



SATIJNplus Architecten



RESTAURATIEVISIE KMS WEERT

24 april 2024

[WIJZIGING B - DEFINITIEF]



Inhoud

Plangebied

Onderzoek en documentatie derden

Inventarisatie

1. Gebiedsnivo
2. Gebouwnivo

Ontwerpvisie

1. Gebiedsnivo
2. Gebouwnivo
3. Detailnivo

Plangebied

Plangebied

Context – lokale verankering



Bron: google maps

Plangebied

Context – onderdeel van groter geheel

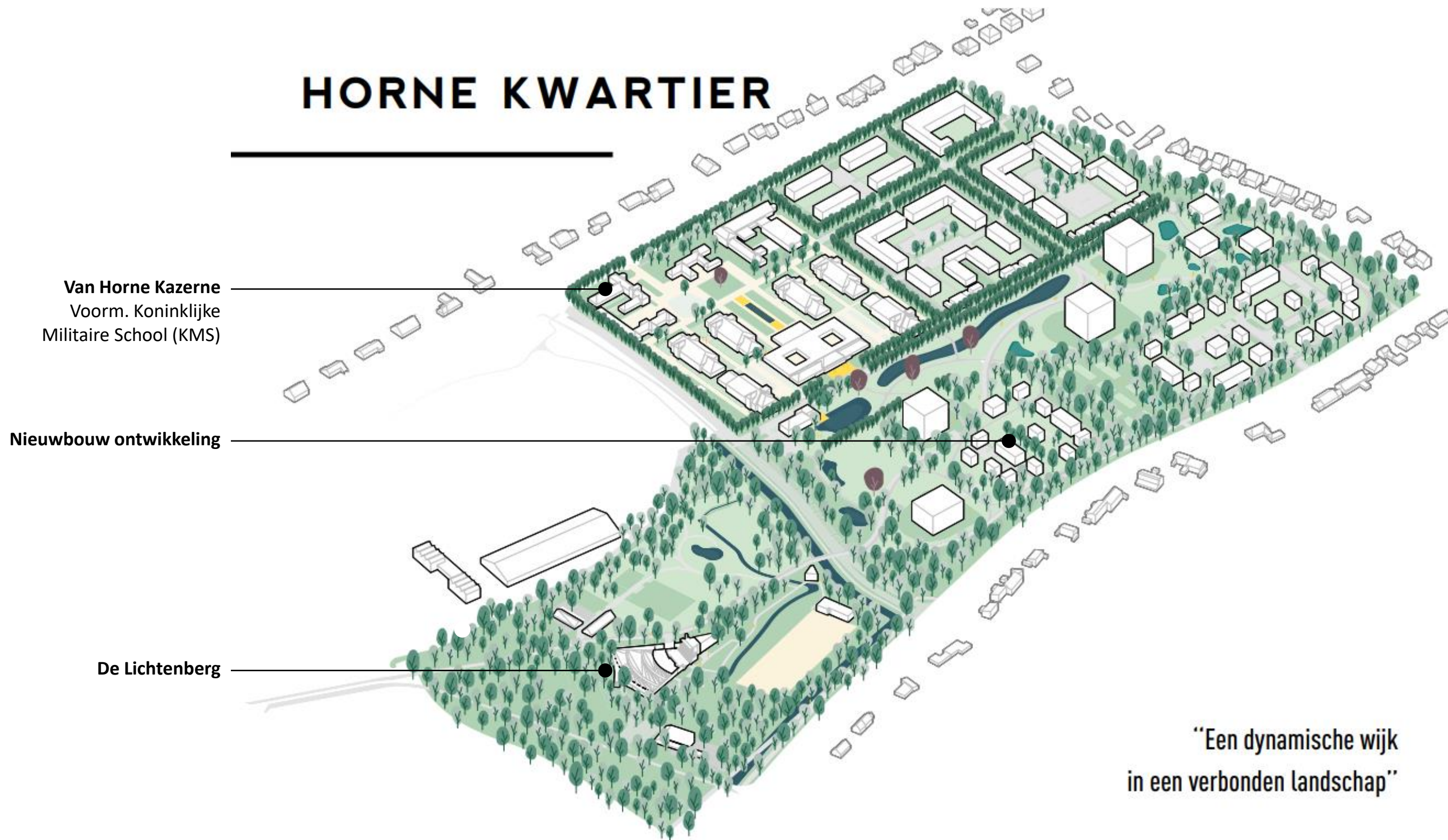


Bron: HQ

Plangebied

Context – gebiedsvisie Horne Kwartier

HORNE KWARTIER



Bron: Van Hornekazerne en Lichtenberg Weert – Gebiedsvisie – 03-11-22, opgesteld door RROG

Plangebied

Context – plangrens ontwerpend onderzoek



Bron: google maps

Plangebied

Context – kadastrale situatie



Kadastrale gegevens

Bestaande bebouwing

Perceel (Horne kwartier)

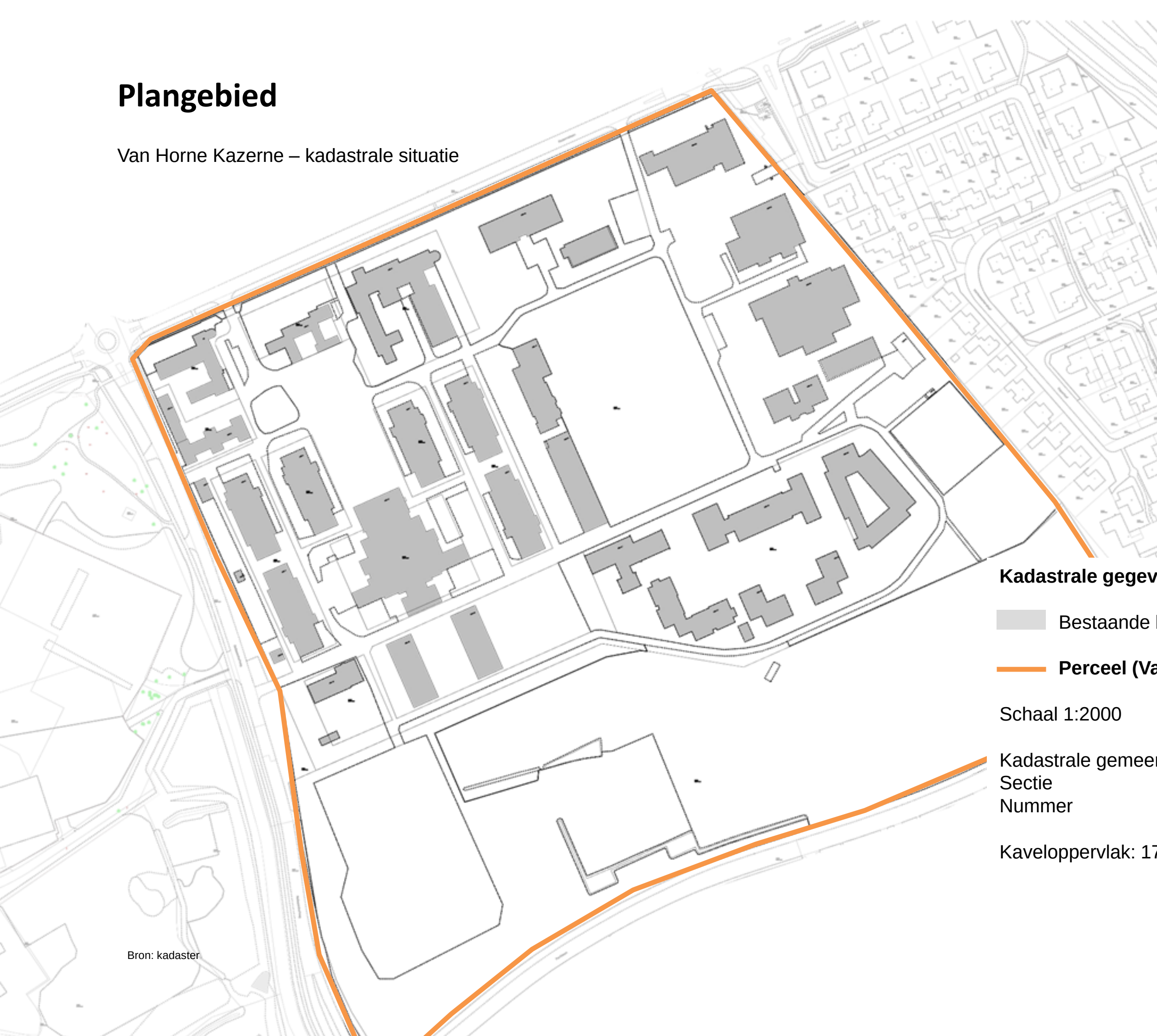
Schaal 1:2500

Kaveloppervlak: 230.610 m²

Bron: kadaster

Plangebied

Van Horne Kazerne – kadastrale situatie



Kadastrale gegevens

Bestaande bebouwing

Perceel (Van Horne kazerne)

Schaal 1:2000

Kadastrale gemeente : Weert

Sectie : K

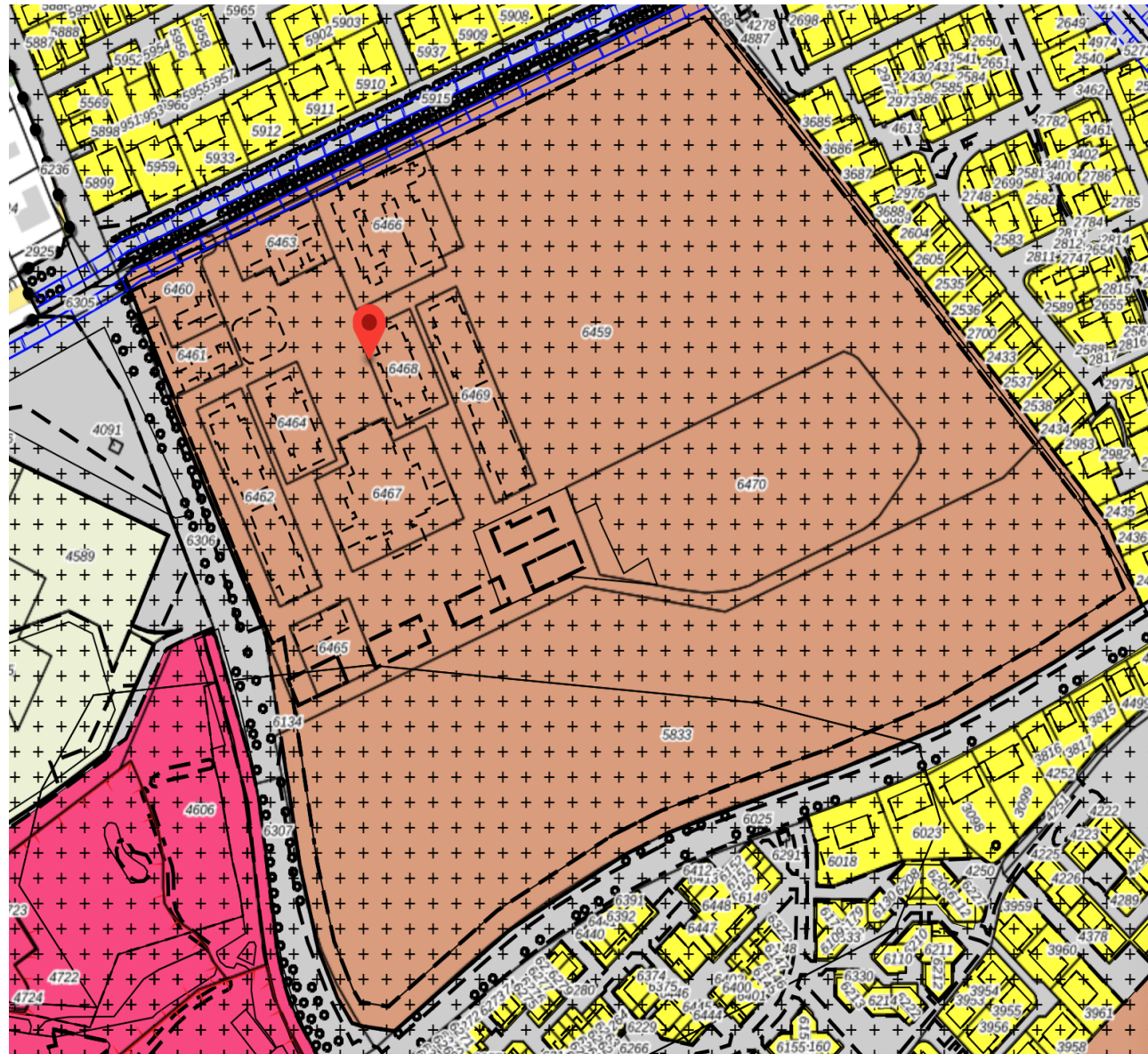
Nummer : 5833, 6134, 6459 t/m 6470

Kaveloppervlak: 179.835 m²

Bron: kadaster

Plangebied

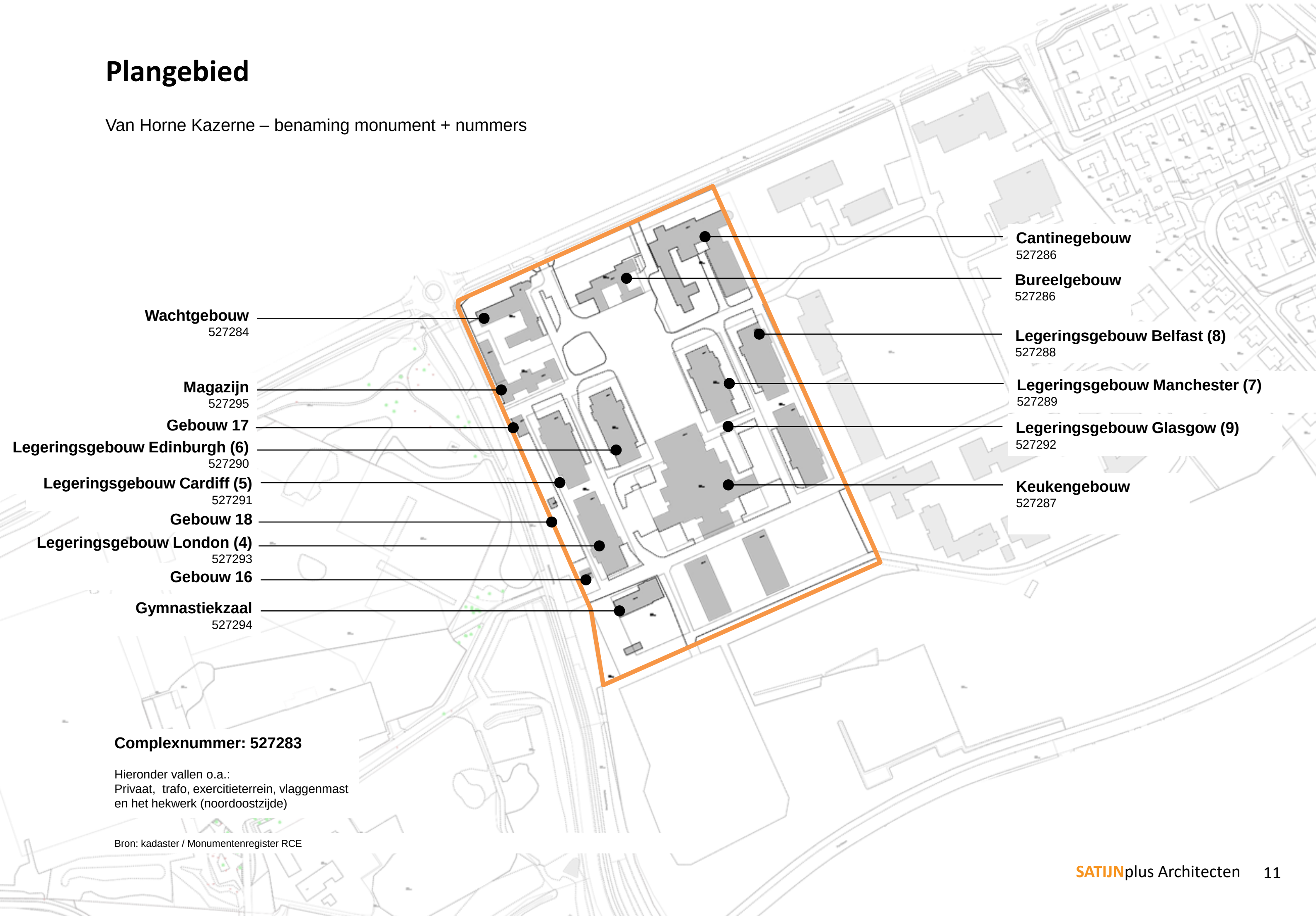
Van Horne Kazerne – bestemmingsplan 'Kazernelaan 101'



-  **Enkelbestemming**
Maatschappelijk
-  **Dubbelbestemming**
Waarde - Archeologie hoog
-  **Bouwvlak**
-  **Functieaanduiding**
kazerne
-  **Maatvoering**
maximum bebouwingspercentage:
40%
-  **Maatvoering**
 - maximum bouwhoogte: 6 m
 - maximum goothoogte: 6 m

Plangebied

Van Horne Kazerne – benaming monument + nummers



Wachtgebouw
527284

Magazijn
527295

Gebouw 17

Legeringsgebouw Edinburgh (6)
527290

Legeringsgebouw Cardiff (5)
527291

Gebouw 18

Legeringsgebouw London (4)
527293

Gebouw 16

Gymnastiekzaal
527294

Cantinegebouw
527286

Bureelgebouw
527286

Legeringsgebouw Belfast (8)
527288

Legeringsgebouw Manchester (7)
527289

Legeringsgebouw Glasgow (9)
527292

Keukengebouw
527287

Complexnummer: 527283

Hieronder vallen o.a.:
Privaat, trafo, exercitieterrein, vlaggenmast
en het hekwerk (noordoostzijde)

Bron: kadaster / Monumentenregister RCE

Onderzoek en documentatie derden

Onderzoek en documentatie derden

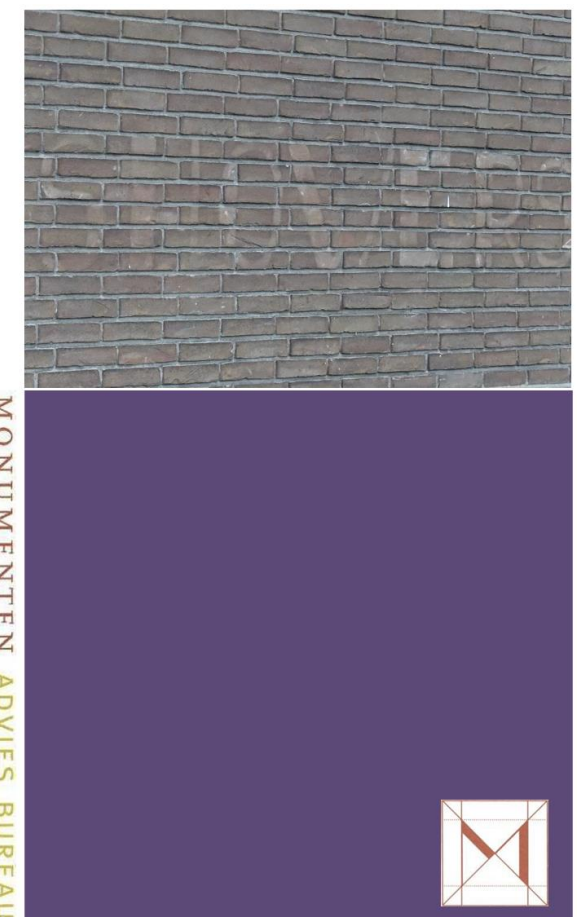
Gebiedsvisie 'Van Hornekazerne en Lichtenberg Weert



Bron: Van Hornekazerne en Lichtenberg Weert – Gebiedsvisie – 03-11-22, opgesteld door RROG

Onderzoek en documentatie derden

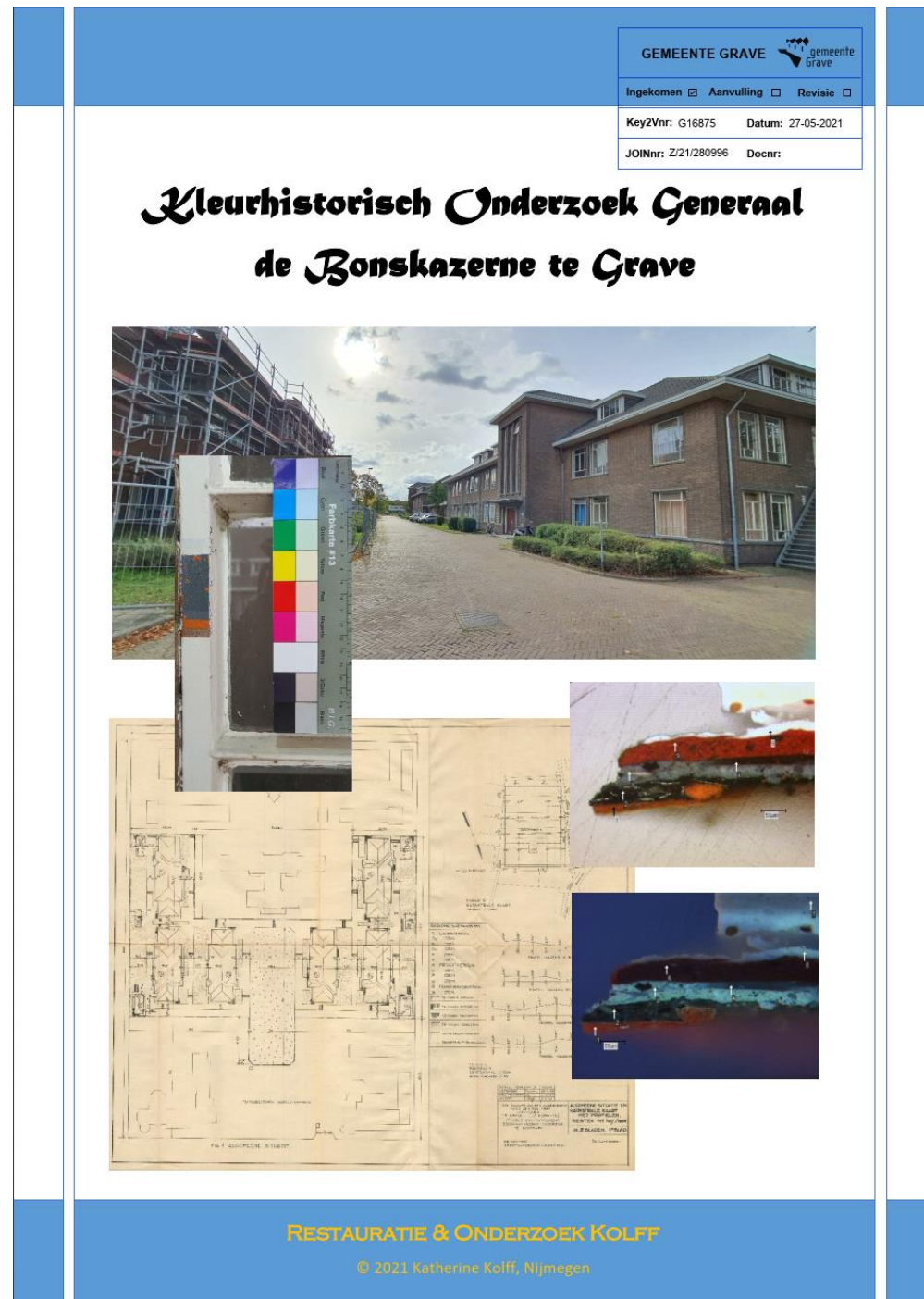
Cultuur- en Bouwhistorische analyse



Bron: Van Horne kazerne, Cultuur- en Bouwhistorische analyse met waardestelling – 08-02-22, opgesteld door Monumenten Advies Bureau

Onderzoek en documentatie derden

Kleurhistorisch onderzoek



Bron: Kleurhistorisch onderzoek Generaal de Bonskazerna te Grave – 27-05-21, opgesteld door Restauratie en onderzoek Kolff

Onderzoek en documentatie derden

Zonnepanelen op rijksmonumenten

Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed
Ministerie van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap

Meer mogelijkheden voor zonnepanelen op erfgoed

Gemeenten hebben de mogelijkheid een vergunning te verlenen voor het plaatsen van zonnepanelen op erfgoed **in het zicht**, als plaatsing uit het zicht niet mogelijk is. De criteria voor het verlenen van een vergunning zijn voortaan de mate van visuele verstoring van het erfgoed en of er sprake is van een zorgvuldig afgewogen ontwerp. Dat staat in het nieuwe adviesbeleid van de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed (RCE). Zo kunnen gemeenten bijdragen aan het landelijke beleid dat past binnen het Klimaatakkoord.

Dit blijft hetzelfde: uit het zicht

Voor een vergunning:

- a. De panelen zonder spiegelrand zijn zorgvuldig geplaatst
- b. Er gaan geen cultuurhistorische waarden verloren

Industrieel erfgoed

Het benutte dakvlak in dit voorbeeld is zichtbaar vanuit de openbare ruimte. Alleen mogelijk met een zorgvuldig ontworpen plan.

Kerk

De bijzondere dakvorm, dakbedekking en cultuurhistorische waarden maken zonnepanelen in het zicht hier niet wenselijk.

Landhuis/buitenplaats

Soms is het mogelijk om de zonnepanelen elders op het perceel te plaatsen zonder waardevolle groenaanleg aan te tasten.

Dit is nieuw: in het zicht

Voor een vergunning:

- a. Het is niet mogelijk om zonnepanelen uit het zicht te plaatsen
- b. Elders opwekken voor eigen gebruik is niet mogelijk of rendabel
- c. Er wordt er geen cultuurhistorische groenaanleg gekapt
- d. Er is een zorgvuldig ontworpen plan opgesteld en visuele verstoring wordt voorkomen

Pandeigenaren: vergunning aanvragen bij gemeente

- a. Voor het plaatsen van zonnepanelen is altijd een vergunning nodig
- b. Het beleid van de gemeente is altijd leidend en kan afwijken van het beleid van de RCE
- c. Bij bijzondere panden kan de RCE gevraagd worden om advies

Grachtenpanden

De matzwarte panelen in dit voorbeeld zijn zorgvuldig uit het zicht geplaatst.

Jaren 30-woningen

In dit voorbeeld zijn rode panelen op de rode daken geplaatst volgens een seriematig ontwerp.

Ga voor alle voorwaarden en categorieën naar de publicatiereeks zonne-energie en erfgoed: www.cultureelerfgoed.nl/duurzaam

Bron: Advieslijn RCE - Standpunt Zonnepanelen op rijksmonumenten – 27 mei 2020, opgesteld door Rijksdienst voor Cultureel Erfgoed

Onderzoek en documentatie derden

Onderzoek verkeer en parkeren



Bron: Onderzoek verkeer en parkeren Horne Kwartier Weert– september 22, opgesteld door Mobycon

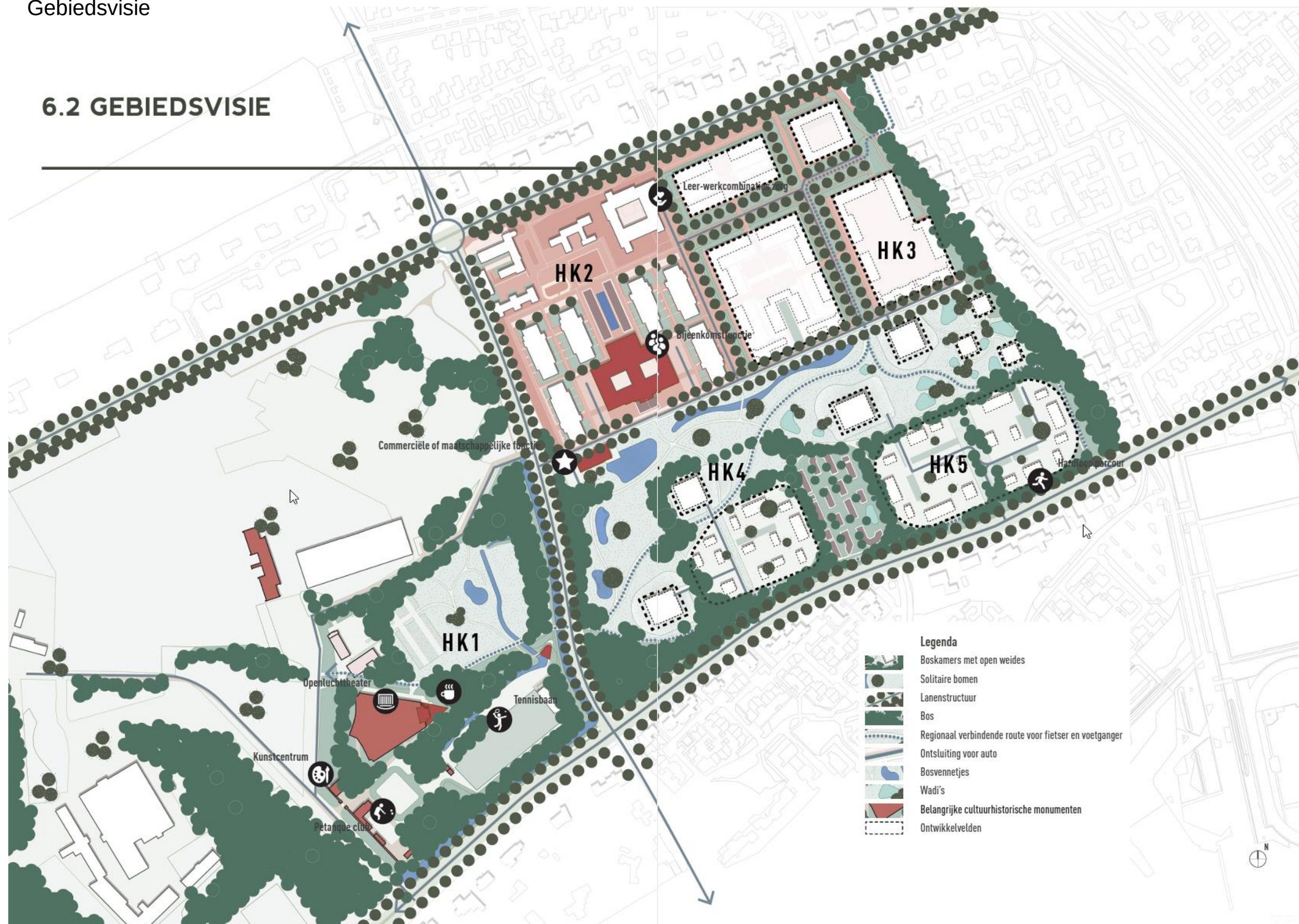
Inventarisatie

De Horne Kazerne - gebiedsnivo

Inventarisatie

Gebiedsvisie

6.2 GEBIEDSVISIE



Bron: Van Hornekazerne en Lichtenberg Weert – Gebiedsvisie – 03-11-22, opgesteld door RROG

Inventarisatie

Beschikbare oppervlaktes

- Terrein oppervlak
43.250 m²
- Bebouwd oppervlak is 29 %
12.355 m² BVO
- Onbebouwd oppervlak is 71 %
30.895 m² BVO
- Oppervlakte hellende daken is 85 %
12.470 m² BVO
- Oppervlakte platte daken is 15 %
2.185 m² BVO
- Verhard oppervlak is 66 %
16.230 m² BVO
- Onverhard oppervlak is 34 %
14.665 m² BVO



Inventarisatie

Beschikbare potentieel

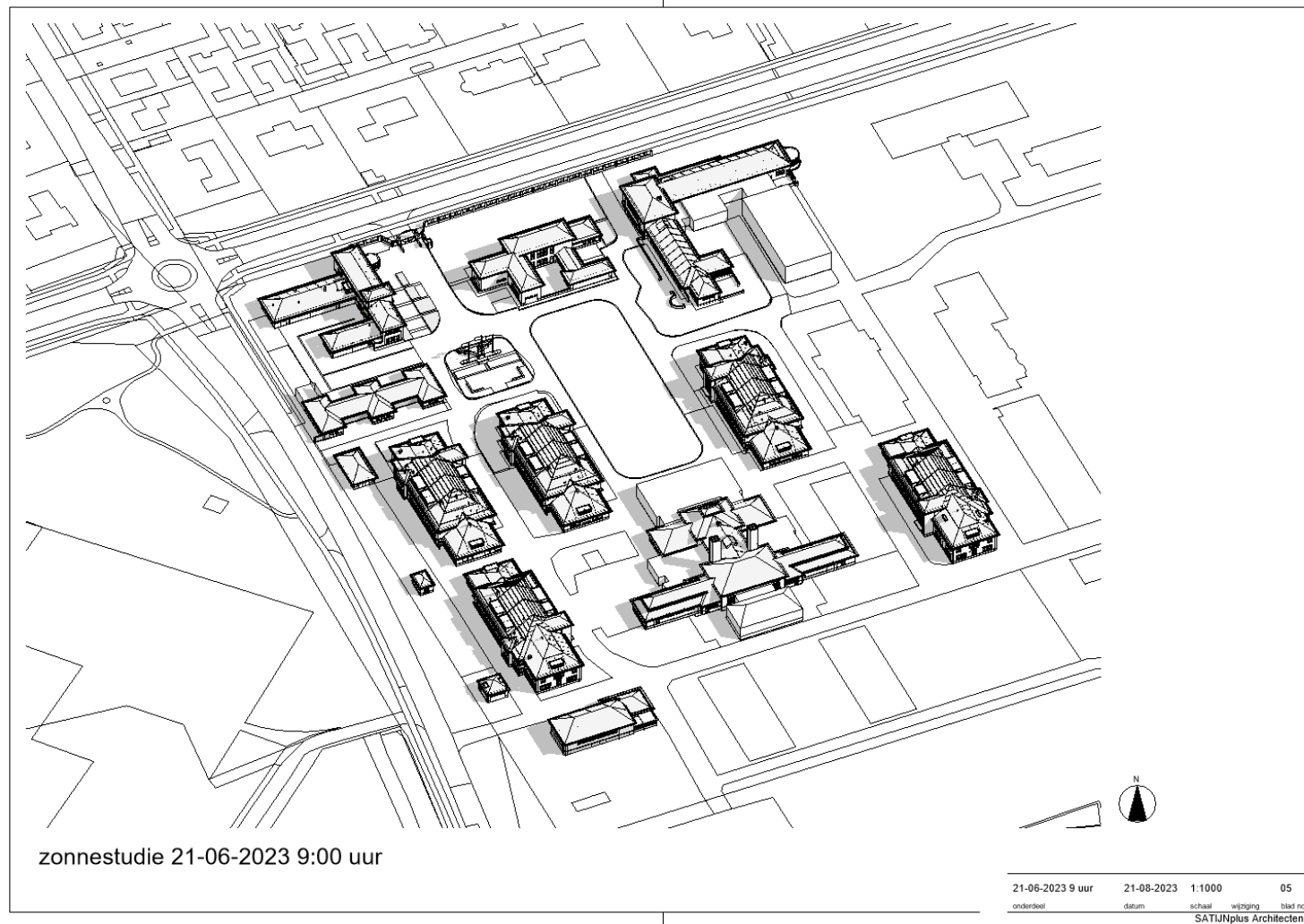
Gebouwnummer	Gebouwnaam	m² BVO	m² NVO
Gebouw 1	Wachtgebouw	1.586	1.130
Gebouw 2	Hoofdgebouw	880	742
Gebouw 3	Cantinegebouw	3.495	2.513
Gebouw 4	Legeringsgebouw London	2.582	2.203
Gebouw 5	Legeringsgebouw Cardiff	2.396	2.203
Gebouw 6	Legeringsgebouw Edinburgh	2.396	2.203
Gebouw 7	Legeringsgebouw Manchester	2.396	2.203
Gebouw 8	Legeringsgebouw Belfast	2.396	2.203
Gebouw 9	Legeringsgebouw Glasgow	2.583	2.198
Gebouw 10	Keukengebouw	3.455	2.817
Gebouw 11	Magazijn	423	382
Gebouw 19	Gymnastiekzaal	535	473



