

Afdeling	: R&E - Algemeen	Raadsvoorstel: DJ-2817473
Naam opsteller voorstel	: Nuha al Sader (n.al.sader@weert.nl, 0495575681)	Zaaknummer: 2441004
Portefeuillehouder	: M.J. (Martijn) van den Heuvel Msc.	Publicatie: Openbaar

Onderwerp

Economisch profiel Weert.

Voorstel

Het Economisch Profiel Weert vast te stellen en te kiezen voor een proactieve strategie (ambitieniveau 3).

Inleiding

Het huidige Economisch Profiel van Weert dateert uit 2015. In de afgelopen 10 jaar is de economische dynamiek aanzienlijk veranderd en zijn nieuwe ambities vastgesteld, zoals in de Omgevingsvisie en de ruimtelijke ontwikkelstrategie. De grootste drukfactor op de economie in Weert komt voort uit de nabijgelegen Brainportregio. Het Voorontwerp Nota Ruimte (Rijksoverheid, 2024) geeft aan dat Weert onderdeel is van het 'daily urban system' [\[1\]](#) van Brainport en een accommoderende functie heeft ten aanzien van Brainport. De komende jaren staat Weert voor de uitdaging om de verwachte sterke groei van bedrijven en inwoners op een doordachte en proactieve manier te faciliteren.

Het Economisch Profiel Weert schetst het kader waarin de economische ambities van Weert worden vastgelegd. Een strategisch kompas voor de gewenste ontwikkeling en groei van de lokale economie waarin keuzes worden gemaakt en Weert zich voor de lange termijn (2025-2035) aan verbindt.

Relatie tot de strategische visie

In de strategische visie 'Werken aan Weert 2030 Verwonder je in de groene thuishaven Weert' ligt de nadruk op het ontwikkelen van Weert tot een dynamisch en duurzaam makerscentrum waar, naast oude ook nieuwe ambachten in een hedendaagse circulaire economie een plek vinden. Het Economisch Profiel Weert volgt uit de uitgangspunten van de Strategische – en Omgevingsvisie en de implementatie van het profiel krijgt zijn beslag in relevante omgevingsprogramma's, omgevingsplan, gebiedsvisies, beleidskaders en andere activiteiten en is daarvoor het economisch kader.

Effect

1. Weert heeft een aantrekkelijk vestigingsklimaat;
2. Weert vervult een centrumfunctie voor de omgeving;
3. Weert heeft een aantrekkelijk woon- en leefklimaat.

Doel(en)

Het Economisch Profiel van Weert (2025-2035) beoogt de volgende doelen te bereiken:

- o De 'economische identiteit' van Weert duidelijk te beschrijven;
- o De herkenbaarheid van Weert te versterken; onder andere bij andere overheden, zoals Provincie Limburg, gemeenten in Limburg en Noord-Brabant en bij ontwikkelmaatschappijen LIOF, Brabantse Ontwikkelmaatschappij (BOM), Brainport Development, Provinciale ontwikkelmaatschappij België (POM Limburg);
- o Een goede basis voor nieuw beleid en uitvoeringsprogramma's waarin economie een thema is. Zowel in het ruimtelijk domein, als in het sociaal domein;

- o Meer strategische inzet op samenwerking met partners zoals Keyport, Samenwerkingsverband Midden Limburg (SML), de Regiodeal en Metropoolregio Eindhoven (MRE).

¹¹ Een Daily Urban System is een (geografisch) gebied waar werken, wonen en voorzieningen op dagelijkse basis gekoppeld zijn middels pendelverkeer of voorzieningenverkeer (Metropoolregio Eindhoven, 2021)

Argumenten

Om de economische ambities van de gemeente Weert te bereiken, is het van belang dat de economische identiteit van Weert helder is en dat Weert scherpe keuzes kan formuleren als het gaat om haar toekomstige economische ontwikkeling.

Het Economisch Profiel draagt bij aan de profilering van Weert als een aantrekkelijke vestigingsplaats voor bedrijven, investeerders en talent. Het schetst de huidige en toekomstige ontwikkeling van de Weerter economie en geeft duidelijkheid over de unieke kenmerken, kansen en ambities van Weert. Daarnaast helpt het profiel bij het maken van weloverwogen keuzes over waar Weert zich economisch gezien op wil focussen, zoals specifieke sectoren of samenwerkingsverbanden. Een goed doordacht economisch profiel is essentieel, zowel intern – om een gedeelde ambitie te creëren – als extern, zodat partijen duidelijk weten waar Weert op inzet en aan verder bouwt.

