwaargronden op 23 oktober 2023 ingediend.

1.2 Bezwaarmakers zijn belanghebbende.

Weert, 17 januari 2024	S		B	W	W	W	W	W
	AV		RV	MvdH	TvG	SW	LS	MF
		akkoord						
		bespreken						

Soort besluit: Besluit college

In te vullen door het B&W secretariaat:

- Akkoord
 Akkoord met tekstuele aanpassing door portefeuillehouder
 Anders, nl.:
- Niet akkoord
 Gewijzigde versie

Beslissing d.d.: 30 januari 2024

Nummer: 

De secretaris,

Een bezwaarmaker is eigenaar en bewoner van een woning die tegenover de projectlocatie is gelegen. Vanuit de woning bestaat zicht op de projectlocatie. Gelet hierop kan deze bezwaarmaker als belanghebbende in de zin van artikel 1:2, eerste lid van de Algemene wet bestuursrecht worden aangemerkt. De tweede bezwaarmaker is Stichting Groen, Veilig en Gezond. Deze stichting kan op grond van de statutaire doelstellingen als belanghebbende in de zin van artikel 1:2, derde lid van de Algemene wet bestuursrecht worden aangemerkt.

2.1 Er zijn geen weigeringsgronden.

Er zijn voldoende gegevens ingediend om de aanvraag te beoordelen. Er is geen sprake van onlosmakelijke samenhang zoals bedoeld in artikel 2.7 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Het bouwplan past binnen het bestemmingsplan. Een welstandstoets is niet van toepassing.

3.1 De omgevingsvergunning is terecht verleend.

Gebleken is dat het bestreden besluit in stand kan blijven.

Kanttelingen en risico's

Niet van toepassing.

Financiële, personele en juridische gevolgen

Tegen uw beslissing kunnen belanghebbenden binnen zes weken na verzending van de beschikking beroep instellen bij de Rechtbank Limburg en de voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg verzoeken een voorlopige voorziening te treffen.

Overleg gevoerd met

Intern:

S. Hendrickx (jurist afdeling VTH), L. Borghouts (casemanager Omgevingsrecht afdeling VTH)

Extern:

Hekkelman Advocaten.

Participatie

Niet van toepassing.

Communicatie

Een beslissing op bezwaar voor bezwaarmakers en vergunninghouder.

Planning

Niet van toepassing.

Evaluatie

Niet van toepassing.

Bijlage(n)

Een beslissing op bezwaar voor bezwaarmakers en vergunninghouder.