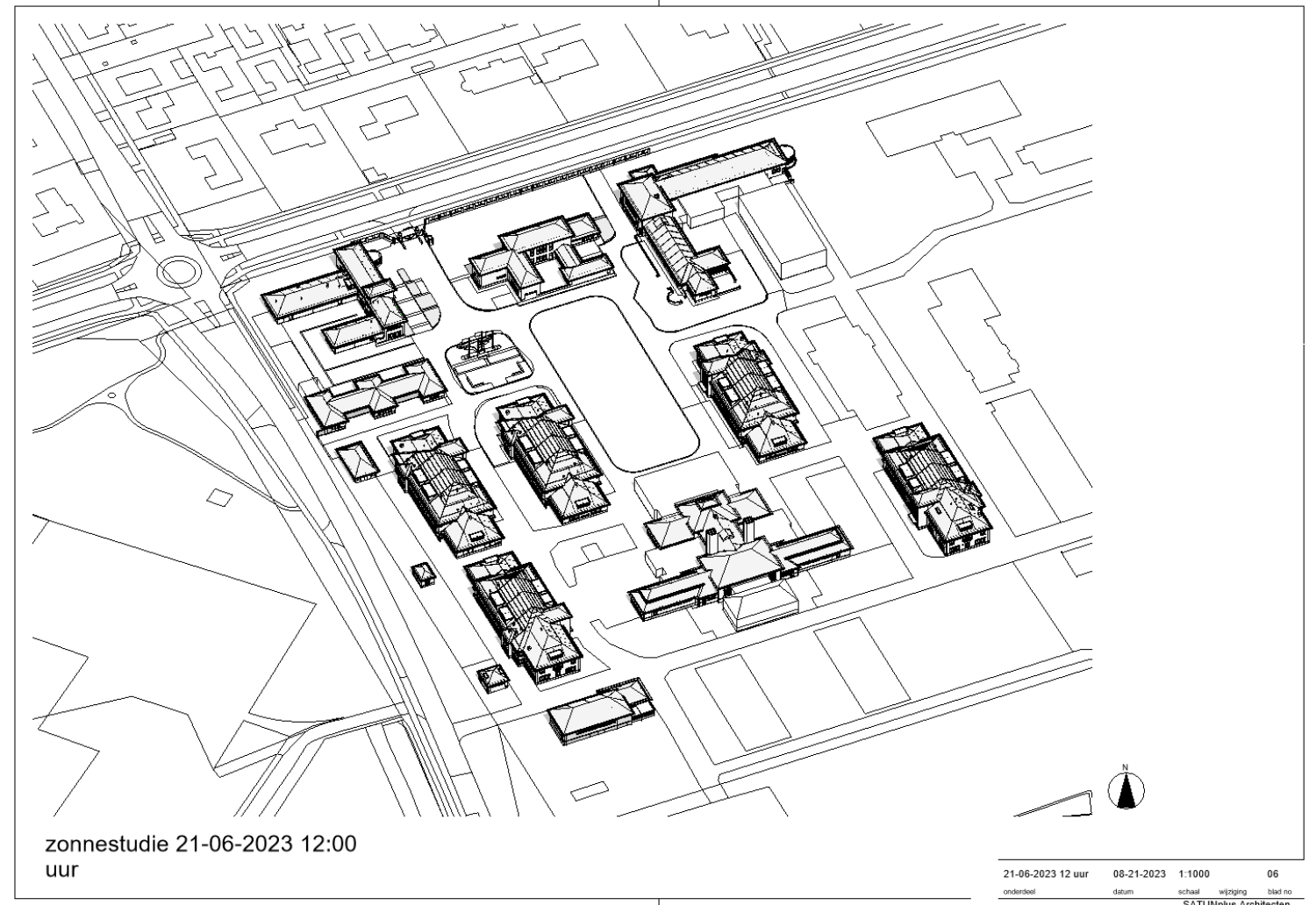
Bron: HQ

Inventarisatie

Zonnestudie - 21 Juni (langste dag)



9:00 uur

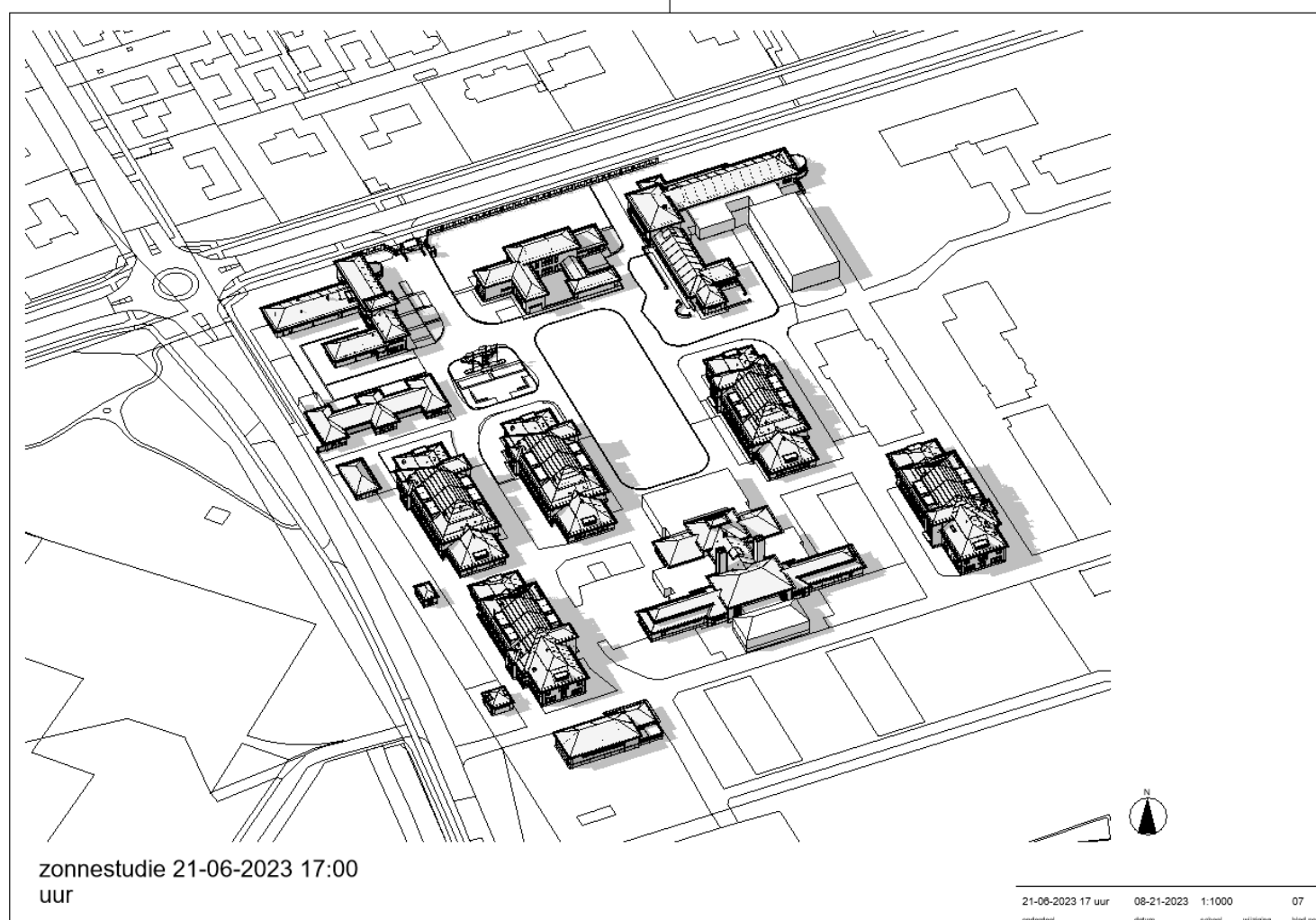


12:00 uur

Bron: Zonnestudie gegenereerd door computersimulatie in Revit

Inventarisatie

Zonnestudie - 21 Juni (langste dag)

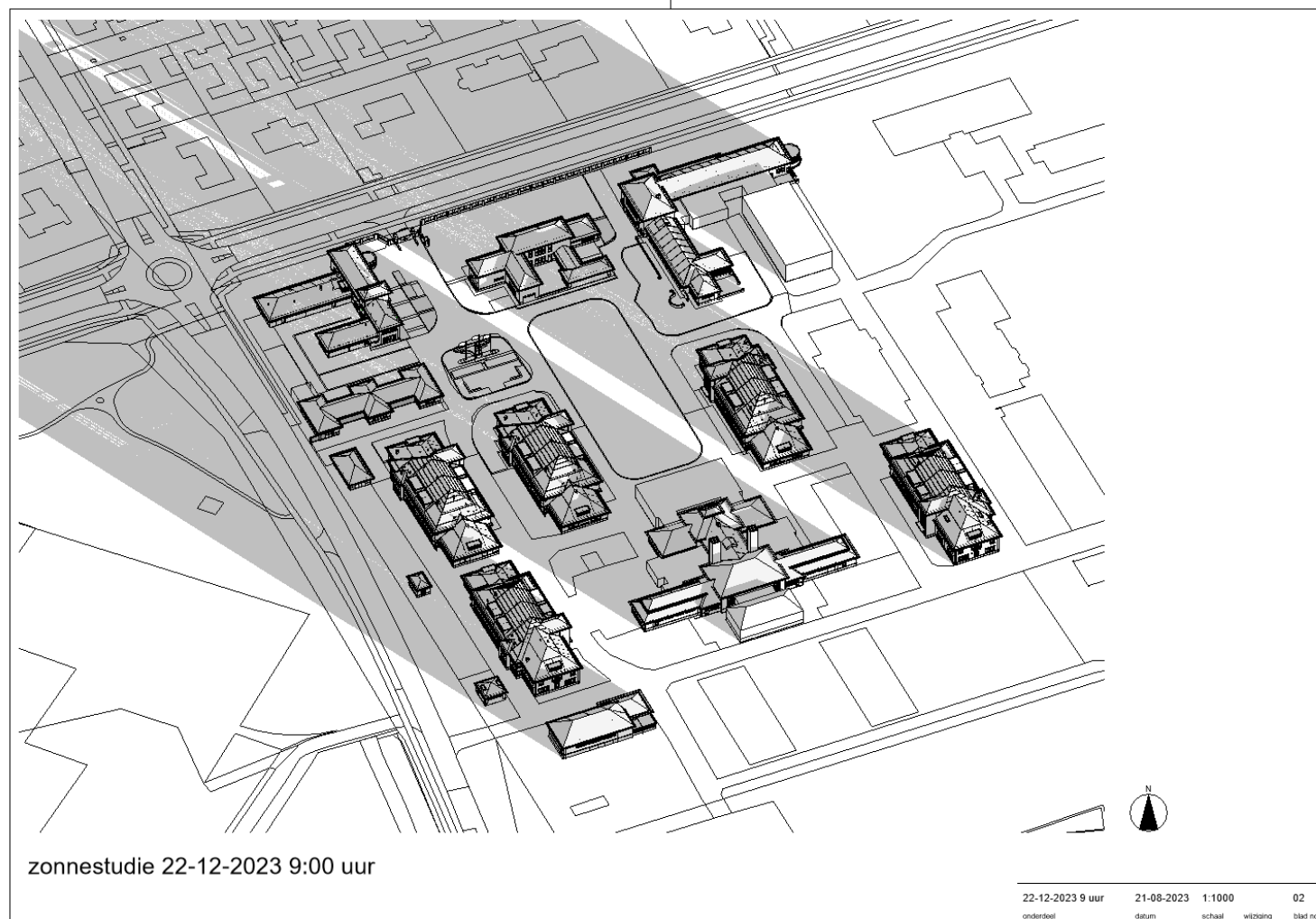


17:00 uur

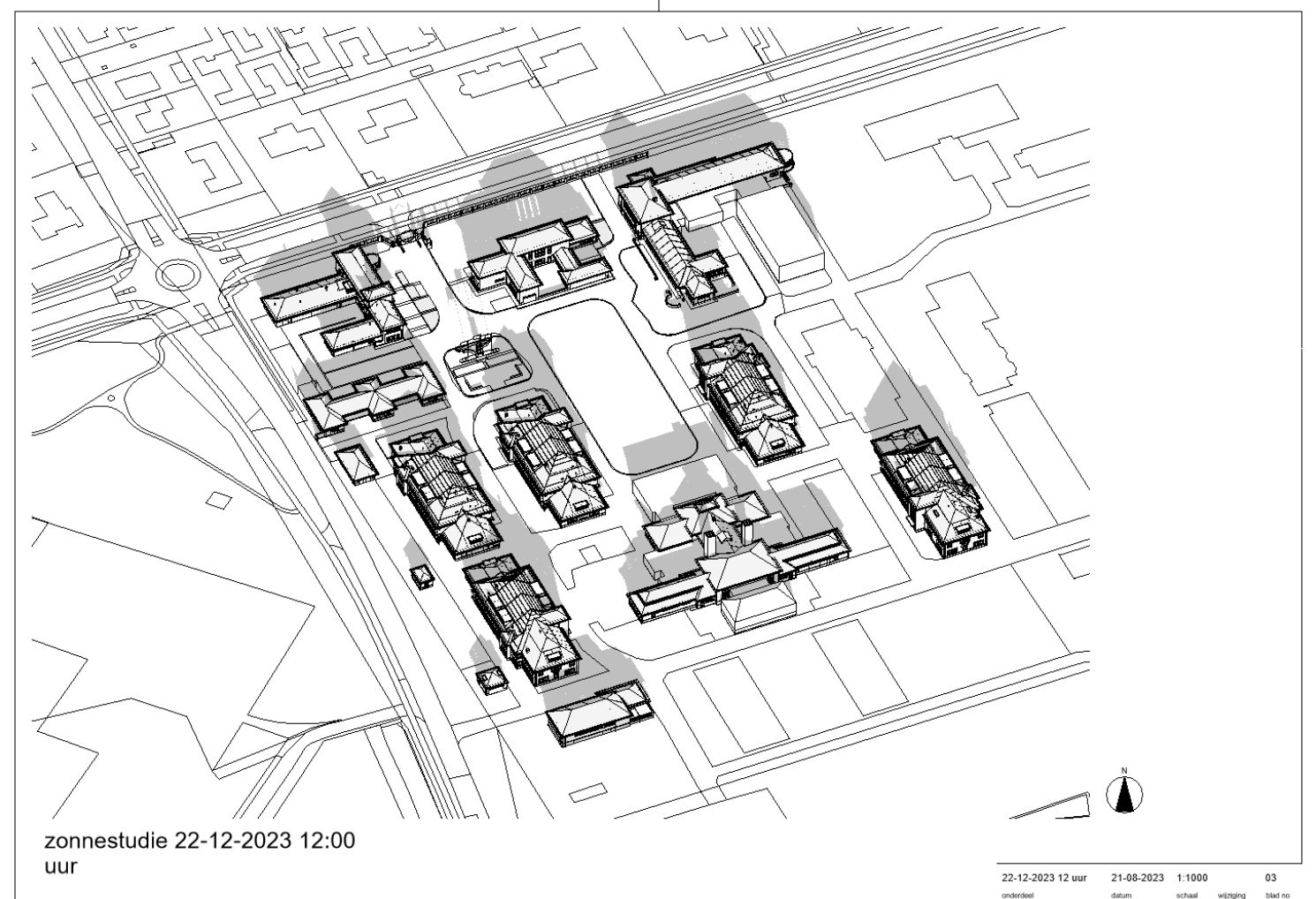
Bron: Zonnestudie gegenereerd door computersimulatie in Revit

Inventarisatie

Zonnestudie - 22 December (kortste dag)



9:00 uur

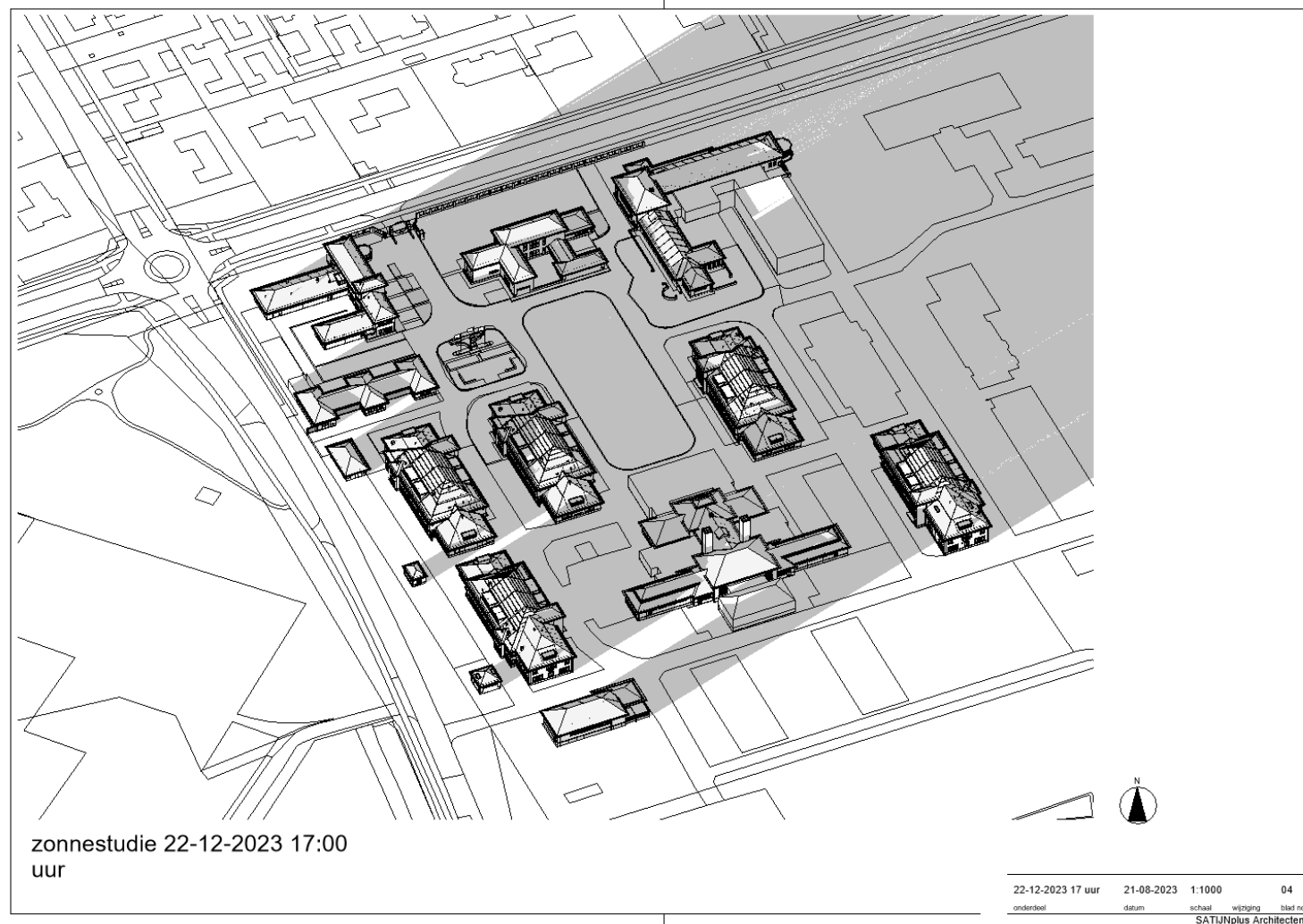


12:00 uur

Bron: Zonnestudie gegenereerd door computersimulatie in Revit

Inventarisatie

Zonnestudie - 22 December (kortste dag)



17:00 uur

Bron: Zonnestudie gegenereerd door computersimulatie in Revit

Inventarisatie

Terrein afscheiding en inrichting



Bron: magazines.defensie.nl



Bron: google maps



Bron: magazines.defensie.nl



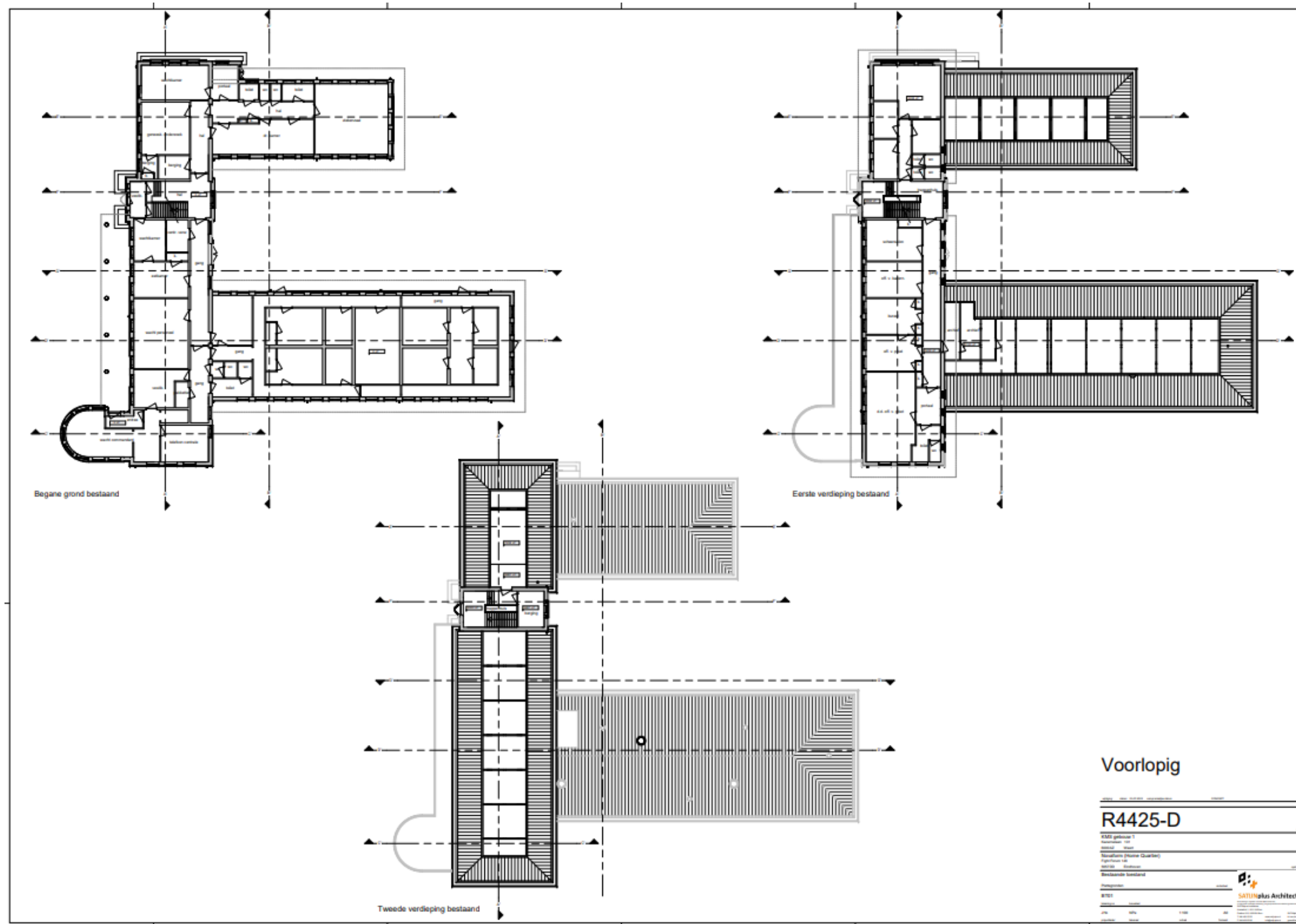
Inventarisatie

De Horne Kazerne - gebouwnivo

Inventarisatie

Gebouw 1: Wachtgebouw

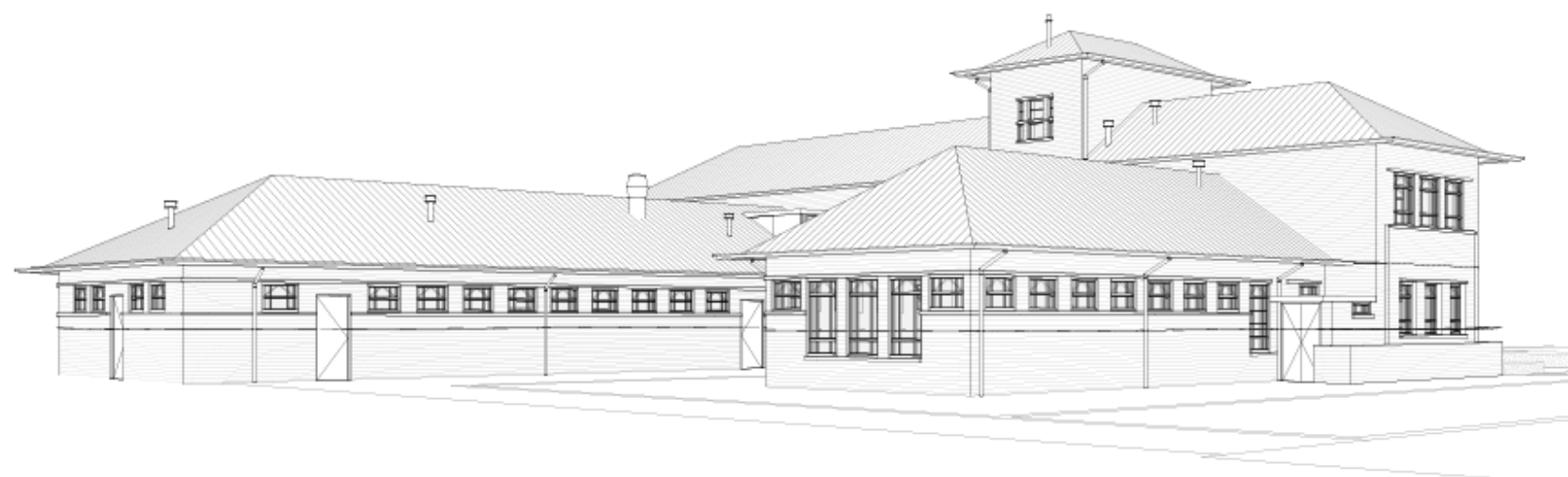
Bestaande toestand | plattegronden



Inventarisatie

Gebouw 1: Wachtgebouw

Bestaande toestand | 3d impressies



Voorlopig

Wijziging Datum: 18.08.2023 Aansprakelijke: Satijn

R4425-D

KMS gebouw 1

Kasernielaan 101

4300AAZ West

Novalorm (Home Quarter)

Pijlde Perken 146

3657000 Eindhoven

Bestaande toestand

Impressie

BT43

Indicatie van

JHB NPA S v l A1

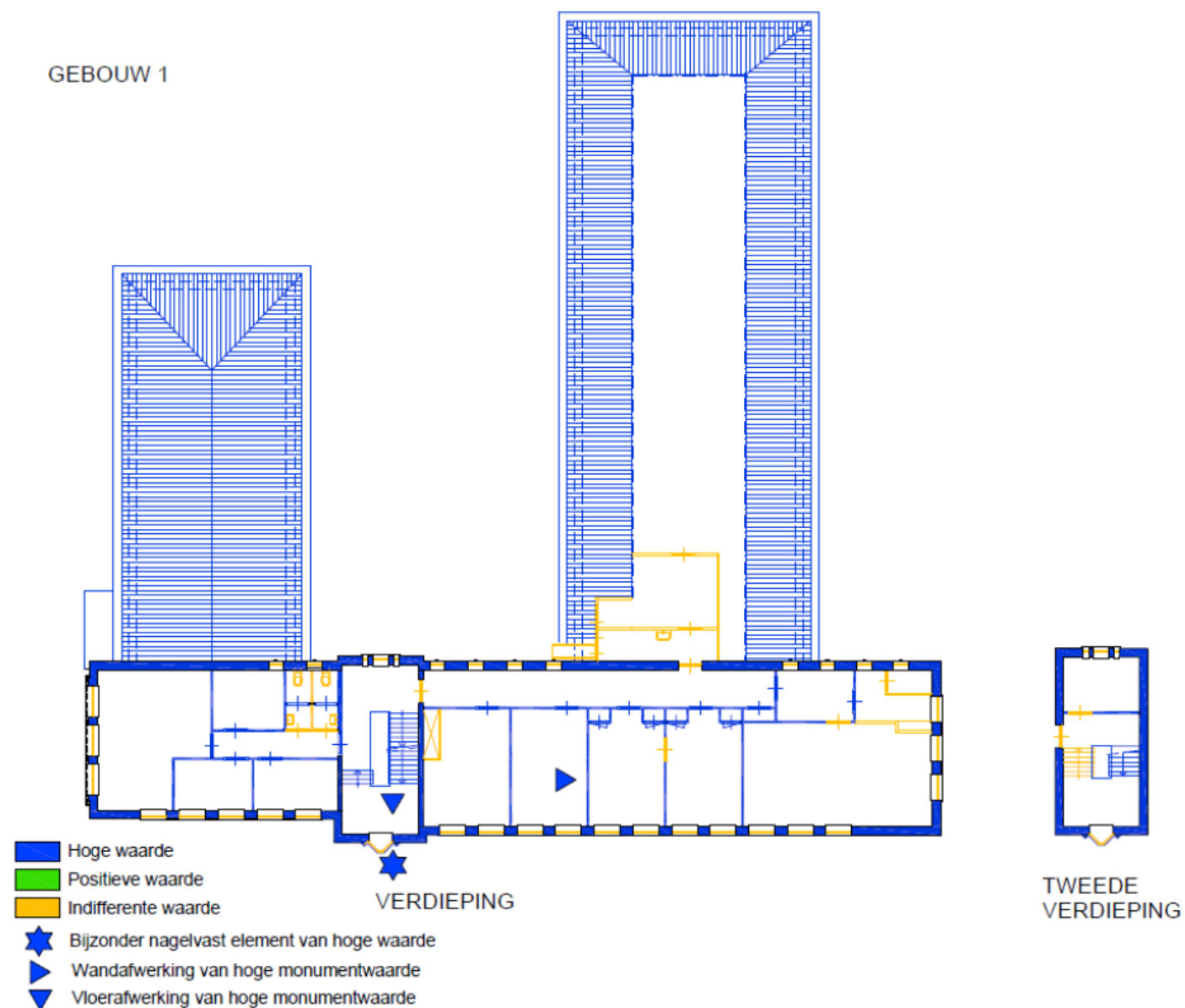
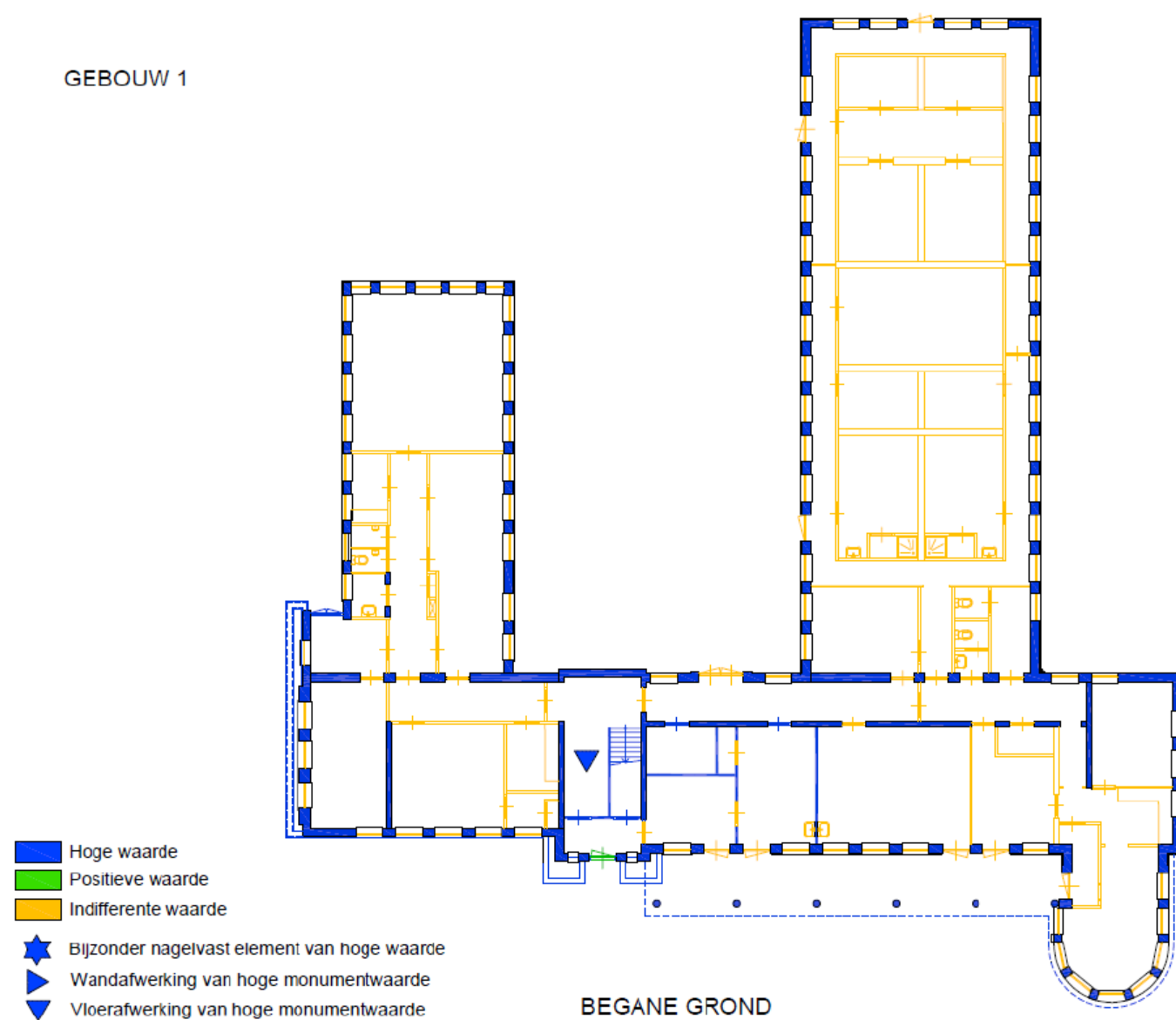
projectleider technische tekenaar schrijver formalist