In het Economisch Profiel wordt een duidelijke profielkeuze gemaakt: deze is logisch en realistisch voor Weert.

We kiezen ervoor om Weert te profileren als "een unieke plek in de technologische maakindustrie, gelegen in een modern industrieel landschap, met directe verbindingen naar de hoogwaardige waardeketens van Brainport en de innovatieve clusters rondom de Brightlandcampussen". Deze keuze sluit aan bij de historie van Weert als 'maakstad' en de kansen die de regio biedt op het gebied van technologische maakindustrie, en is daarmee geheel in lijn met de Strategische visie 'werken aan Weert 2030' en de Omgevingsvisie Weert. Daarbij zetten we in op stuwende bedrijvigheid. Het afzetgebied van deze bedrijven ligt grotendeels buiten de eigen regio, en ze zijn innovatief, zoals slimme maakindustrie of agrofood. Dit betekent niet dat er geen aandacht meer uitgaat naar bijvoorbeeld detailhandel of recreatie en toerisme. Deze sectoren blijven belangrijk voor de lokale economie. Wel wordt er nadrukkelijk niet meer ingezet op ongerelateerde logistiek, start-ups, of bedrijven die producten produceren die geen toegevoegde waarde hebben in de totale keten van dit economisch profiel.

Met een proactieve strategie (ambitieniveau 3) zorgt Weert ervoor dat zij actief vormgeeft aan haar toekomst met behoud van haar eigenheid.

Deze strategie gaat verder dan enkel reageren op externe ontwikkelingen of het behouden van de huidige situatie. Het legt de focus op strategische investeringen en samenwerking, waarbij Weert zich positioneert als een essentieel productielandschap binnen waardeketens die steeds belangrijker worden. Door haar industrieën te koppelen aan de dynamiek van Brainport Eindhoven en van de Brightlandscampussen, kan Weert niet alleen profiteren van regionale kracht, maar ook haar eigen positie versterken als innovatieve maakstad. Het is een strategie die trots op het bestaande combineert met een open blik op de toekomst.

Kanttekeningen en risico's

Om de economische koers die in het profiel wordt uitgestippeld te bereiken, is langdurig commitment van essentieel belang.

De economische koers die in het profiel wordt uitgestippeld, heeft tijd nodig om daadwerkelijk gerealiseerd te worden. Langdurige commitment zorgt ervoor dat het beleid niet wordt onderbroken of gewijzigd door korte termijn prioriteiten, maar dat er ruimte is om de nodige stappen te zetten richting de lange termijn doelen. Het vergt tijd om de juiste infrastructuur op te bouwen, netwerken te versterken, de gekozen profielkeuze te bereiken en om partners hierover te informeren en te laten doordringen.

Door de economie van Weert proactief te verbinden met Brainport en de Brightlandscampussen kunnen keuzes die in deze regio's worden gemaakt van grotere invloed zijn op Weert.

Op dit moment verwelkomen we in Weert verschillende typen bedrijvigheid. Met het Economisch Profiel maken we meer gerichte en strategische keuzes voor het type bedrijvigheid die we graag in Weert zien landen. Daarbij richten we ons op bedrijvigheid/maakindustrie binnen de ketens van Brainport en de Brightlandscampussen. Deze keuze brengt ook risico's met zich mee. Keuzes die in de Brainportregio of op de Brightlandscampussen worden gemaakt, kunnen van grotere invloed worden op Weert dan ze nu zijn. Echter, door deze gerichte benadering kan de economische identiteit van Weert versterkt worden en kunnen bestaande bedrijvigheid en nieuwe bedrijven die aansluiten bij deze strategie elkaar versterken. Dit zorgt ervoor dat Weert zich als een sterker economisch centrum kan positioneren, met een duidelijke focus op toegevoegde waarde binnen de regionale economische keten.

De economie is beperkt maakbaar en stuurbaar.

Hoewel de gemeente met dit profiel richting wil geven aan de gewenste economische ontwikkeling, is het niet altijd mogelijk om te bepalen welke typen bedrijven zich in Weert vestigen. Bedrijven die niet binnen het profiel passen, kunnen zich alsnog in Weert vestigen. De gemeente kan wel onder andere via het omgevingsplan sturen op welke typen bedrijvigheid zich waar mogen vestigen en door middel van proactief accountmanagement inspelen op ontwikkelingen op de markt.