Inventarisatie

Gebouw 1: Wachtgebouw

Bestaande toestand | waarderingskaarten



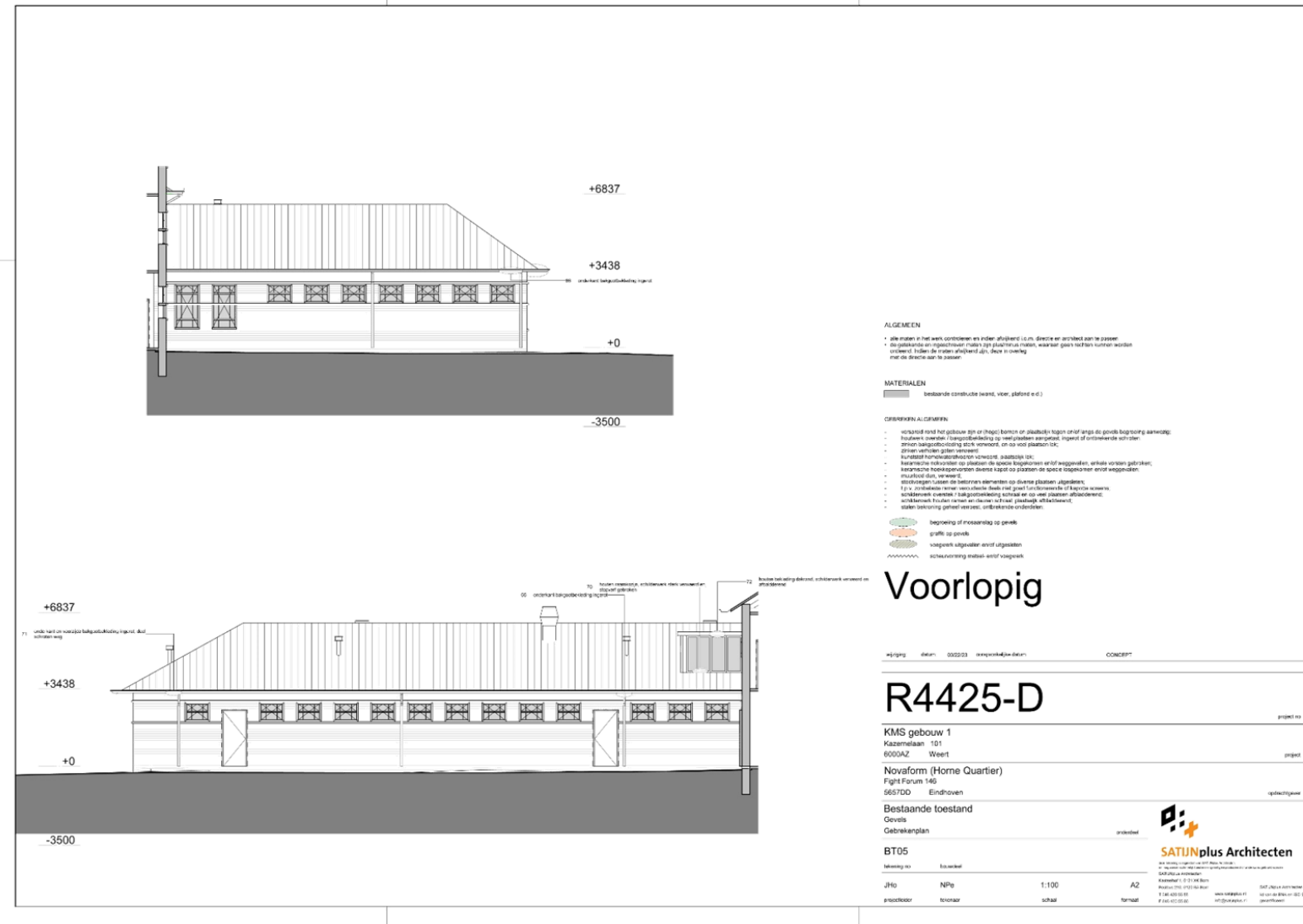
Bestaande toestand | gebreken



Inventarisatie

Gebouw 1: Wachtgebouw

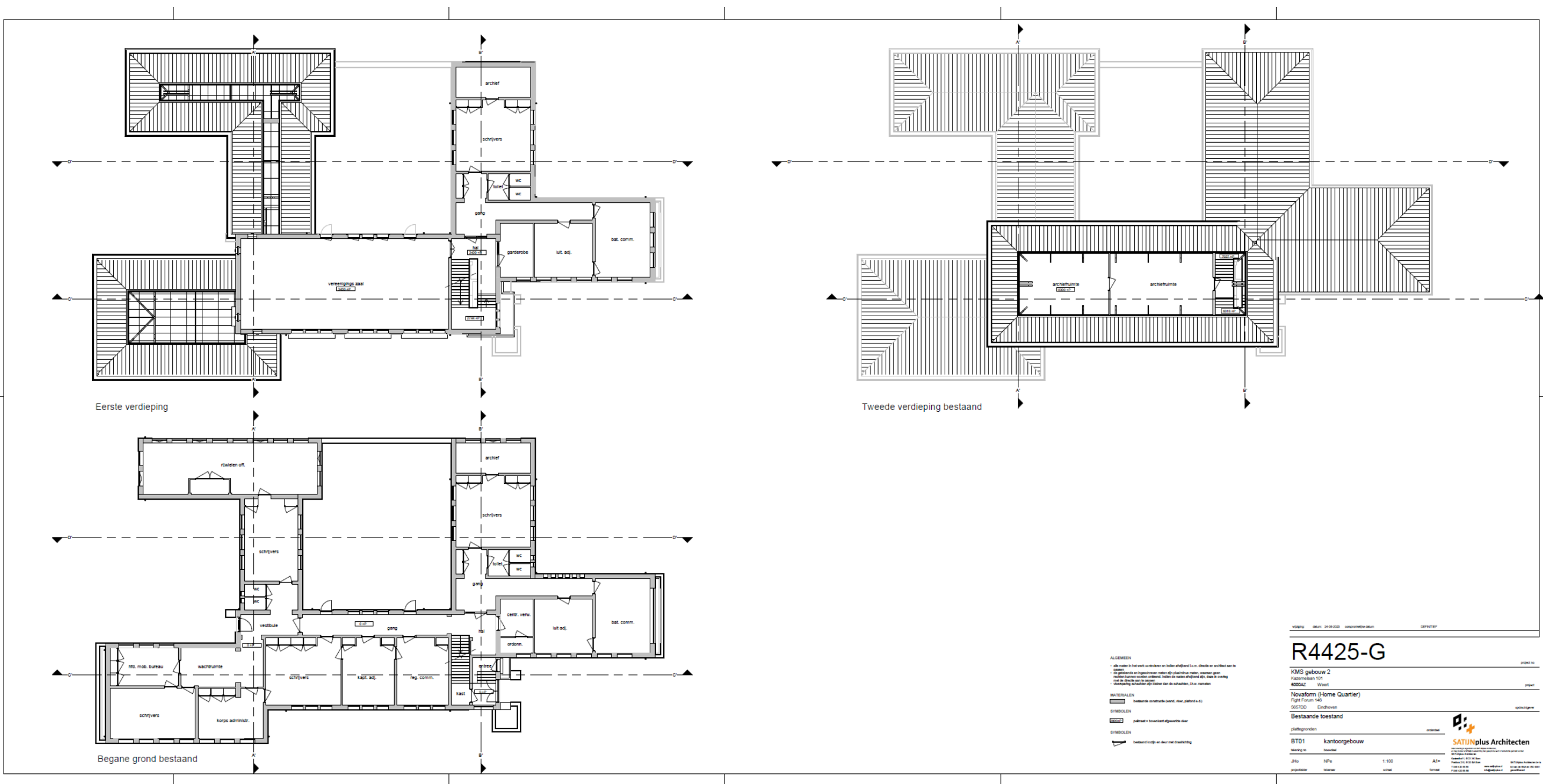
Bestaande toestand | gebreken-tekening



Inventarisatie

Gebouw 2: Bureelgebouw

Bestaande toestand | plattegronden



Inventarisatie

Gebouw 2: Bureelgebouw

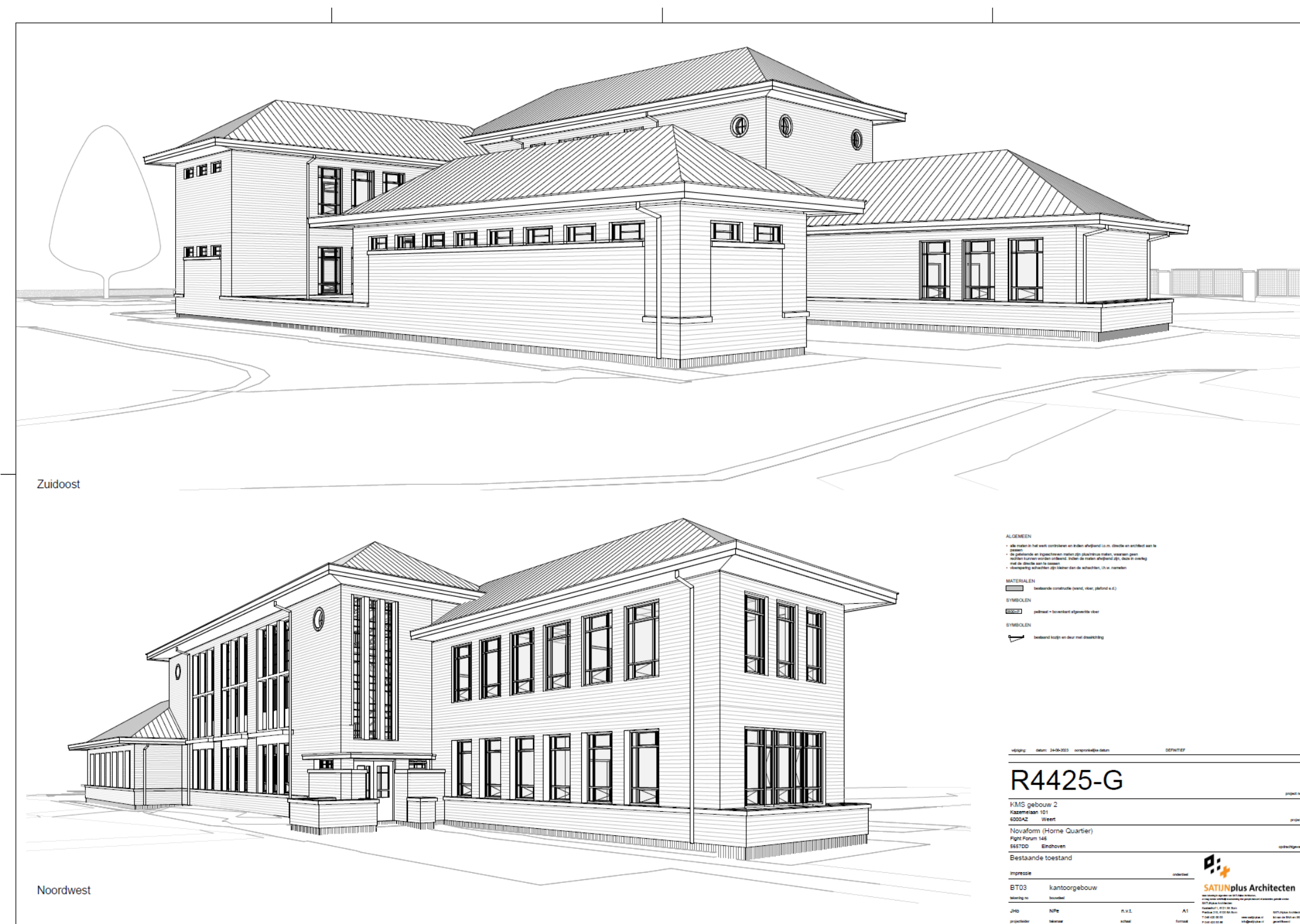
Bestaande toestand | gevels



Inventarisatie

Gebouw 2: Bureelgebouw

Bestaande toestand | 3d impressies

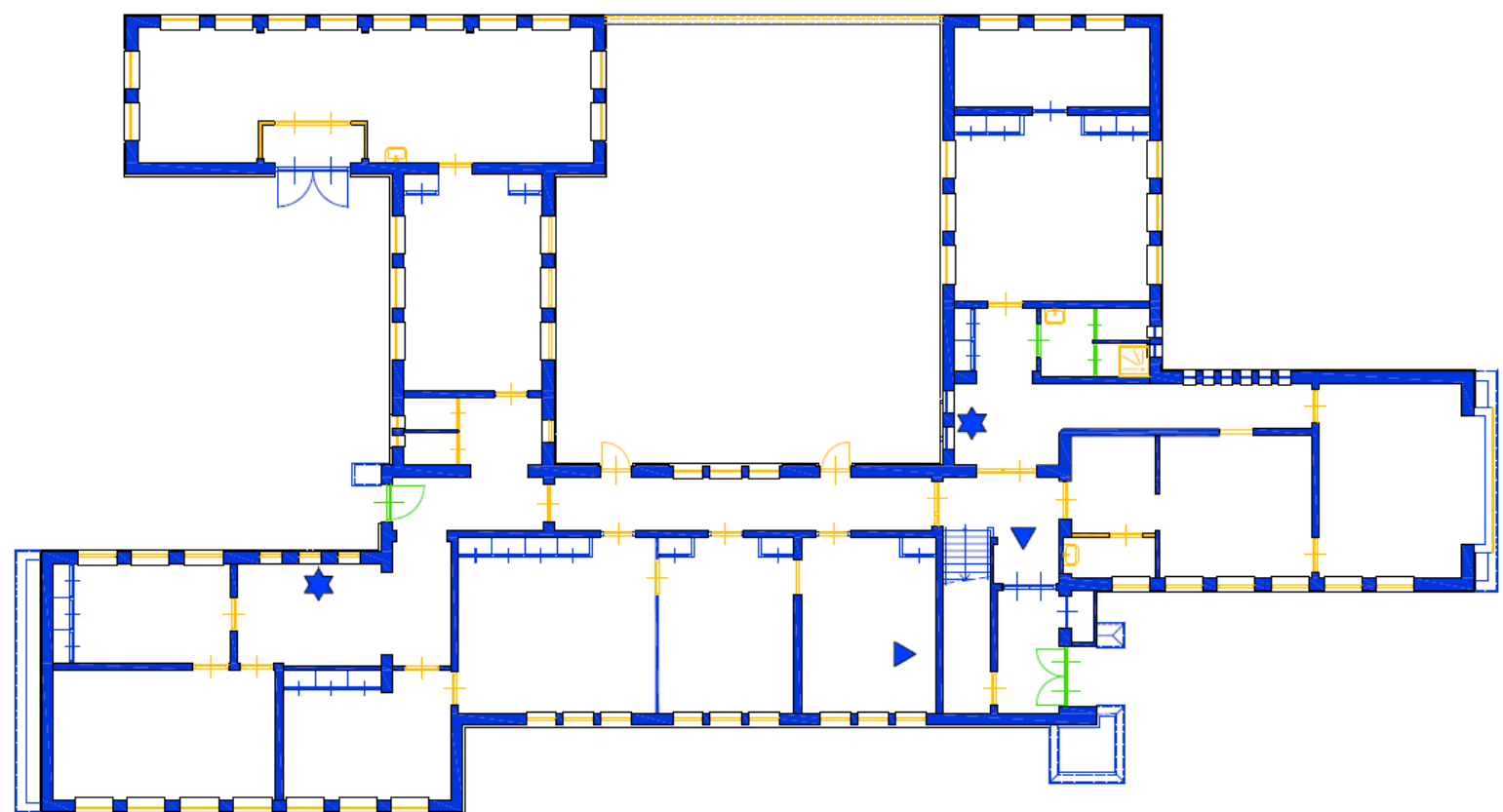


Inventarisatie

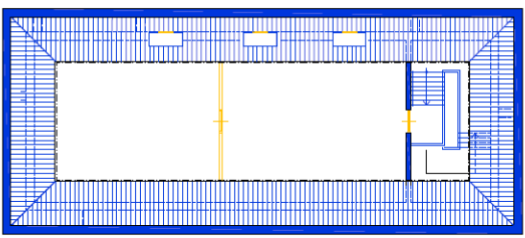
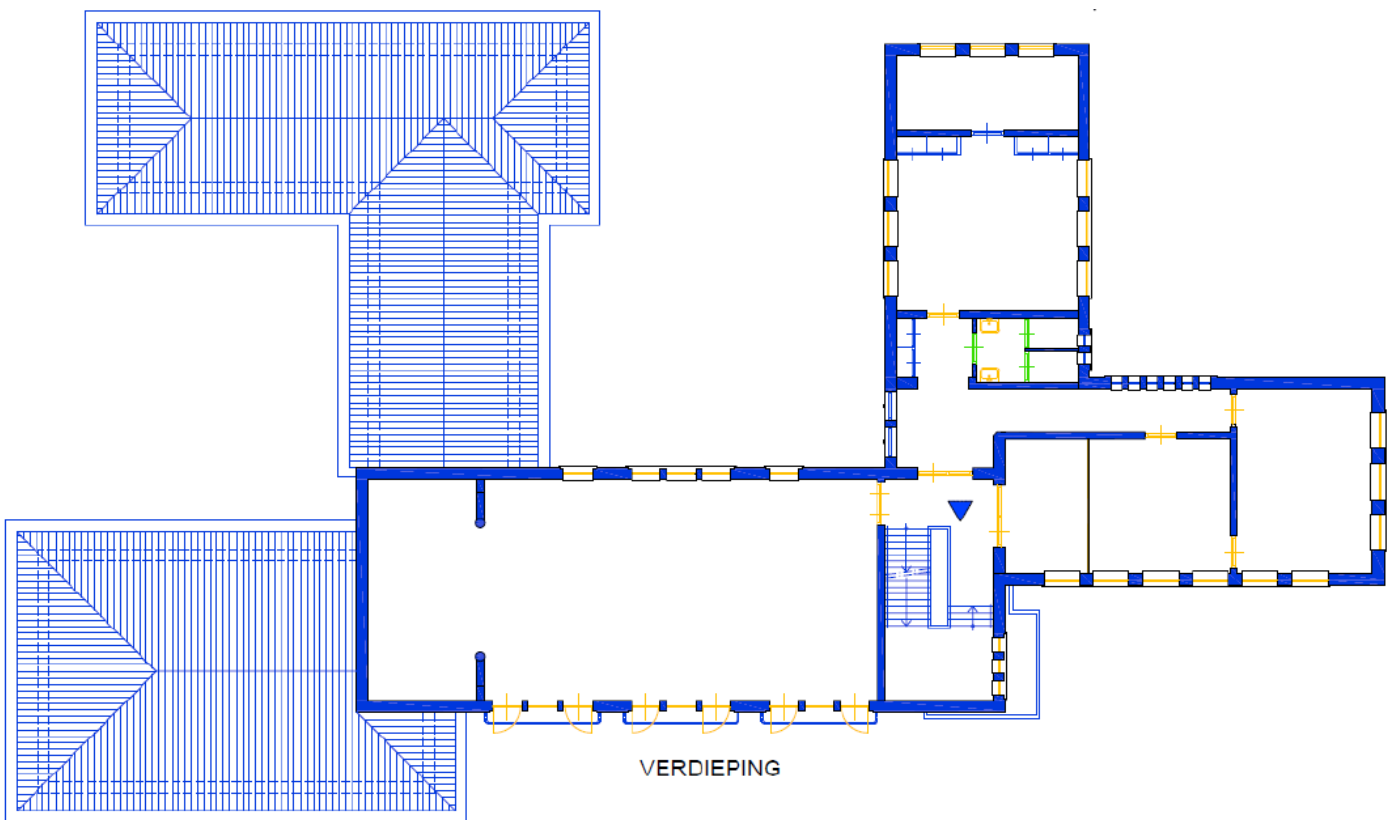
Gebouw 2: Bureelgebouw

Bestaande toestand | waarderingsskaarten

GEBOUW 2



- Hoge waarde
- Positieve waarde
- Indifferente waarde
- Bijzonder nagelvast element van hoge waarde
- Wandafwerking van hoge monumentwaarde
- Vloerafwerking van hoge monumentwaarde
- BEGANE GROND



Bron: Cultuur- en bouwhistorische analyse met waardenstelling; Van Hornekazerne Kazernelaan 101 Weert deel 2: beschrijving en waardenstelling - 08-02-2022, opgesteld door Monumenten advies bureau.

Bestaande toestand | gebreken



Inventarisatie

Gebouw 3: Cantinegebouw

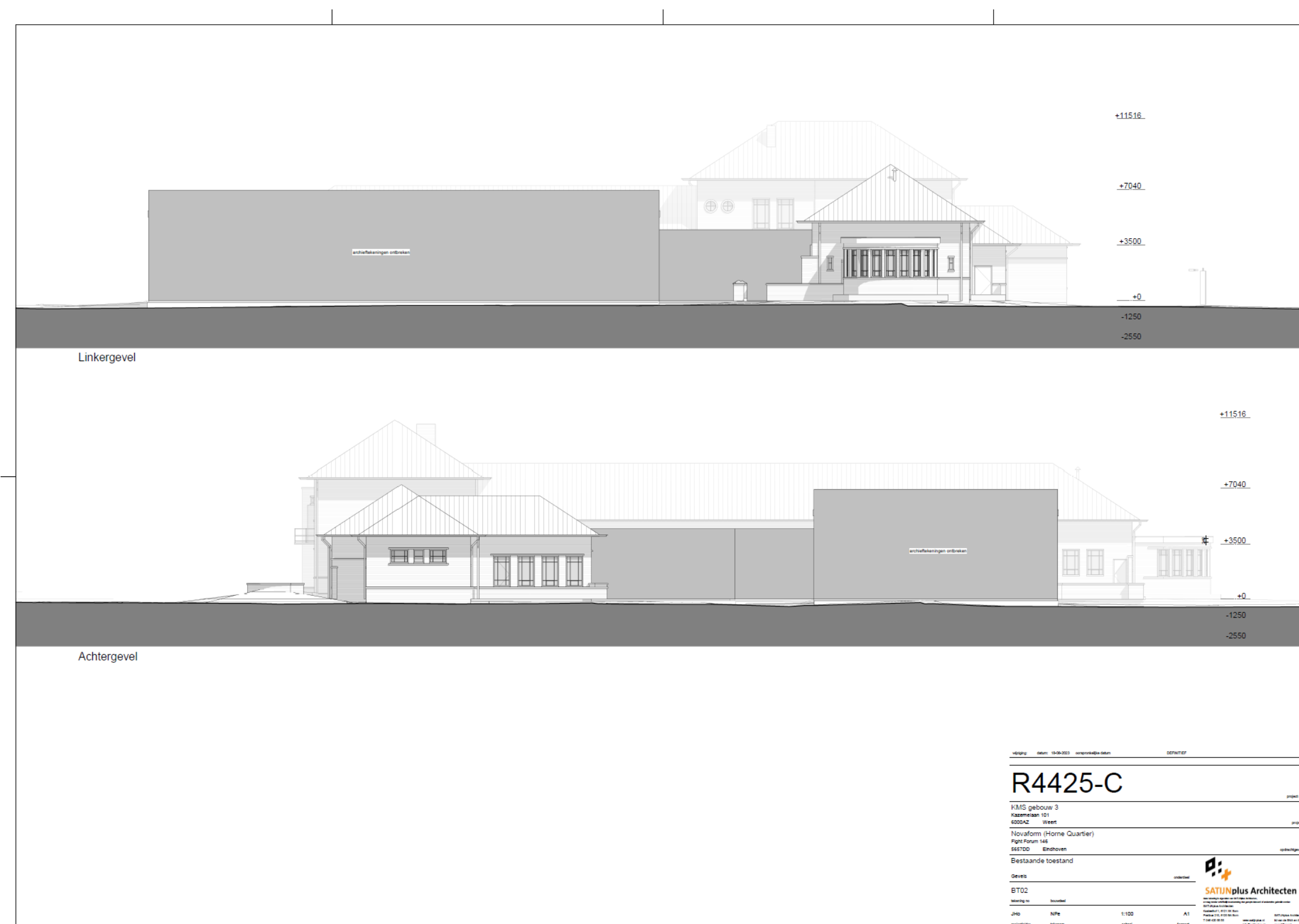
Bestaande toestand | gevels



Inventarisatie

Gebouw 3: Cantinegebouw

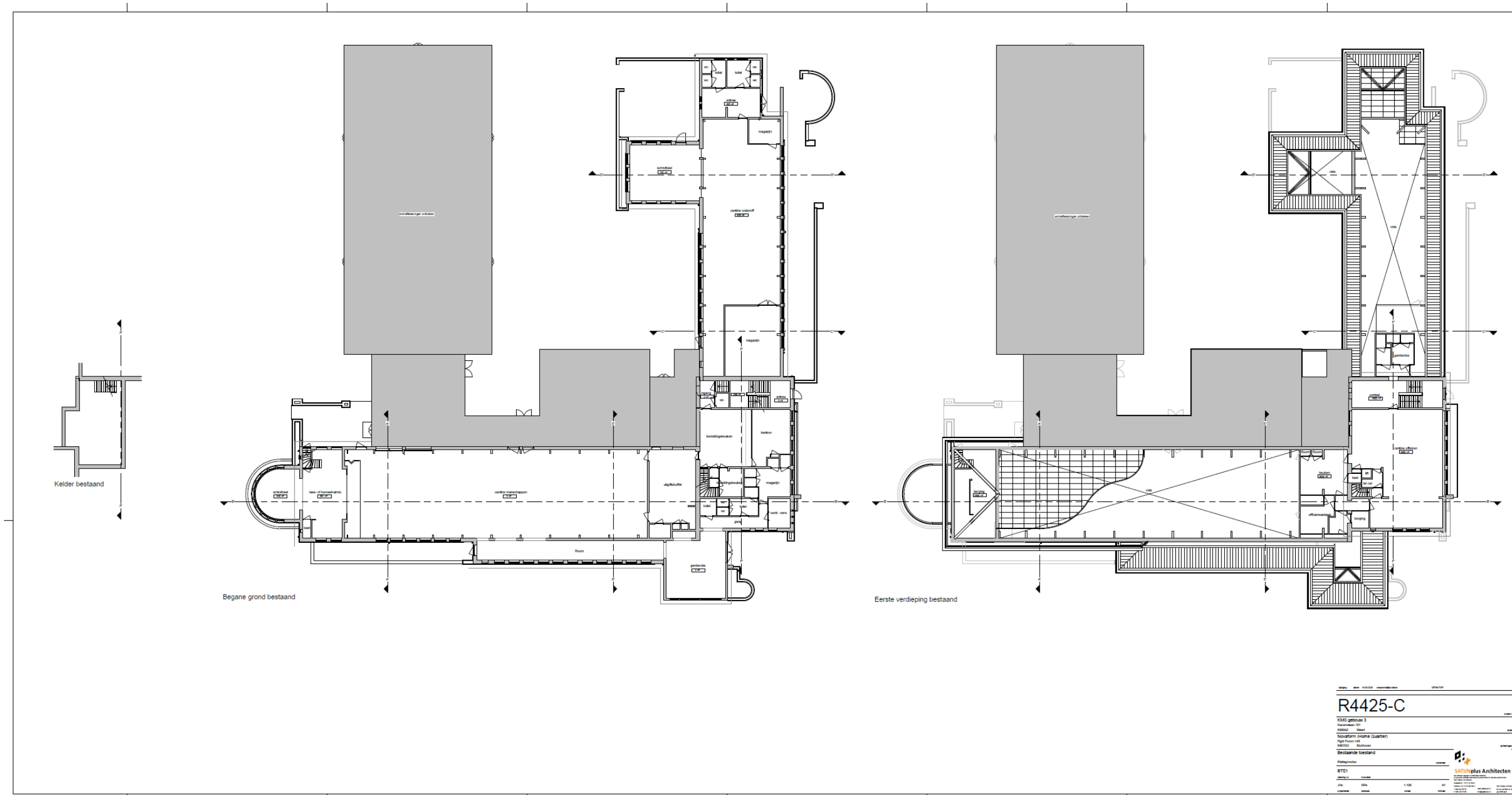
Bestaande toestand | gevels



Inventarisatie

Gebouw 3: Cantinegebouw

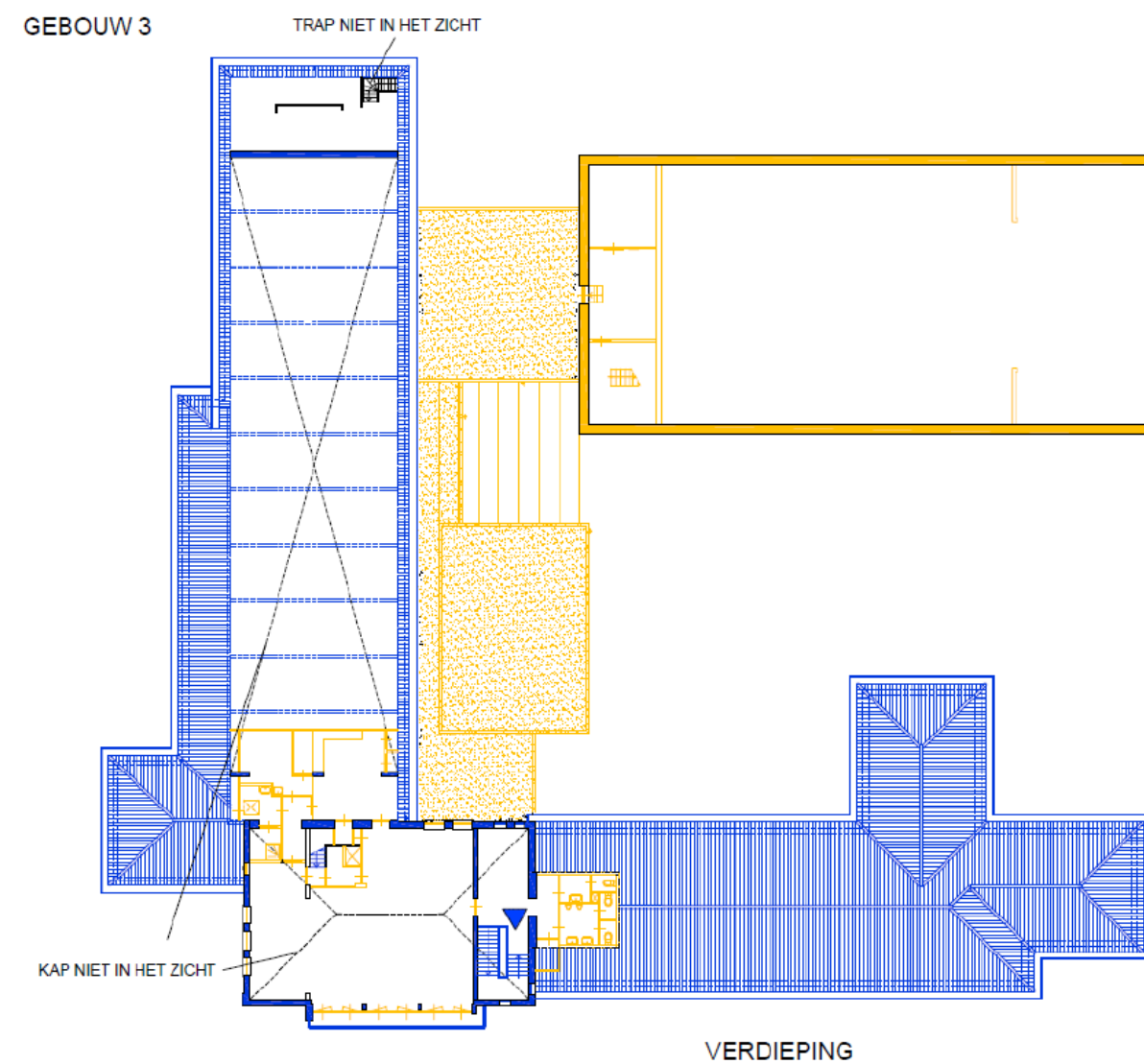
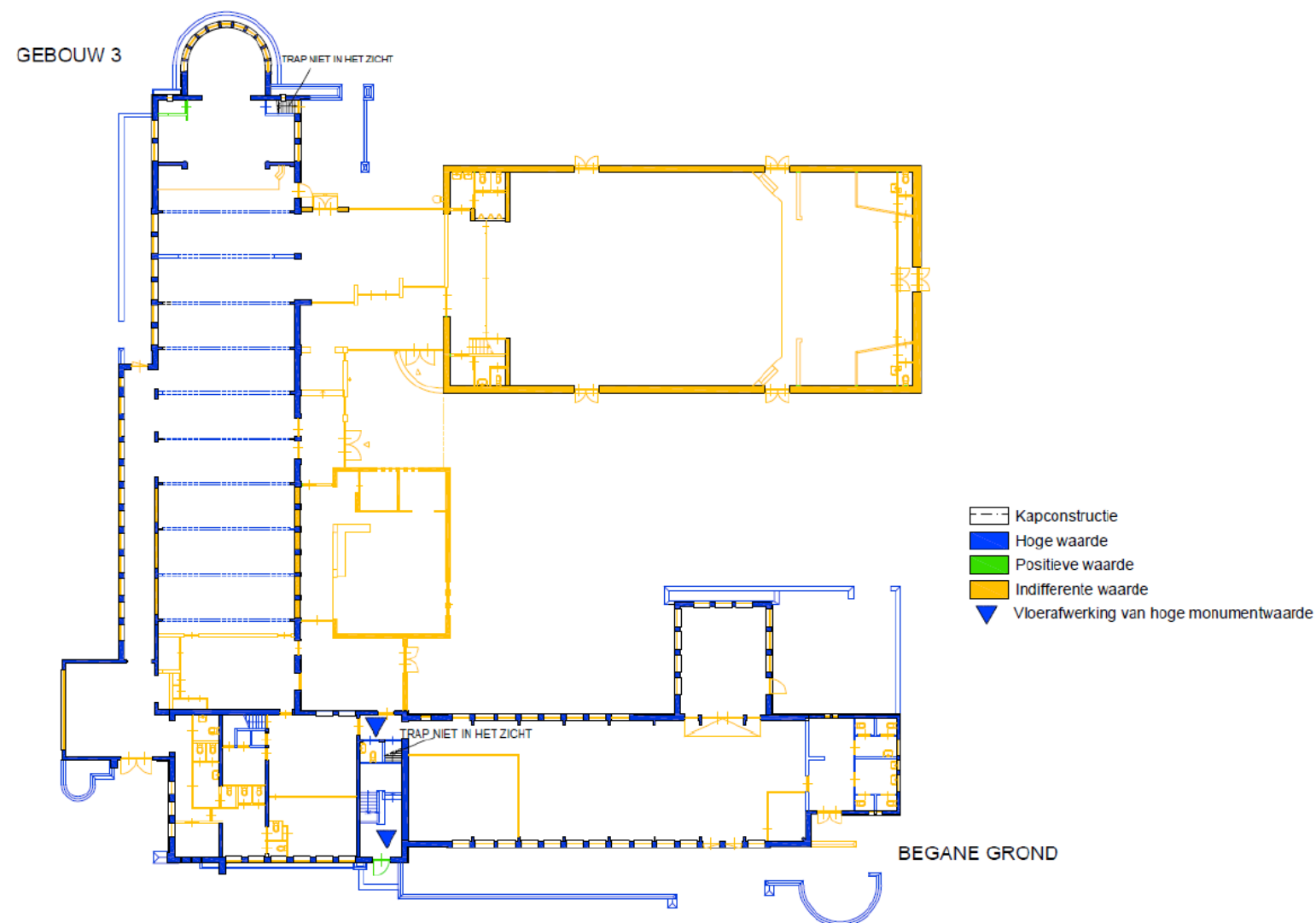
Bestaande toestand | plattegronden



Inventarisatie

Gebouw 3: Cantinegebouw

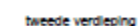
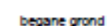
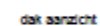
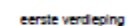
Bestaande toestand | waarderingskaarten



Bestaande toestand | gevels



Bestaande toestand | plattegronden

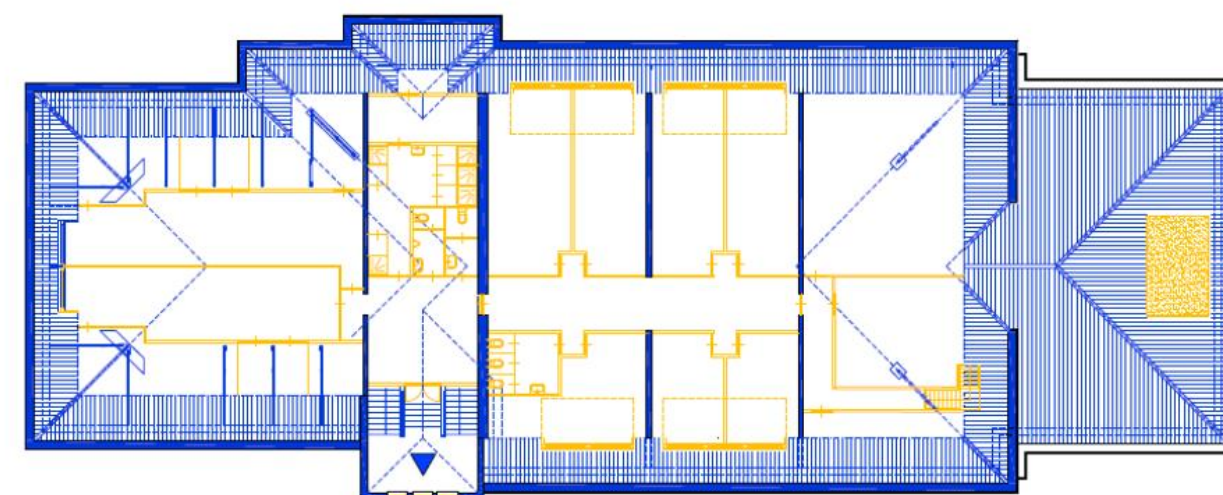
[illegible]

Inventarisatie

Gebouw 4: Legeringsgebouw

Bestaande toestand | waarderingskaarten

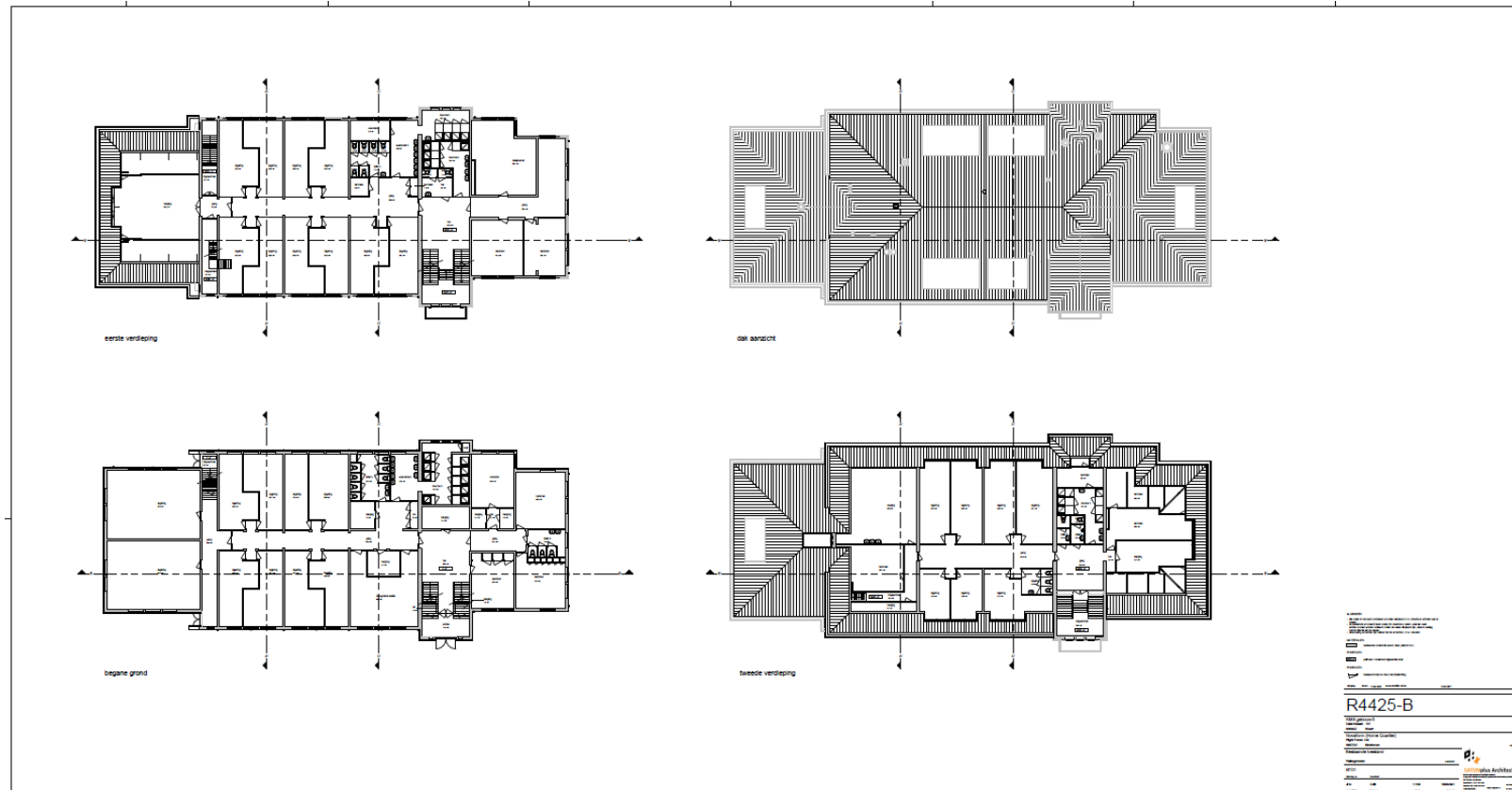
GEBOUW 4



Inventarisatie

Gebouw 5 en 6: Legeringsgebouw

Bestaande toestand | plattegronden, gevels, 3d impressies en waarderingskaarten

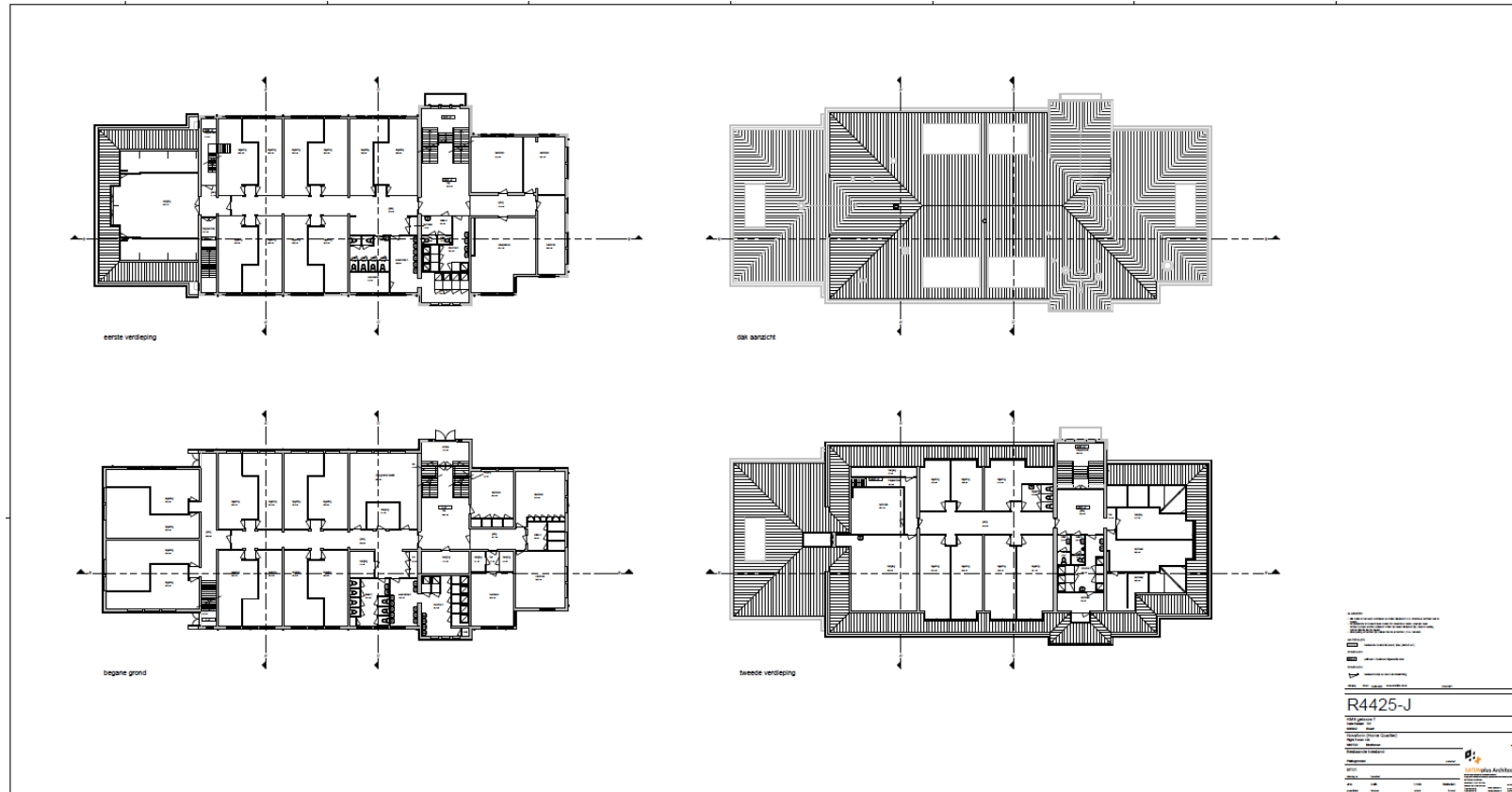


Bron: Cultuur- en
bouwhistorische analyse met
waardenstelling; Van
Hornekazerne Kazernelaan 101
Weert deel 2: beschrijving en
waardenstelling - 08-02-2022,
opgesteld door Monumenten
advies bureau.

Inventarisatie

Gebouw 7 en 8: Legeringsgebouw

Bestaande toestand | plattegronden, gevels, 3d impressies en waarderingskaarten

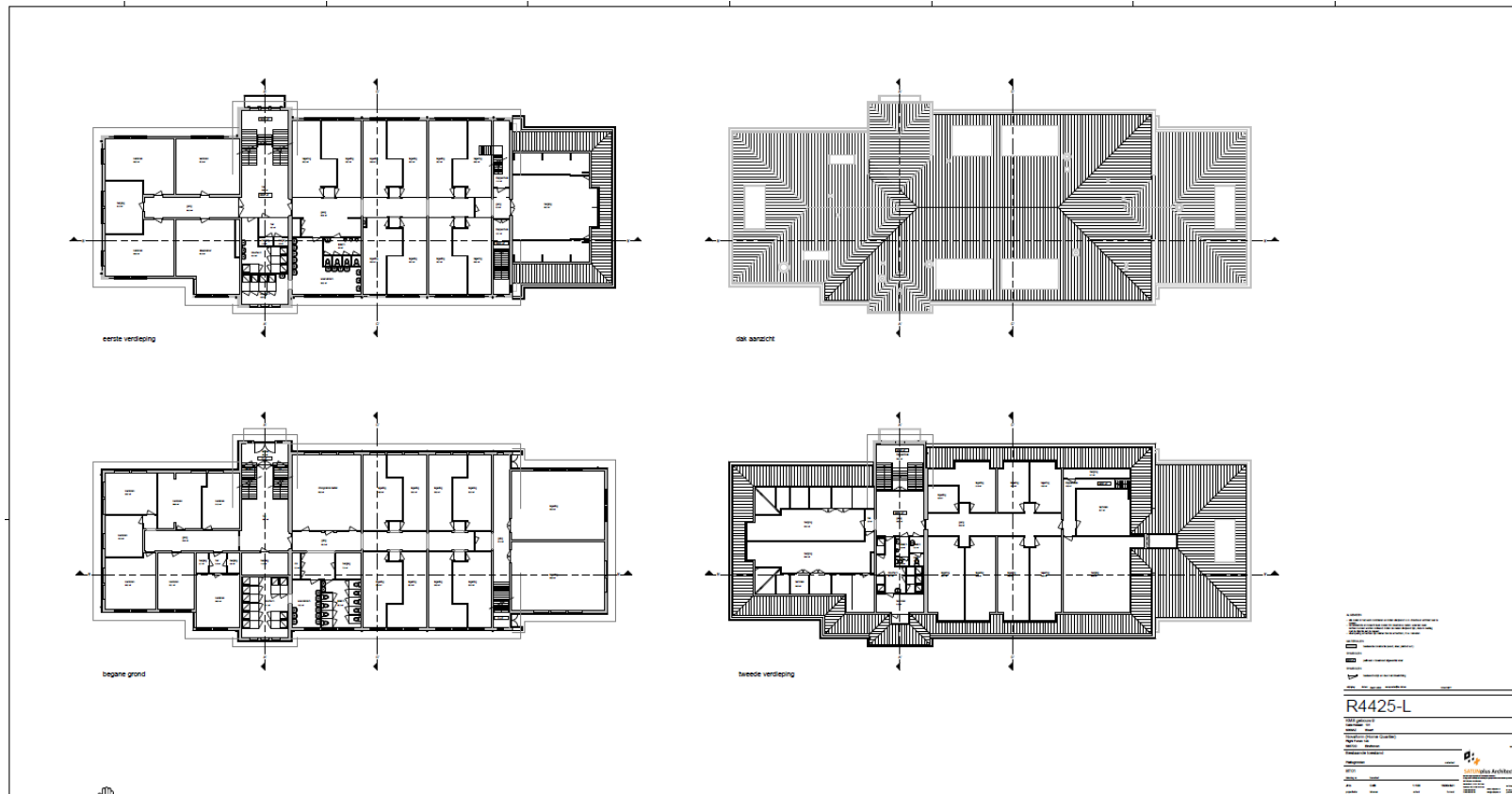


Bron: Cultuur- en
 bouwhistorische analyse met
 waardenstelling; Van
 Hornekazerne Kazernelaan 101
 Weert deel 2: beschrijving en
 waardenstelling - 08-02-2022,
 opgesteld door Monumenten
 advies bureau.

Inventarisatie

Gebouw 9: Legeringsgebouw

Bestaande toestand | plattegronden, gevels, 3d impressies en waarderingskaarten

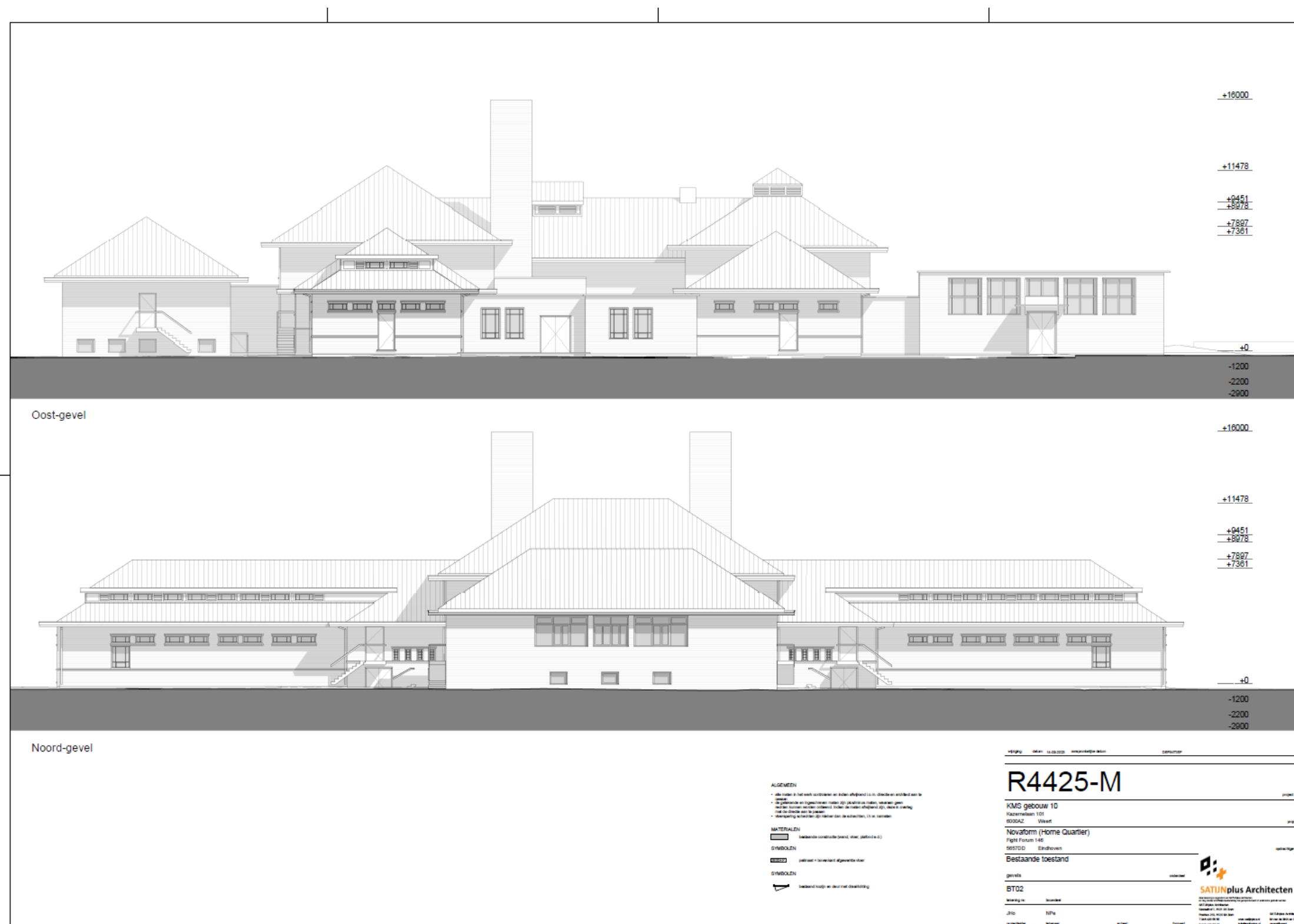


Bron: Cultuur- en
 bouwhistorische analyse met
 waardenstelling; Van
 Hornekazerne Kazernelaan 101
 Weert deel 2: beschrijving en
 waardenstelling - 08-02-2022,
 opgesteld door Monumenten
 advies bureau.

Inventarisatie

Gebouw 10: Keukengebouw

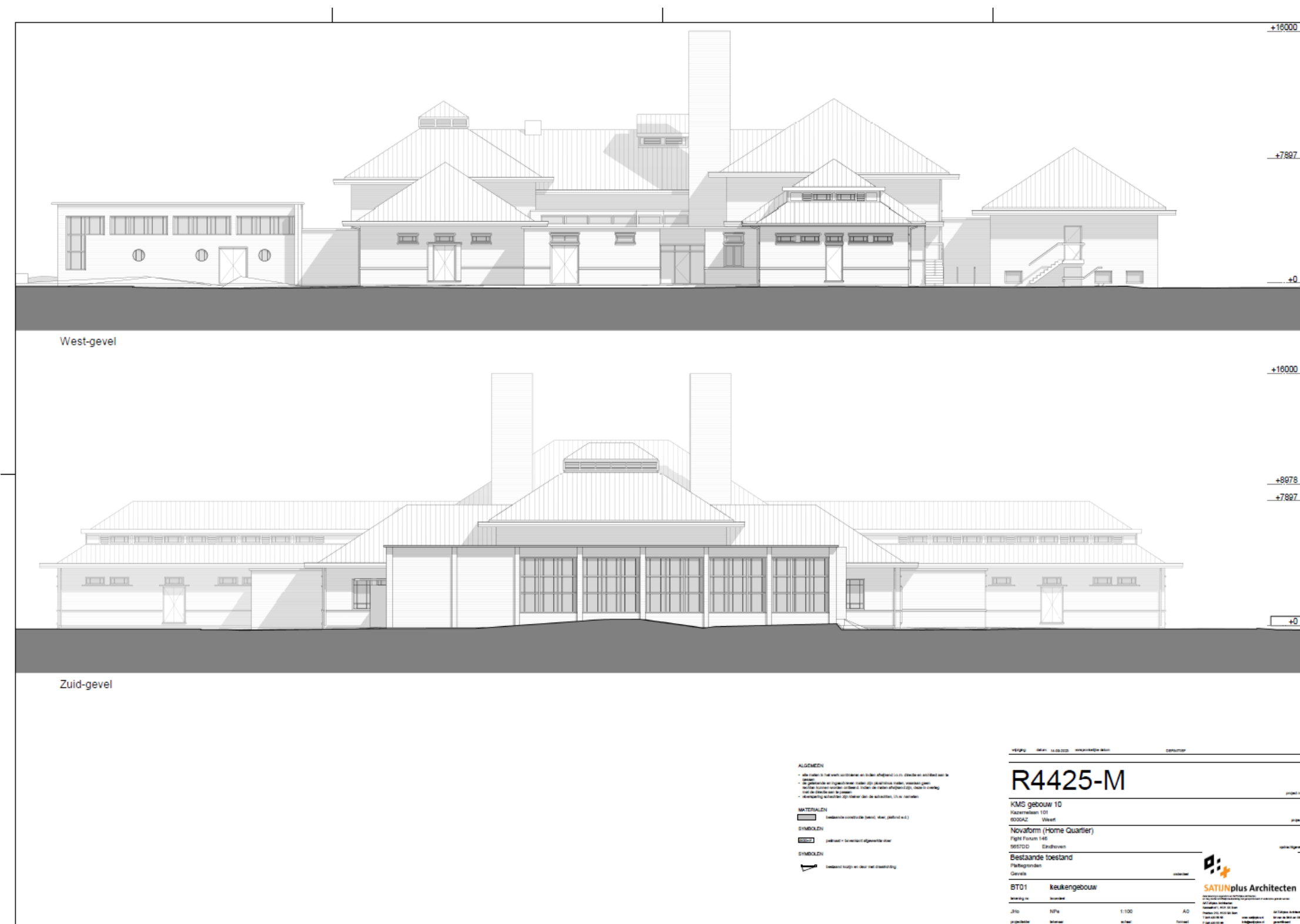
Bestaande toestand | gevels



Inventarisatie

Gebouw 10: Keukengebouw

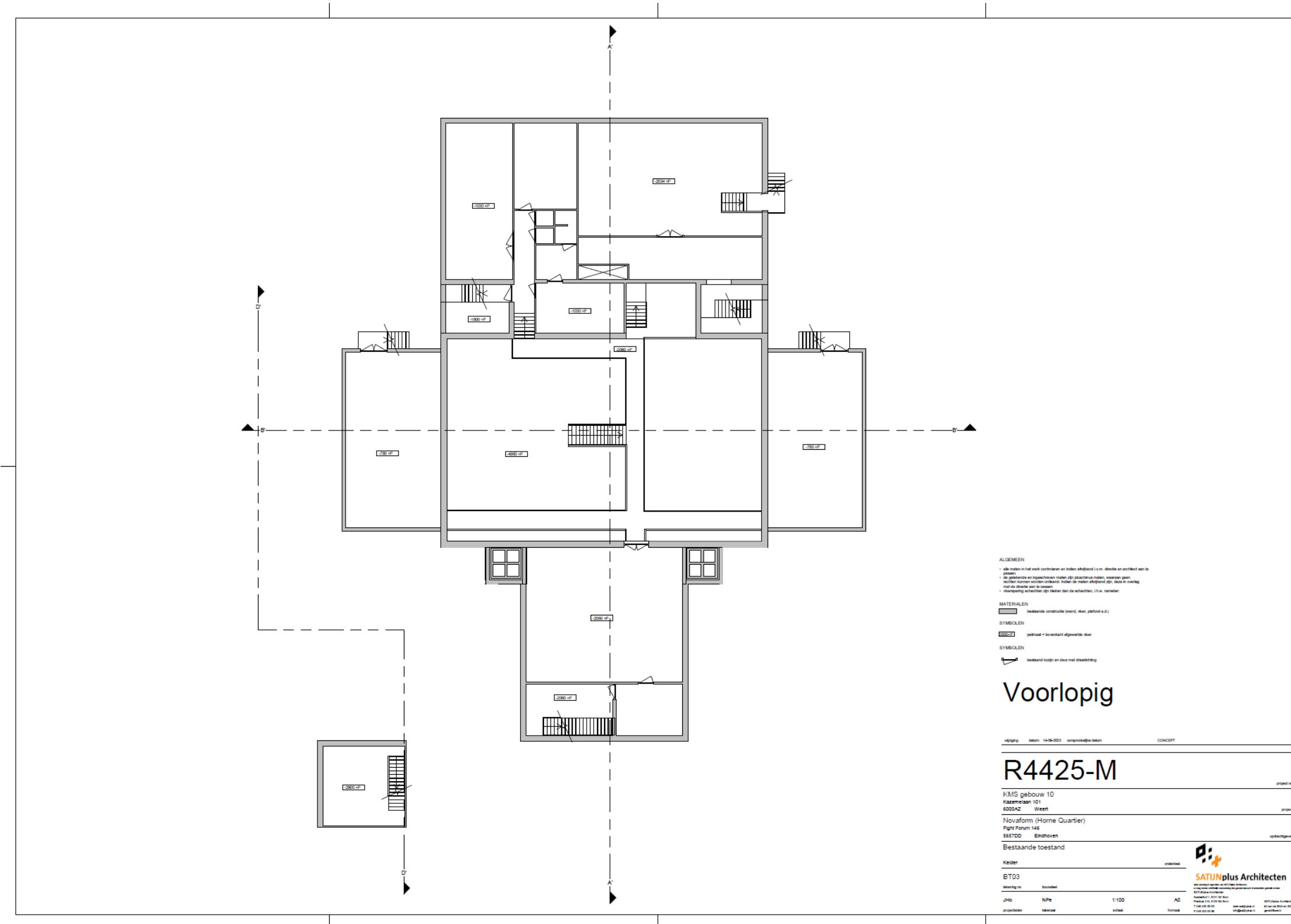
Bestaande toestand | gevels



Inventarisatie

Gebouw 10: Keukengebouw

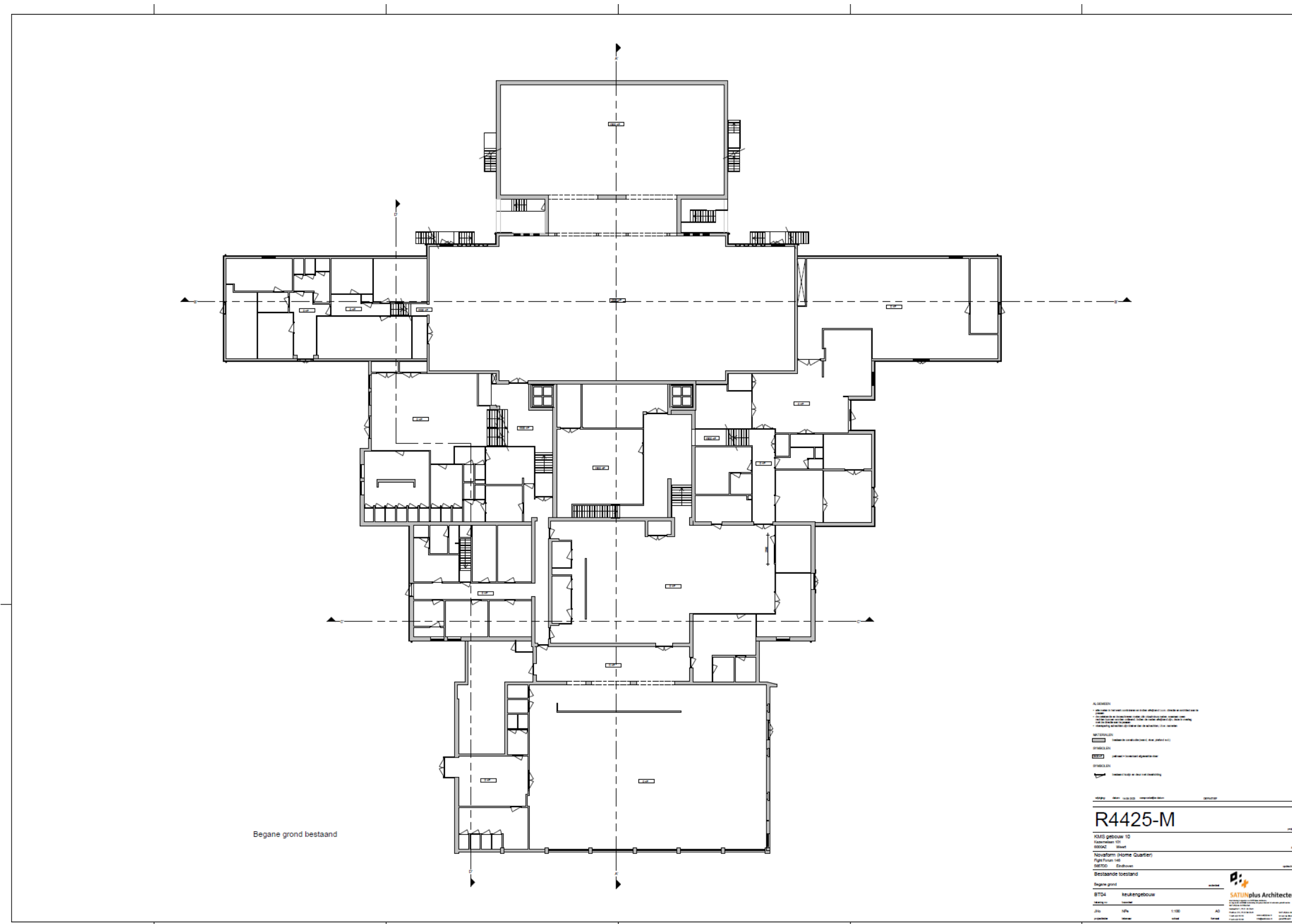
Bestaande toestand | plattegrond kelder



Inventarisatie

Gebouw 10: Keukengebouw

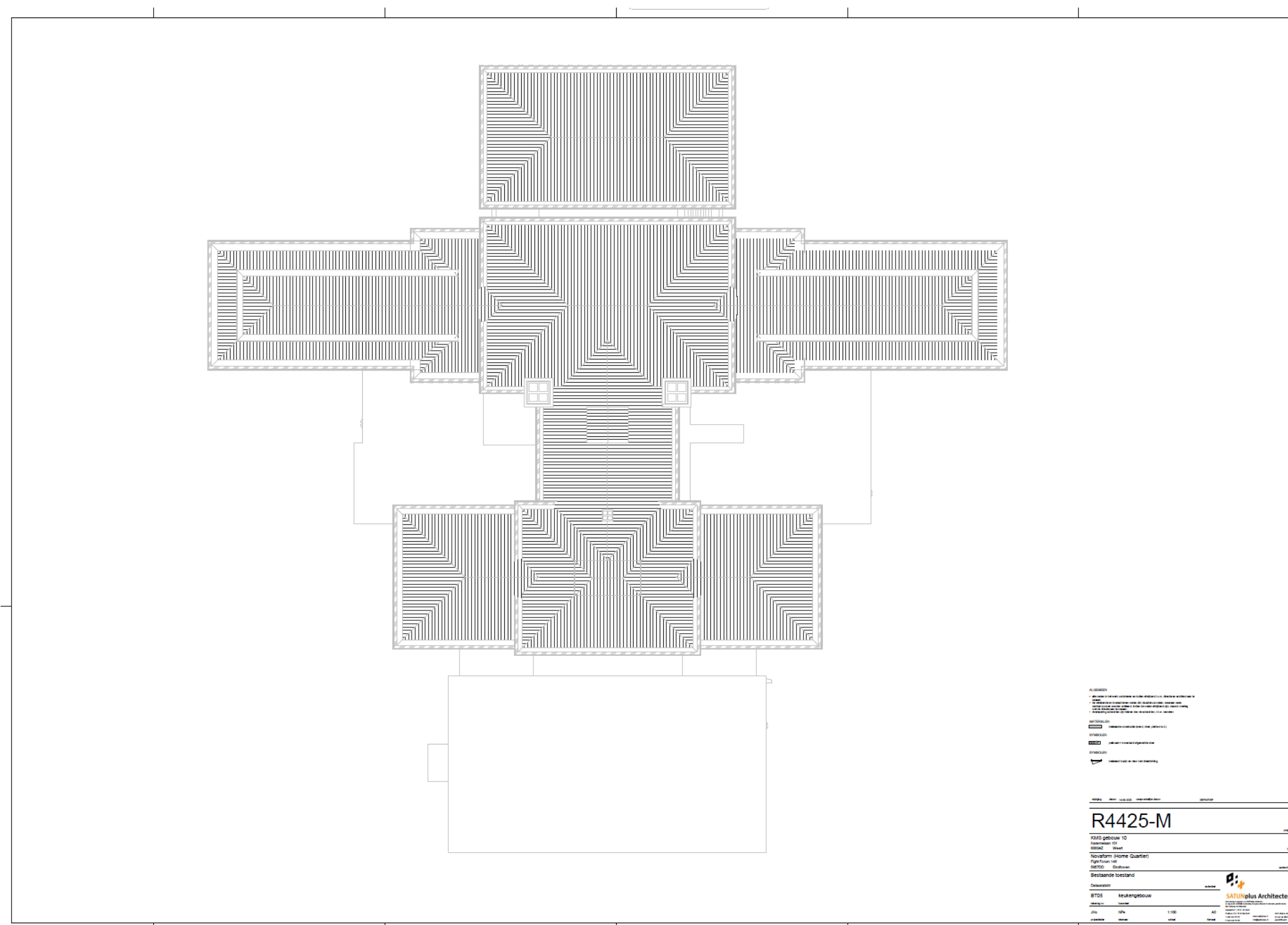
Bestaande toestand | plattegrond begane grond



Inventarisatie

Gebouw 10: Keukengebouw

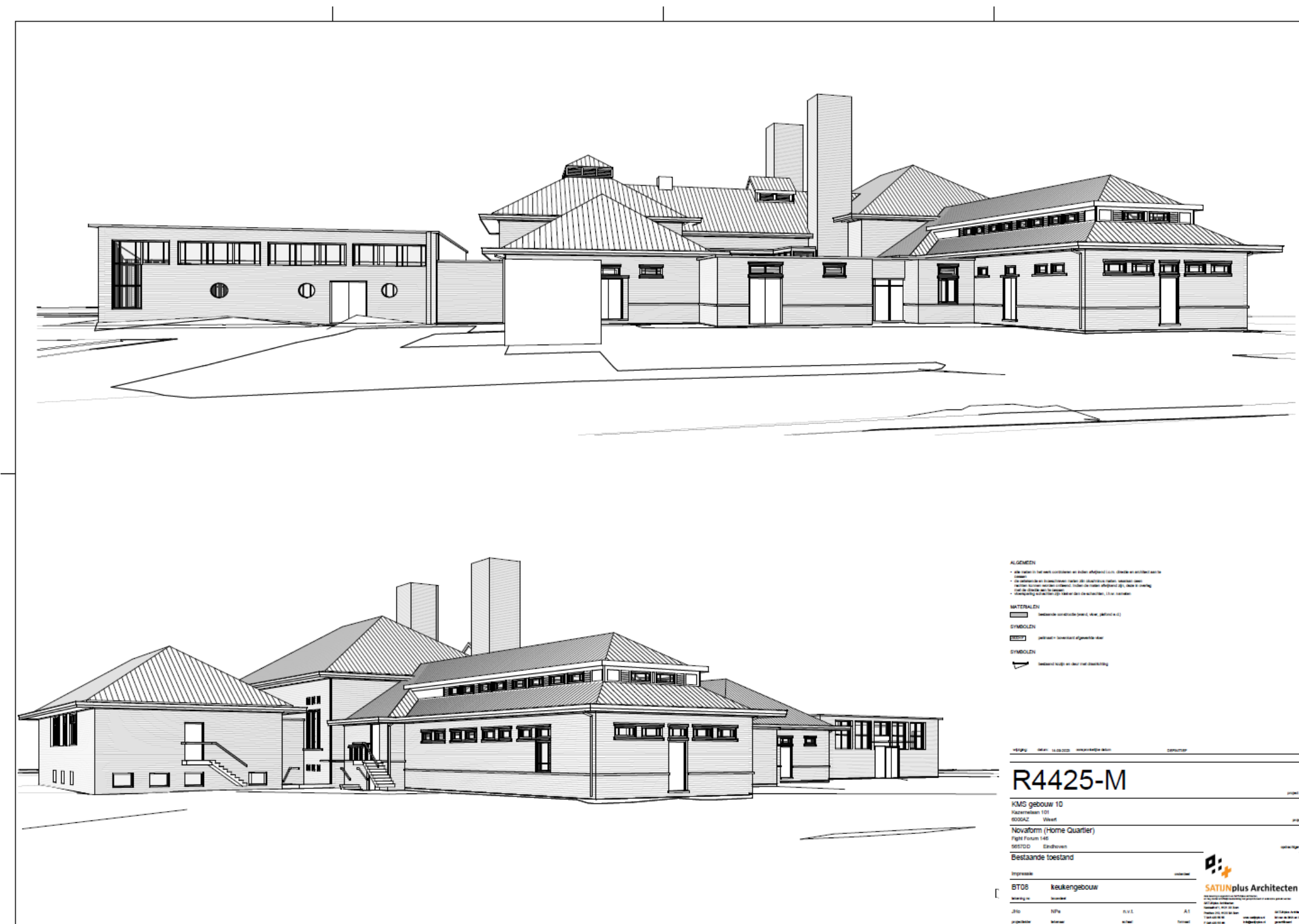
Bestaande toestand | plattegrond dakaanzicht