Financiële gevolgen

Aan het vaststellen van het Economisch Profiel zijn geen directe kosten verbonden.

Participatie

In opdracht van de gemeente heeft adviesbureau Strategy Unit ondersteuning geboden bij het opstellen van dit profiel. Zij hebben onder andere gerichte interviews afgenomen met twee belangrijke groepen: stakeholders (vertegenwoordigers van gevestigde bedrijven en andere betrokkenen uit Weert) en procespartijen (partnerorganisaties die een relevante buitenstaandersblik hebben op het economisch profiel van Weert of die kunnen bijdragen aan de ontwikkeling van de regio). In totaal zijn er 24 interviews afgenomen, die waardevolle inzichten hebben opgeleverd over de kansen, uitdagingen en samenwerkingsmogelijkheden voor de economische ontwikkeling van Weert. Daarnaast zijn er belangrijke resultaten verzameld uit deskresearch, data-analyse en een enquête waar 103 Weerter bedrijven op hebben gereageerd. De resultaten van de deskresearch, interviews en enquête zijn geïntegreerd en vormen gezamenlijk de fundamenten van dit economisch profiel. De resultaten zijn teruggekoppeld naar en besproken met de geïnterviewden.

Communicatie

Na vaststelling van het Economisch Profiel wordt de raad en het brede publiek geïnformeerd via een persbericht en een bericht op de gemeentelijke website. Specifiek voor ondernemers wordt een artikel geplaatst in Het Zakenblad, waarin de economische speerpunten en kansen voor het lokale bedrijfsleven worden toegelicht. Daarnaast wordt het profiel intern gecommuniceerd met relevante afdelingen. Naast het online publiceren worden er ook een aantal fysieke exemplaren van het profiel gedrukt.

Planning

Het profiel heeft een horizon tot 2035. Er wordt breed ingezet om de doelen en ambities van het economisch profiel te realiseren. Omdat er al veel activiteiten, projecten en programma's op diverse thema's in gang zijn gezet wordt er aan de hand van dit profiel geen afzonderlijk actieprogramma opgesteld. Wel werken we door aan de activiteiten die al in lijn zijn met dit profiel, zoals verkenning van de samenwerking met de MRE, verkenning van subsidiemogelijkheden, de ontwikkeling van het Huis van de Techniek en de ontwikkeling van een nieuw bedrijventerrein en de Spoorzone. Tevens zal dit profiel ook tot uiting komen in de profilering of marketing van Weert. In nieuwe activiteiten of programma's, zoals het Omgevingsprogramma Bedrijventerreinen, het Omgevingsprogramma Buitengebied en het Omgevingsprogramma Energietransitie, wordt

het profiel als uitgangspunt gehanteerd. Vanuit team Economie vindt de coördinatie plaats op de activiteiten en doelen. Tevens onderzoeken we welke latente ruimte er in het huidige Omgevingsplan is om het risico op ongewenste ontwikkelingen zoveel mogelijk te beperken. Ook bekijken we of het mogelijk is om te sturen op het type bedrijvigheid door gebruik te maken van de juridisch-planologische mogelijkheden die de Omgevingswet biedt.

Evaluatie

Parallel met de actualisering van de Omgevingsvisie zal een evaluatie plaatsvinden van het Economisch Profiel om de voortgang en impact van de gestelde doelen te beoordelen. De evaluatie biedt de mogelijkheid om te reflecteren op gemaakte keuzes en eventuele aanpassingen door te voeren. Dit zorgt ervoor dat de koers flexibel en toekomstbestendig blijft.

Bijlage(n)

1. Economisch Profiel Weert;
2. Rapportage Strategy Unit;
3. Factbook Economisch Profiel Weert;
4. Doelenboom Economisch Profiel Weert.

Bijbehorend ontwerpraadsbesluit bieden wij u hierbij ter vaststelling aan.

Burgemeester en wethouders van Weert,

secretaris,	de burgemeester,
A.M.A. Vrijenhoek	mr. R.J.H. Vlecken

Nummer raadsvoorstel: DJ-2817473

Advies raadscommissie

Dit wordt gevuld door de griffie na de behandeling in de raadscommissie.

RAADSBSLUIT

De raad van de gemeente Weert,

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 1 april 2025.

besluit:

1. Het Economisch Profiel Weert vast te stellen en te kiezen voor een proactieve strategie (ambitieniveau 3).

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 21 mei 2025.

De griffier,	De voorzitter,
mr. M.H.R.M. Wolfs-Corten	mr. R.J.H. Vlecken