Inventarisatie

Gebouw 10: Keukengebouw

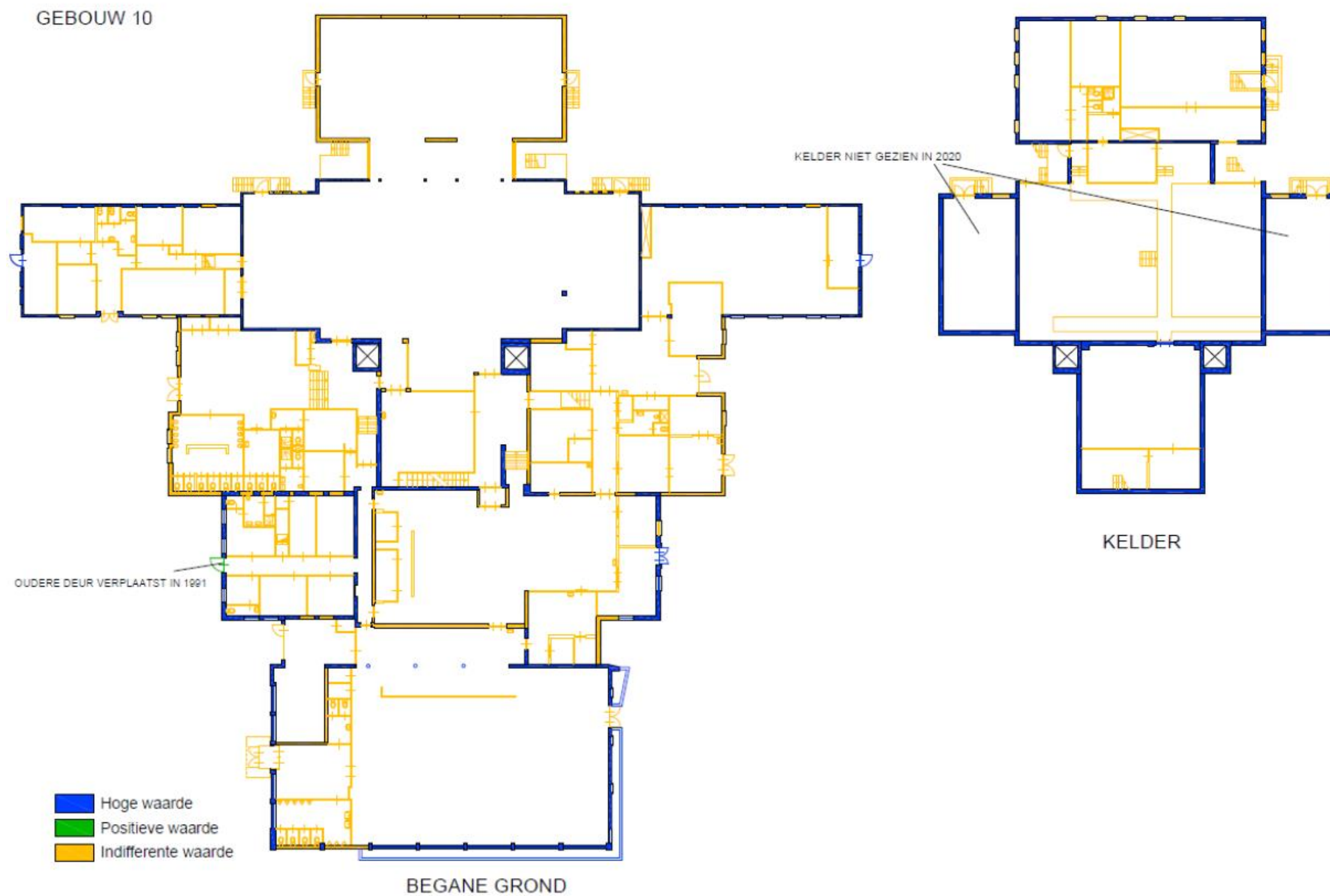
Bestaande toestand | 3d impressies



Inventarisatie

Gebouw 10: Keukengebouw

Bestaande toestand | waarderingskaarten



Inventarisatie

Gebouw 11: Magazijn

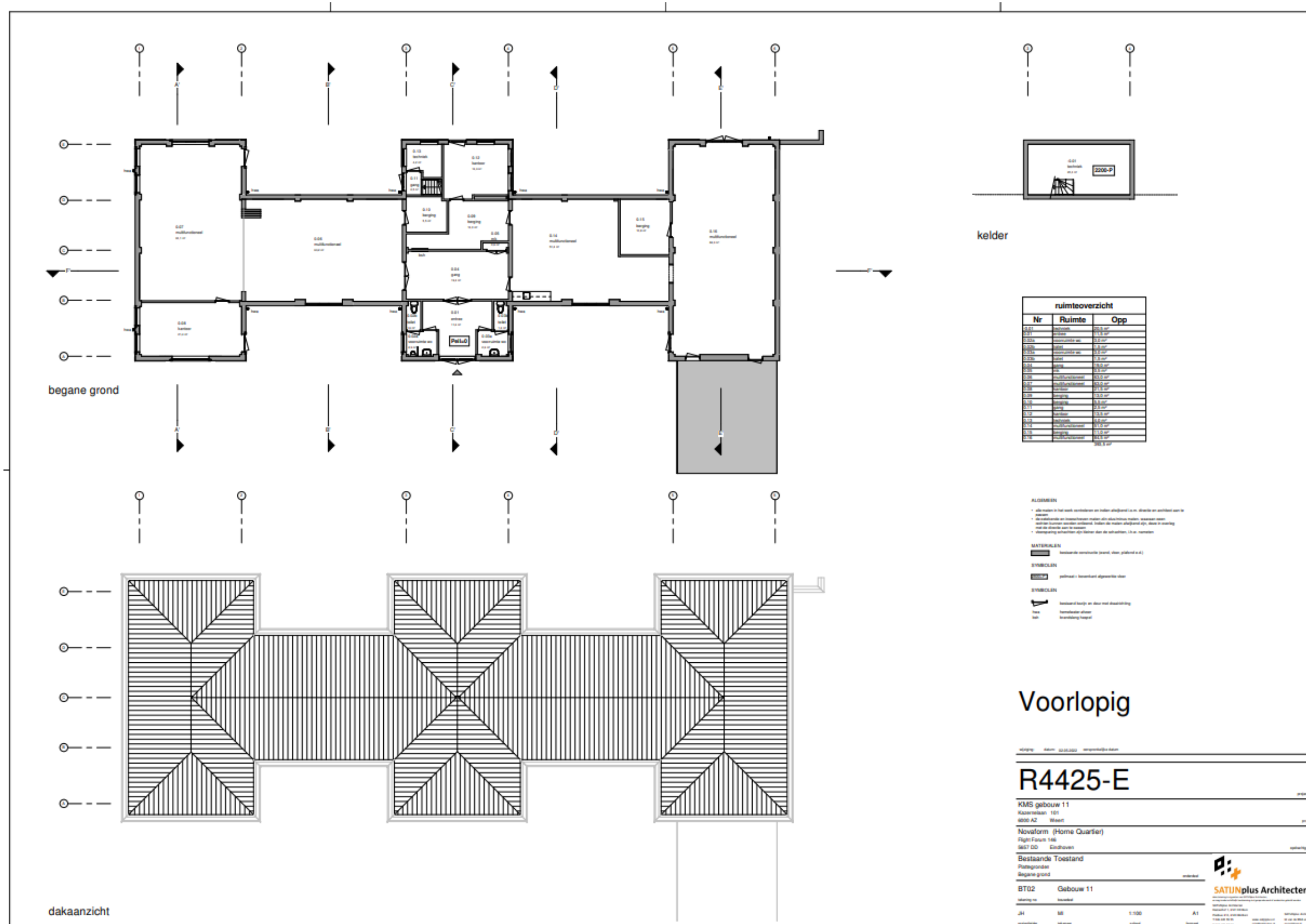
Bestaande toestand | gevels, doorsnedes en 3d impressie



Inventarisatie

Gebouw 11: Magazijn

Bestaande toestand | plattegronden en dakaanzicht

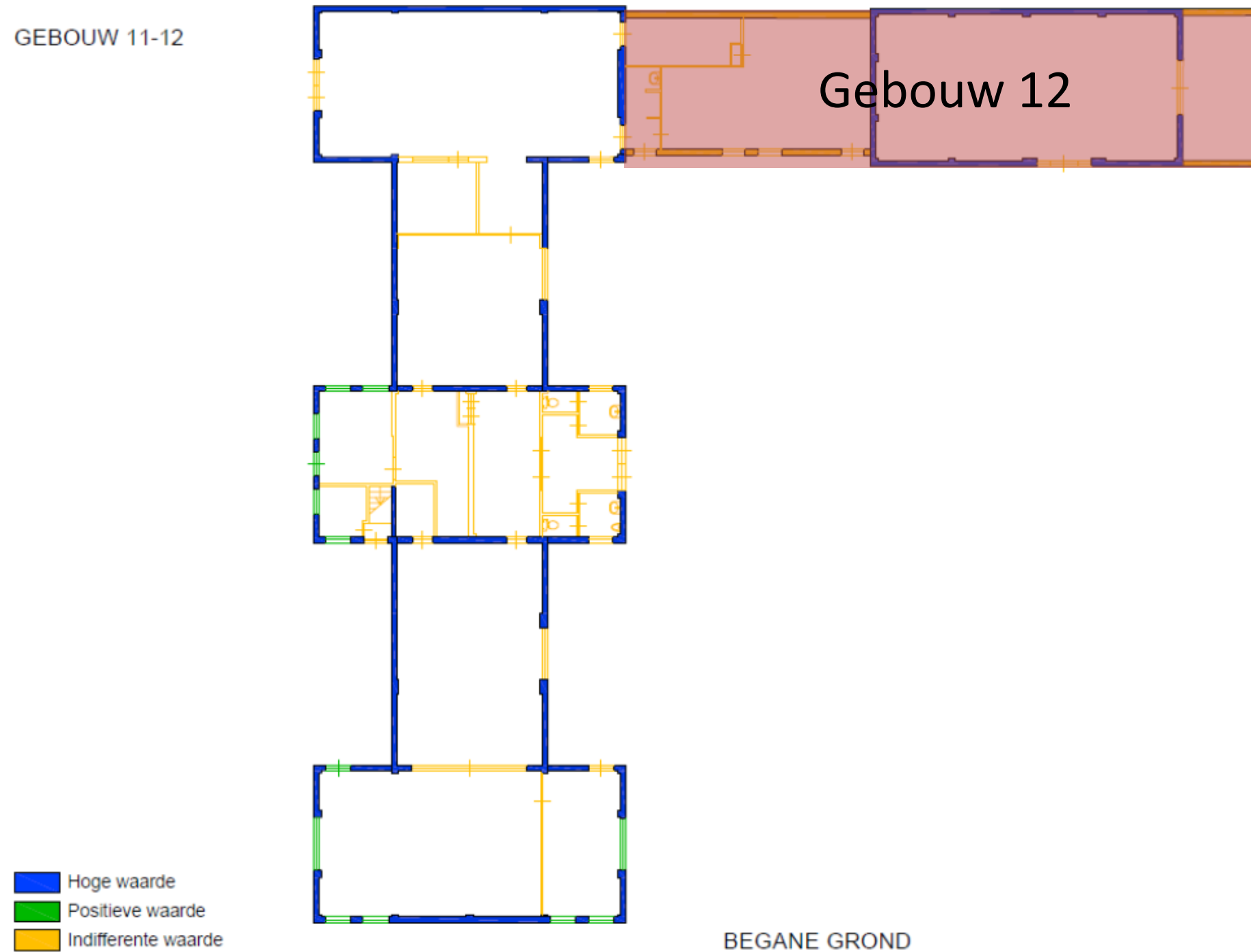


Inventarisatie

Gebouw 11: Magazijn

Bestaande toestand | waarderingkaart

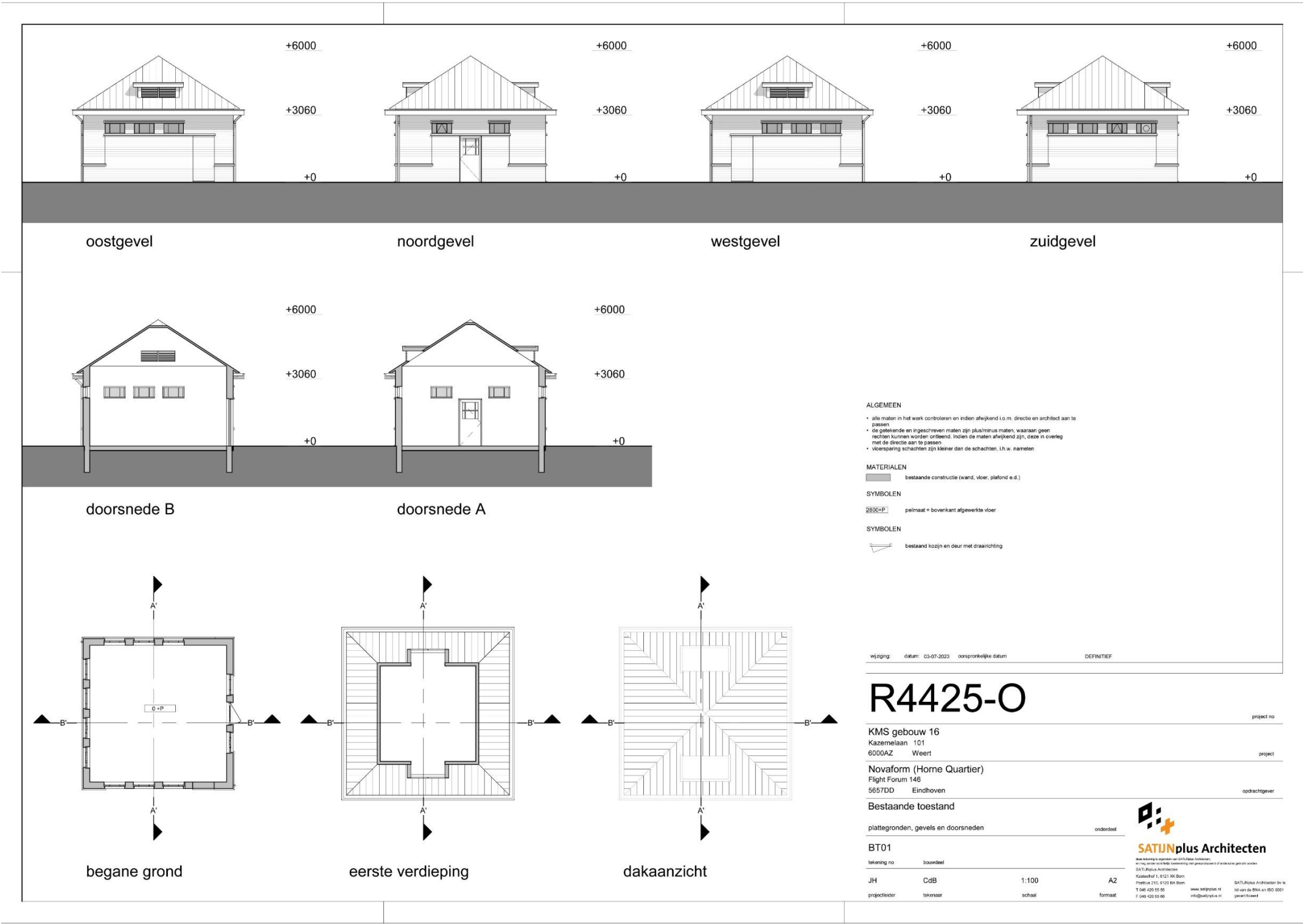
GEBOUW 11-12



Inventarisatie

Gebouw 16

Bestaande toestand | gevels, plattegronden en doorsneden



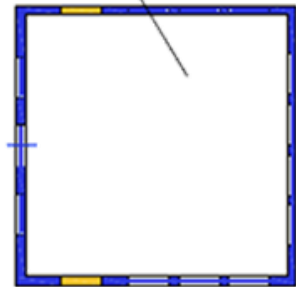
Inventarisatie

Gebouw 16

Bestaande toestand | waarderingsskaart

GEBOUW 16

INTERIEUR NIET GEZIEN IN 2020

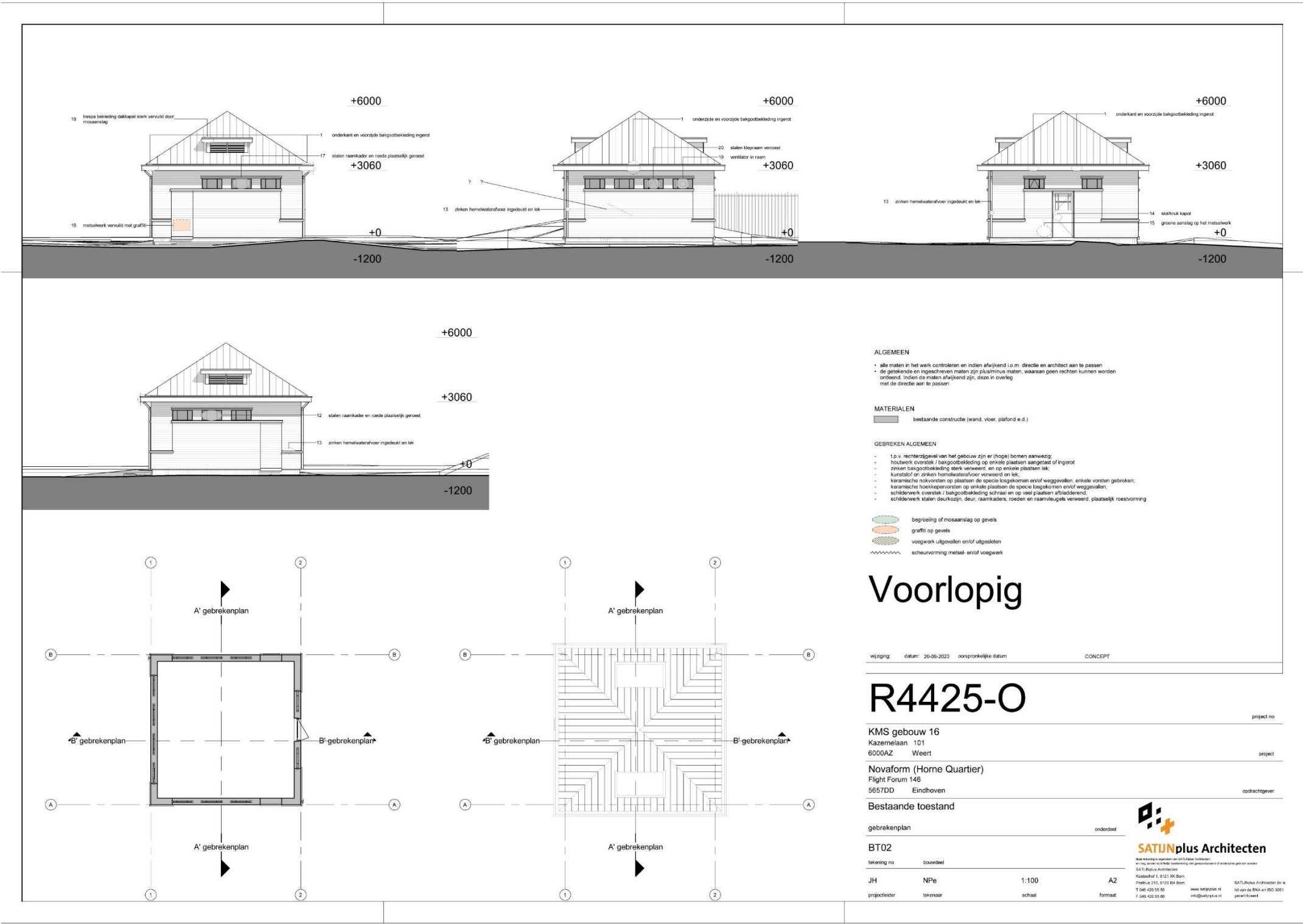


- Hoge waarde
- Positieve waarde
- Indifferente waarde

Inventarisatie

Gebouw 16

Bestaande toestand | gebreken



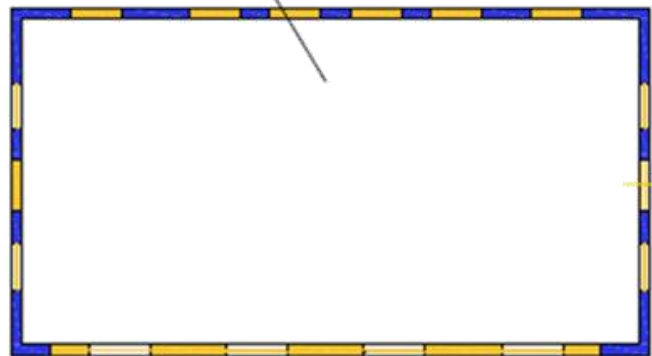
Inventarisatie

Gebouw 17

Bestaande toestand | waarderingkaart

GEBOUW 17

INTERIEUR NIET GEZIEN IN 2020



-  Hoge waarde
-  Positieve waarde
-  Indifferente waarde

Inventarisatie

Gebouw 18

Bestaande toestand | waarderingkaart

GEBOUW 18

INTERIEUR NIET GEZIEN IN 2020

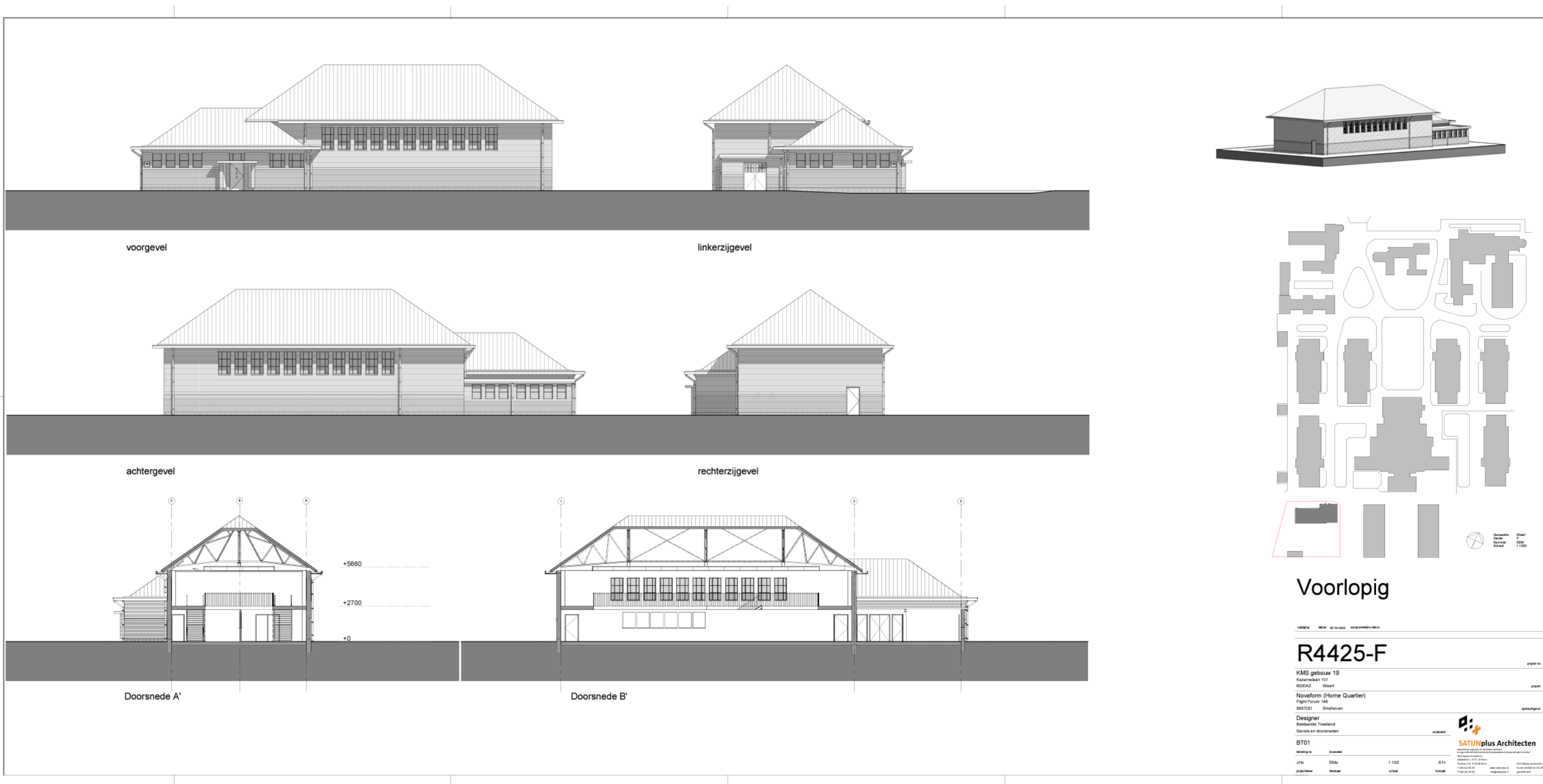


- Hoge waarde
- Positieve waarde
- Indifferente waarde

Inventarisatie

Gebouw 19: Gymnastiekzaal

Bestaande toestand | gevels, doorsnedes en 3d impressie



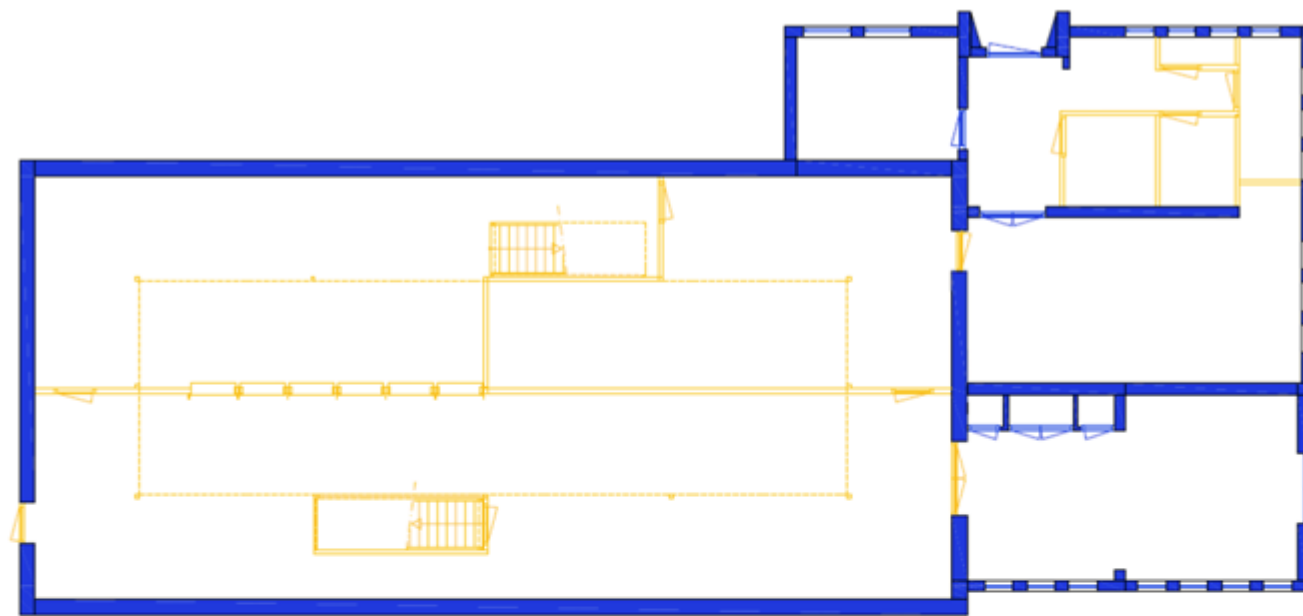
Bestaande toestand | plattegronden



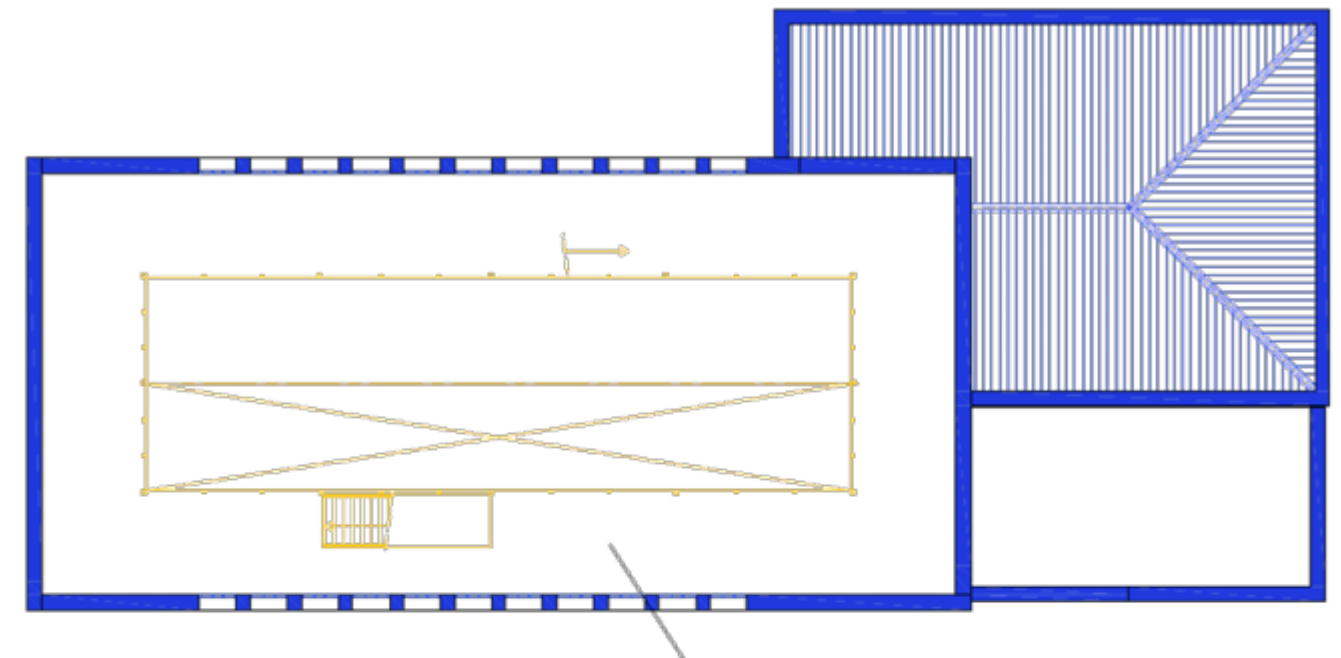
Inventarisatie

Gebouw 19: Gymnastiekzaal

Bestaande toestand | waarderingskaarten



Begane grond



Eerste verdieping

- Hoog monumentale waarde
- Positief monumentale waarde
- Indifferente monumentale waarde

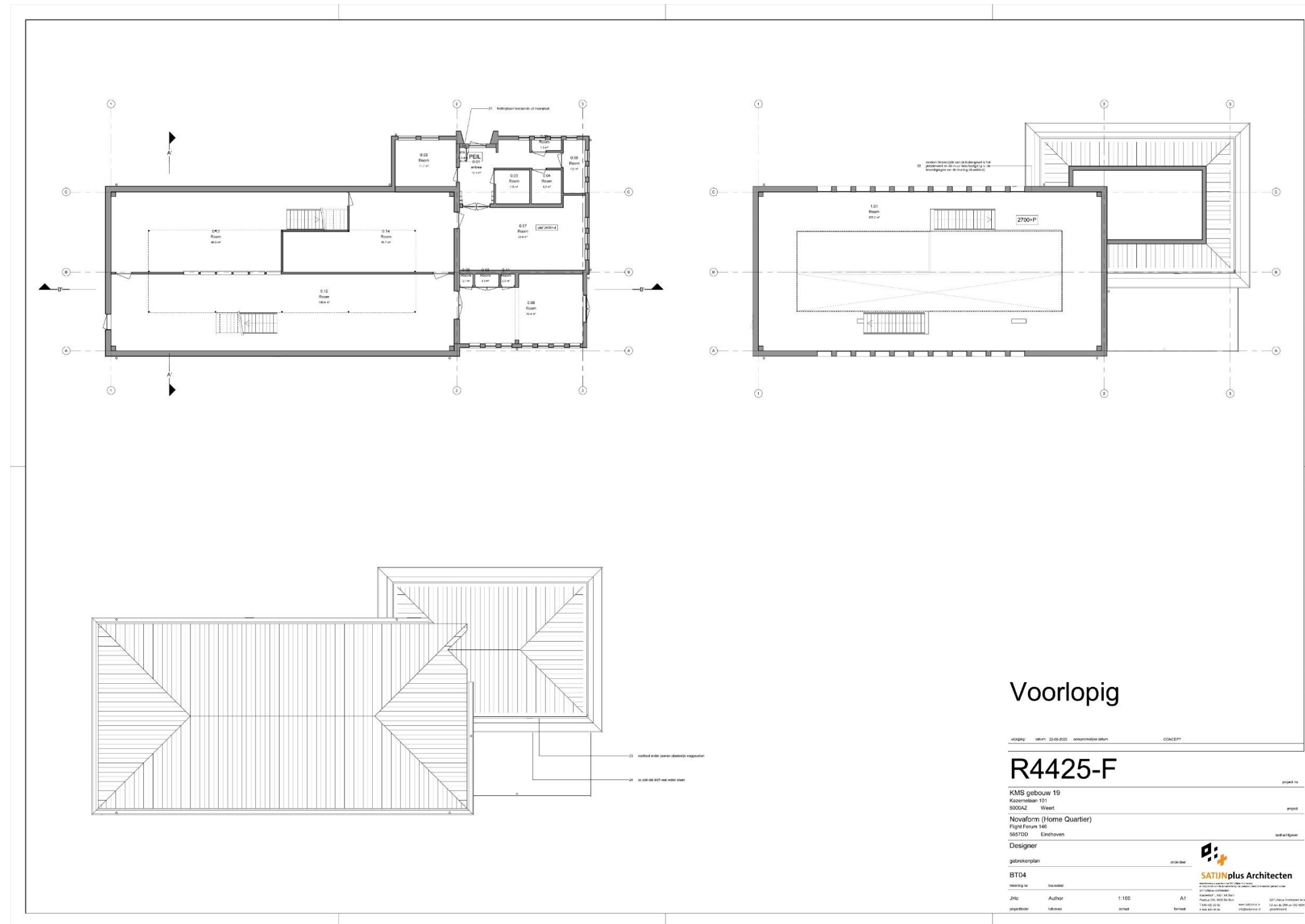
Bestaande toestand | gebreken



Inventarisatie

Gebouw 19: Gymnastiekzaal

Bestaande toestand | gebreken

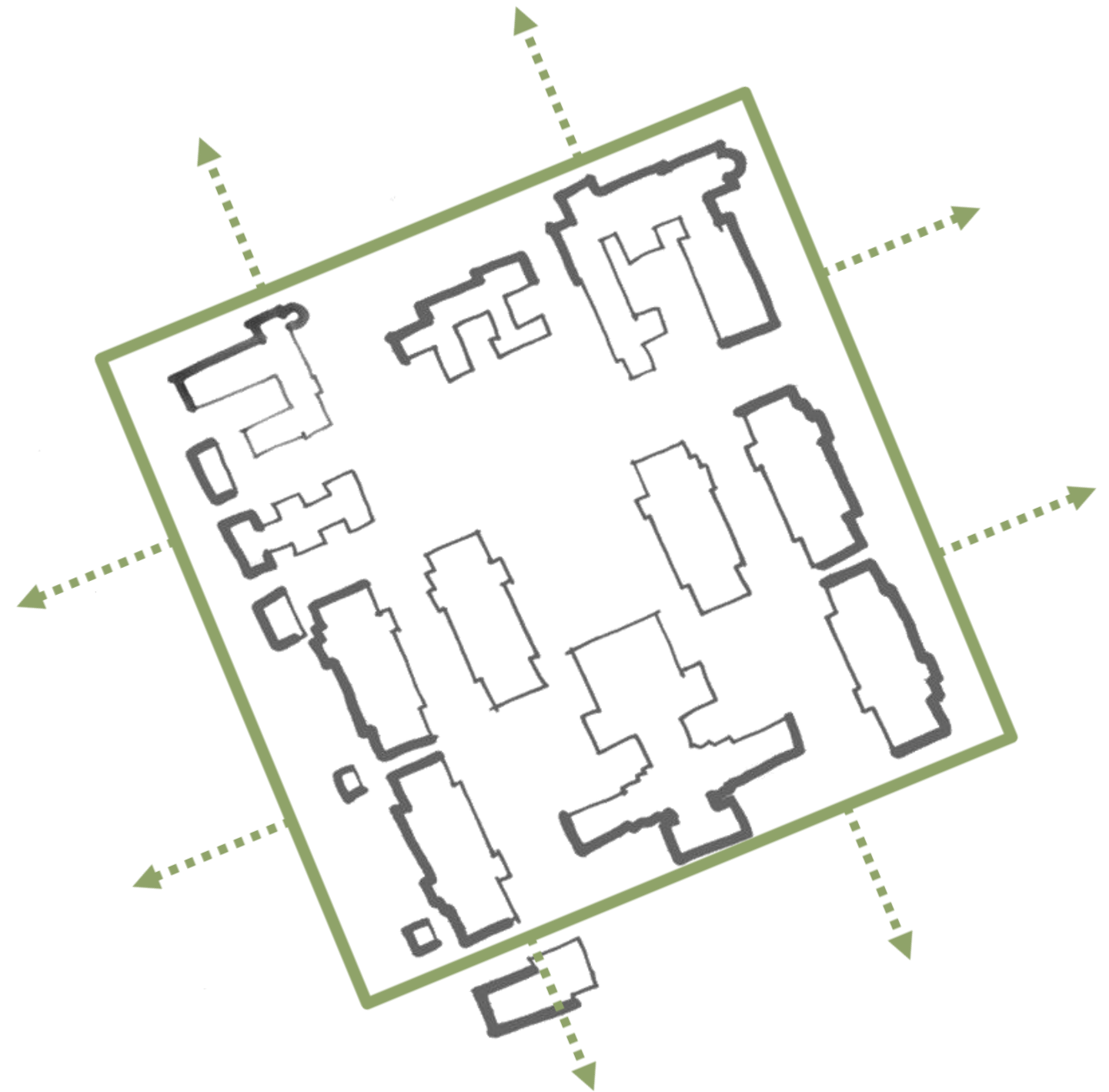
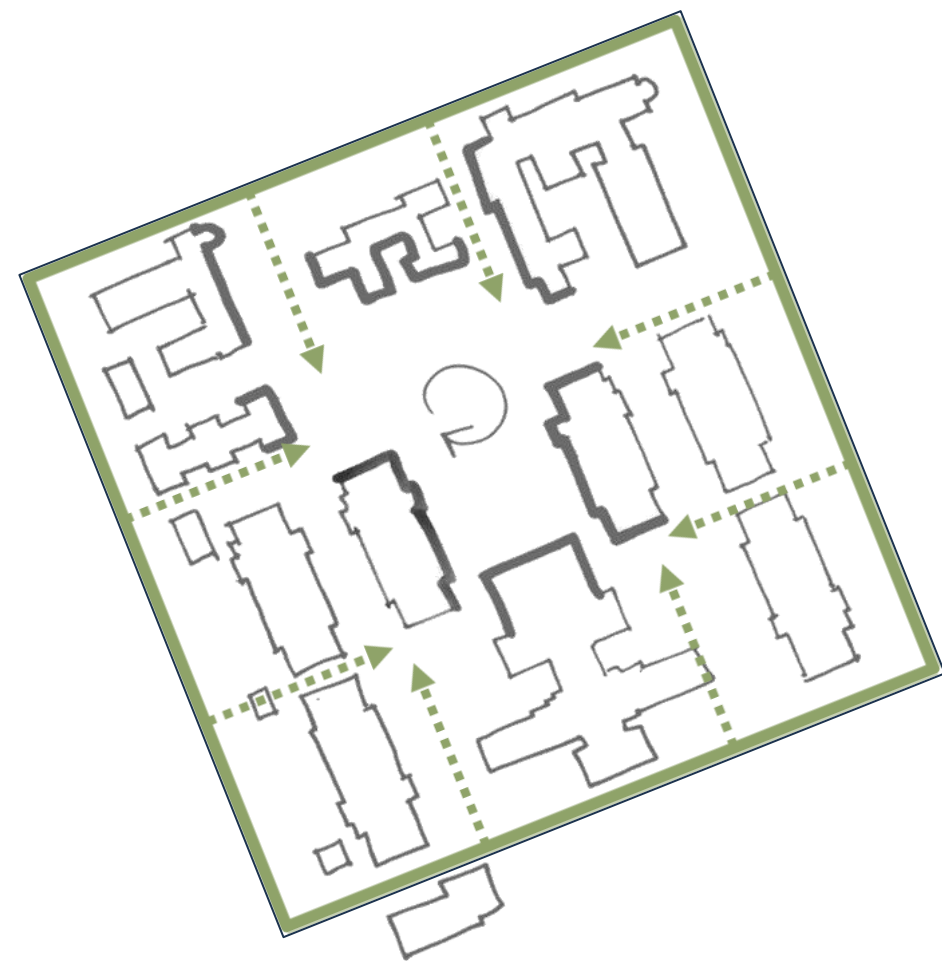


Ontwerpvisie

Van Horne Kazerne - gebiedsnivo

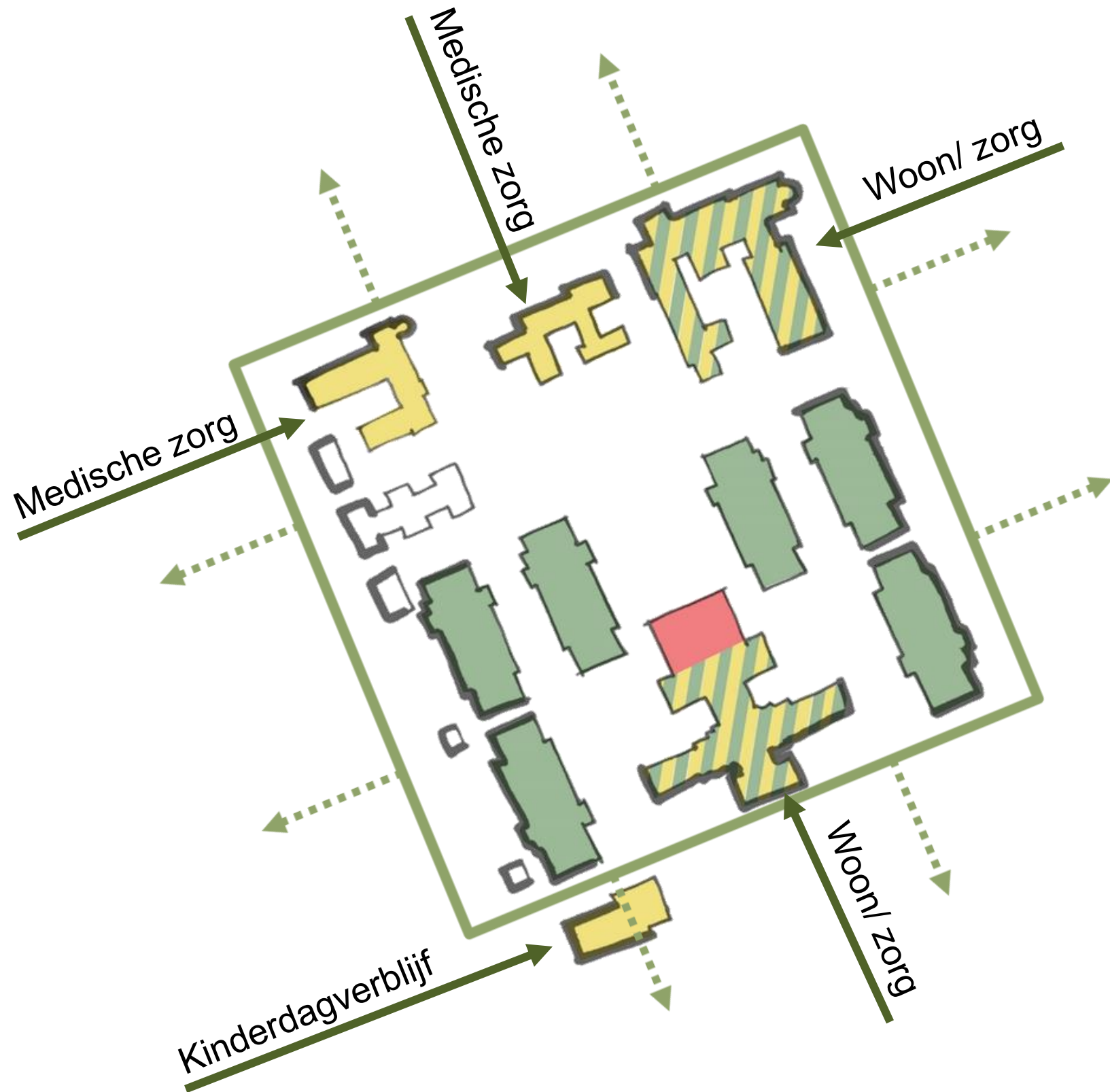
Ontwerpvisie

Van introvert na introvert + extravert



Ontwerpvisie

Programmering functie menging



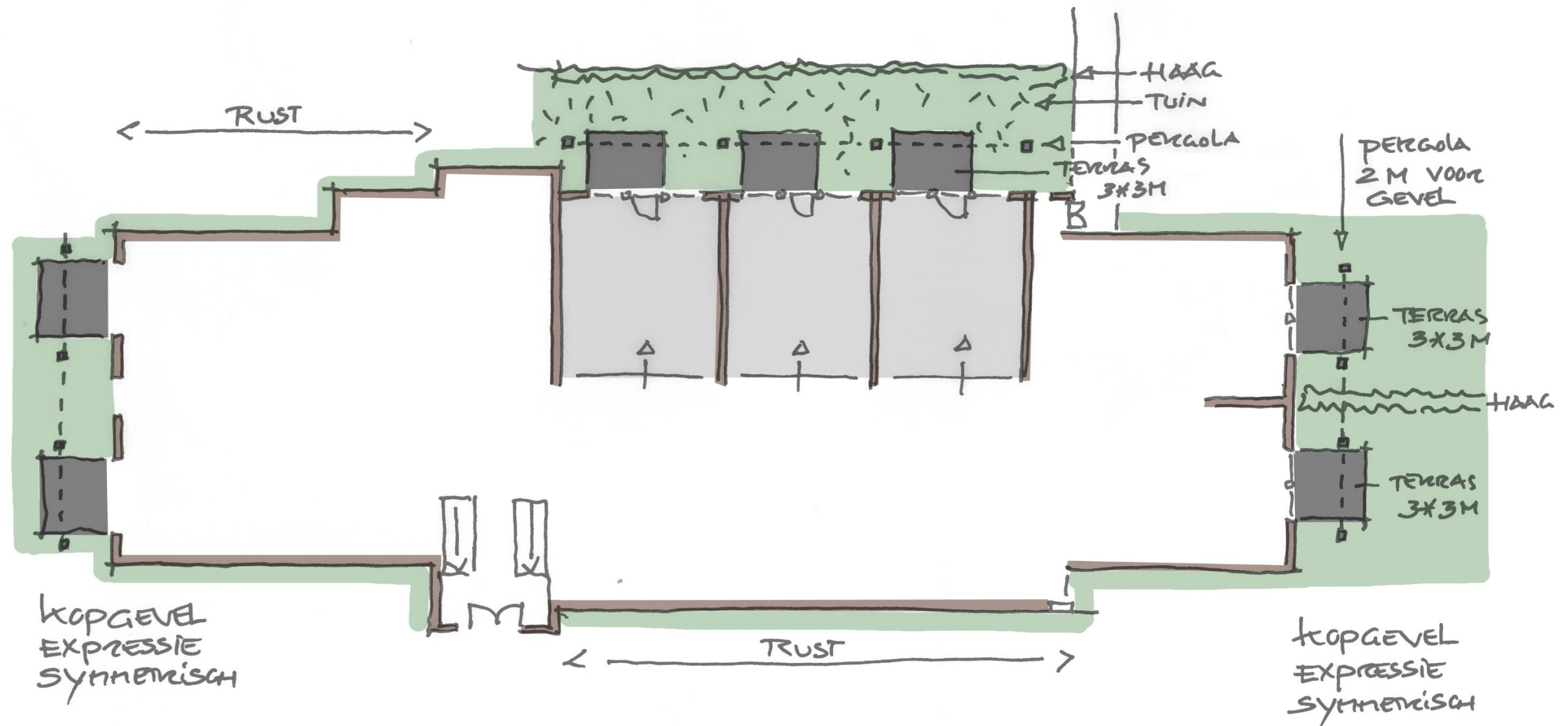
- Wonen
- Maatschappelijk
- Cultureel

Ontwerpvisie

Van Horne Kazerne - gebouwnivo

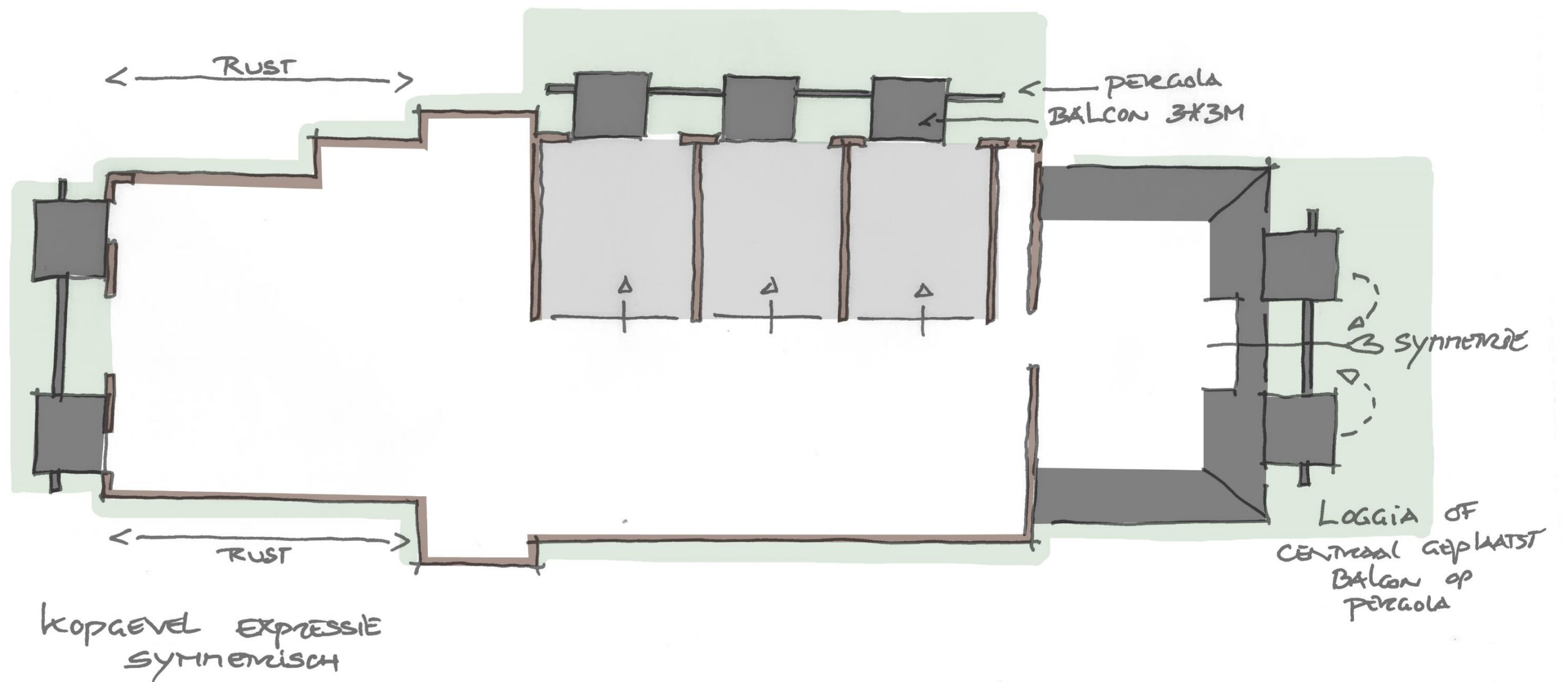
Ontwerpvisie

Plattegrond - Interventies t.b.v. buitenruimte – begane grond



Ontwerpvisie

Plattegrond - Interventies t.b.v. buitenruimte – eerste verdieping



Ontwerpvisie

Gevels - Interventies t.b.v. buitenruimte – achtergevel



Ontwerpvisie

Gevels - Interventies t.b.v. buitenruimte – kopgevel



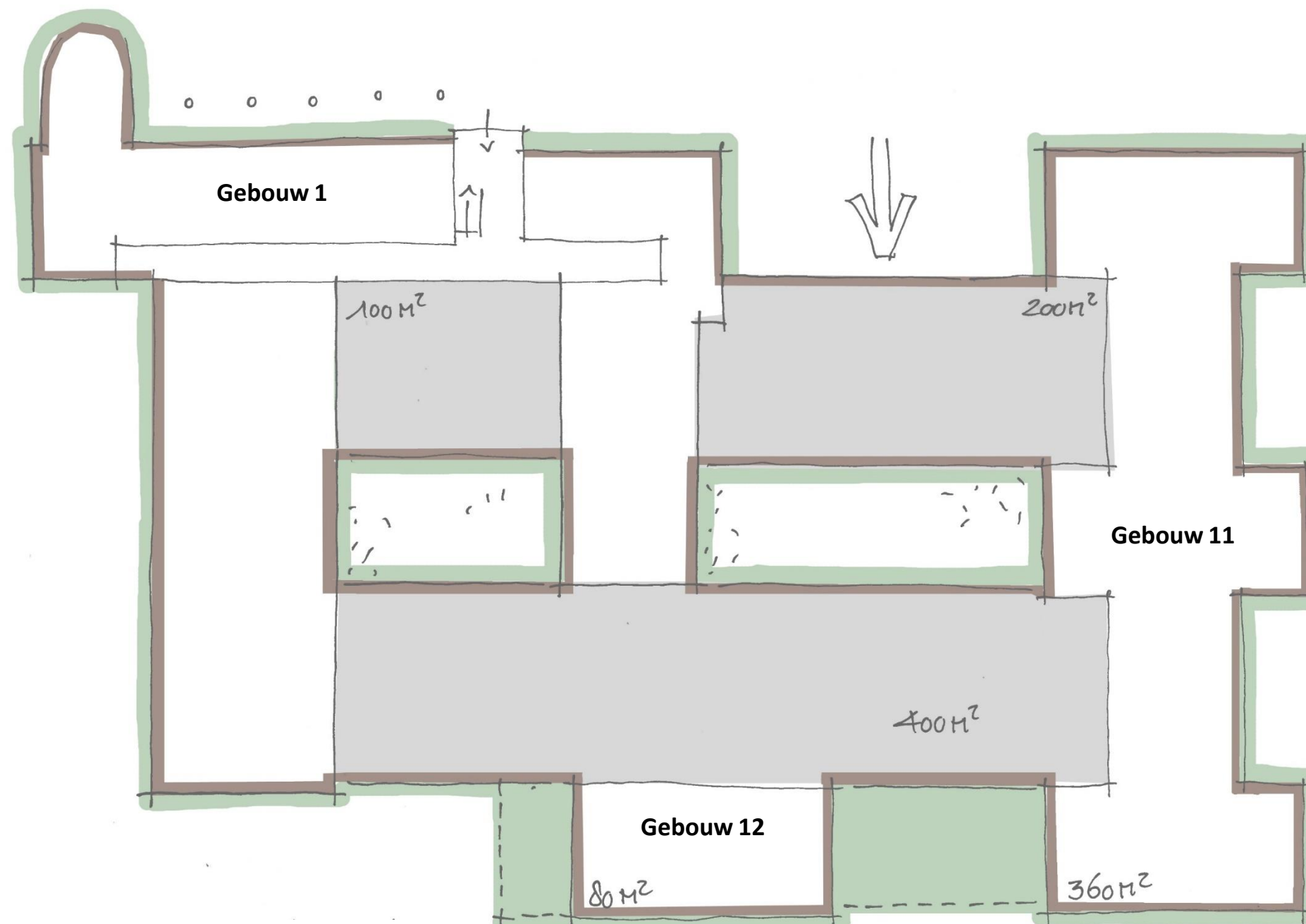
Ontwerpvisie

Gevels - Interventies t.b.v. buitenruimte - kopgevel



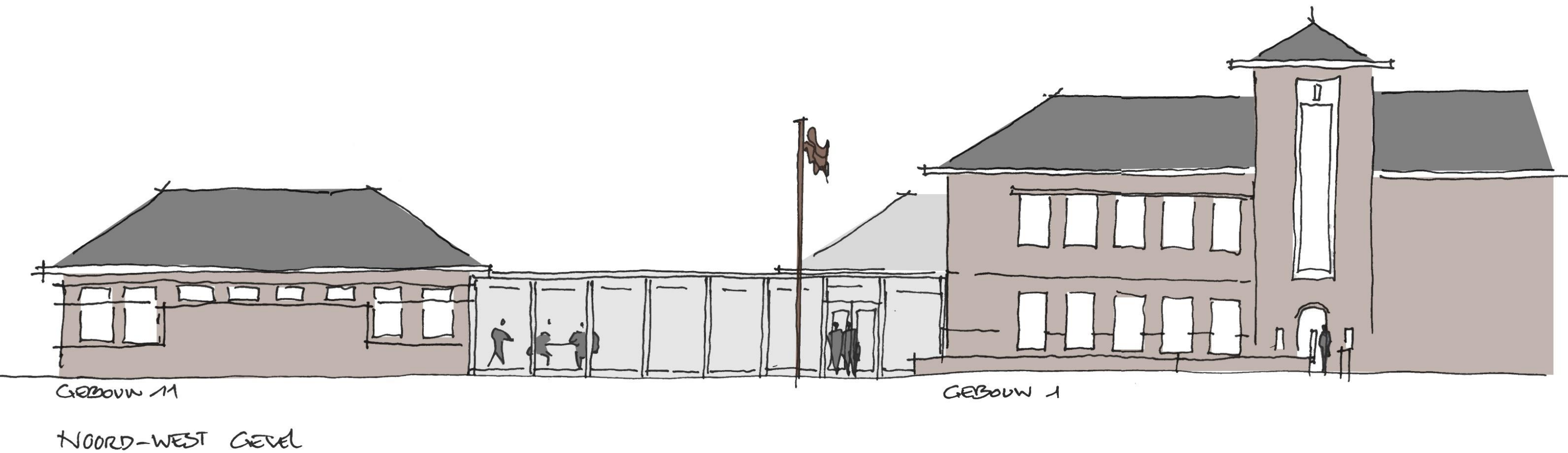
Ontwerpvisie

Plattegrond - Interventies t.b.v. het verbinding en uitbreiding van gebouwdelen – begane grond



Ontwerpvisie

Plattegrond - Interventies t.b.v. het verbinding en uitbreiding van gebouwdelen - voorgevel



Ontwerpvisie

Referenties - interventies gevels



Verlagen van borstwering tbv openslaande deuren

Referentie: Kazerne Parc de Zwijger



Moderne toevoeging tbv entree

Referentie: Kazerne Isabella Vught



Verlagen van borstwering tbv franse deuren

Referentie: Kazerne Isabella Vught

Ontwerpvisie

Referenties - buitenruimtes/binnenterrein bouwblok



Semi openbare binnenterreinen
Referentie: Kazerne Parc de Zwijger



Ontwerpvisie

Referenties - buitenruimtes/binnenterrein bouwblok



Parkeren op binnenterrein
Referentie: Kazerne Isabella Vught



Diversiteit van buitenruimtes
Referentie: Kazerne Isabella Vught



Semi openbaar binnenterrein
Referentie: Kazerne Parc de Zwijger

Ontwerpvisie

Kleuradvies - schilderwerk bestaande kozijnen



Gebouw 11 groene menie met afwerking kleur wit. Deze witte kleur representeert niet het originele beeld.

Voorstel

Zandleven ijzerglimmer voor staalconstructie 0934



0934



Gebouw 10 oranje menie met afwerking kleur grijs en later wit. Deze witte kleur representeert niet het originele beeld.

Voorstel grijze kleur:

Zandleven ijzerglimmer voor staalconstructie 0915



0915

NCS S-7005-B80G (iets grijzere diepere kleur) of S-7005-G20Y (iets groenere variant)

Volgens Kleurhistorisch onderzoek Generaal de Bonskazerne te Grave

NCS S 7005-B80G

NCS S 7005-G20Y

Ontwerpvisie

Kleuradvies - schilderwerk poort en hekwerk



Hekwerk was voorheen wit, tegenwoordig groen met wit

Poort was voorheen grijs (menie kleur geel)

Voorstel grijze kleur:
Zandleven ijzerglimmer voor staalconstructie 0915



0915

NCS S-7005-B80G (iets grijzere diepere kleur) of S-7005-G20Y (iets groenere variant)
Volgens Kleurhistorisch onderzoek Generaal de Bonskazerne te Grave

NCS S 7005-B80G

NCS S 7005-G20Y

Ontwerpvisie

Visie op de monumentale gebouwen (behoud, interventie en toevoeging):

Algemene uitgangspunten:

- Behoud van oorspronkelijke uitstraling, kleur- en materialisatie van de monumentale gebouwen (metselwerk, gevelbanden,, gootlijsten, logo gebouwnaam e.d.).
- Interventies en toevoegingen zijn complementair aan de monumentale gebouwen, maar wel met een eigentijdse architectuur.
- Behoud van bestaande hoofdentree.
- Behoud van oorspronkelijke (hoog monumentale) stalen kozijnen.
- Bestaande (hoog monumentale) trappenhuizen handhaven.

Uitgangspunten kleur:

- Historische kleur bepalen op basis van URL type 2.
- Toepassing van kleur per bouwdeel.
- Behoud (restauratie) conform kleurhistorisch onderzoek, dan wel benadering van de kleur.
- Interventies en uitbreiding (transformatie) zichtbaar afleesbaar door het toepassen van afwijkende kleur.

Uitgangspunten interventies t.b.v. nieuwe gevelopeningen:

- Kozijnen uitvoeren als nieuw aluminium kozijn CS-77
- Buitendeur uitvoeren als nieuw aluminium deurkozijn CS-77.
- Ingezaagde metselwerk voorzien van stalen zetwerk.
- Kleur RAL 9007 grijs metallic.
- Zie principedetail pagina 93.

Uitgangspunten interventies t.b.v. buitenruimte:

- Incidentele interventies gevel t.b.v. buitendeur terras / balkon.
- Buitendeur uitvoeren als nieuw aluminium deurkozijn CS-77.
- Ingezaagde metselwerk voorzien van stalen zetwerk.
- Conform kleurhistorisch onderzoek, dan wel benadering van de kleur.
- Kleur RAL 9007 grijs metallic.
- Zie principedetail pagina 96.

Uitgangspunten balkons:

- Nieuwe semi-transparante balkons op pergola constructie t.b.v. buitenruimtes.
- Voorzijde uitvoeren met stalen zetwerk, in kleur ijzerglimmer 0930 (bruin).
- Zijkanten uitvoeren met stripstalen hekwerk, in kleur zwart
- Zie principedetail pagina 99-101.

Uitgangspunten loggia's:

- Buitenruimtes in het dakvlak zijn mogelijk ter plaatse van bestaande dakkapellen in de vorm van terugliggende loggia's.
- Horizontale oriëntatie
- Nieuwe daklijst uitlijnen met bestaande daklijst.
- Conform kleurhistorisch onderzoek, dan wel benadering van de kleur.
- Zie principedetail pagina 102-104.

Uitgangspunten dakkapellen en dakramen:

- Het toevoegen van dakkapellen en/of dakramen zijn incidenteel mogelijk.
- Horizontale oriëntatie
- Op minimaal 50 cm afstand van kilkepers en zijkanten van het dakvlak plaatsen.

Ontwerpvisie

Visie op de monumentale gebouwen (behoud, interventie en toevoeging):

Uitgangspunten verduurzaming:

- Het verbeteren van de thermische schil alleen mogelijk middels naisoleren van binnenzijde.
- Buitenwanden voorzien van een geïsoleerde voorzetwand.
- Dak of zoldervloer voorzien van naisolatie.
- Aanpassen van bestaande dakkapellen mogelijk t.b.v. het verbeteren van de thermische schil.
- Oorspronkelijke stalen kozijnen voorzien van achterzetbeglazing.
- Bestaande vensterbanken behouden, inkorten waar noodzakelijk.
- Zie principedetail pagina 94.

Uitgangspunten zonwering:

- Zonwering toepassen op de zonbelaste gevels.
- Zonwering middels een Markisolette uitvalschermer.
- Screenbak en geleiders bevestigen in negge.
- Screenbak, geleiders en doek in kleur gevelraam- en kozijn.

Uitgangspunten zonnepanelensysteem (op gebouwnivo):

- Opbouw systeem (opdak) c.f. richtlijnen RCE;
- zonnepanelen in rastervorm leggen, in een recht en gesloten vorm plaatsen (dakdoorbraken zoals dakkapellen, schoorstenen en dakvensters mogen de gesloten vorm niet aantasten);
- All-Black mat zonnepanelen;
- Oost-West of Zuid georiënteerd;
- Zonnepanelen op minimaal 50 cm afstand tot de nok, kilkepers, goot en zijkanten van het dakvlak plaatsen

Uitgangspunten terreininrichting:

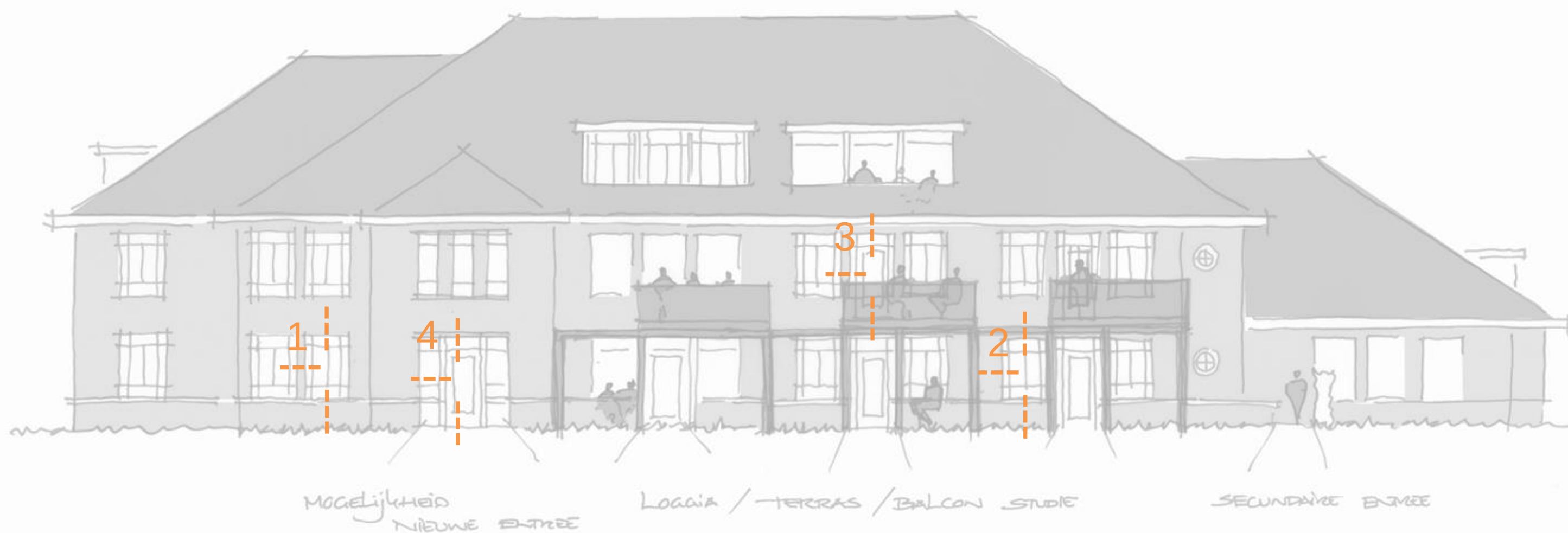
- Behoud van de monumentale terreinafscheiding en – ommuring aan de Kazernelaan.
- Behoud van de appelplaats in vorm. Mogelijkheid tot verbeteren van uitstraling en functie.
- Groeninrichting middels uitgangspunten gebiedsvisie Rrog

Ontwerpvisie

Van Horne Kazerne - detailnivo

Ontwerpvisie

Invulling van bestaande en nieuwe gevelopeningen



Detail 1 | bestaand kozijn i.c.m. achterzetbeglazing | Schaal 1:10

Detail 2 | nieuw aluminium kozijn | Schaal 1:10

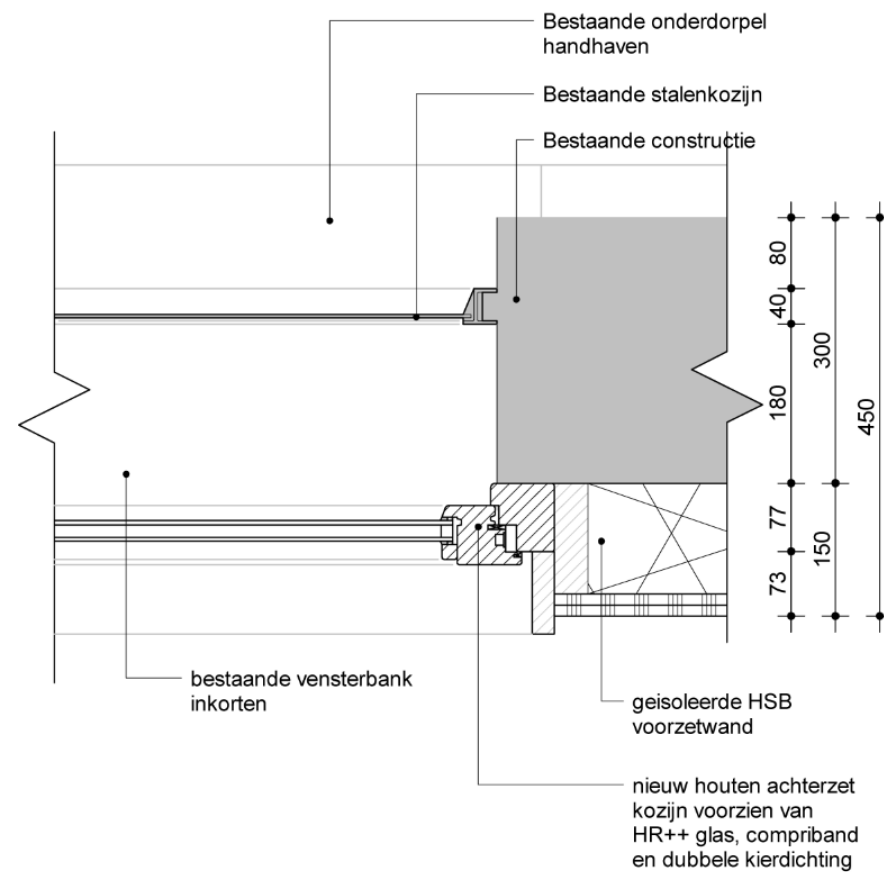
Detail 3 | stalen zetwerk i.c.m. nieuw aluminium deurkozijn SL-38 | Schaal 1:10

Detail 4 | stalen zetwerk i.c.m. nieuw aluminium kozijn CS-77 | Schaal 1:10

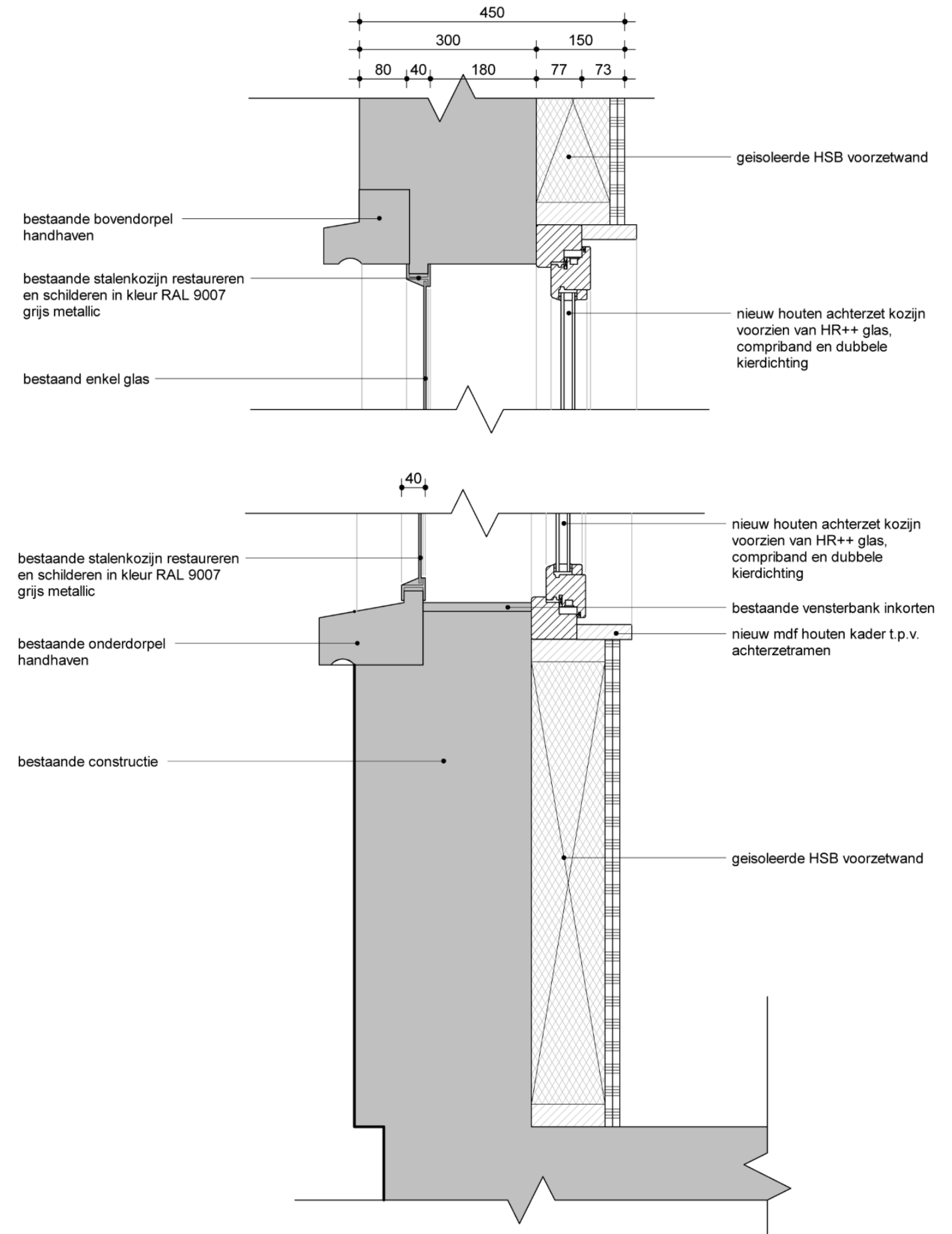
Ontwerpvisie

Invulling van bestaande en nieuwe gevelopeningen

Detailing variant 1 – bestaand kozijn (hoog monumentaal) verduurzamen middels achterzetbeglazing



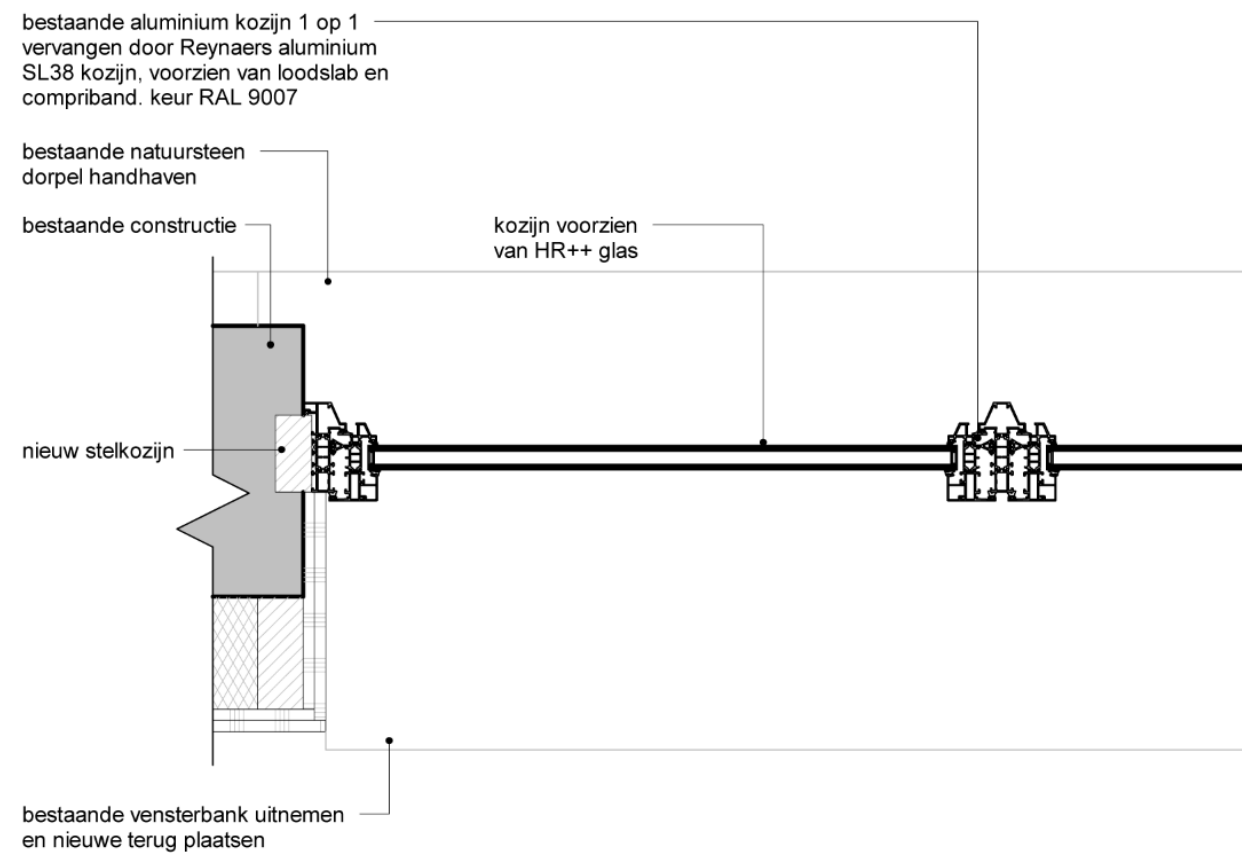
Detail | bestaand kozijn i.c.m. achterzetbeglazing | Schaal 1:10



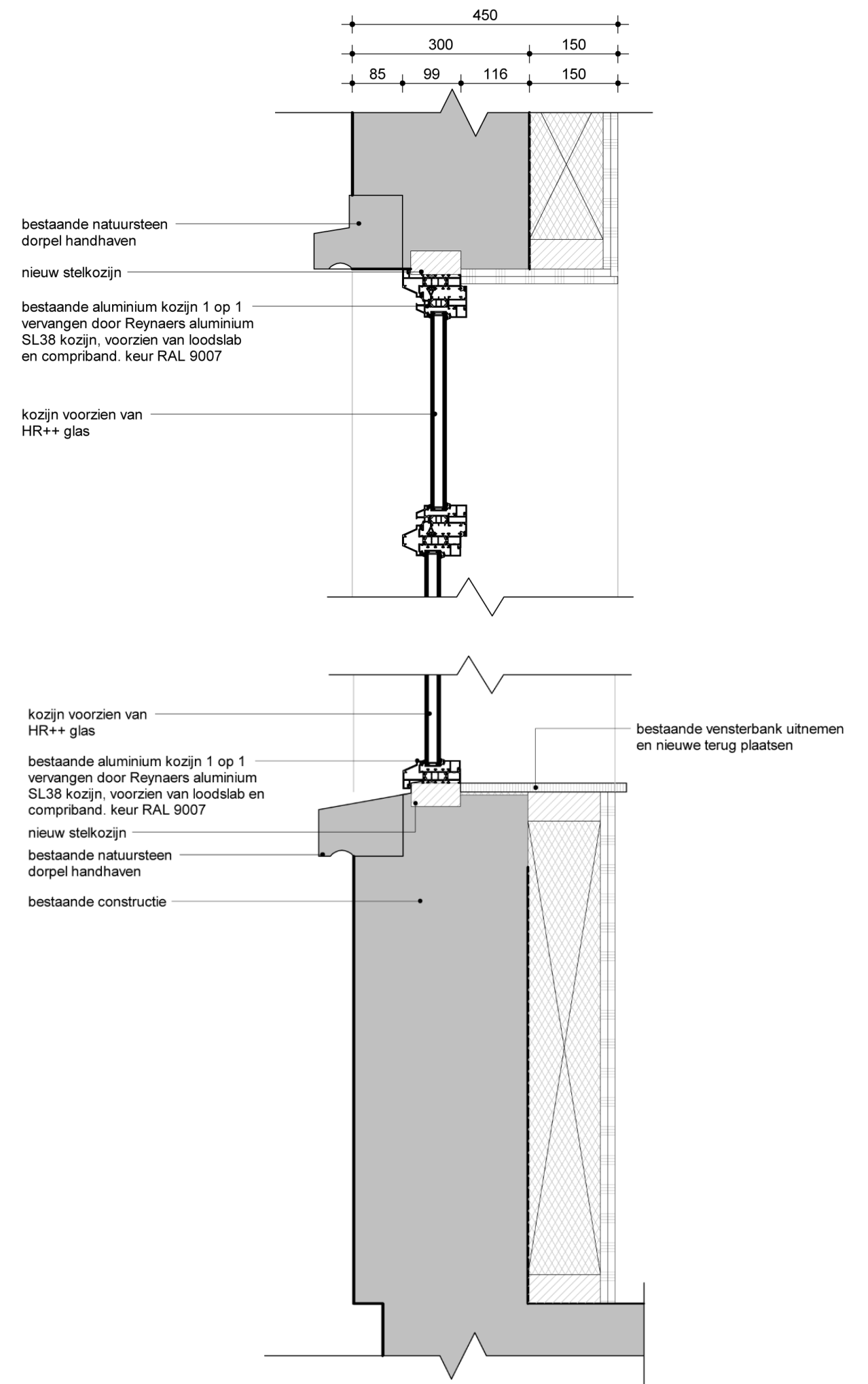
Ontwerpvisie

Invulling van bestaande en nieuwe gevelopeningen

Detailing variant 2 – bestaande kozijninvulling (indifferent) vervangen door nieuw aluminium kozijn



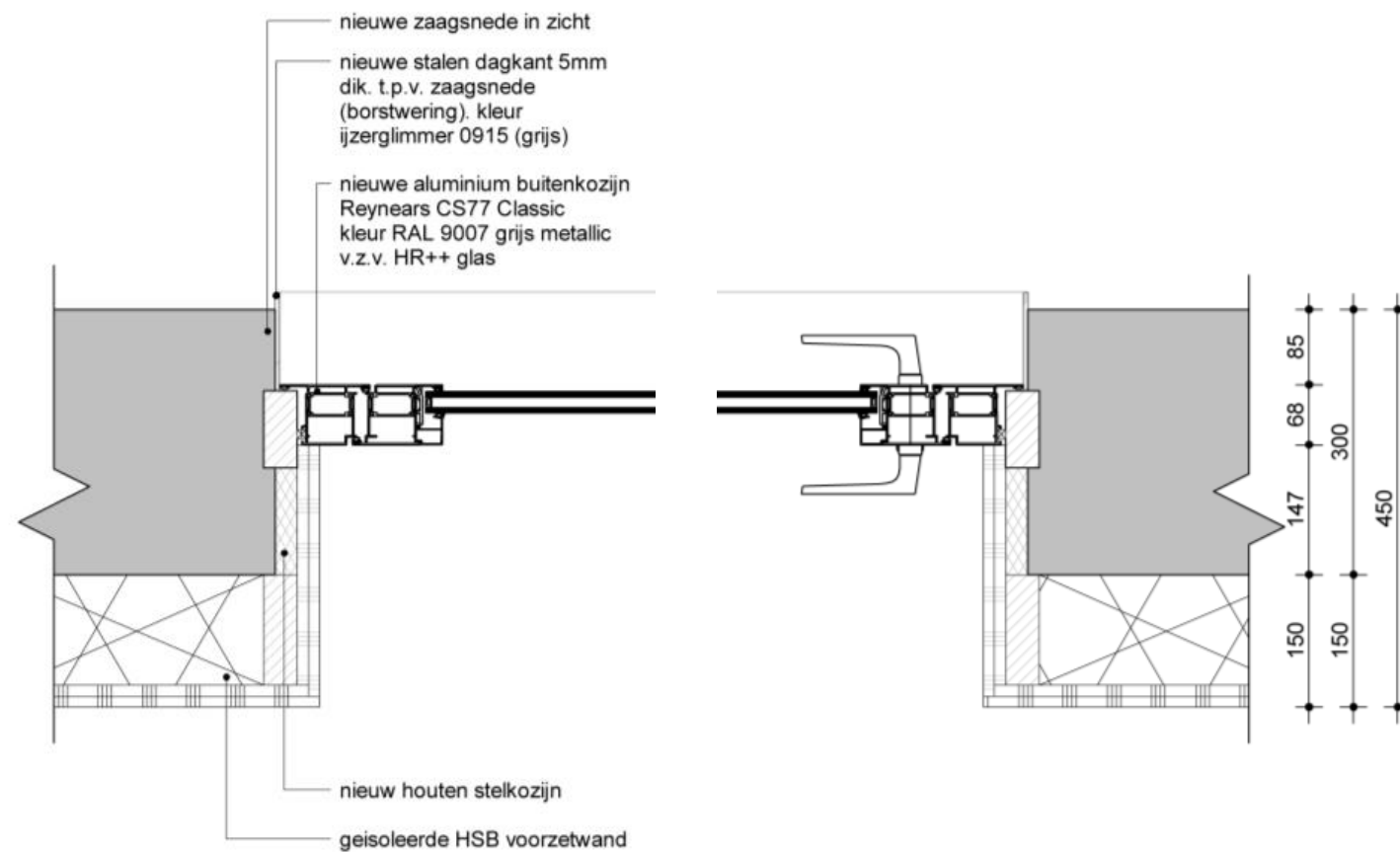
Detail | nieuw aluminium kozijn | Schaal 1:10



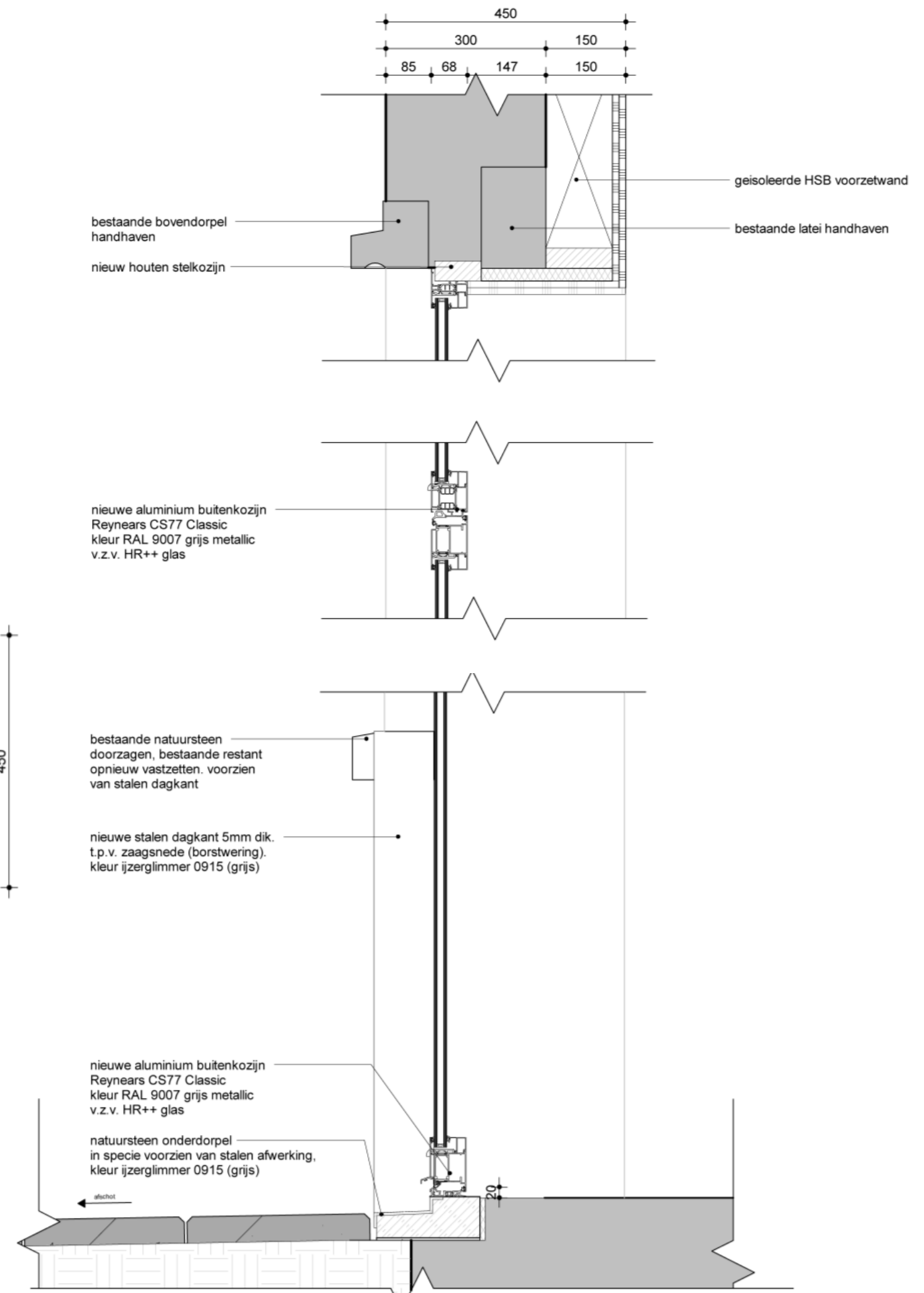
Ontwerpvisie

Invulling van bestaande en nieuwe gevelopeningen

Detailing variant 3 – bestaande gevelopening vergroten middels het verwijderen van de borstwering



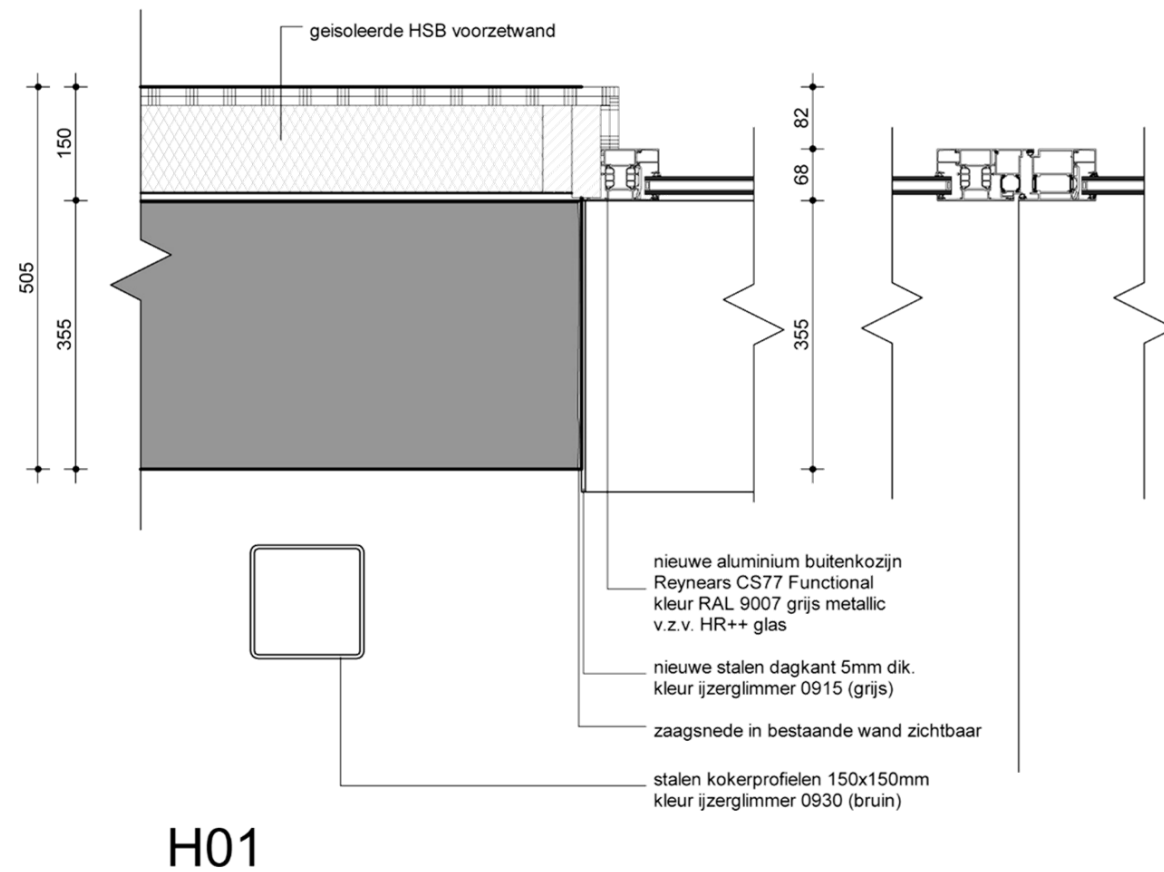
Detail | stalen zetwerk i.c.m. nieuw aluminium deurkozijn CS-77 | Schaal 1:10



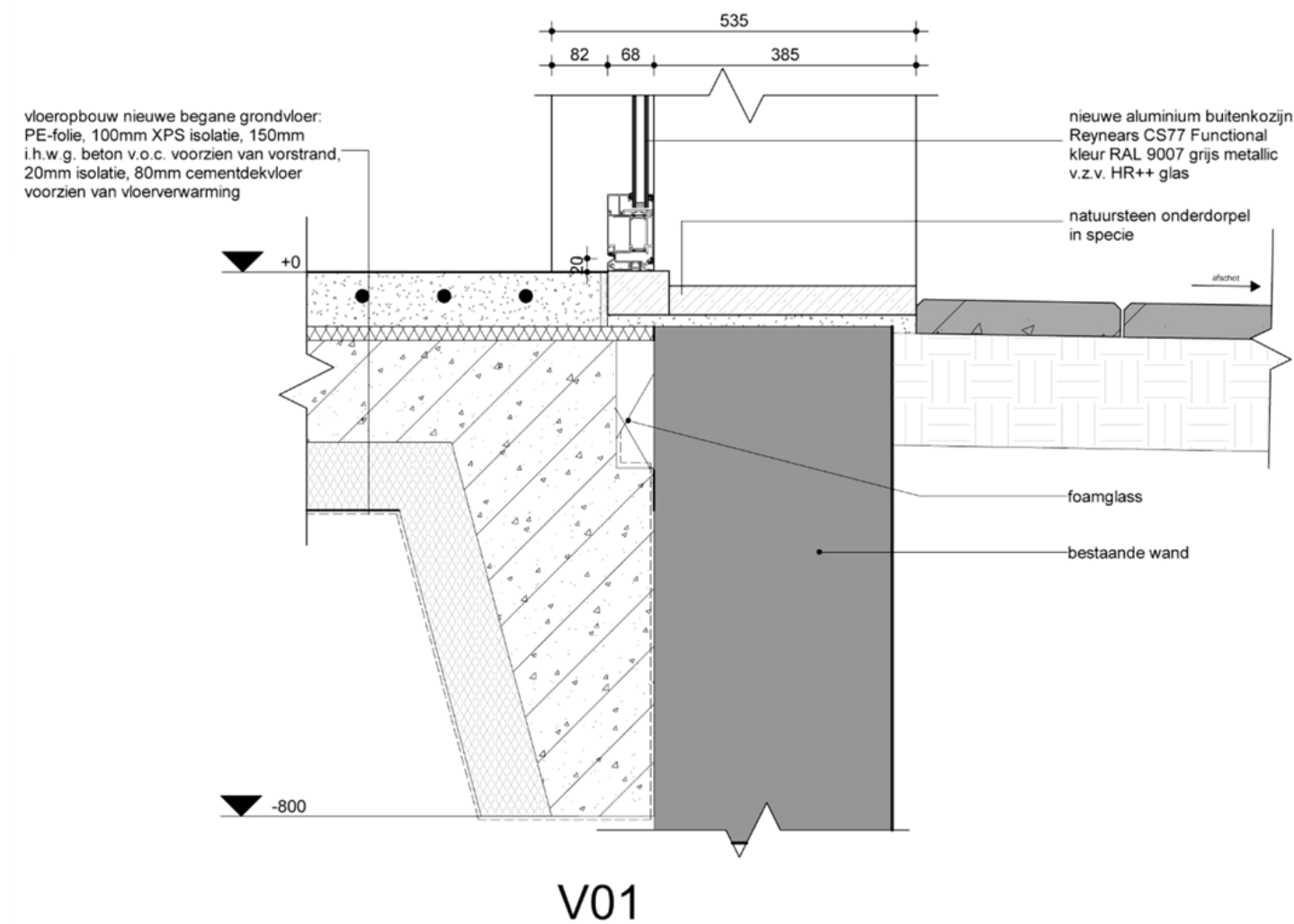
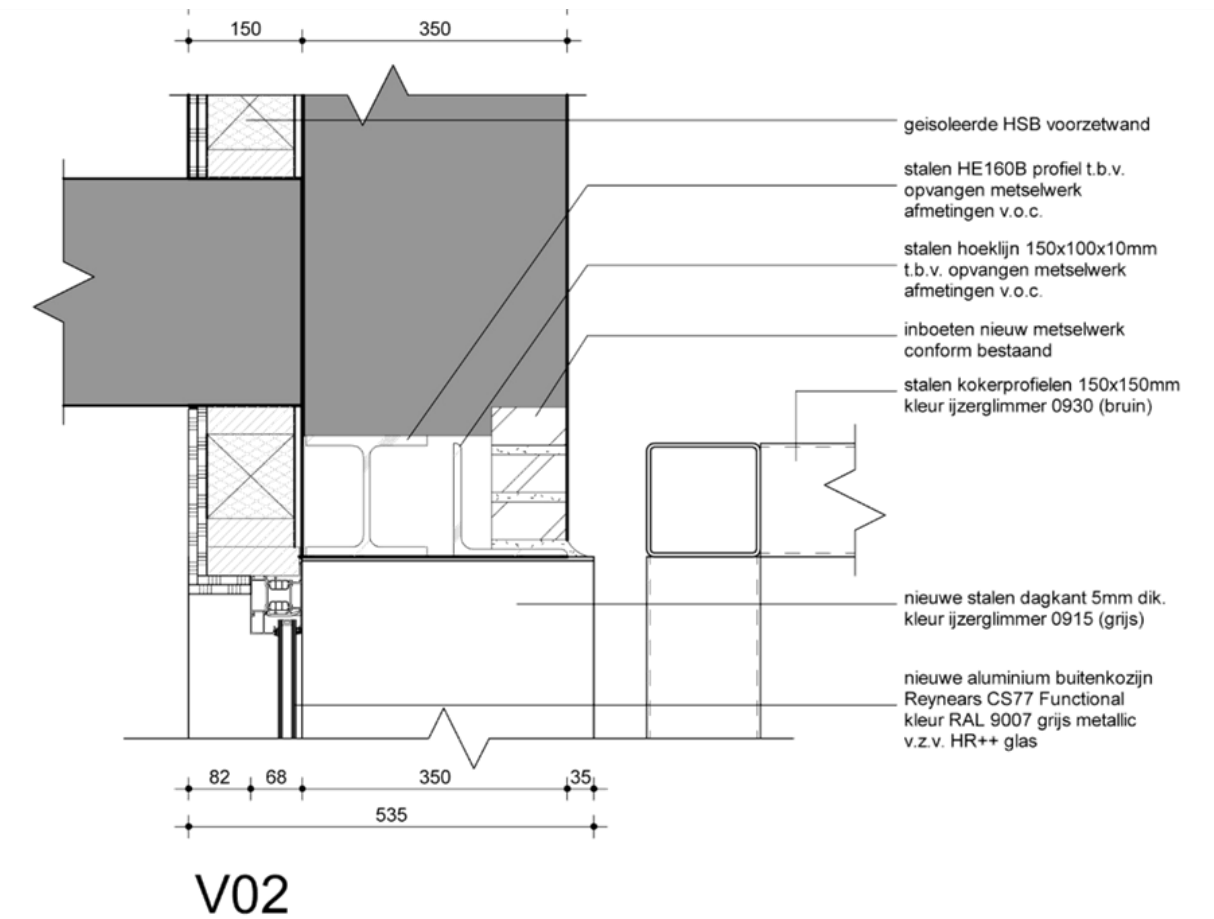
Ontwerpvisie

Invulling van bestaande en nieuwe gevelopeningen

Detailing variant 4 – nieuwe gevelopening

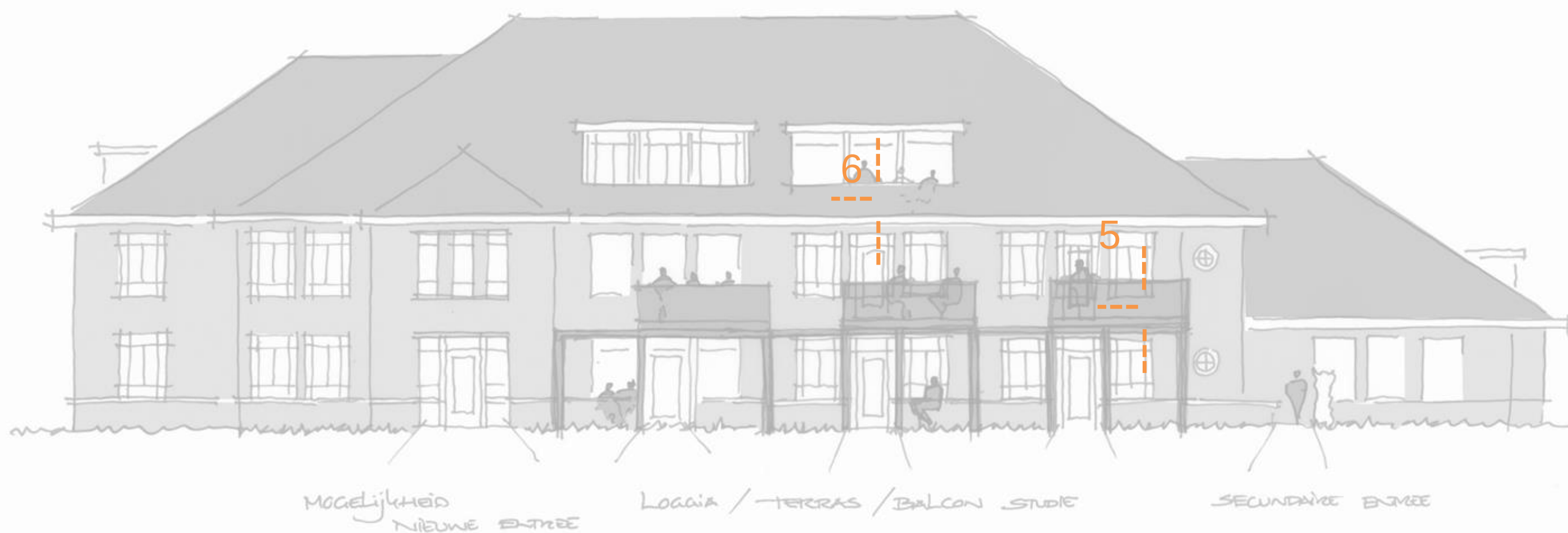


Detail | stalen zetwerk i.c.m. nieuw aluminium kozijn CS-77 | Schaal 1:10



Ontwerpvisie

Toevoegen van nieuwe buitenruimtes

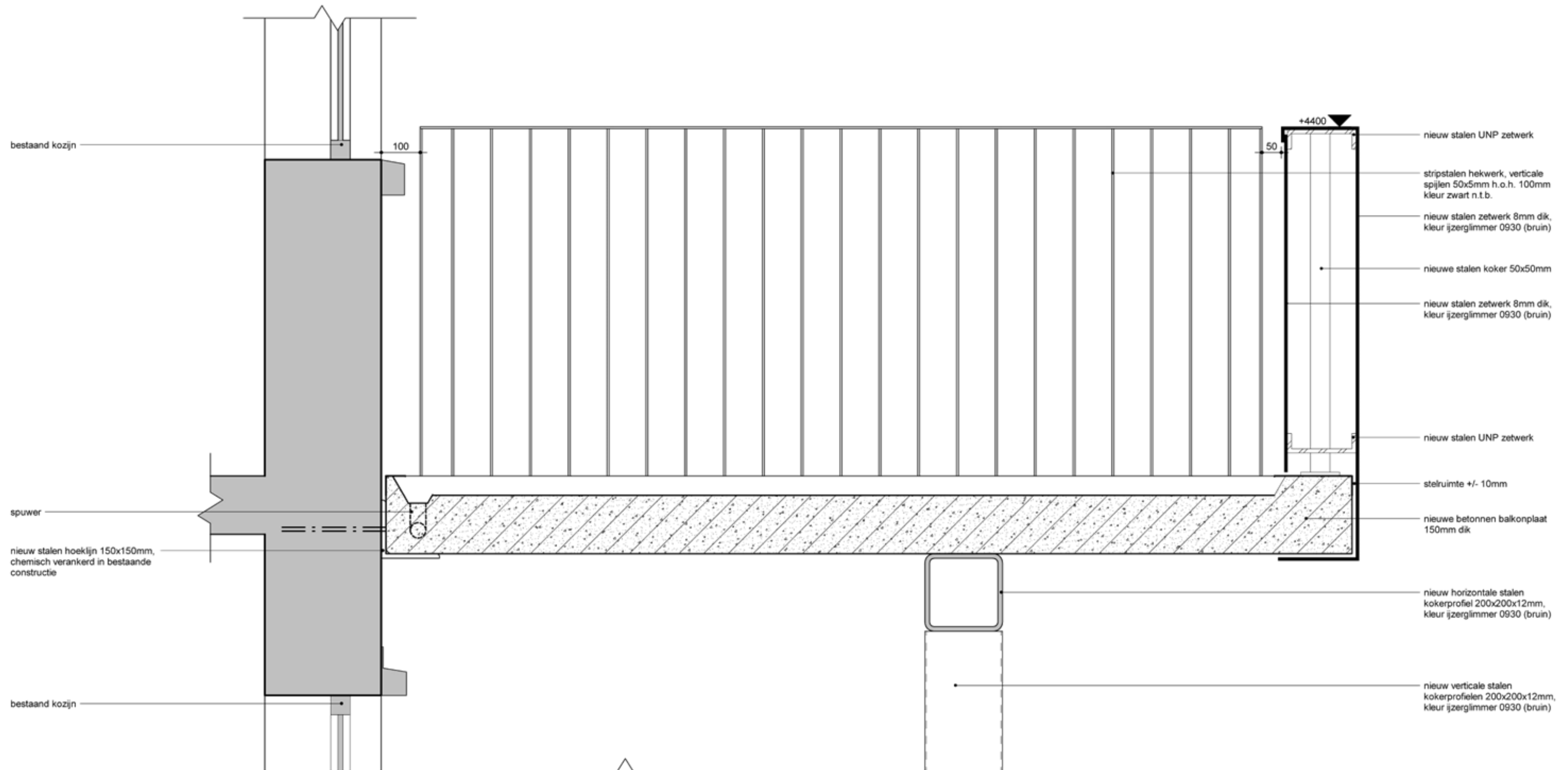


Detail 5 | toevoegen van nieuwe buitenruimte, balkon op pergolaconstructie | Schaal 1:10
Detail 6 | toevoegen van nieuwe buitenruimte, bestaand dakkapel als loggia | Schaal 1:10

Ontwerpvisie

Toevoegen van nieuwe buitenruimtes

Detailing variant 5 – toevoegen van nieuwe buitenruimte, balkon op pergolaconstructie

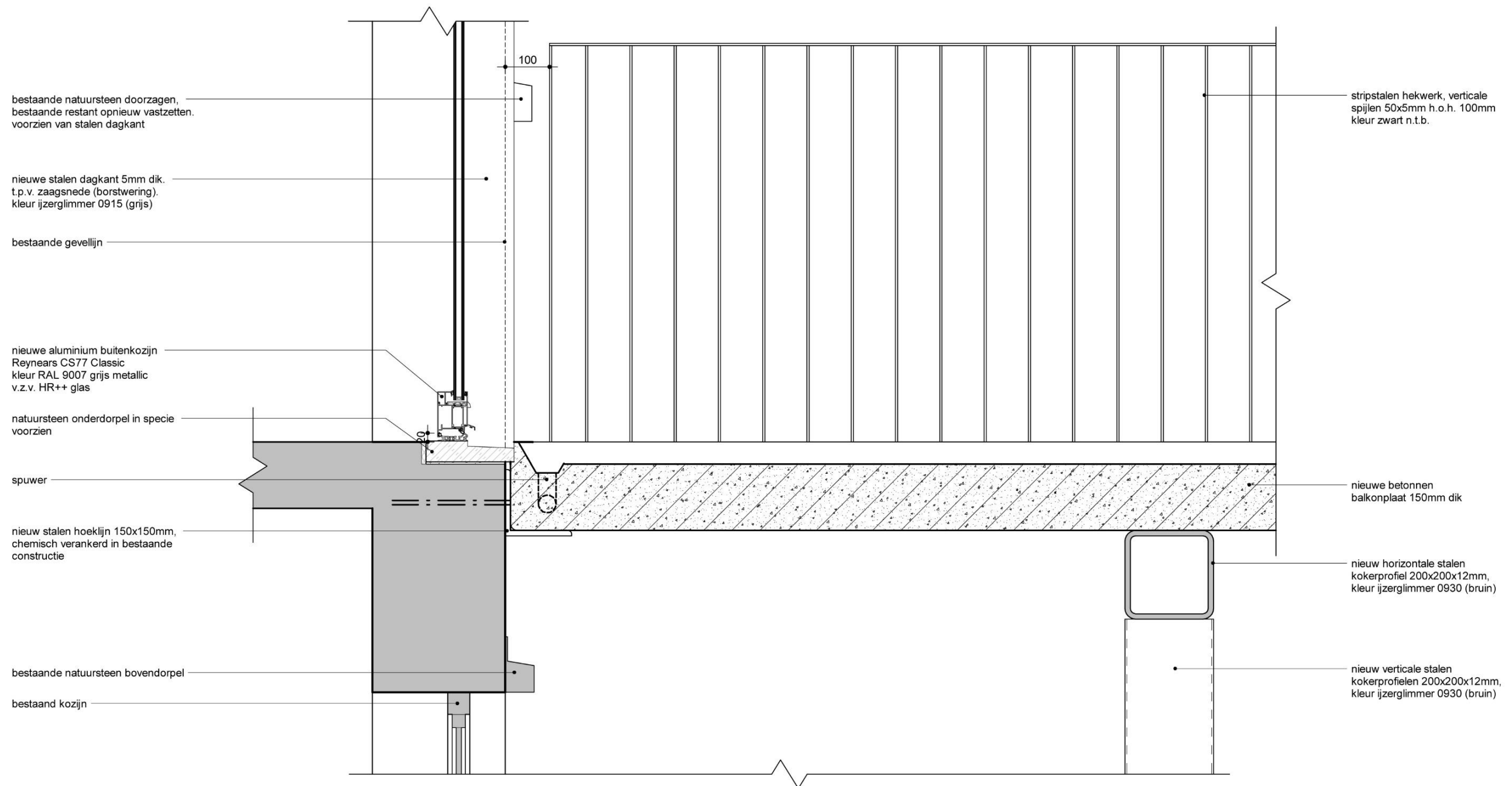


Detail | balkon op pergola – aansluiting bestaande opening | Schaal 1:10

Ontwerpvisie

Toevoegen van nieuwe buitenruimtes

Detailing variant 5 – toevoegen van nieuwe buitenruimte, balkon op pergolaconstructie

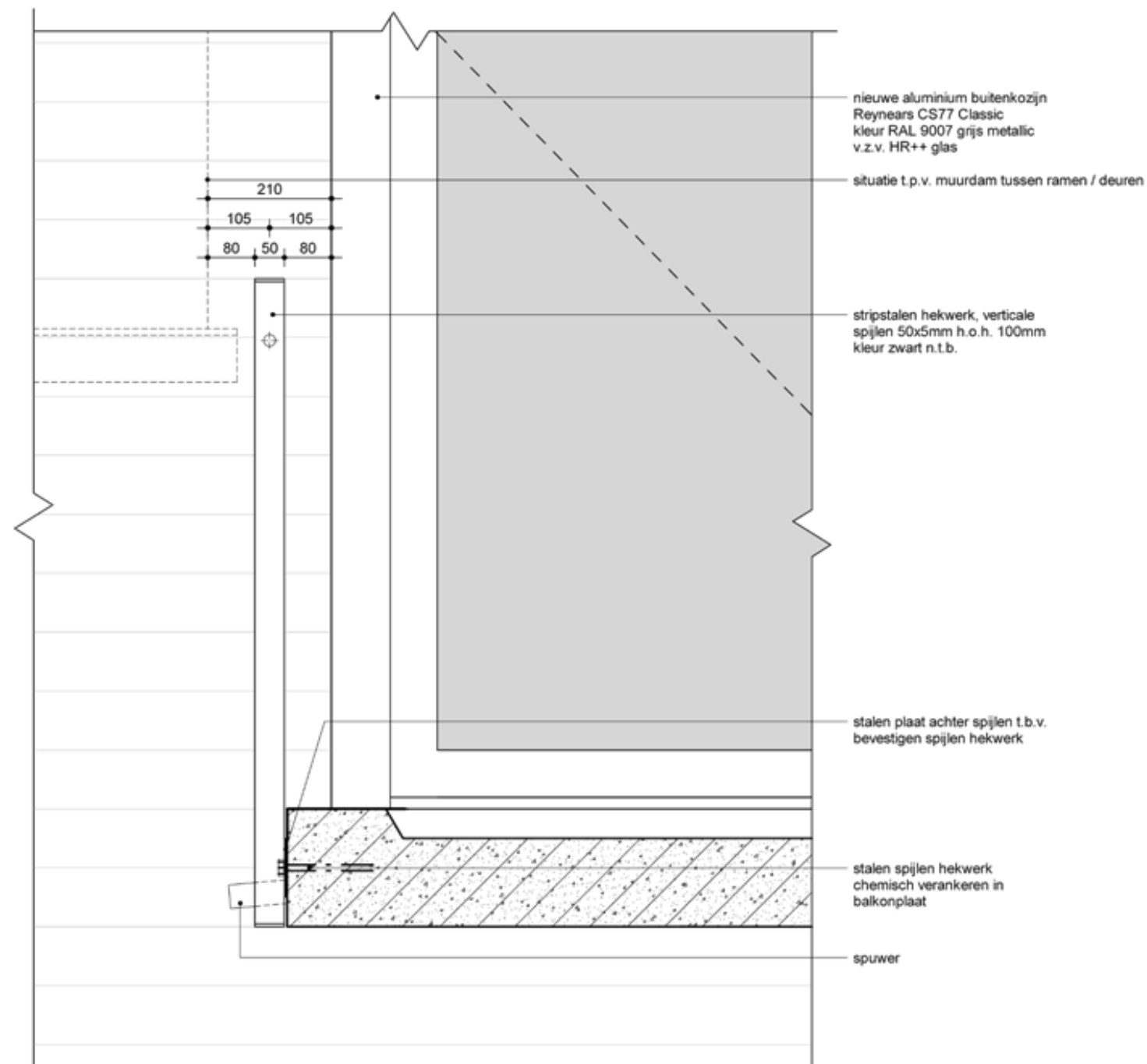


Detail | balkon op pergola – i.c.m. bestaande gevelopening vergroten middels het verwijderen van de borstwering (detail 3) | Schaal 1:10

Ontwerpvisie

Toevoegen van nieuwe buitenruimtes

Detailing variant 5 – toevoegen van nieuwe buitenruimte, balkon op pergolaconstructie

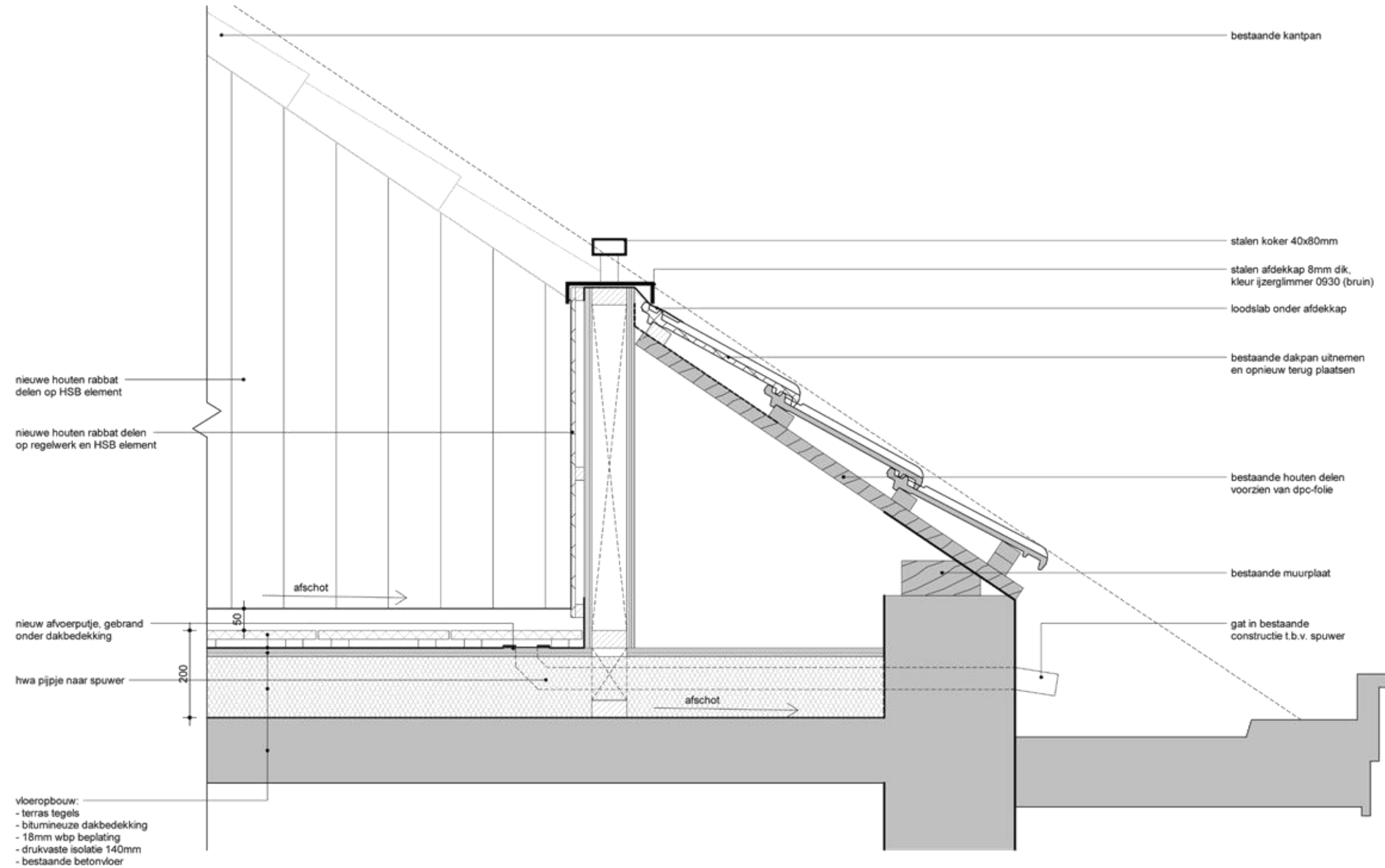


Detail | balkon op pergola – i.c.m. bestaande gevelopening vergroten middels het verwijderen van de borstwering (detail 3) | Schaal 1:10

Ontwerpvisie

Toevoegen van nieuwe buitenruimtes

Detaillering variant 6 – toevoegen van nieuwe buitenruimte, bestaand dakkapel als loggia

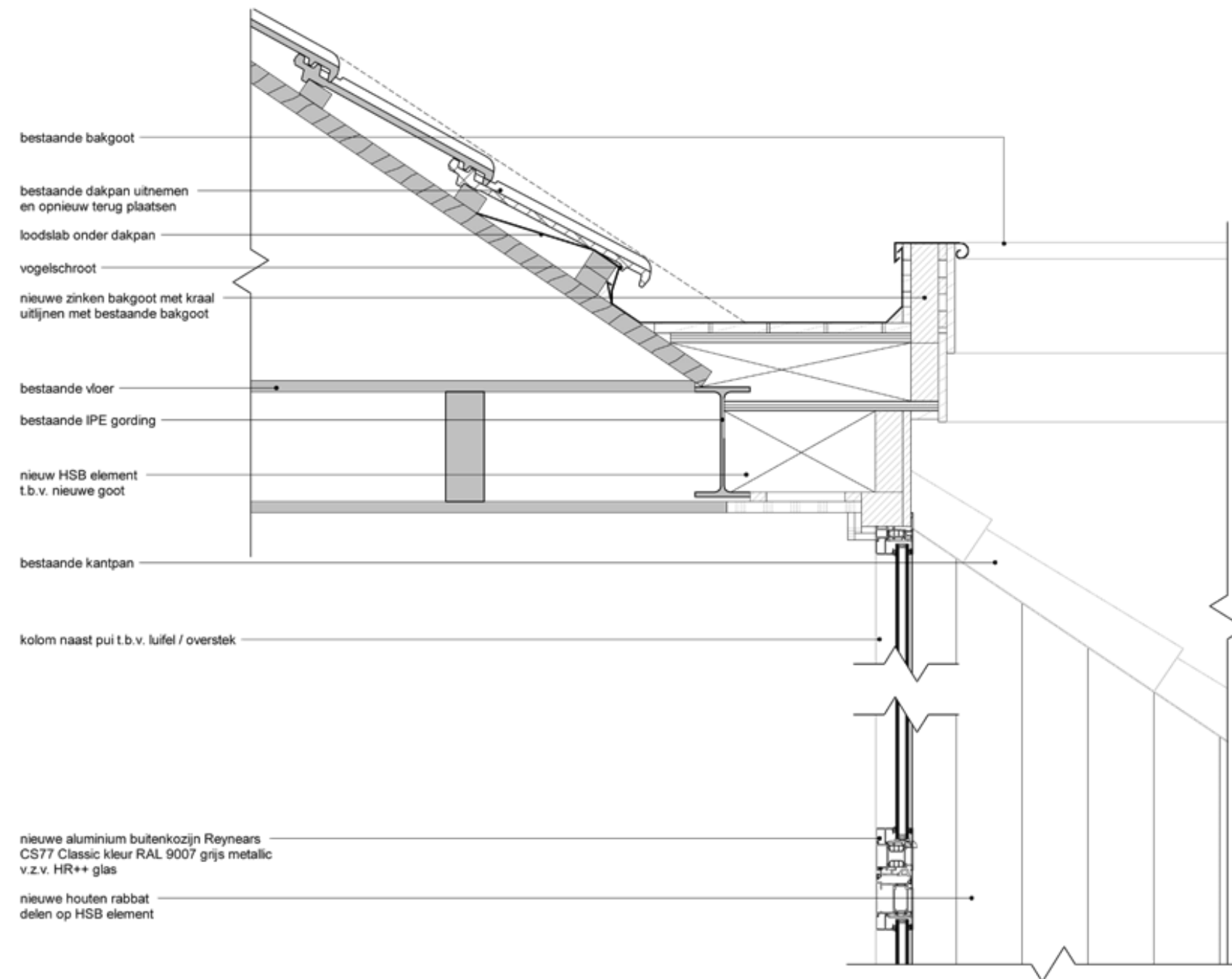


Detail | bestaand dakkapel als loggia | Schaal 1:10

Ontwerpvisie

Toevoegen van nieuwe buitenruimtes

Detailing variant 6 – toevoegen van nieuwe buitenruimte, bestaand dakkapel als loggia

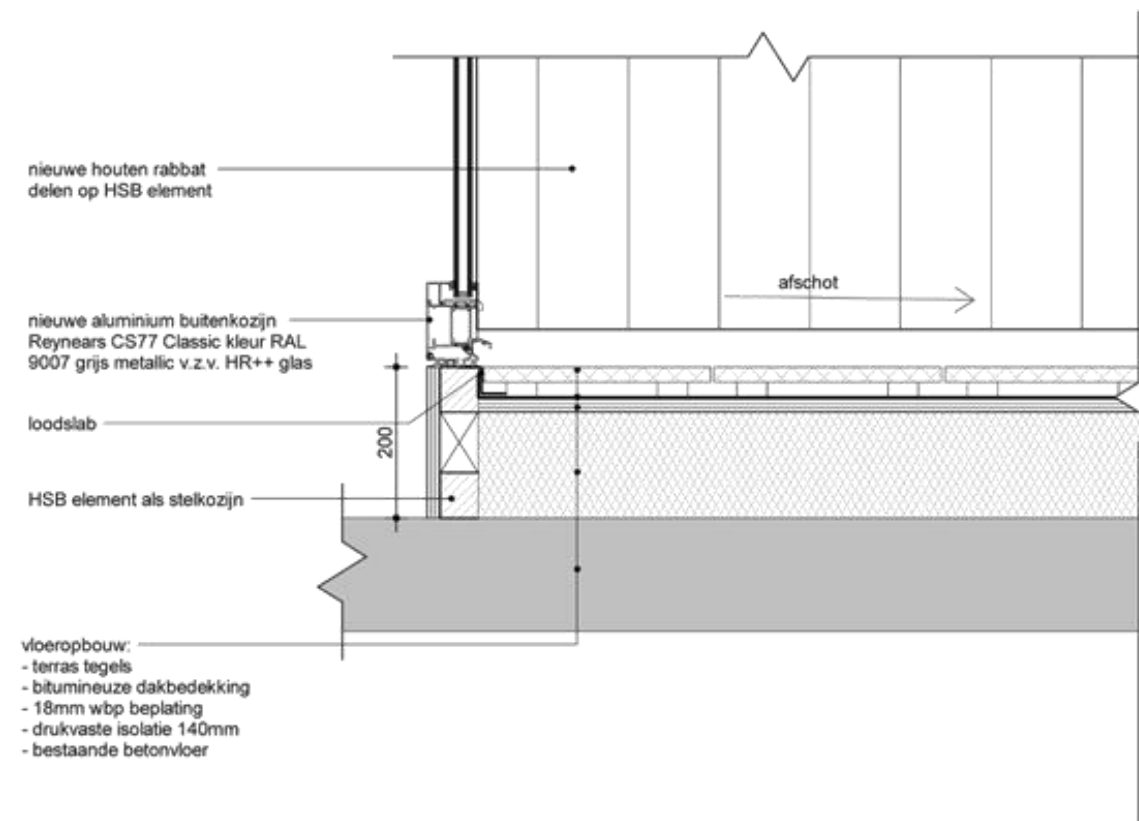


Detail | bestaand dakkapel als loggia | Schaal 1:10

Ontwerpvisie

Toevoegen van nieuwe buitenruimtes

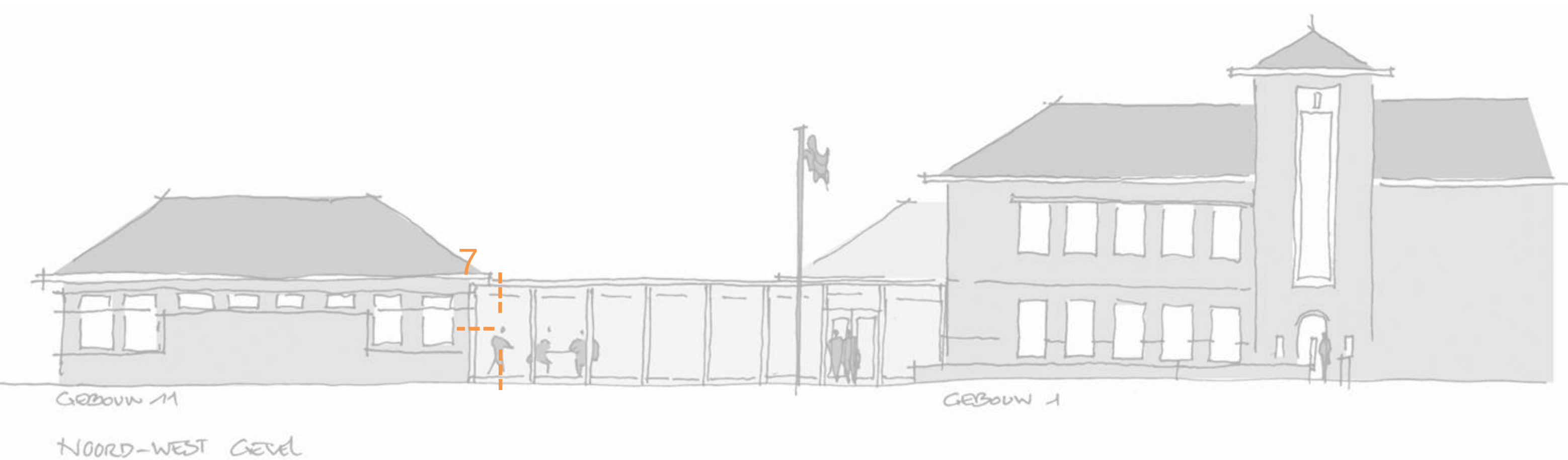
Detailing variant 6 – toevoegen van nieuwe buitenruimte, bestaand dakkapel als loggia



Detail | bestaand dakkapel als loggia | Schaal 1:10

Ontwerpvisie

Het verbinding en uitbreiding van gebouwdelen

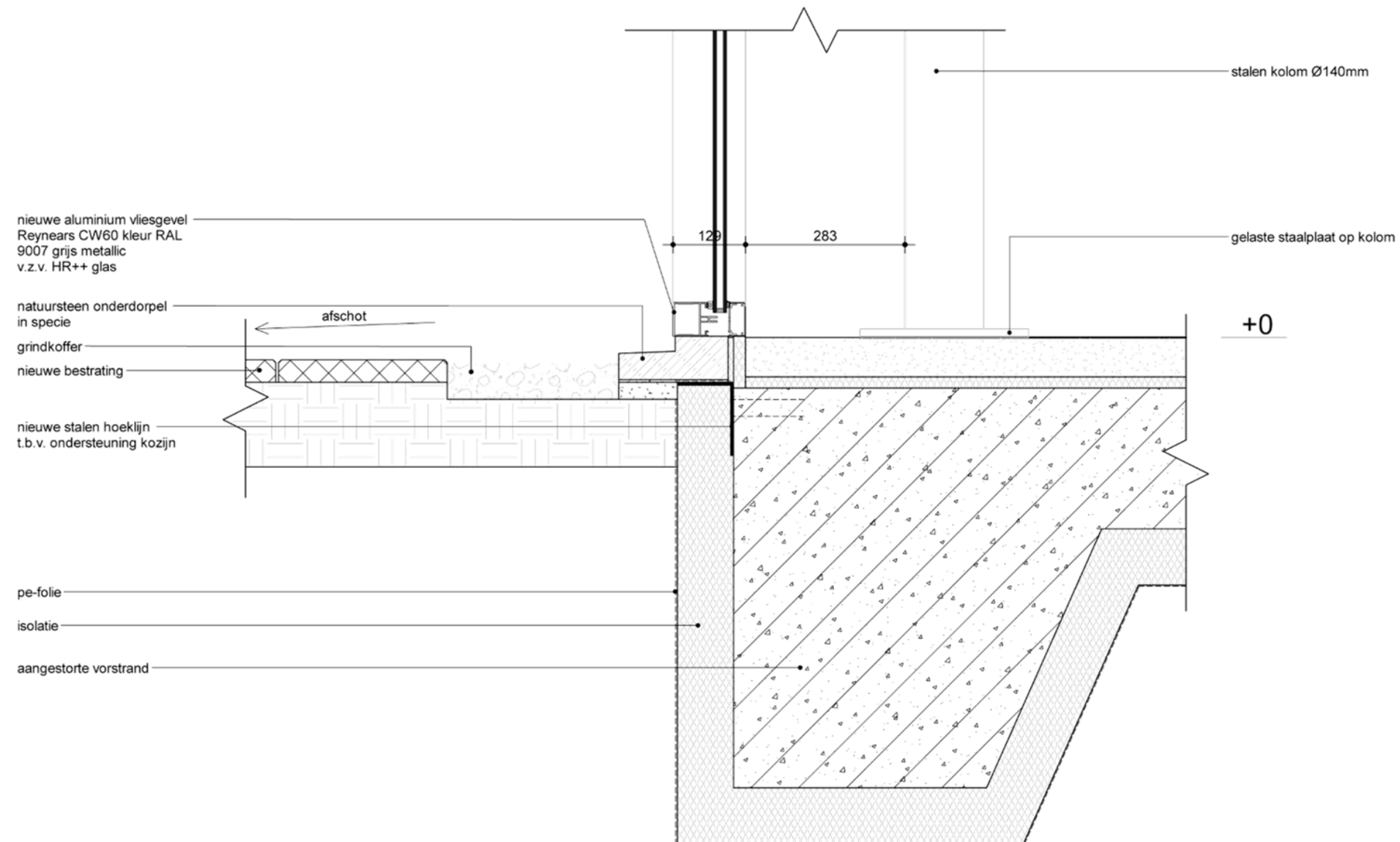


Detail 7 | toevoegen van een glazen tussenlid | Schaal 1:10

Ontwerpvisie

Het verbinding en uitbreiding van gebouwdelen

Detaillering variant 7 – toevoegen van een glazen tussenlid

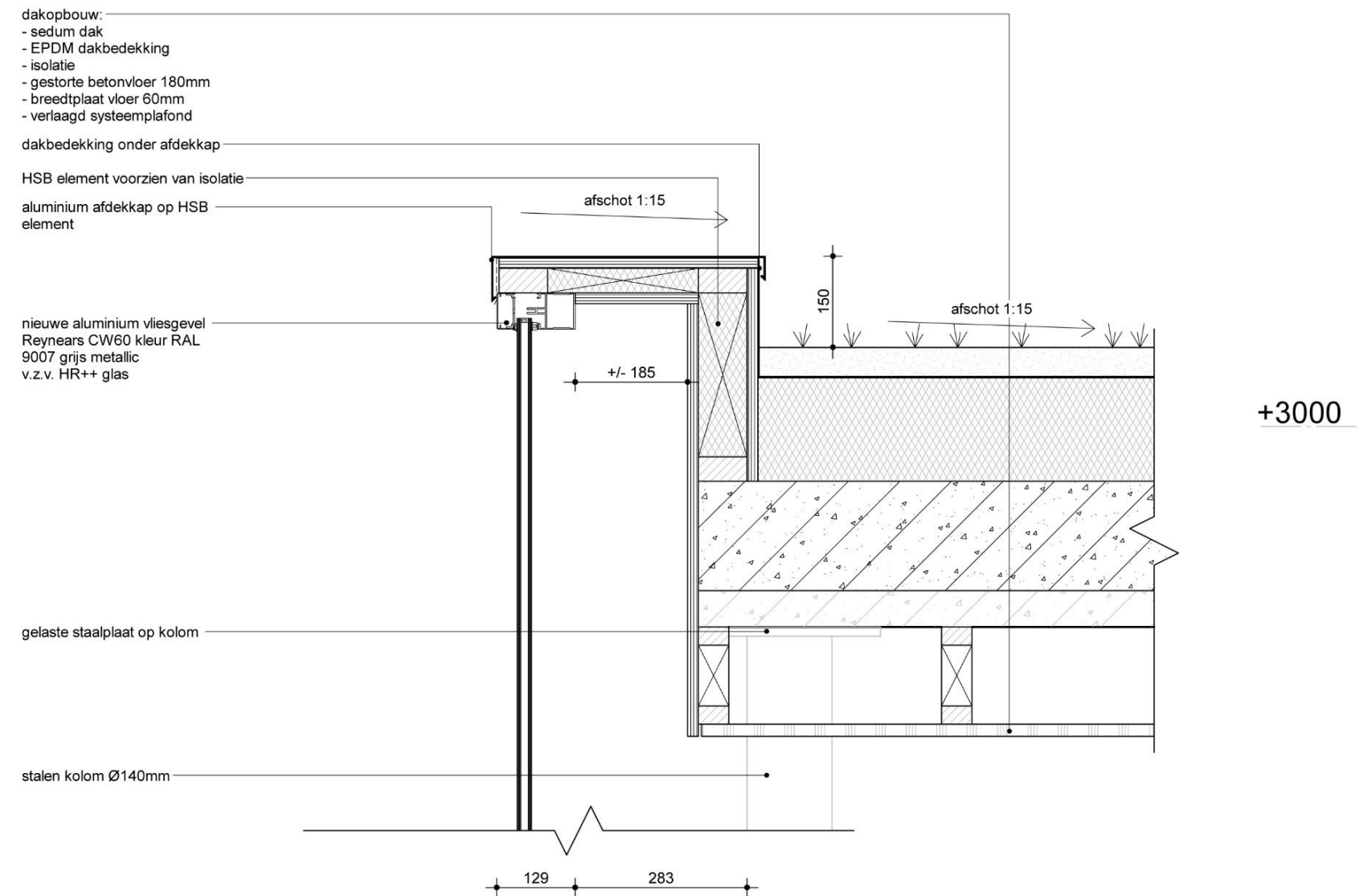
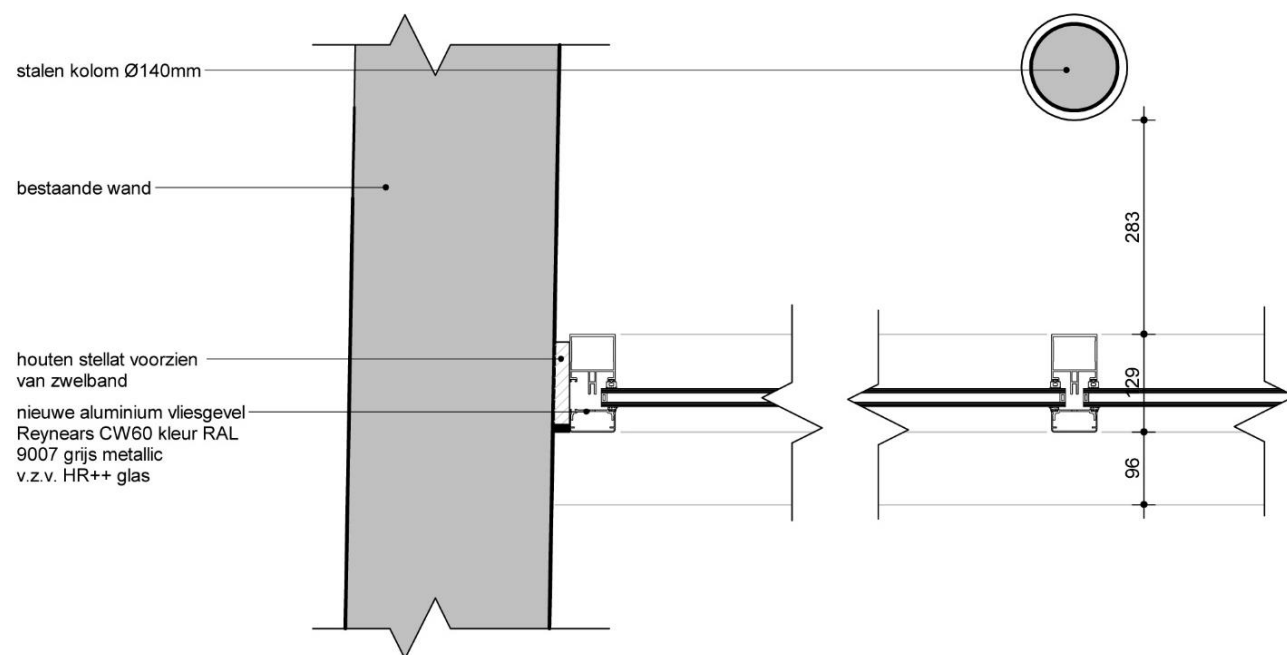


Detail | toevoegen van een glazen tussenlid | Schaal 1:10

Ontwerpvisie

Het verbinding en uitbreiding van gebouwdelen

Detailing variant 7 – toevoegen van een glazen tussenlid



Detail | toevoegen van een glazen tussenlid | Schaal 1:10



Bronnen

Monumenten Adviesbureau

RROG

Restauratie en onderzoek Kolff

Kadaster

(Referentie)beelden:

Kazerne Parc de Zwijger

Kazerne Isabella Vught

Google Maps

Defensie

RCE

Ruimtelijke plannen

HQ

CONTACTGEGEVENS

www.satijnplus.nl

SATIJNplus Architecten
Kasteelhof 1, 6121 XK Born
Postbus 210, 6120 BA Born

T (046) 420 55 55
info@satijnplus.nl

Documentnaam
R4425 PRES IN 20240424 HJ RWi KMS Weert - Restauratievisie KMS Weert [WIJZIGING B - DEFINITIEF]



SATIJNplus Architecten